

**U C H W A Ł A** Nr LI/686/2002  
26 sierpnia 2002 roku  
z dnia .....

**Rady Miasta Tarnobrzega**

**w sprawie przeniesienia własności nieruchomości gruntowej za wynagrodzeniem .**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2001 r.Nr 142 poz.1591 z późn.zm./ oraz art. 231 § 2 kodeksu cywilnego Rada Miasta Tarnobrzega

**u c h w a ł a :**

§ 1.

Wyraża zgodę na przeniesienie za wynagrodzeniem własności nieruchomości gruntowej składającej się z działek ozn.nr ewid : 2156/7 i 2156/13 o łącznej pow.250 m2 objętej **KW Nr 37241** poł. w Tarnobrzegu przy ul. Targowej stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg na rzecz Pani Janiny Hus zam. Tarnobrzeg, ul. Bukowa 2.

§ 2.

Na gruncie oznaczonym w § 1 został wybudowany zgodnie z pozwoleniem na budowę pawilon handlowy branży gastronomicznej.

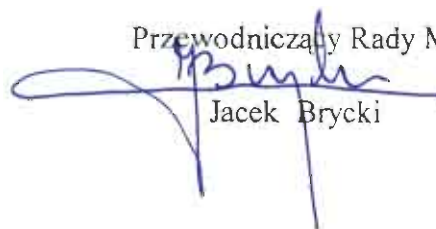
§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta



Jacek Brycki

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR LI/686/2002**  
**Z DNIA 26 sierpnia 2002 roku**  
**RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

