

UCHWAŁA Nr XIII/186/99
z dnia24...wczesnia...1999...r.....
Rady Miasta Tarnobrzega

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej, stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg.

Działając na podstawie art.28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115 poz. 741, z 1998 r. Nr 106 poz. 668) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13 poz.74, Nr 58 poz.261, Nr 106 poz.496 i Nr 132 poz.622 oraz z 1997r. Nr 9 poz.43, Nr 106 poz.679, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz.734 i Nr 123 poz.775 oraz z 1998 r. Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126) Rada Miasta Tarnobrzega

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 1323/2 o pow. 0,0102 ha poł. w Tarnobrzegu przy ul. Szerokiej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

Na terenach nie zabudowanych przy Ul. Dominikańskiej przewidywana lokalizacja nowej zabudowy mieszk.-usługowej /usługi w parterach jednorodzinnych bud. mieszkalnych/ o wys. 2 1/2 kondygnacji . Dojazdy dla ww. obiektów prześwitami od Ul. Dominikańskiej .

Wymagane opracowanie kompleksowej architekt. koncepcji rewaloryzacji z uwzględnieniem wniosków Państwowej Służby Ochrony Zabytków i stanu własnościowego terenów.

B4.3 AUHRM - tereny adaptowanej istniejącej zabudowy usługowo mieszkalnej wzdłuż wschodniej pierzei placu B. Głowackiego - przewidzianej do rewaloryzacji . Wymagane architektoniczne uporządkowanie zabudowy zapleczy od strony zachodniej /Ul. Szeroka/ z dopuszczeniem lokalizacji usług handlu i rzemiosła w niskiej pawilonowej zabudowie. Wymagane opracowanie kompleksowej koncepcji architektonicznej rewaloryzacji terenu z uwzględnieniem wniosków ze studium historyczno - urbanistycznego obszaru St. Miasta w uzgodnieniu z Państwową Sł. Ochr. Zabytków.

√ B4.4 UHRGM - teren zabudowy mieszkalno - usługowej w południowym sektorze pl. B. Głowackiego . W części wschodniej terenu - budynek mieszkalno usługowy po rewaloryzacji . Przewidziana rewaloryzacja części zachodniej. Wymagane opracowanie architektonicznej koncepcji rewaloryzacji w uzgodnieniu z Woj. Konserwatorem Zabytków.

B4.5 UAH - teren istniejącej zabudowy usługowej i mieszkalnej oraz Sądu Woj. i Prokuratury w budowie.

Istniejąca piekarnia . Na perspektywę przewidziane podporządkowanie istniejącej zabudowy wymogom funkcjonalnym Sądu i Prokuratury. Wymagane opracowanie kompleksowej koncepcji urbanist. architektonicznej jako planu koordynacyjnego przy uwzględnieniu wytycznych Woj. Konserwatora Zabytków opartych

na studium historyczno - urbanistycznym Starego Miasta. Czasowa adaptacja istniejącej parterowej starej zabudowy mieszkalno-usługowej oraz piekarni. Przewiduje się możliwość przekształcenia terenu w obszar przeznaczony dla lokalizacji usług handlu i gastronomii w niskiej zblokowanej zabudowie.

B4.6 UHUZMN - teren istniejącej adaptowanej i projektowanej zabudowy usługowej i częściowo mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wzdłuż Ul. Dominikańskiej dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy zwartej - analogicznie jak w obszarze B4.2 .

Wymagane uwzględnienie wytycznych Woj. Konserwatora Zabytków opartych na studium historyczno - urbanistycznym Starego Miasta.

B4.7 UHKAMWZP - teren istniejącej adaptowanej zabudowy w części północnej terenu mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach a w części południowej usługi kultury /biblioteka Publiczna/, handlu/pawilon/ i administracji. W części północno-wschodniej obszaru plac zabudowany budynkiem Hali Targowej . Przewidywana w perspektywie likwidacja Hali z przeznaczeniem obszaru pod zieleni urządzoną z wydzieleniem części obszaru pod parking ogólnodostępny na około 30-40 samochodów.

B4.8 UHGRMN - teren przewidziany pod pawilon dla indywidualnych usług handlu i gastronomii i nieuciążliwego drobnego rzemiosła . Wymagane przekształcenia własnościowe terenu ze stopniową likwidacją istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dopuszcza się możliwość połączonej funkcji usługowej i mieszkaniowej w II kondygnacji pawilonu usługowego. Wymagane opracowanie koncepcji architektoniczno - urbanistycznej terenu uwzględniającej wytyczne Woj.

Nadole

RADA MIASTA
TARNOBZEGGA

B110K

159,8

160

B200MN

B102MN

163,0

164,3

A20MW

A20KUO

B21ZA

162,4

B200A
B&AUC

A Zawadzkiego

Os. Młodych

63,6

St. Wyspiańskiego

szk

A17U

A9BU
szk.



Województwo Podkarpackie
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg
Óbręb Tarnobrzeg

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG / MIENIE KOMUNALNE /, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOSCIUSZKI 32

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
3	1323/2	UL. SZEROKA	Ter. mieszkaniowe	B	0.0102	0.0102	KW 37659
R a z e m :					0.0102	0.0102	

Sporządzono według stanu z dnia : 16-9-1999

Słownie : sto dwa m.kv.

Geodeta
niem/le
Marek Hamle