

**UCHWAŁA Nr...LII/596/2002
z dnia...25 września 2002 r.
Rady Miasta Tarnobrzega**

**w sprawie : sprzedaży gruntu położonego w oś. Nagnajów stanowiącego własność
Gminy Tarnobrzeg**

Działając na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U z 2001 r Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity Dz.U z 2000 r Nr 46 poz. 543 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega**

u c h w a ł a :

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej działki oznaczonej nr ewid. 174/2 o pow. 0,04 ha objętej KW 16 663 położonej w Tarnobrzegu osiedle Nagnajów na rzecz Państwa Elżbiety i Jana Lis zam. Tarnobrzeg ul. Partyzantów 5 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 176/3 będącej własnością Państwa Elżbiety i Jana Lis.

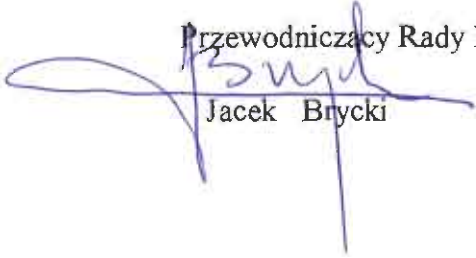
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LII/696/2002
Z DNIA 25 września 2002 r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działka ewidencyjna nr . 174/2

Powierzchnia łączna 0.04 ha

Lokalizacja : Tarnobrzeg os.Nagnajów

Właściciel . Gmina Tarnobrzeg

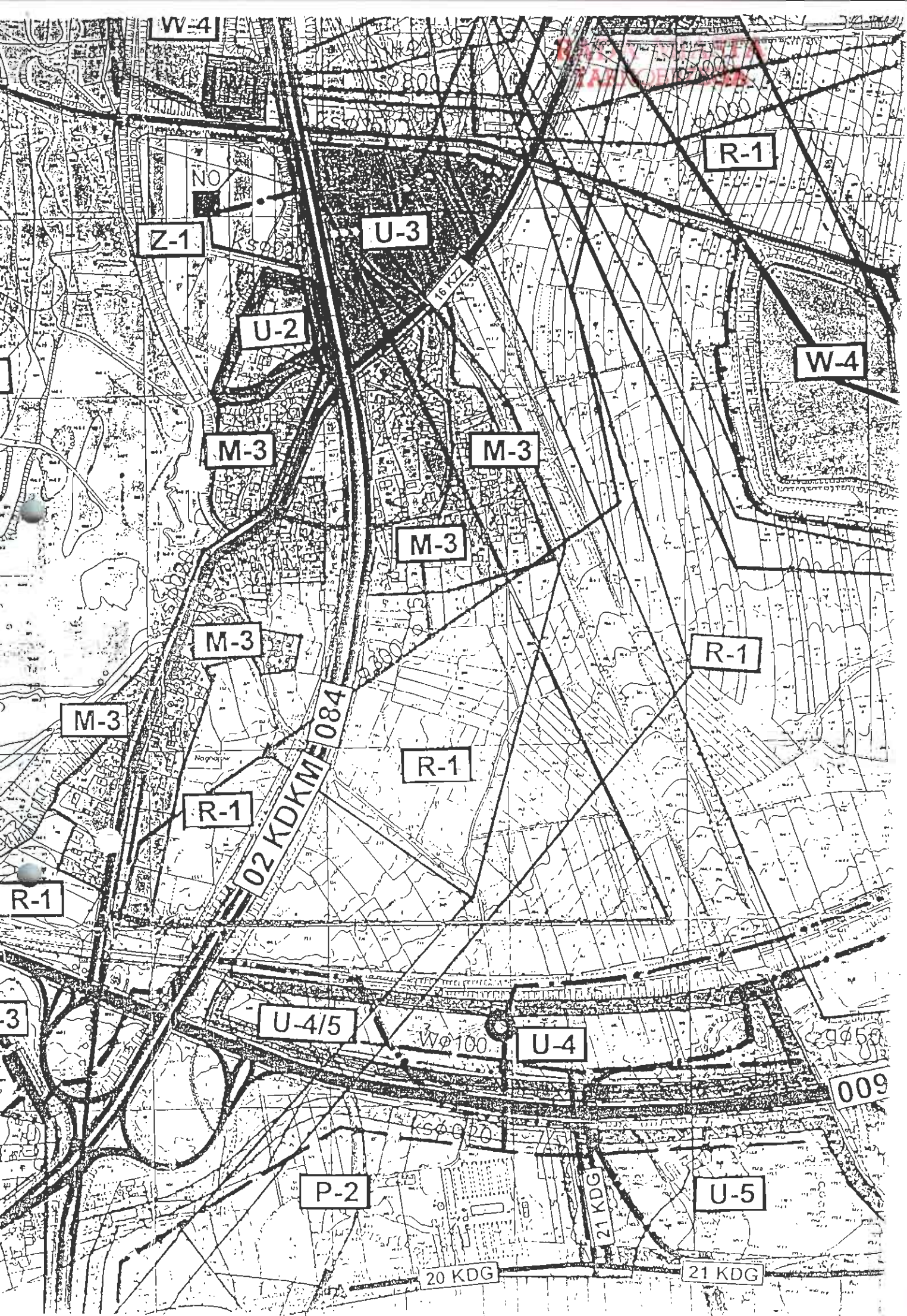
KW : 16 663

Szkic lokalizacyjny w skali 1 10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:2000

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**





2. „U” – obszar usług publicznych z podstawowym przeznaczeniem terenu pod:

- U - 1 tereny usług zdrowia (istniejąca Zakładowa Przychodnia Zdrowia).
- U - 2 tereny usług oświaty (istniejąca Szkoła Podstawowa w dzielnicy Nagnajów).
- U - 3 usługi handlowo – gastronomiczne.
- U - 4 tereny usług technicznych i drobnej wytwórczości.
- U - 5 tereny usług turystycznych i obsługi komunikacji.

