

UCHWAŁA NrXIV/201/99.....

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 29 października 1999 r.
z dnia

w sprawie zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu os. Kajmów.

Działając na podstawie art. 15 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. Nr 115 poz. 741 z 1998 r. Nr 106 poz. 668) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 , Nr 58 poz. 261 , Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 poz. 43 , Nr 106 poz. 679 , Nr 107 poz. 686 , Nr 113 poz. 734 , Nr 123 poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126)
Rada Miasta Tarnobrzega

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na zamianę działek ozn. nr ewid. 36/2 o pow. 0,71 ha i 92/1 o pow. 0,50 ha obj. KW 30 326 stanowiących własność gminy Tarnobrzeg położonych w Tarnobrzegu os. Kajmów na działkę ozn. nr ewid. 94 o pow. 0,49 ha obj. KW 6382 będącą własnością Kopalni Siarki „Machów” w Tarnobrzegu i działkę ozn. nr ewid. 31 o pow. 0,77 ha obj. KW 34 230 będącą własnością Skarbu Państwa w wieczystym użytkowaniu w/wym. Kopalni.

§ 2.

W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości zostanie zastosowana dopłata , której wysokość będzie równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.


§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

Urząd Miejski
ul. Kościuszki 32
39-400 TARNOBURZEG
woj. podkarpackie
REGON 830413509

Województwo
Jednostka ewidencyjna
Obręb

Podkarpackie
Tarnobrzeg
Kajmów

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 3, Grupa rej. 2

właściciel SKARB PAŃSTWA ZARZĄD MIASTA TARNOBURZEGA, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBURZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32
użytkownik wieczysty KOPALNIA SIARKI "MACHÓW", Udział : 1/1
Siedz : TARNOBURZEG, ul. ZAKŁADOWA 50

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków	ha	
2	31				0.7700	0.7700	KW 34230
2	94				0.4900	0.4900	Akt. Not. Rep. A:725/92 z dn. 10.07.92
R a z e m :					1.2600	1.2600	

Sporządzono według stanu z dnia : 1999-10-5

Słownie : jeden ha, dwa tysiące sześćset m.kw.



Geodeta
Niemce
Marian Niemce

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anna Korbura-lesniak
Geodeta Powiatowy

Urząd Miejski
ul. Kościuszki 32
39-400 TARNOBRZEG
woj. podkarpackie
REGON 830413509

Województwo
Jednostka ewidencyjna
Obręb

Podkarpackie
Tarnobrzeg
Kajmów

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 8, Grupa rej. 1.4

właściciel MIENIE KOMUNALNE GMINY TARNOBRZEG (,) Udział : 1/1
Zaw : TARNOBRZEG

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
2	36/2		Grunty rolne	I	0.1400	0.7100	KW 30326
			Grunty rolne	II	0.5700		
2	92/1		Grunty rolne	IIIa	0.4400	0.5000	KW 30326
			Łąka	III	0.0600		
R a z e ■ :					1.2100	1.2100	

Sporządzono według stanu z dnia : 1999-10-5

Słownie : jeden ha, dwa tysiące sto m.kv.