Działka ewidencyjna nr : 2156/7 i 2156/13

Powierzchnia łączna : 0,0250 ha

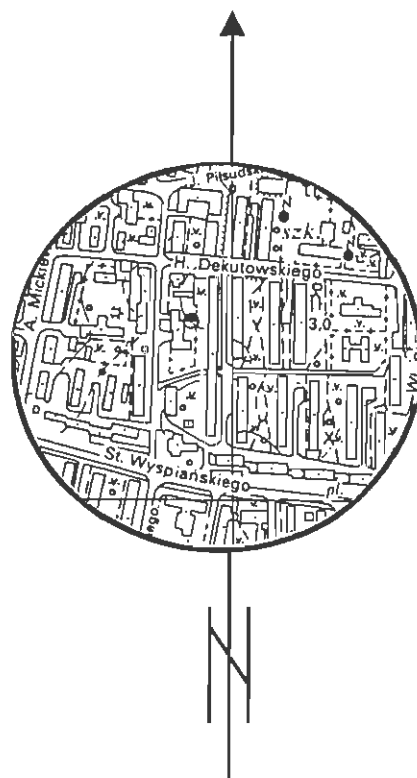
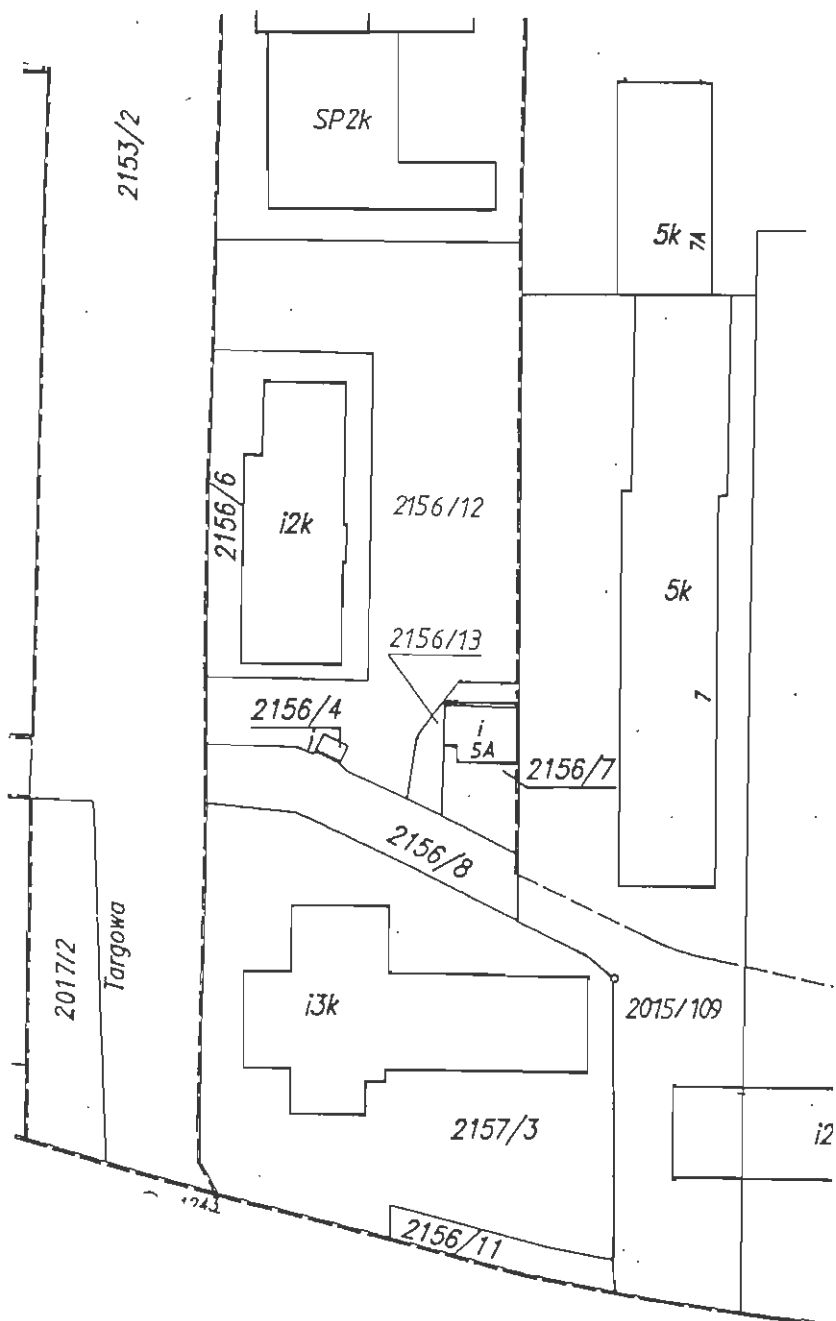
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Targowa

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW : 37 241

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



### WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GNINA TARNOBZREG, Udział : 1/1  
 Siedz : TARNOBZREG, ul. KOŚCIUSZKI 32

N u m e r		Bliższe określenie położenia	R o d z a j e u ż y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
3	2156/13		Ter.zabudowane inne	Bi	0.0077	0.0077	
R a z e m :					0.0077	0.0077	

Sporządzono według stanu z dnia : 16-7-2002

Słownie : siedemdziesiąt siedem m.kw.

**G E O D E T A**

Spół. J. Monok  
 mgr inż. Helena Mozdzeń

Z up. Prezydenta Miasta  
 Naczelnik Wydziału  
 Geodezji i Geoinżynierii  
 mgr inż. Andrzej Jankowski-Łesniak  
 Geodeta Powiatowy

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

N u m e r		Blizsze określenie położenia	R o d z a j e u ż y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
3	2156/7	TARGOWA	Ter.zabudowane inne	Bi	0.0173	0.0173	G.III.7223k/527/95
R a z e m :					0.0173	0.0173	

Sporządzono według stanu z dnia : 16-7-2002

Słownie : sto siedemdziesiąt trzy m.kw.

