

UCHWAŁA NR .....<sup>XXVI/353/2000</sup>

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 24 sierpnia 2000 r.  
z dnia .....

w sprawie zbycia gruntu poł.w Tarnobrzegu Os.Miechocin , stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U.z 1996 r.Nr 13 , poz.74 ,Nr 58 ,poz.261 Nr 106,poz.496 i nr 132 , poz.622 oraz z 1997 r.Nr 9,poz.679,Nr 107 ,poz.686, Nr 113, poz.734 i Nr 123, poz.775 oraz 1998 r.Nr 155, poz.1014,Nr 162 poz.1126 /'oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz.U.z 2000 r.Nr 46,poz.543 / Rada Miasta Tarnobrzega

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej, składającej się z działek gruntu ozn.nr ewid: 186/9 , 186/11 o łącznej pow. 0,03 ha poł.w Tarnobrzegu Os.Miechocin, stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg na rzecz Pani Lucyny Nazaruk zam. w Tarnobrzeg przy ul.Dekutowskiego 10/89 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn.nr ewid.186/3 poł. w Tarnobrzegu Os. Miechocin , będącej własnością Pani Lucyny Nazaruk.


§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Jacek Brycki

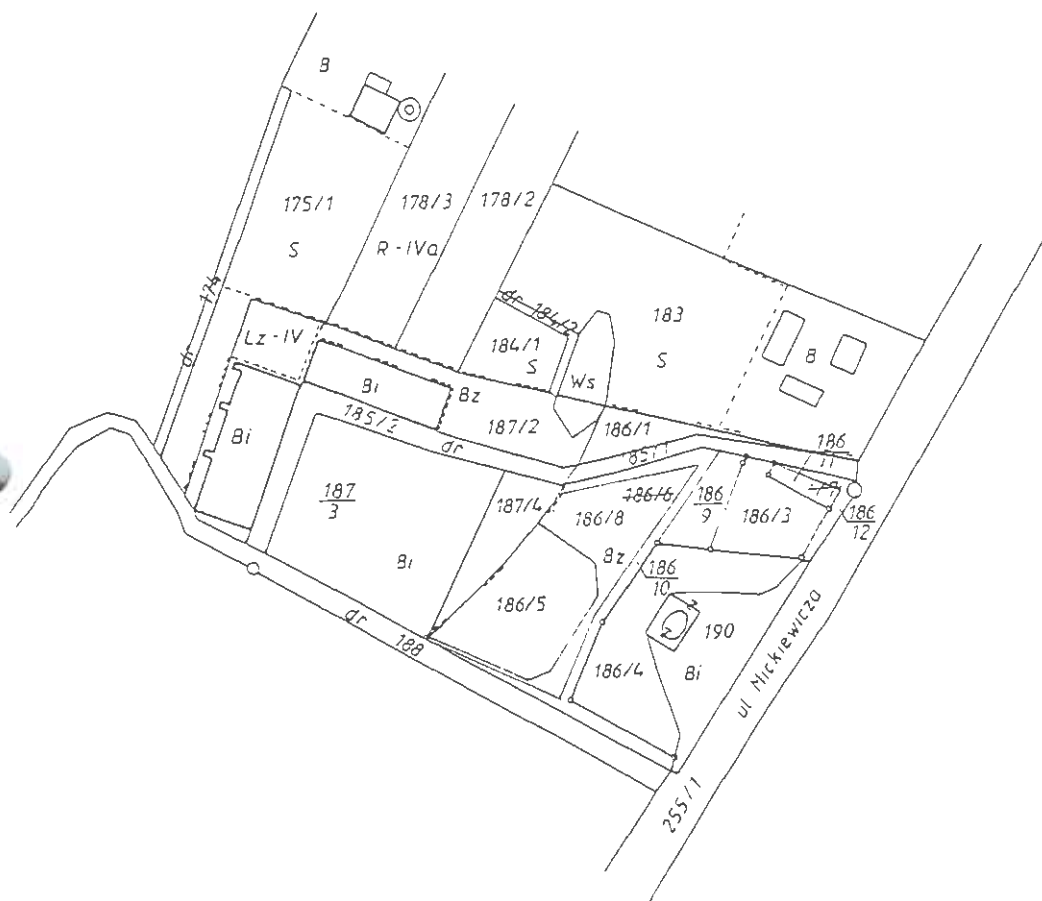
**WSTĘPNY PROJEKT PODZIAŁU**

dz. ewid. nr : 186/6 i 186/7 położonych w MIECHOCINIE

na dz. ewid. nr : 186/8 , 186/9 , 186/10  
186/11 , 186/12

gmina Tarnobrzeg  
województwo podkarpackie

SKALA 1 : 2000



mgr inż. *Wiesław Mozdzeń*

Pozwolenie nr 37073/1902.1992 r.  
wydane przez MGPIB

**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

Nr jednostki rejestrowej 7, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG MIENIE KOMUNALNE, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOSCIUSZKI 32

