

U C H W A Ł A Nr XXXIV/480/2001

z dnia 26 kwietnia 2001 r.

RADY MIASTA TARNOBRZEGA

w sprawie sprzedaży gruntu poł. w Tarnobrzegu przy ul. Wiejskiej stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126 oraz z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041/ oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity : Dz.U. z 2000 r. Nr 46 poz. 543/ RADA MIASTA TARNOBRZEGA

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej osobom fizycznym nieruchomości gruntowych, stanowiących własność gminy Tarnobrzeg, poł. w Tarnobrzegu przy ulicy Wiejskiej, wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych oddanych osobom fizycznym w użytkowanie wieczyste lub stanowiących ich własność.

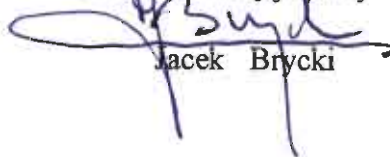
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

ZAŁĄCZNIK Nr 1

do uchwały Nr **XXXIV/480/2001**
z dnia**26 kwietnia 2001 r.**
Rady Miasta Tarnobrzega

Wykaz nieruchomości gruntowych poł. w Tarnobrzegu przy ul. Wiejskiej przeznaczonych do sprzedaży na rzecz osób fizycznych.

Lp.	Imię i Nazwisko	ozn. nieruchomości podlegającej zbyciu	ozn. nieruchomości przyległej będącej w użytk. wieczystym lub stanowiącej własność osób fiz.
1.	Jacek i Alicja Giez	651/41 o pow. 02 m2	645/46 - użyt.wiecz.
2.	Stanisława Pietuch Jerzy i Liliana Lech	651/42 o pow. 07 m2	645/47 - własność
3.	Alicja i Jerzy Stelmach	651/43 o pow. 11 m2	645/48 - użytk. wiecz
4.	Marian Niemiec Krystyna Wołoszyn-Niemiec	651/44 o pow. 16 m2	645/49 - własność

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXXIV/480/2001
Z DNIA 26 kwietnia 2001 r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działka ewidencyjna nr : 651/41, 651/42, 651/43, 651/44