**GEODETA**

SPÓŁNIA  
mgr inż. Helena Mozdzeń

Ark. 3 dz. 2156/7

Porządkni ARKUSZ 36

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Kartografii  
mgr inż. Andrzej Łopatyński  
Geodeta Powiatowy

- A9.6 ZP Plac zabaw dla dzieci
- A9.7 UOp Przedszkole 4 - oddziałowe
- A10 MW - pow. 2,80 ha  
Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej osiedla Nr2 w tym:  
A10.1 MW  
mieszkalnictwo wielorodzinne o wysokiej intensywności zabudowy.  
A10.2 MN  
jednorodzinna szeregową zabudowa
- A11AP, UH, UG, UR, UI, UZ - pow. 3,0 ha  
Teren usług ogólnomiejskich i osiedlowych /podstawowych dla osiedla Nr 2, w tym usług ogólnomiejskich  
-wojewódzka Komenda Straży Pożarnej pomieszczenia administracyjne oraz garaże  
-Szkoła Zawodowa - Elektryczna  
-Bank Gospodarki Żywnościowej  
-Przychodnia Rejonowa Nr 2  
✓ -Usługi handlu, rzemiosła i gastronomii
- A12 AUC -Tereny usług ogólnomiejskich oraz zabudowy wielorodzinnej w tym:  
-Urząd Wojewódzki  
-Zespół pawilonów handlowych  
-Bank depozytowo kredytowy  
-Administracja TSM, oraz Środowiskowy Dom Kultury z salą widowiskową.
- A13 MW - pow. 15,0 ha  
Teren mieszkalnictwa wielorodzinnego o wysokiej intensywności zabudowy osiedla "Młodych" w tym:  
A13.1 MW - zabudowa mieszkaniowa  
A13.2 UOp- przedszkole czteroodziałowe  
A13.3 UZp- żłobek czteroodziałowy  
A13.4 UOp- szkoła podstawowa Nr 5  
A13.5 UOp- przedszkole czteroodziałowe  
✓ A13.6 UHGR- usługi administracji -Bank depozytowo-kredytowy, handlu, gastronomii i rzemiosła adaptowane i projektowane oraz parkingi.  
A13.7 UZ- żłobek czteroodziałowy  
A13.8 UOp- przedszkole czteroodziałowe  
A13.9 UZ- przychodnia zakładowa Tarnobrzeskiego Przedsiębiorstwa Budownictwa Przemysłowego

UAB.III-7353/107/00

(nr rejestru wniosku o pozwolenie na budowę)

## DECYZJA NR ...103100...

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89, poz. 414, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 1980 r. Nr 9, poz. 26, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 16.12.1999 r.

nr rejestru organu administracji architektoniczno-budowlanej UAB.III-7353/107/00

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę

dla Janiny Hus zam. Tarnobrzeg, ul. Bukowa 2

- 1) pawilonu handlowo-usługowego; projekt autorstwa Ryszarda Matyki (upr. bud. nr 83/75 – Tarnobrzeg w specjal. konstr. z ograniczeniem); budynek usługowy branży gastronomicznej, podpiwniczony, parterowy z poddaszem nieużytkowym; przeznaczenie: piwnice - pomieszczenia socjalno-techniczno-magazynowe z węzłem sanitarnym dla personelu, parter ciastkarnia-lodziarnia z zapleczem i węzłem sanitarnym dla konsumentów; pow. zabudowy – 79,63 m<sup>2</sup>, pow. użytkowa – 103,5 m<sup>2</sup>, kubatura – 510,4 m<sup>3</sup>;
- 2) przyłącza wody i kanalizacji sanitarnej; przyłącze wody z wodociągu przebiegającego przez działkę sąsiednią nr ewid. 2156/5 z rur PE 40, odprowadzenie ścieków do studzienki kanalizacyjnej usytuowanej na działce nr ewid. 2157/3 (przebieg przez ul. osiedlową dz. nr ewid. 2156/8) z rur  $\varnothing$  200 PVC;
- 3) przyłącza gazu (z wewnętrzną instalacją gazową); przyłącz z gazociągu  $\varnothing$  80 przebiegającego przez działkę nr ewid. 2015/96 z rur PE 32 do lokalizacji na okres zawarty w umowie dzierżawy (umowa z dnia 26 lutego 1998 r. na dzierżawę 82 m<sup>2</sup> działki 2156/7); z upływem terminu dzierżawy zwrócić wydzierżawiającemu teren w stanie w jakim powinien się znajdować stosownie do przepisów o wykonaniu dzierżawy przy spełnieniu warunków TSM pismo znak TBG/2474/2000 z dnia 14.06.2000 r.:
  - projektowany budynek musi być zlokalizowany w odległości min. 14 m od budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wypiańskiego 7;
  - nowy budynek powinien pozostać w obrysie budynku istniejącego;
  - wysokość budynku po rozbudowie nie może przekraczać 6 m oraz poddasze nie może być mieszkalne ani użytkowe, w połaci dachowej nie mogą znajdować się okna;