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ba	
3	186/9		Tereny zieleni		0.0254	0.0254	Op. pow. KERG 2793-52/ 2000
3	186/11		Tereny zieleni		0.0085	0.0085	Op. Pow. 2793-52/2000 z 31.07.2000
R a z e m :					0.0339	0.0339	

Sporządzono według stanu z dnia : 2000-8-14

Słownie : trzysta trzydzieści dziewięć m.kv.

Geodeta  
Niemil/h  
Marian Niemiec

**WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

Nr jednostki rejestrowej 666, Grupa rej. 7.2

właściciel NAZARUK LUCYNA ( JERZY, LEOKADIA) Udział : 1/1M  
Zam : TARNOBRZEG, ul. DEKUTOWSKIEGO 10m.89  
właściciel NAZARUK ZBIGNIEW ( ZENOBIUSZ, JANINA) Udział : M  
Zam : TARNOBRZEG, ul. DEKUTOWSKIEGO 10m.89

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ba	
3	186/3		Tereny zieleni	Bz	0.0507	0.0507	Akt Not. Rep. A:5327/ 97
R a z e m :					0.0507	0.0507	

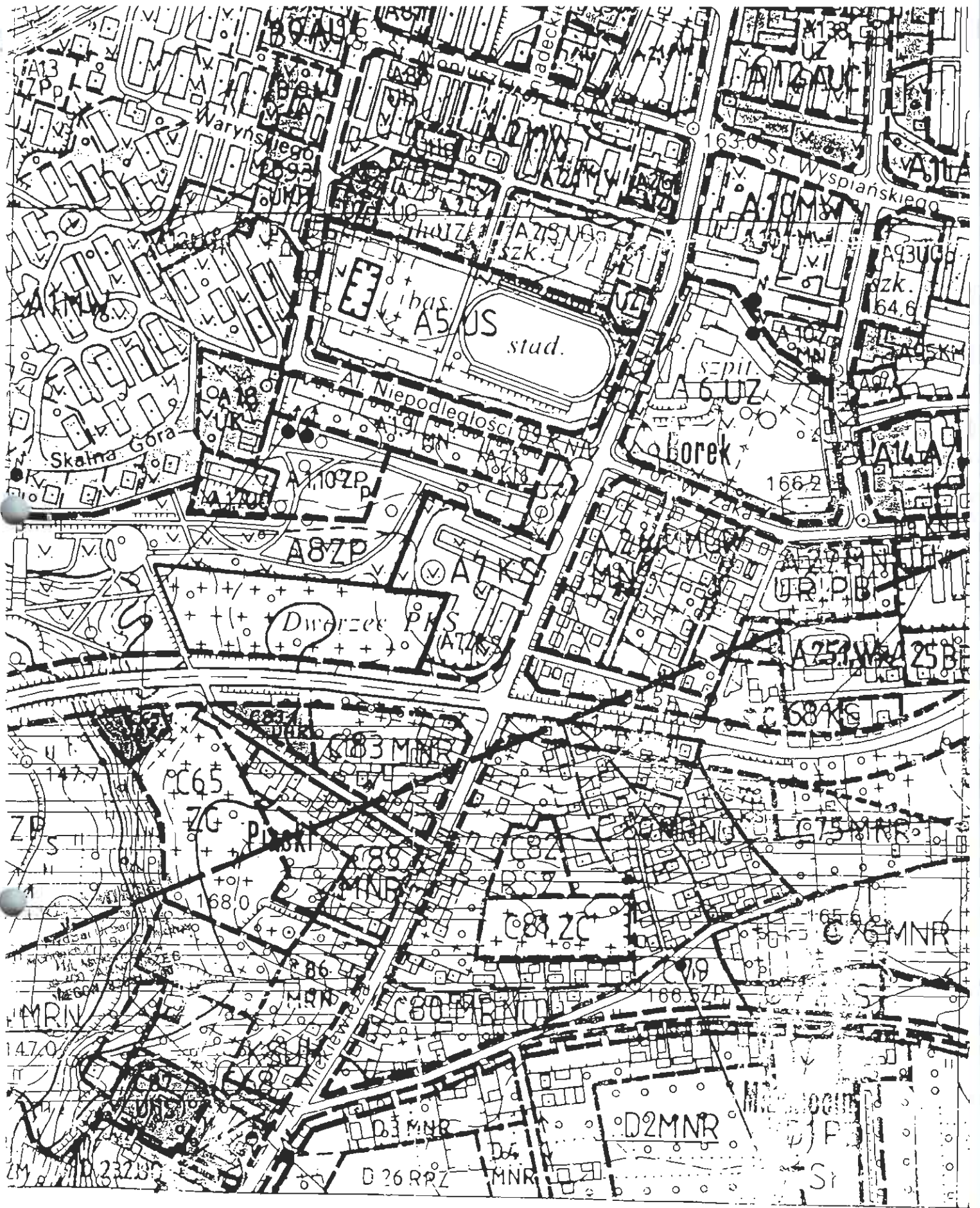
Sporządzono według stanu z dnia : 11-8-2000

