

UCHWAŁA Nr XXI/136/95
Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 20 grudnia 1995 r.

w sprawie podatku od nieruchomości.

Na podstawie art 5 i 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 9, poz. 31 i Nr 101, poz. 444 oraz z 1992 roku Nr 21, poz. 86 i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1994 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych Dz. U. Nr 132, poz. 575)
Rada Miasta Tarnobrzega uchwała :

§ 1

Podatek od nieruchomości wynosi roznie :

- 1/ od budynków mieszkalnych lub ich części
 - a / w budownictwie wielorodzinnym - 0,13 zł - od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - b / w budownictwie jednorodziennym (w tym bliźniaki, szeregowki itp.) powyżej 100 m² powierzchni - 0,19 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
 - c / w budownictwie jednorodziennym (w tym bliźniaki, szeregowki itp.) do 100 m² powierzchni - 0,13 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 2 / od budynków lub ich części związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą inną niż rolnicza lub leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, z wyjątkiem działalności gospodarczej wymagającej zwiększonej powierzchni użytkowej w zakresie kowalstwa, stolarstwa, tartaczniostwa, piekarnictwa, skupu surowców wtórnych i odpadowych - 7 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 3 / od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie kowalstwa, stolarstwa, tartaczniostwa, piekarnictwa oraz skupu surowców wtórnych i odpadowych - 4,20 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 4/ od pozostałych budynków lub ich części z wyjątkiem garaży 0,5 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- 5/ od garaży - 2 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
6. od budowli - 2 % ich wartości,
7. od 1 m² powierzchni gruntów :
 - a / związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna - 0,22 zł,
 - b / pozostałych na osiedlach : Miechocin, Mokrzyzów, Sobów, Zakrzów, Wielowieś, Nagnatów, Ocice, Sielec, Dzików (z wyjątkiem ulic : Wiejskiej, Tarnowskiego, Pawłowskiego, Marczaka, Konfederacji Dzikowskiej) i ulica Nadole - 0,01 zł,
 - c / pozostałych - 0,02 zł,

& 2

Wykonanie uchwały powierza się zarządowi Miasta.

& 3

Traci moc uchwała Rady Miasta Tarnobrzega Nr XIV/58/91 z dnia 23 stycznia 1991 roku w sprawie podatku od nieruchomości zmieniona uchwałami Nr XXIX/129/92 z dnia 1992.01.29, Nr XI/188/93 z dnia 1993.01.20, Nr LI/264/94 z dnia 1994.01.26 i Nr VII/58/95 z dnia 1995.01.25

& 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1996 roku i podlega ogłoszeniu na tablicach informacyjnych.

Przewodniczący Rady Miasta
inż. Kazimierz Gasior



UZASADNIENIE DO UCHWAŁ W SPRAWIE STAWEK PODATKÓW LOKALNYCH

Zgodnie z ustawą o finansowaniu gmin Minister Finansów zobowiązany jest co roku zwiększyć wysokość stawek maksymalnych przewidzianych dla podatków lokalnych o kwotę inflacji.

Współczynnik wzrostu stawek ogłoszony dla potrzeb podatków i opłat lokalnych, wyznaczony przez GUS wynosi 30 %, stąd Zarząd Miasta proponuje zwiększyć o ten współczynnik stawki podatków :

- od posiadania psów,
- od nieruchomości,
- od środków transportowych.

Od tej zasady Zarząd Miasta proponuje dwa wyjątki :

1/ podatek od posiadania psów ustanowić na poziomie pełnej kwoty dziesiętnej tj. w wysokości 20 zł rocznie,

2/ w zakresie podatku od nieruchomości proponuje się podnieść do 7 zł stawkę podatku od budynków lub ich części zajętych pod działalność gospodarczą. Ustanowienie tej stawki na poziomie 7 zł pozwoli zrekompensować stratę powstałą z tytułu przeszacowania wartości budowli zgodnie z pismem Ministerstwa Finansów, na skutek którego o około 20 mln zł zmniejszyła się wartość budowli podlegających opodatkowaniu.

W tym zakresie Zarząd Miasta proponuje zastosowanie ulg dla tych podmiotów, które wykazały w deklaracjach podatkowych za rok 1995 brak budowli. Ulgą polegałaby na zastosowaniu niższej stawki tj. w kwocie 6 zł, która wynika z zastosowania współczynnika inflacji.

SRAMNO MIASTA

mgr Stanisław Ziwiński

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU MIASTA

mgr Stanisław Ziwiński

PREZYDENT MIASTA