

UCHWAŁA Nr L/574/02.....  
z dnia ...30...lipca...2002r.....  
Rady Miasta Tarnobrzega

w sprawie wykupu nieruchomości gruntowej poł. w Tarnobrzegu przy ul. Nadole.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) RADA MIASTA TARNOBRZEGA

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na nabycie przez gminę nieruchomości ozn. nr ewid. nr 17/1 o pow. 191 m<sup>2</sup>, obj. ZD 496 poł. w Tarnobrzegu przy ul. Nadole stanowiącej własność Pana Czesława Kantor zam. Tarnobrzeg ul. Kopernika 24/37, trwale zajętej pod nasyp na kolektorze sanitarnym za cenę 1967 zł (słownie: tysiąc dziewięćset sześćdziesiąt siedem złotych).

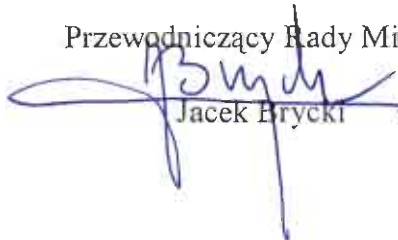
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Jacek Brycki

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR 1/674/02  
Z DNIA 30 lipca 2002r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działka ewidencyjna nr : 17/1

Powierzchnia : 0,0191 ha

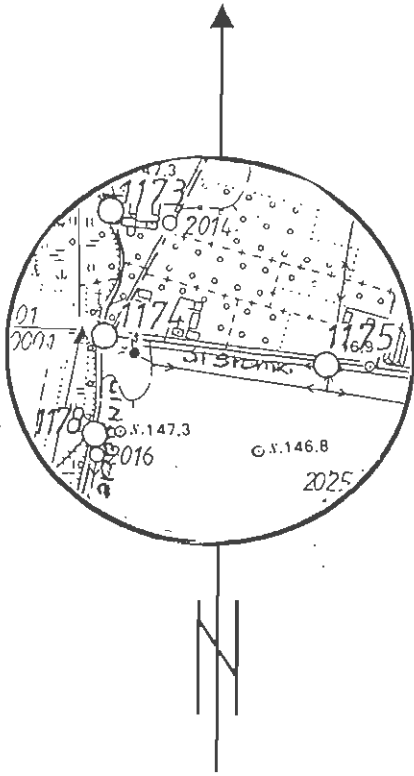
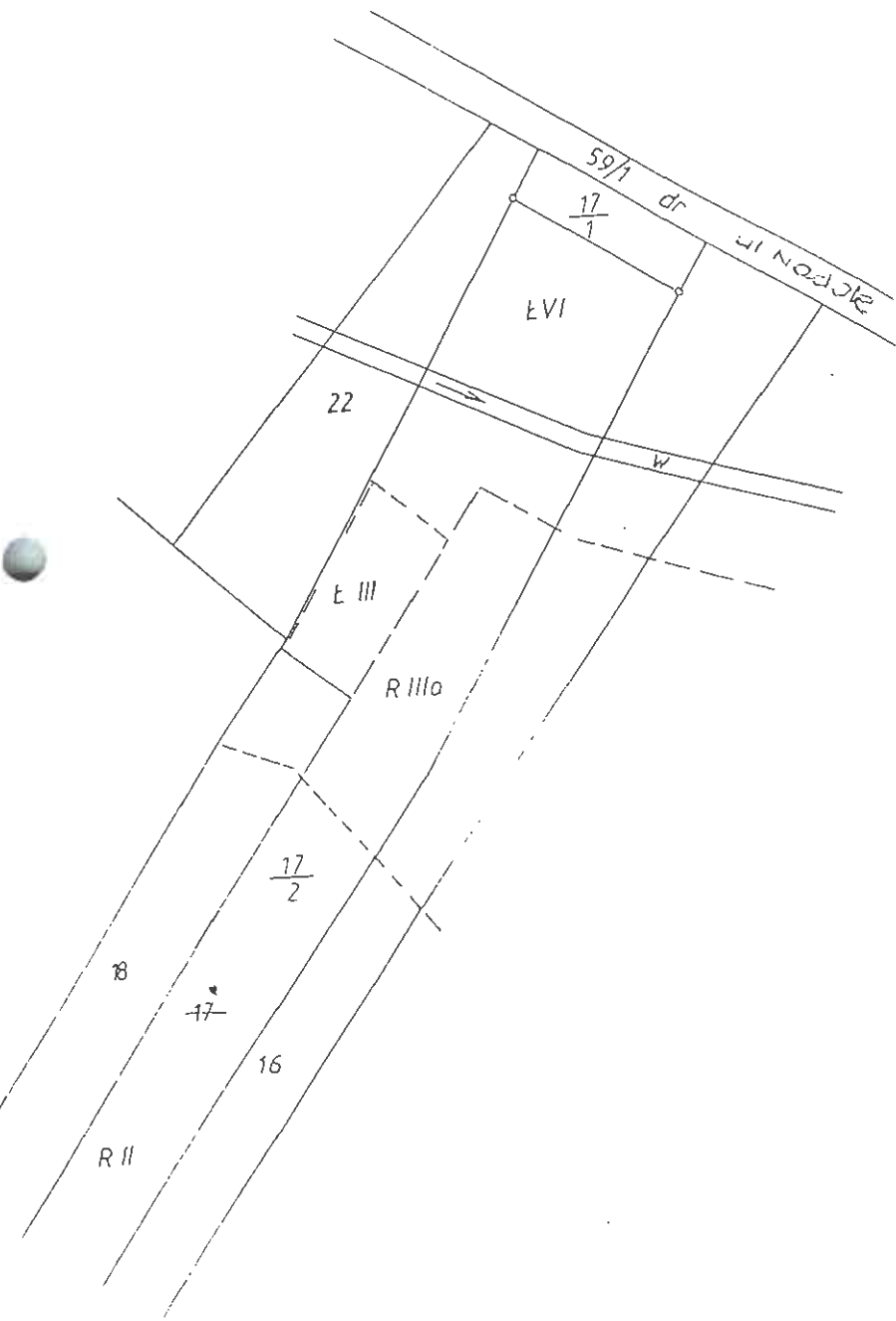
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Nadole