Słownie : pięćset siedem m.kv.

Główny  
Niemiła  
Marian Niemiła

	<p>trybie zmiany planu miejscowego.</p> <hr/> <p><b>C 52. 2 UHS - pow.1,13 ha</b>                  Teren własności komunalnej wraz z pasem rezerwy terenowej dróg 0,1 KPII (obwodnica) i 0,9 KN IV. Teren , w granicach do obszaru rezerwy terenowej przeznaczony dla lokalizacji obiektów hurtowni materiałów budowlanych. Dopuszcza się czasowe użytkowanie obszaru rezerwy terenowej przyszłej drogi obwodowej 01 KPII do czasu podjęcia realizacji tej drogi. Droga 0,9 KN IV kończy się przy granicy terenu.                  Dopuszcza się zabudowę obiektami przystosowanymi do demontażu, z mat. szybko się amortyzujących. Placę składowe winny być zlokalizowane w obszarze rezerwy terenowej 01 KPII.                  W okresie kierunkowym możliwa zmiana przeznaczenia terenów w trybie zmiany planu.</p>
<b>C 54 PSV - pow. 1,80 ha</b>	<p><b>C 54PSV - pow. 0,94 ha</b>                  Teren istniejącego zaplecza Zakładu Wykonawstwa Sieci Elektrycznych oraz garaży samochodowych.  <b>C 54.1 URMN - pow. 0,86 ha</b>                  Teren przeznaczony dla zabudowy usługowej i mieszkalnej jednorodzinnej. Własność indywidualna - wieczysta dzierżawa.</p>
<b>C 26 MNUH-pow.4,40 ha</b>	<p><b>C 26. 1. MNUH - pow. 3,20 ha</b>                  Teren bazy magazynowo-składowej przedsiębiorstwa budCop przeznaczonej przez właściciela dla docelowej lokalizacji budownictwa jednorodzinnego.                  Wariantowa możliwość przeznaczenia terenu dla lokalizacji Targowicy miejskiej. Wymagane uregulowanie stosunków własnościowych.                  Wymagane przestrzeganie ograniczeń wynikających z przebiegu trasy gazociągu magistralnego o 300.</p> <hr/> <p><b>C 26. 2 UH - pow. 1,20 ha</b>                  Teren bazy handlu opałem spółdzielni „Samopomoc Chłopska”. Wariantowa możliwość powiększenia obszaru przeznaczonego dla Targowicy lub powiększenia obszaru budownictwa jednorodzinnego po uregulowaniu stosunków własnościowych.</p>
<b>C 65 ZC pow. 3,0 ha</b>	<p><b>C 65 - ZC pow. 2,50 ha</b>                  Istniejący cmentarz na terenie Osiedla Miechocin - adaptacja z poszerzeniem w kierunku połudn.zachodnim. Dojazd do cmentarza od ul. 03 KN III (ul.Mickiewicza). Od strony Wisłostrady dojście piesze i projektowany parking.</p> <hr/> <p><b>C65.1 - UHR pow. 0,12 ha</b>                  Teren nieużytków i zadrzewień własności komunalnej i prywatnej. Teren przeznaczony dla usług handlu lub rzemiosła. Inwestycje z tym związane nie mogą spowodować pogorszenia stanu środowiska. Wymagane uregulowanie stosunków własnościowych. Decyzja ustalająca warunki zabudowy i zagospodarowania terenu winna uwzględniać oceny i uzgodnienia wymagane przepisami szczególnymi.</p>
<b>C68 - Ks pow. 0,65ha</b>	<p><b>C68- KsUH pow. 0,65 ha</b>                  Istniejące stacje paliw przy drogach 03 KNIII i 02 KNII wraz z pawilonami handlowymi.</p>

URZĄD MIEJSKI  
 w Tarnobrzegu  
 Wydział Urbanistyki  
 Architektury i Budownictwa  
 UL. Mickiewicza 4  
 30-400 TARNOBRZEG  
 REGON 830413509



**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**