

UCHWAŁA NR XLIV/624/2002

z dnia 27 lutego 2002 roku

Rady Miasta Tarnobrzega

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych poł. w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej w drodze przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U.z 2001 r.Nr 142 poz.1591 / oraz art.28 ust.1 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U.z 2000 r.Nr 46 poz.543 / Rada Miasta Tarnobrzega

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Tarnobrzeg , ozn. nr ewid. 1306/4 o pow.0,0162ha obj.KW 50 171 i 1307/2 o pow. 0,0178 ha obj.KW 50 170 poł.w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo - mieszkaniową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Jacek Brycki

# RADA MIASTA TARNOBRZEGA

## ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLIV/624/2002 Z DNIA 27 lutego 2002 roku RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działki ewidencyjne nr : 1306/4 ; 1307/2

Powierzchnia : 0,0162 ha ; 0,0178 ha ,

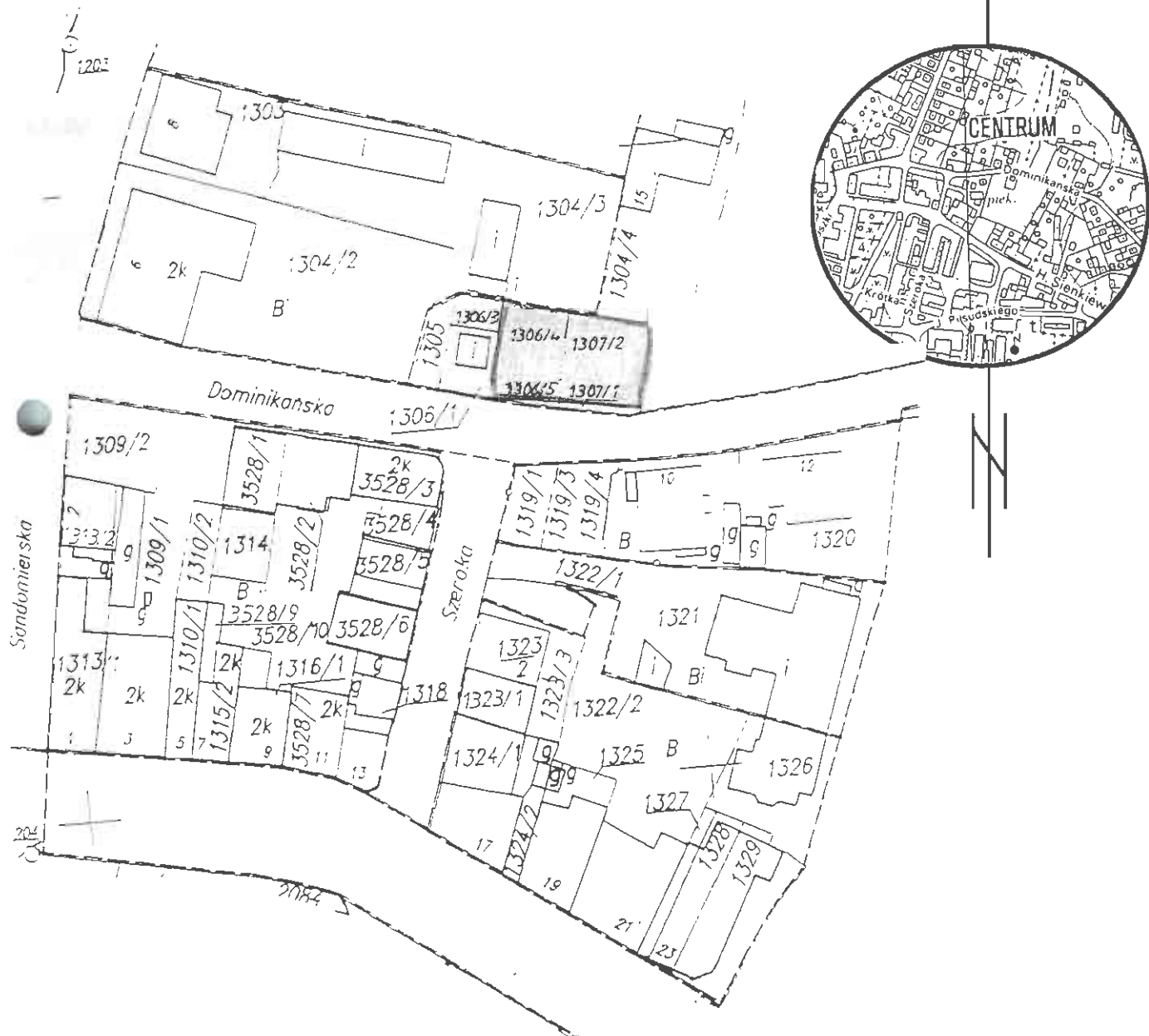
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Dominikańska