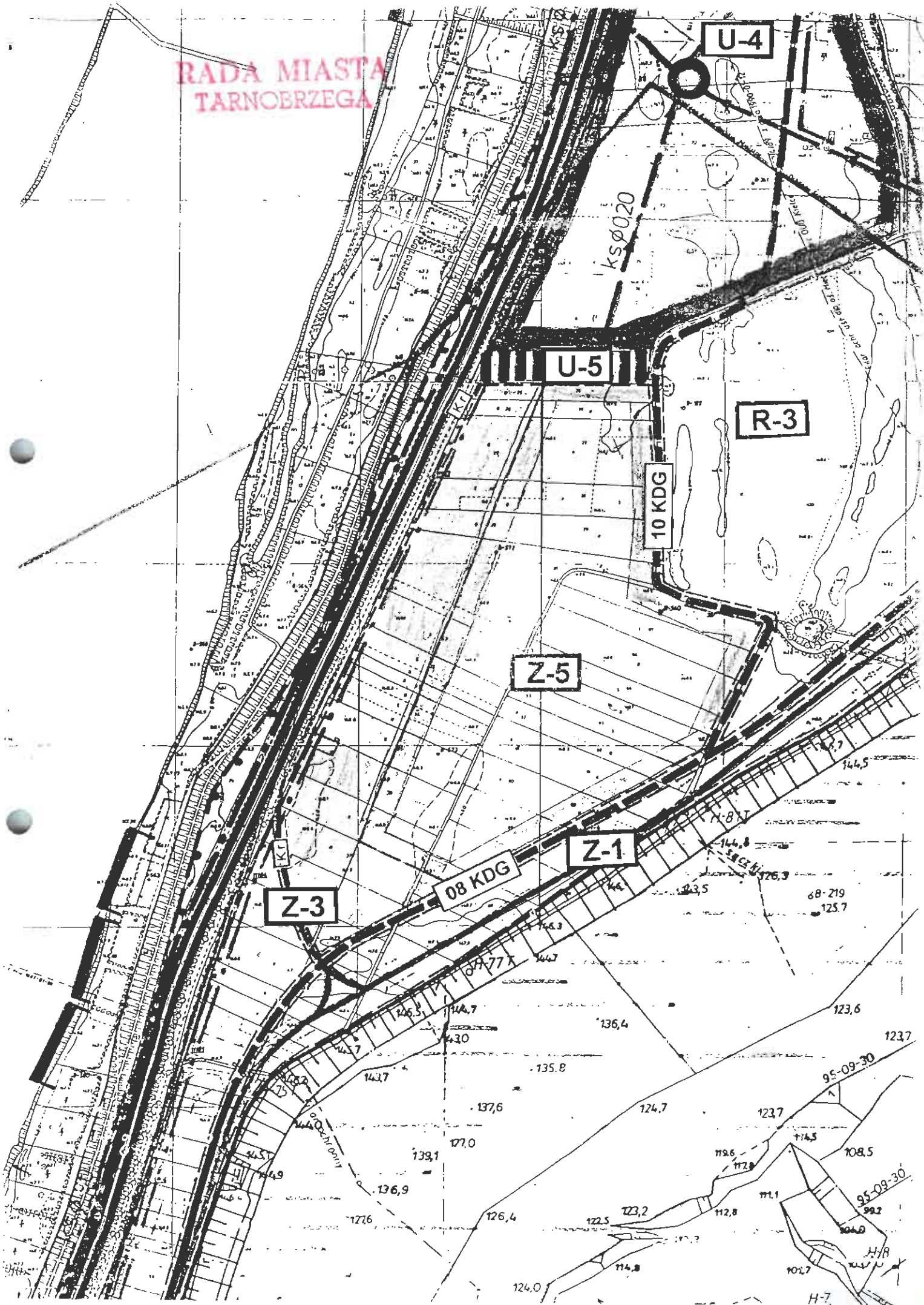


Geodeta
Niemce
Marian Niemce

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Miejskiej
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Anna Lembara-Łeśniak
Geodeta Powiatowy

RADA MIASTA
TARNOBRZEGA



Wskazuje się kontynuację dotychczasowego sposobu użytkowania terenu.

4.1. Dopuszcza się nadto lokalizację:

- a) urządzeń infrastruktury technicznej oraz urządzeń komunikacyjnych w przypadku braku przestrzennych możliwości ich innego trasowania lub innej lokalizacji po uprzednim spełnieniu warunków określonych w przepisach szczegółowych.
- b) budynków i obiektów służących bezpośrednio gospodarce rolnej w rozumieniu przepisów szczególnych to jest art. 2 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych oraz interpretacji Naczelnego Sądu Administracyjnego zawartej w wyroku z dnia 12 listopada 1996 r. (SA/Wr/3586/95).
- c) cieków i zbiorników wodnych dla celów retencyjnych.

4.2. Obiekty i urządzenia, o których mowa w pkt 4.1. można lokalizować wyłącznie poza strefą ochrony zbiornika wodnego (W - 1) pod warunkiem:

- a) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
- b) zachowania zasady aby takie obiekty lub urządzenia istniejące i projektowane z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego nie zajmowały więcej niż 3% danego obszaru.

5. „Z” – tereny zieleni z podstawowym przeznaczeniem pod:

- Z - 1 tereny zieleni parkowej i izolacyjnej.
- Z - 2 tereny zieleni łąkowej w międzywałach rzeki Wisły.
- Z - 3 tereny zadrzewień (wzdłuż Wisłostrady).
- Z - 4 tereny lasów w rozumieniu ustawy o lasach.
- Z - 5 tereny ogrodów działkowych.
- Z - 6 tereny cmentarzy.

5.1. Dopuszcza się nadto lokalizację:

- a) urządzeń sportu i rekreacji, placów zabaw oraz małych obiektów handlu i gastronomii,
- b) dróg dojazdowych i parkingów związanych z obsługą obszaru W - 1,
- c) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej w przypadku braku przestrzennych możliwości ich innego trasowania lub innej lokalizacji po uprzednim spełnieniu warunków określonych w przepisach szczegółowych.

5.2. Obiekty i urządzenia, o których mowa w pkt 5.1. można lokalizować wyłącznie poza strefą ochrony zbiornika wodnego (W - 1) oraz zieleni łąkowej w międzywałach Wisły (Z - 2) pod warunkiem:

- a) dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego,
- b) zachowania zasady aby takie obiekty lub urządzenia istniejące i projektowane z zakresu przeznaczenia dopuszczalnego nie zajmowały więcej niż 3% danego obszaru