

U C H W A ł A Nr. XXII/266/2000
z dnia .28.marca.2000.r.....
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

w sprawie: sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnobrzegu os. Ocice

Działając na podstawie art.34 ust.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. Nr 115 poz.741 zm: Dz.U z 1998 r Nr 106 poz.668, z 1999 r Nr 49 poz.484, Nr 85 poz.966 i z 2000 r Nr 6 poz.70/ oraz art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz.U z 1996 r Nr 13 poz.74, Nr 58 poz.261, Nr 106 poz.496 i Nr 132 poz.622 oraz z 1997 r Nr 9 poz.43, Nr 106 poz.669, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz.734 i Nr 123 poz.775 oraz z 1998 r Nr 155 poz.1014 i Nr 162 poz.1126/ RADA MIASTA TARNOBRZEGA

u c h w a ł a :

§ 1

Wyraża zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczonej nr ewid. 34/2 o pow. 0,08 ha położonej w Tarnobrzegu osiedle Ocice stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg objętej KW 32961.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta :


Jacek Brycki

WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU

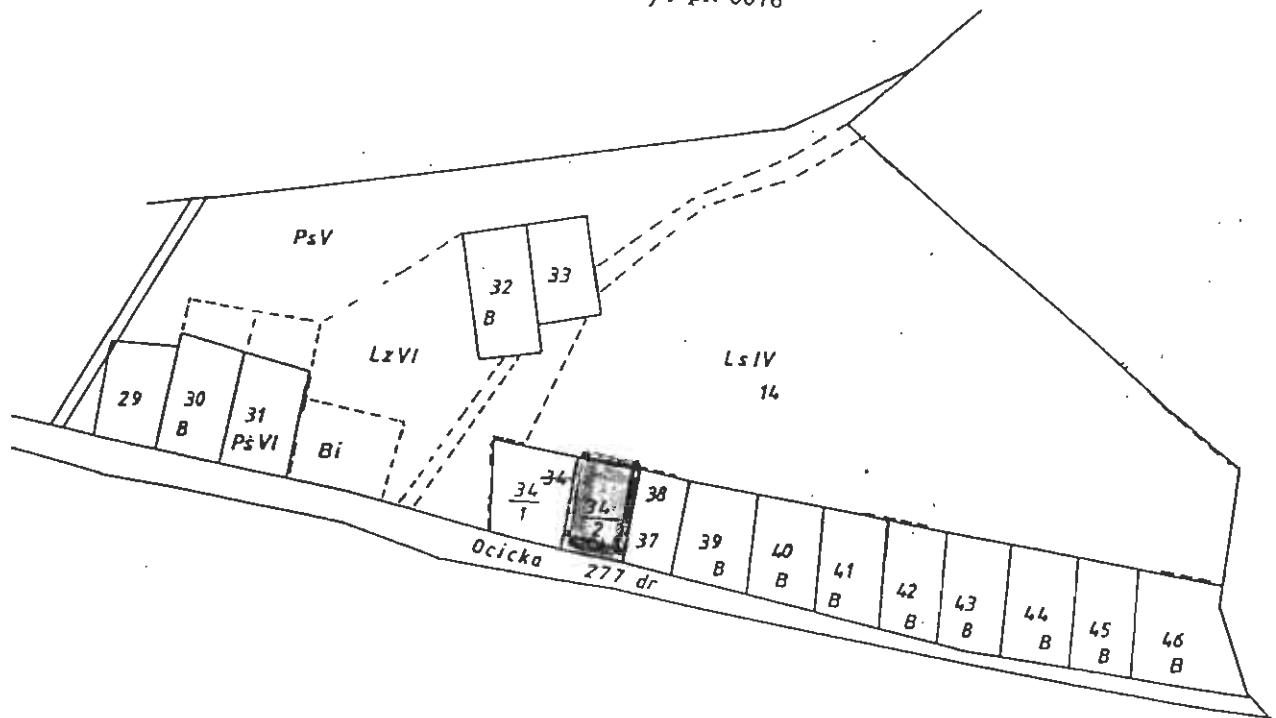
działki nr 34 na 34/1, 34/2

Obręb: Ocice

Skala 1: 2 880

sporządził:

GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Jan Koziel
ul. Kard. Wyszyńskiego 14/12
Tamobrzed, tel. 823-25-70
N/Apr. 6676



dz. ewid. nr 34 dzieli się na : dz. ewid. nr 34/1 o pow. 0,10 ha
dz. ewid. nr 34/2 o pow. 0,08 ha

D11 MRN - pow. 2,2 ha

Istniejąca zabudowa zagrodowa i jednorodzinna przy ul. Mickiewicza (03 KN III) Krzywej i Azotowej. Ustalenia realizacyjne jak dla D7 - MNR.

D12 MRN - pow. 1,8 ha

Istniejąca rozproszona zabudowa zagrodowa. Adaptacja. Na terenach wolnych od zabudowy projektowana uzupełniająca zabudowa jednorodzinna i usługowa. Dopuszcza się lokalizację usług nie uciążliwych, handlu lub rzemiosła w obiektach istniejących i projektowanych. Inwestycje z tym związane nie mogą powodować pogorszenia stanu środowiska. Świadczenie usług w budynkach istniejących wymaga pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego, wydanego przez właściwy organ administracji państwowej. Ustalenie rodzaju i nieuciążliwości usług następuje w decyzji o ustaleniu warunków zabudowy i zagospodarowania terenu, przy uwzględnieniu uzgodnień i ocen wymaganych przepisami szczególnymi.

