

UCHWAŁA NrVIII/85/99

z dnia 24 marca 1999 roku

Rady Miasta Tarnobrzega

w sprawie zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Działając na podstawie art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 115 poz. 741, zm: Dz.U. z 1998 r. Nr 106, poz. 668/ oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126/ **Rada Miasta Tarnobrzega**

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu zabudowanej działki gruntu ozn. nr ewid. 1555 o pow. 0,2467 ha oraz działki gruntu ozn. nr ewid. 1550 o pow. 0,1038 ha położ. w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza, stanowiących własność gminy Tarnobrzeg, z przeznaczeniem pod handel, usługi lub nieuciążliwe rzemiosło.

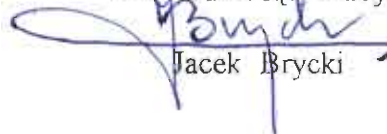
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

	<p>przeznaczony dla zabudowy wielorodzinnej, w tym dla mieszkalnictwa zbiorowego(hotel) z towarzyszącymi usługami handlu, gastronomii i nie uciążliwego rzemiosła oraz placami postojowymi dla samochodów osobowych, usytuowanymi na zapleczu obiektu o funkcji hotelowej i ewentualnie w podziemnej części budynku.</p> <p>Dojazdy do zaplecza budynków od ulicy 11 Listopada.</p> <p>Wymagane opracowanie planu zagospodarowania terenu w powiązaniu z projektowanym zagospodarowaniem terenu C 38,1 MW.</p>
<p>C 44 MW - pow. 4,2 ha</p> <p>C 46 MWUKUH - pow. 1 ha (część o pow. 0,80 ha)</p>	<p>C 44 MW - pow.0,95 ha Teren zrealizowanej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, spółdzielczej - adaptacja.</p> <hr/> <p>C 44.1 UHMW - pow. 2,50 ha Teren własności komunalnej przeznacza się dla lokalizacji kompleksu usług handlu, w tym „Supermarket” i skojarzonych przestrzenie i architektonicznie nie uciążliwych usług rzemiosła z wykluczeniem inwestycji powodujących pogorszenie stanu środowiska.</p> <p>Od strony ul. Kopernika (06KNII) pożądana lokalizacja zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej do 11 kondygnacji. Wymagane opracowanie projektu koncepcyjnego zagospodarowania terenu wraz z koncepcją architektoniczną i z uwzględnieniem uwarunkowań programowo- przestrzennych związanych z potrzebami funkcjonalnymi kompleksu usługowego i mieszkaniowego (C44MW)</p> <hr/> <p>C 44.2 MWUHR - pow. 1, 20 ha Teren własności prywatnej (80 procent), przeznaczony pod zabudowę wielorodzinną i usługi. Wysokość zabudowy do 11 kondygnacji, w formie punktowców 1-2 klatkowych. Obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w odl. minimum 15 m. od trasy gazociągu magistralnego o 300. Dojazd do zespołu budynków od ul. Kopernika. Projekt wymaga uzgodnienia z RZG Sandomierz. Wymagane uregulowanie stosunków własnościowych.</p>
<p>C45 MWUH - pow. 1,2 ha</p>	<p>C 45.1. UHR - pow.0,45 ha Teren własności komunalnej po wywłaszczonej zabudowie mieszkalnej. Teren przeznacza się dla lokalizacji usług handlu lub nie uciążliwego rzemiosła.</p> <p>Dojazdy gospodarcze do zaplecza usługowego wyłącznie z projektowanej drogi dojazdowej do zespołu handlowego „Supermarket”, symb. C 44.1 UH. Wyjazd gospodarczy od strony 05KNIII - ul. 11 Listopada</p> <p>Wymagane opracowanie projektu zagospodarowania terenu usługowego uwzględniające projektowane docelowe rozwiązania drogowe ul. Sienkiewicza (04KNIII) i skrzyżowania z ul. 11 Listopada (05 KNIII).</p> <hr/> <p>C 45.2 UHRMN - pow.0, 75 ha Teren własności komunalnej i prywatnej. Teren przeznaczony dla lokalizacji usług handlu i nie uciążliwego rzemiosła, z dopuszczeniem łączenia z mieszkalnictwem indywidualnym. Wyklucza się inwestycje powodujące pogorszenie stanu środowiska</p> <p>Pożądana realizacja usług w zwartej formie pawilonowej II kondygnacyjnej z przeznaczeniem drugiej kondygnacji na cele mieszkalne.</p> <p>W części zachodniej obszaru przewidziana droga dojazdowa</p>

Województwo Podkarpackie
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg
Obręb Tarnobrzeg

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG / MIENIE KOMUNALNE /, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBRZEG, ul. MICKIEWICZA 4

N u m e r		Bliższe określenie położenia	R o d z a j e u z y t k ó w	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczyste(j uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
4	1550	SIENKIEWICZA	Ter. mieszkaniowe		0.1038	0.1038	KW.2144
4	1555	SIENKIEWICZA	Ter.zabudowane inne		0.2467	0.2467	Akt Not.Rep.A:1788/9 8 z dn.23.03.1998 r.
R a z e m :					0.3505	0.3505	

Sporządzono według stanu z dnia : 1999-3-26

Słownie : trzy tysiące pięćset pięć m.kw.

Ark. 4 dz. 1550
Porzedni ARKUSZ 38

Geodeta
Niemiśka
Marian Niemiśka