Właściciel : Kantor Czesław zam. Tarnobrzeg ul. Kopernika 24/37

ZD : 496

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



Prezydent Miasta Tarnobrzega  
Grodzki Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Tarnobrzegu  
39-400 TARNOBRZEG  
ul. Kościuszki 32

Województwo podkarpackie  
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg  
Obręb Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1467, Grupa rej. 7.1

właściciel KANTOR CZESŁAW ( JAN, ANTONINA) Udział : 1/1  
Zam : TARNOBRZEG, ul. KOPERNIKA 24m.37

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

Uwaga !

ADMINISTRATOR - KANTOR GENOWEPA 39-400 TARNOBRZEG UL.KOPERNIKA 24/37

| N u m e r   |         | Bliższe określenie<br>położenia | R o d z a j e<br>u ż y t k ó w | Rodzaj<br>Klasa<br>gruntu | Pó w i e r z c h n i a |               | Nr Księgi<br>wieczystej (uwagi)             |
|-------------|---------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------------|---------------|---|
| mapy        | działki |                                 |                                |                           | użytków<br>ha          | działki<br>ha |   |
| I           | 17      |                                 | Grunty rolne                   | RII                       | 0.2513                 | 0.4637        | Akt Not.Rep.A:182/1<br>954 z dnia 17.03.194 |
|             |         |                                 | Grunty rolne                   | RIIIa                     | 0.0621                 |               |   |
|             |         |                                 | Łąka                           | LIII                      | 0.0308                 |               |   |
|             |         |                                 | Łąka                           | LIV                       | 0.0334                 |               |   |
|             |         |                                 | Łąka                           | LVI                       | 0.0799                 |               |   |
|             |         |                                 | Rowy                           | W                         | 0.0062                 |               |   |
| R a z e m : |         |                                 |                                |                           | 0.4637                 | 0.4637        |   |