2.1. Na terenach, o których mowa w ust. 2 dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Zmiana sposobu użytkowania nie może spowodować pogorszenia stanu środowiska. Ewentualna uciążliwość dla środowiska szczególnie na obszarze U - 4 nie może wykraczać poza oznaczony w planie teren i tym samym wywoływać konieczność ustanawiania strefy ochronnej.

2.2. Obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji mieszkaniowej z wyłączeniem zabudowy motelowej.

2.3. Dopuszcza się ponadto lokalizację:

- a) wyodrębnionych terenów zieleni,
- b) urządzeń infrastruktury technicznej,
- c) tras i urządzeń komunikacyjnych niezbędnych do obsługi obszaru.

2.4. Rozwiązanie komunikacji wewnętrznej w obrębie działki dla wszystkich nowo wznoszonych budynków powinno zapewniać parkowanie pojazdów na terenie inwestycyjnym obiektu oraz umożliwiać wjazd przodem na teren działki i wyjazd przodem na drogę dojazdową.

3. „P” – tereny rozwoju przemysłu z podstawowym przeznaczeniem pod:

- P - 1 tereny zabudowy przemysłowej Kopalni Machów.

3.1. Na terenach, o których mowa w pkt 3 dopuszcza się dotychczasowy sposób użytkowania terenu. Dopuszcza się kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania. Przebudowa i rozbudowa obiektów na terenie musi zostać poprzedzona - oceną oddziaływania tych obiektów na środowisko, szczególnie poprzez określenie potencjalnych zagrożeń dla otoczenia takich jak: hałas, zwiększenie natężenia ruchu samochodowego czy inne zagrożenia mogące powodować stałe bądź okresowe uciążliwości. Ewentualna uciążliwość bądź szkodliwość na środowisko wywołana przez sposób użytkowania terenu nie może wykraczać poza oznaczony teren P - 1. Obowiązuje zakaz lokalizacji funkcji mieszkaniowej.

3.2. Dopuszcza się ponadto lokalizację:

- a) wyodrębnionych terenów zieleni,
- b) terenów składowania surowców do produkcji bieżącej,
- c) urządzeń infrastruktury technicznej,
- d) tras i urządzeń komunikacyjnych niezbędnych do obsługi obszaru,
- e) obiektów obsługi tras komunikacyjnych o charakterze turystycznym.

„R” – tereny użytkowania rolniczego z podstawowym przeznaczeniem gruntu pod:

- R - 1 tereny upraw rolnych.
- R - 2 tereny upraw sadowniczych.
- R - 3 tereny upraw łąkowych.

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 75, Grupa rej. 7.1

współwłaściciel KONIECZNA STEFANIA (BRONISŁAW, STANISŁAWA) Udział : 1/8
 Zam : TARNOBZEG, ul. GENERALA BEMA 187

współwłaściciel KURON ZOFIA (BRONISŁAW, STANISŁAWA) Udział : 1/8
 Zam : BARANÓW SANDOBIERSKI, ul. KOSCIUSZKI 17

współwłaściciel LIS ELŻBIETA (BRONISŁAW, STANISŁAWA) Udział : 1/8
 Zam : TARNOBZEG, ul. PARTYZANTÓW 5

współwłaściciel SADECKA STANISŁAWA (ANDRZEJ, STEFANIA) Udział : 5/8
 Zam : TARNOBZEG, ul. NADWISLAŃSKA 6

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
5	176/3		Sady	RIIb	0.0100	0.1200	Nr. 7019/8/78, kw. 219 10
			Ter. mieszkaniowe	PsIV	0.1100		
R a z e m :					0.1200	0.1200	

Sporządzono według stanu z dnia : 10-9-2002

Słownie : jeden tysiąc dwieście m.kw.

Geodeta
Niemniłowa
 Marek Niemniłowa

Z up. Prezydenta Miasta
 Maciej Wyszniak
 Główny Ośrodek Dokumentacji i Kartografii
 mgr inż. Anna Lombard-Lemniałk
 Geodeta Powiatowy

Urząd Gminy Tarnobrzeg
 Władze Gminy Tarnobrzeg
 Siedzibna: Tarnobrzeg
 w Tarnobrzegu
 33-400 TARNOBZEG
 ul. Kosciuszki 32

Województwo podkarpackie
 Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg
 Obręb Nagnajów

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 110, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBZEG /MIENIE KOMUNALNE/, Udział : 1/1
 Siedz : TARNOBZEG, ul. KOSCIUSZKI 32

N u m e r		Blizsze określenie położenia	R o d z a j e u z y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
5	174/2		Sady	PsIV	0.0100	0.0400	KW 16663
			Ter. mieszkaniowe	PsIV	0.0300		
R a z e m :					0.0400	0.0400	

Sporządzono według stanu z dnia : 4-9-2002

Słownie : czterysta m.kv.

Z up. Przewodniczącego Miasta
 Tarnobrzeg
 Geodeta i Geograf
 mgr inż. Andrzej Jankowski
 Geodeta Powiatowy