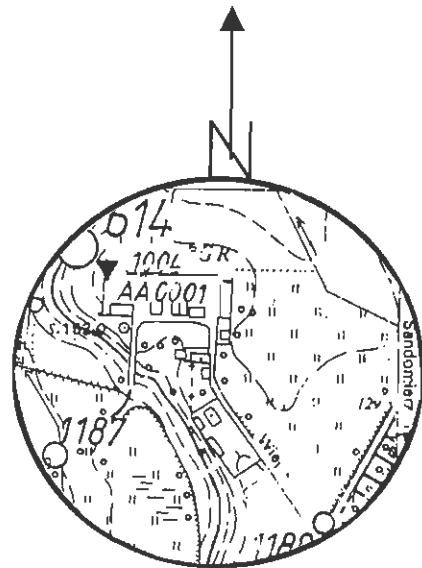
szkic lokalizacji skala 1:10 000

Powierzchnia łączna : 0,0036 ha

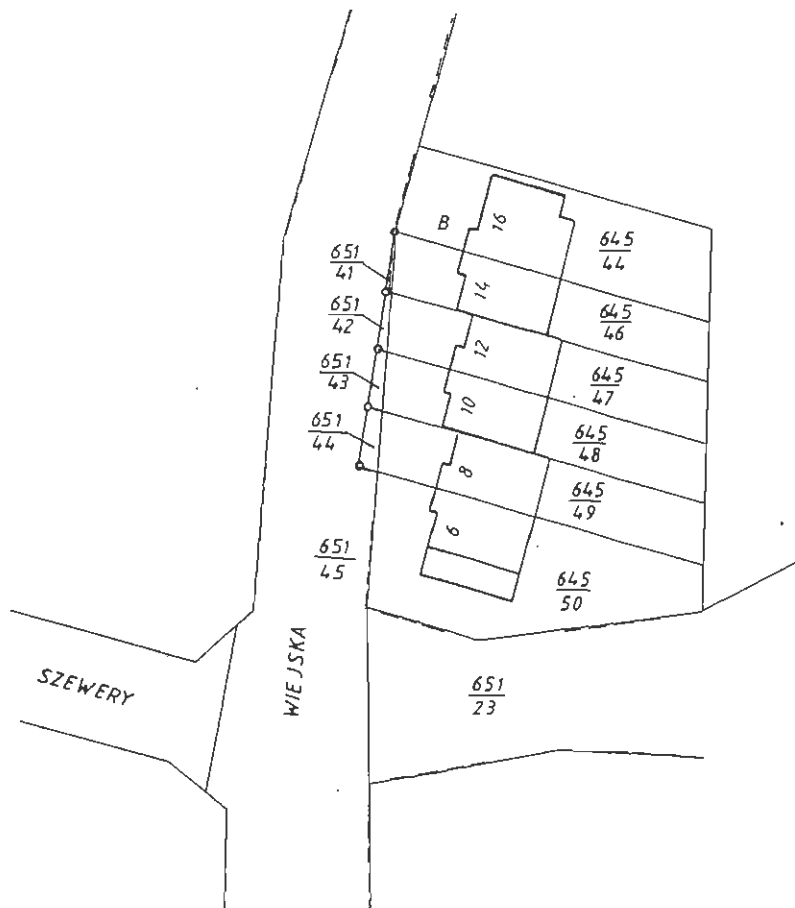
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Wiejska

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW – 52 264



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



024.1. MWMN - Tereny dla mieszkalnictwa o wysokiej intensywności, w technologii WK70 oraz obrzeżnej lokalizacji bud. mieszkaniowego niskiej intensywności. jednorodzinne.

Wymagane dostosowanie architektury budynków jednorodzinnych do charakteru zabudowy pozostałej części osiedla. Wymagana aktualizacja planu realizacyjnego osiedla "Dzików" w części dotyczącej budynków Nr 12, 13, 14, 15 oraz przekształcenia własnościowe.

zm - 97

* 024.2. MWUH - teren zastrzeżony włączenie dla zabudowy mieszkalnej z usługami wbudowanymi w parterach w formie ciągu usługowo - handlowego wzdłuż którego przebiegać będzie ciąg pieszy z centrum miasta do dzielnicy "Borów" zakaz wprowadzania mieszkań w parterach budynków. Technologia dowolna najwłaściwsza tradycyjna. Projekty budynków indywidualne. Elewacje wymagają specjalnego potraktowania pod względem plastycznym.

024.3 MN Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej wyłącznie szeregowej - Część zachodnia osiedla "Dzików" Przy al. Lipowej zespół zabudowy jedno rodzinnej projektowanej z uwzględnieniem Woj. Konserwatora zabytków i Woj. Konserwatora Przyrody ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo zabytkowego spichlerza przeznaczonego do adaptacji i modernizacji z przeznaczeniem na muzeum historyczne m. Tarnobrzega oraz stare al. Lipowej stanowiącej pomnik przyrody /ZP/.

024.4 UOP - usługi podstawowe w tym:
- szkoła podstawowa dla osiedla "Podłęże osiedla "Sandomierska" oraz w perspektywie dla osiedla "Dzików"
- przedszkole i żłobek
- usługi handlu, gastronomii i rzemiosła

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBZEG / MIENIE KOMUNALNE /, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	651/41	UL. WIEJSKA	Drogi		0.0002	0.0002	KW 52264
1	651/42	UL. WIEJSKA	Drogi		0.0007	0.0007	KW 52264
1	651/43	UL. WIEJSKA	Drogi		0.0011	0.0011	KW 52264
1	651/44	UL. WIEJSKA	Drogi		0.0016	0.0016	KW 52264
R a z e m :					0.0036	0.0036	

Sporządzono według stanu z dnia : 2001-4-9

Słownie : trzydzieści sześć m.kv.