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW 50171 ; 50170

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBZEG, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
3	1306/4	UL. DOMINIKAŃSKA	Ter. mieszkaniowe		0.0162	0.0162	KW 50171
3	1307/2	UL. DOMINIKAŃSKA	Ter. mieszkaniowe		0.0178	0.0178	KW 50170
R a z e m :					0.0340	0.0340	

Sporządzono według stanu z dnia : 2002-2-13

Słownie : trzysta czterdzieści m.kv.

Geodeta  
Nixmilla  
Krzysztof Nixmilla

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
mgr inż. Anna Lombara-Leśniak  
Geodeta Powiatowy

na studium historyczno - urbanistycznym Starego Miasta. Czasowa adaptacja istniejącej parterowej starej zabudowy mieszkalno-usługowej oraz piekarni. Przewiduje się możliwość przekształcenia terenu w obszar przeznaczony dla lokalizacji usług handlu i gastronomii w niskiej zblokowanej zabudowie.

B4.6 UHUZMN - teren istniejącej adaptowanej i projektowanej zabudowy usługowej i częściowo mieszkaniowej jednorodzinnej.

Wzdłuż Ul. Dominikańskiej dopuszcza się możliwość realizacji zabudowy zwartej - analogicznie jak w obszarze B4.2 . Wymagane uwzględnienie wytycznych Woj. Konserwatora Zabytków opartych na studium historyczno - urbanistycznym Starego Miasta.

B4.7 UHKAMWZP - teren istniejącej adaptowanej zabudowy w części północnej terenu mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami w parterach a w części południowej usługi kultury /biblioteka Publiczna/, handlu/pawilon/ i administracji. W części północno-wschodniej obszaru plac zabudowany budynkiem Hali Targowej . Przewidywana w perspektywie likwidacja Hali z przeznaczeniem obszaru pod zieleni urządzoną z wydzieleniem części obszaru pod parking ogólnodostępny na około 30-40 samochodów.

B4.8 UHGRMN - teren przewidziany pod pawilon dla indywidualnych usług handlu i gastronomii i nieuciążliwego drobnego rzemiosła . Wymagane przekształcenia własnościowe terenu ze stopniową likwidacją istniejącej zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Dopuszcza się możliwość połączonej funkcji usługowej i mieszkaniowej w II kondygnacji pawilonu usługowego. Wymagane opracowanie koncepcji architektoniczno - urbanistycznej terenu uwzględniającej wytyczne Woj.

URZĄD MIEJSKI  
Wydział Architektury  
39-400  
12.02.02.

B 14 RS MNMR

RĘDA MIASTA  
TARNOBRZEGU

Nadole



B 101 MN

B 102 MN

B 13 ZP-ZD

A 20 MW

A 201 UO

B 21 Z

B-US

A 20 UO

B 6 X

B 5 X

B 82 UO

B 8 AU

A 134 UO

A 135 UO

A 36 UO

Armii Czerwonej

B 6 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

B 8 X

St. Młodych

St. Wyspiańskiego

A 10 MW

A 93 UO