na działce położonej w Tarnobrzegu przy ul. Targowej

Nr ewidencji gruntów 2156/7

Usytuowanie: budynku 13,5 m od budynku Przychodni przy granicy działki nr ewid. 2015/96 i 14 m od budynku wielorodzinnego stojącego na działce nr ewid. 2015/96 i 10 m od krawędzi ul. osiedlowej

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane:

szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: teren budowy ogrodzić i oznakować; przed wykonaniem przyłącza kanalizacji uzyskać zgodę na czasowe zajęcie pasa drogowego (Wydz. TIID) a roboty budowlane na działce BGŻ wykonać zgodnie z ustaleniami pismo OP/2000 z dnia 06.07.2000 r.; zachować warunki uzgodnień ZUD – protokół Nr 7/00 z dnia 14.02.00 r., oraz warunki nałożone przez PGK pismo znak T-ZWiK/26/4632/99 z dnia 29.12.99 r., przez Zakład Gazowniczy w Sandomierzu pismo znak ZS-41/W-06/2000 z dnia 17.01.2000 r. i uzgodnienia pismo znak ZS-04/D-235/2000 z dnia 12.04.2000 r.; po wykonaniu przyłączy teren doprowadzić do stanu poprzedniego;

- 1) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych, zgodnie z umową dzierżawy

WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH  
TARNOBZEG

SĄD REJONOWY W TARNOBZEGU URZĄD MIEJSKI Tarnobrzeg, dnia 31 stycznia 2002r  
VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH

Dzkw:289/02

GG 1657

Z A W I A D O M I E N I E  
=====

Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych w osobie sędziego SR Marian MAZUR po rozpoznaniu sprawy z wniosku: GMINA TARNOBZEG, na posiedzeniu niejawnym na podstawie art.626 ze znaczkami 10 paragraf 1 i 2 k.p.c. z a w i a d a m i a ż e :

I. w p i s a n o w dziale drugim księgi wieczystej KW Nr 37 241, obejm. działki ewid.nr 2156/4, 2156/5, 2156/7, 2156/8, 2156/9, 2156/10, 2156/11 o łącznej powierzchni 28 arów 12 mkw. stanowiące rolę, plac zabudowany w Tarnobrzegu - w ł a s n o ś ć na rzecz: GMINY TARNOBZEG w miejsce Skarbu Państwa.

sędzia

Powyższe wpisy wykonano na podstawie decyzji Wojewody Tarnobrzegskiego z dnia 9 listopada 1995r G.III.7223k/527/95, karty inwentaryzacyjnej nr 816, obj.tut.wnioskiem VIDzkw:289/02.

P o u c z e n i e

Na niniejsze zawiadomienie służy stronom apelacja w terminie 14-tu dni licząc od dnia otrzymania zawiadomienia- do Sądu Okręgowego w Tarnobrzegu za pośrednictwem Sądu Rejonowego w Tarnobrzegu.

Z a r z ą d z e n i e:  
-----

Copis zawiadomienia doręczyć stronom:

- 1. Zarząd Gminy w Tarnobrzegu
- 2. Wojewoda Podkarpacki 35 -959 w Rzeszowie ul.Grunwaldzka 15
- 3. a/a

sędzia



RODZAJ MIASTA  
WARSZAWA