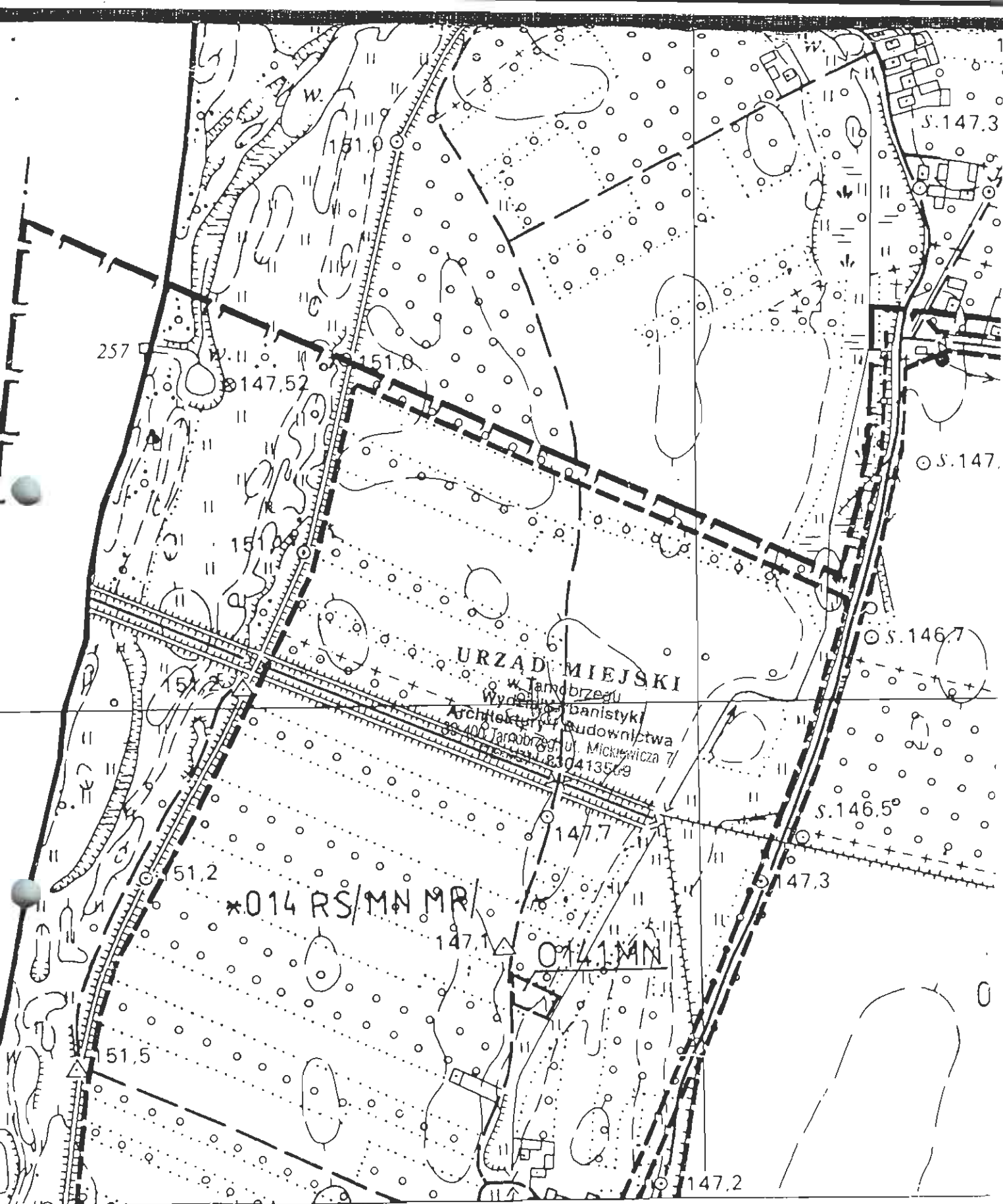
Sporządzono według stanu z dnia : 16-7-2002

Słownie : cztery tysiące sześćset trzydzieści siedem m.kw.

ark. 1 dz. 17  
Porzedni ARKUSZ 11

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami:

mgr inż. Andrzej Lombard-Łeśniak  
Geodeta Powiatowy



KAD. MIEJ. TARNOBZEG

zagospodarowania terenu przy uwzględnieniu ocen i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.  
Dojazdy do działek wg stanu istniejącego z ulic zewnętrznych i uliczkami wewnętrznymi o charakterze pieszojezdnym.