Anna/ln

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Ziemi
mgr inż. Anna Lombard-Leśniak
Geodeta Powiatowy

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 2792, Grupa rej. 5

właściciel GMINA TARNOBZEG, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32
użytkownik wieczysty GIEZ ALICJA (BOLESŁAW, JANINA) Udział : 1/1
Zam : TARNOBZEG, ul. ST.TARNOWSKIEGO 26m.20
użytkownik wieczysty GIEZ JACEK (LECH, DANUTA) Udział : 1/1M
Zam : TARNOBZEG, ul. ST.TARNOWSKIEGO 26m.20

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	645/46	Os. PODŁĘŻE	Ter. mieszkaniowe	B	0.0332	0.0332	KW 43491, Rep. A. 2299/ 94
R a z e m :					0.0332	0.0332	

Sporządzono według stanu z dnia : 10-4-2001

Słownie : trzysta trzydzieści dwa m.kv.

Ark. i dz. 645/46
Porzedni ARKUSZ 19

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anna Lombarda-Łeśniak
Geodeta Powiatowy

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 2790, Grupa rej. 7.2

współwłaściciel PIETUCH STANISŁAWA (STANISŁAWA, MARIA) Udział : 1/3
 Zam : TARNOBZEG, ul. WIEJSKA 12

współwłaściciel LECH JERZY (JAKUB, WŁADYSŁAWA) Udział : 1/3
 Zam : TARNOBZEG, ul. WIEJSKA 12

współwłaściciel LECH LILIANA (JANUSZ, STANISŁAWA) Udział : 2/3
 Zam : TARNOBZEG, ul. WIEJSKA 12

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
wąpy	działki				użytków ha	działki ha	
1	645/47	WIEJSKA	Ter. mieszkaniowe	B	0.0340	0.0340	KW 43489, Rep. A. 2192/ 94
R a z e m :					0.0340	0.0340	

Sporządzono według stanu z dnia : 10-4-2001

Słownie : trzysta czterdzieści m.kv.

Ark. 1 dz. 645/47
 ARKUSZ 19

Z up. Prezydenta Miasta
 Naczelnik Wydziału
 Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Anna Lombara-Leśniak
 Geodeta Powiatowy

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 2997, Grupa rej. 5

właściciel GMINA TARNOBZREG, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBZREG, ul. KOŚCIUSZKI 32
użytkownik wieczysty STELMACH ALICJA LUCYNA (LUDWIK, HELENA) Udział : 1/18
do dnia 22.12.2082 Zam : CBNIEŁÓW GM.NOWA DĘBA 359
użytkownik wieczysty STELMACH JERZY MIROSLAW (ZBIGNIEW, ZOFIA) Udział : 1/18
do dnia 22.12.2082 Zam : CBNIEŁÓW GM.NOWA DĘBA 359

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	645/48	UL. WIEJSKA 10	Ter. mieszkaniowe	B	0.0339	0.0339	KW 41621, Rep. A. 479/9 5
R a z e m :					0.0339	0.0339	

Sporządzono według stanu z dnia : 10-4-2001

Słownie : trzysta trzydzieści dziewięć m.kw.

Ark. 1 dz. 645/48
Porzedni ARKUSZ 19

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezyjny i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Anna Lombara-Lesniak
Geodeta Powiatowy

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 2803, Grupa rej. 5

właściciel NIEMIEC MARIAN RYSZARD (WŁADYSŁAW, WANDA) Udział : 1/1
Zam : TARNOBRZEG, ul. SIKORSKIEGO 11m.21

właściciel WOŁOSZYN-NIEMIEC KRYSZYNA TERESA (MIECZYSLAW, JANINA) Udział : 1/1M
Zam : TARNOBRZEG, ul. SIKORSKIEGO 11m.21

N u m e r		Blizsze określenie położenia	R o d z a j e u z y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	645/49	UL. WIEJSKA 8	Ter. mieszkaniowe	B	0.0348	0.0348	KW 41129, Rep. A. 2344/ 94
R a z e m :					0.0348	0.0348	

Sporządzono według stanu z dnia : 10-4-2001

Słownie : trzysta czterdzieści osiem m.kv.

Ark. 1 dz. 645/49
Porzedni ARKUSZ 19
dot. pow. 0.0345 ha

Z up. Prezydenta Miasta,
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anna Lombara-Lesniak
Geodeta Powiatowy