D13 PB - pow. 0,84 ha

Teren istniejącego zakładu produkcyjnego materiałów budowlanych. Adaptacja.

D14 - pow. 0,86 ha

D15 - pow. 0,87 ha

D16 - pow. 0,84 ha

D17 - pow. 1,80 ha

D18 - pow. 1,70 ha

D19 - pow. 0,43 ha

~~D21 - pow. 1,20 ha~~

D22 - pow. 2,70 ha

~~Tereny istniejącej zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej zachodniej części wsi Ocice. Adaptacja istniejącej zabudowy z możliwością modernizacji i przebudowy obiektów budowlanych. Tereny wolne od zabudowy lub uzyskane przez likwidację istniejących budynków są przewidziane dla uzupełniającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usługowej dla nieuciążliwych usług handlu lub rzemiosła nie mogących powodować pogorszenia stanu środowiska.~~

Lokalizacja nieuciążliwych usług w istniejących obiektach budowlanych wymaga pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części wydanego przez właściwy organ administracji państwowej.

Rodzaj i nieuciążliwość usług projektowanych w nowych budynkach jest ustalana w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, po uwzględnieniu ocen i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

D20 UI - pow. 0,12 ha

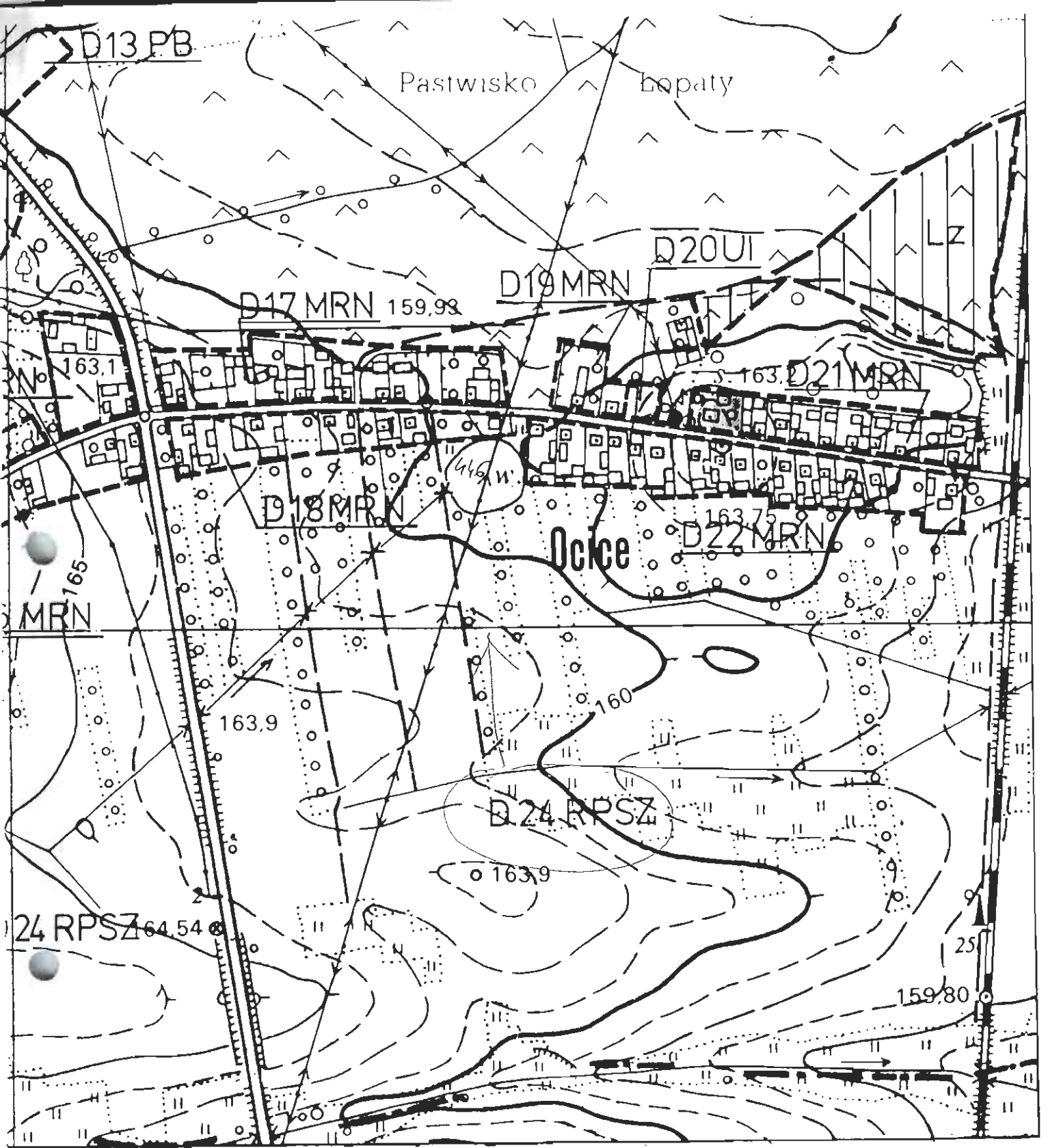
Teren istniejącej remizy Ochotniczej Straży Pożarnej. Adaptacja.

D23.1 MNR - pow. 2.07 ha

D23.2 UO - pow. 1.40 ha

D23 RPSZ

Tereny istniejącej i modernizowanej zabudowy mieszkalnej, szkoły podstawowej, oraz użytków rolnych na skarpie, w obszarze określonym od północy granicą opracowania miejscowego planu ogólnego Dzielnicy A1, od zachodu strefą



1:10000

1:5000

1:2500