**C81- ZC pow. 0,40 ha**

Istniejący cmentarz rzymsko - katolicki. Adaptacja wg stanu istniejącego.

**C82 - RSZ pow. 0,16 ha**

Teren istniejących upraw rolnych własn. prywatnej Adaptacja.

**C83 - MRN pow. 1,49 ha**

Teren istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej - adaptacja i modernizacja. Na terenach wolnych od zabudowy lub powstałych po rozbiórce starych obiektów budowlanych, możliwa lokalizacja budownictwa mieszkalnego, jednorodzinnego lub nieuciążliwych usług handlu lub rzemiosła. Lokalizacja usług w obiektach istniejących wymaga pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego, wydanego przez właściwy organ administracji państwowej. Zakres i nieuciążliwość usług w obiektach projektowanych ustala się w decyzji ustalającej warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, przy uwzględnieniu ocen i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi. Wyklucza się dojazd do działek z ul. 01KP II (Wisłostrada).

**C83.1 - UHR - pow. 0,30 ha**

Teren nie zabudowany własn. prywatnej, przeznaczony dla usług handlu lub rzemiosła. Ograniczenie zabudowy kubaturowej do granicy rezerwy terenowej ulicy 01KPII. Inwestycje związane z projektowanymi usługami nie mogą powodować pogorszenia stanu środowiska.

**C 84 MRN - pow. 0,27 ha**

Istniejąca zabudowa zagrodowa z możliwością lokalizacji bud. jednorodzinnej z wbudowanymi usługami.

**C87 - UHS pow. 0,55 ha**

Teren przeznaczony dla hurtowni i magazynów. Adaptacja obiektów istniejących z możliwością modernizacji i przebudowy. Dojazd wydzieloną drogą dojazdową od ul. Mickiewicza (03KN III)

**C14 - RPSZ**

Teren upraw rolnych, sadowniczych i użytków zielonych. Granice ustalenia określają: - od zachodu teren Wisłostrady (01KP II). - od strony wschodniej granice cmentarza (C65ZC), zabudowa C86 MRN i C87 UHS, - od południa granica Dzielnicy A1 wyznaczona w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Dzielnicy A1 - Tarnobrzeg. Dopuszcza się lokalizację obiektów gospodarczych, koniecznych dla gospodarki rolnej.

**GRUPA TERENÓW "0"**

**0 14 RS /MNMR/**

**0 14 RS /MNMR/**

Ustalenia bez zmiany Zmniejszenie powierzchni upraw rolnych i sadowniczych dla terenów zabudowy mieszkalnej

Tarnobrzeg, dnia 10 czerwca 2002 roku

ZD Nr 496  
\*\*\*\*\*

L.dz.odp. 1346 /02

Z A Ś W I A D C Z E N I E

Sąd Rejonowy w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych  
zaświadcza, że w zbiorze dokumentów ZD Nr 496 obejmującym tylko działki  
gruntowe I.kat. 1027 i 1032 o łącznej pow. 44 ary 60 mkw., stanowiące  
grunt orny i łąkę w gminie kat. Tarnobrzeg, prawo własności ujawnione  
jest na rzecz: Czesława KANTORA syna Jana i Antoniny na podstawie umowy  
sprzedaży, z daty Tarnobrzeg, dnia 17 marca 1954 roku Nrep.182/1954.

Nieruchomość powyższa jest nieobciążona - stać na godz.

11.10.

Opłatę sądową w kwocie 6 zł pobrano i skasowano na podaniu.



Elżbieta Kantora