

**UCHWAŁA** Nr ~~XXXX~~ **XXXIX/556/2001**

29 października 2001 r.  
z dnia .....

**Rady Miasta Tarnobrzega**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych poł. w Tarnobrzegu Os. Mokrzychów.**

Działając na podstawie oraz art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 oraz Nr 26 ,poz.306, Nr 48,poz.552, Nr 62,poz.718, Nr 88,poz. 985, Nr 91,poz.1009 i Nr 95 , poz.1041 i z 2001 r., Nr 45 poz.497i Nr 89 poz.971 / oraz art.13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U.z 2000r. Nr 46 , poz.543/ **Rada Miasta Tarnobrzega**

u c h w a ł a :

§ 1.

wyraża zgodę na wydzierżawienie P.P. Annie i Józefowi Wróblom zam. Tarnobrzeg ul. Konstytucji 3-go Maja 9/7 na okres 10 lat nieruchomości gruntowych , stanowiących własność gm. Tarnobrzeg ozn.nr ewid. 1463/5 i 1463/6 o łącznej pow. 120 m2 poł. w Tarnobrzegu Os. Mokrzychów z przeznaczeniem pod lokalizację pawilonu handlowego.

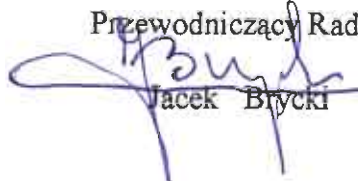
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega .

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Jacek Blycki

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXXIX/556/2001**

**Z DNIA 29 października 2001 r.**

**RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

Działka ewidencyjna nr : 1463/5 o pow. 60 m<sup>2</sup>  
nr : 1463/6 o pow. 60 m<sup>2</sup>

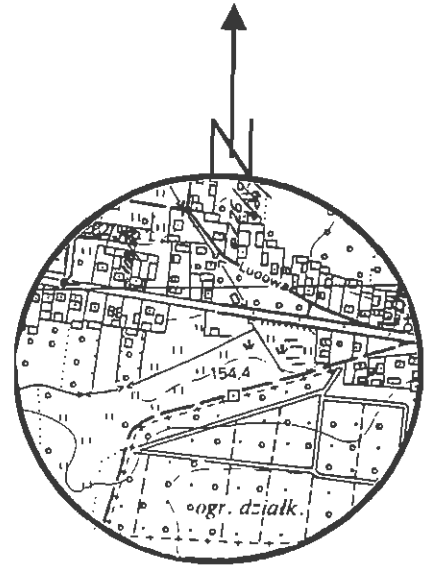
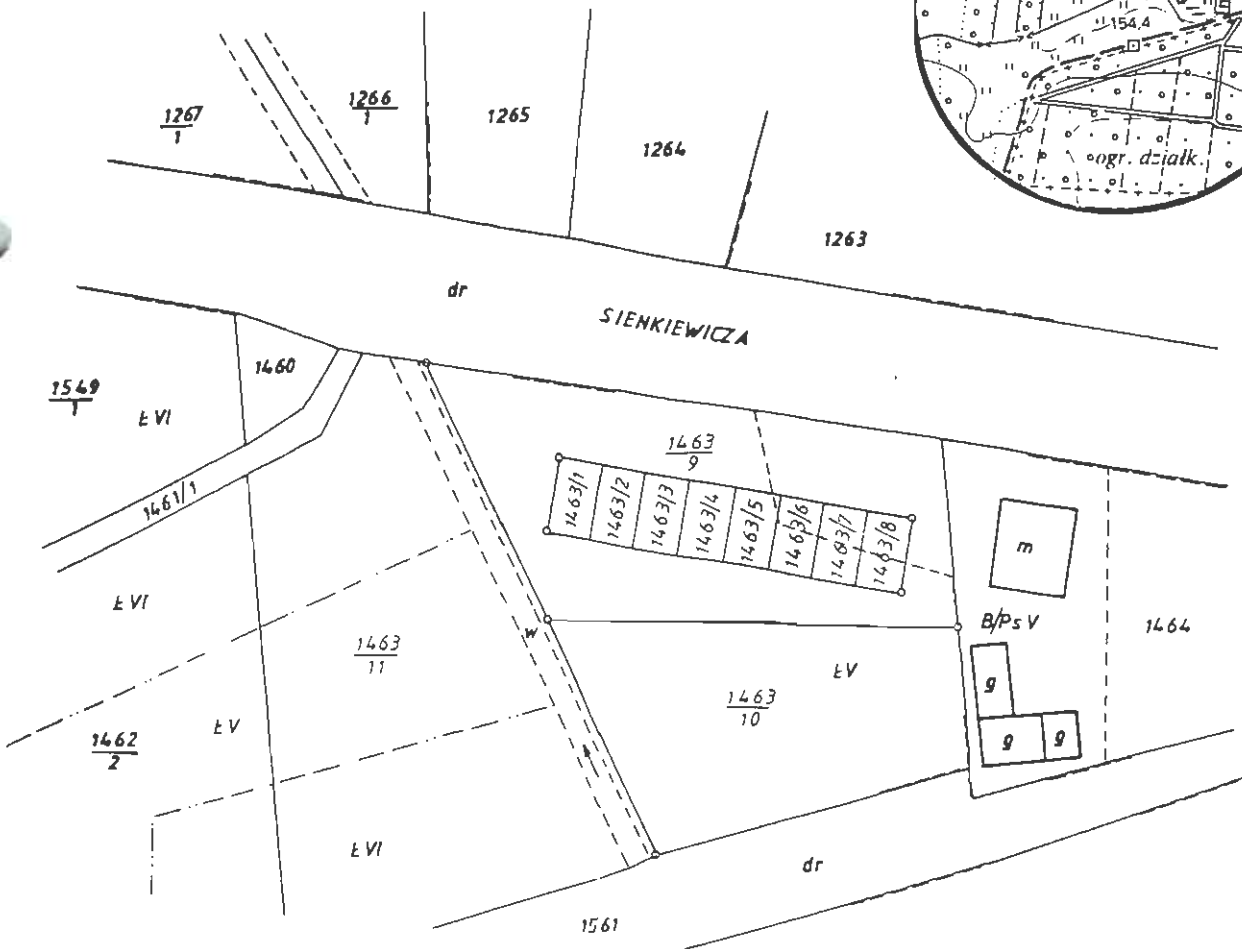
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Sienkiewicza

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW - 50 521

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



Jednostka ewidencyjna : TARNOBRZEG  
 Obręb : 4 MOKRZYSZÓW

Pozycja rejestrowa : G.1

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności	Udział	Grupa rej.
1	GMINA TARNOBRZEG  TARNOBRZEG;KOSCIUSZKI 32	właściciel	1/1	4

Jednostka rejestrowa : G.1-10(10)

Nr działki arkusz	RZ	Położenie działki uwagi	Pow. [ha]	KW dokument własności	Opis użytku	Użyt.	Klas	Pow. uż. [ha]
1463/5 155.134.221			0.0060		łąka ter. zab. na pastwisku	Ł B/Ps	V V	0.0059 0.0001
1463/6 155.134.221			0.0060		łąka ter. zab. na pastwisku	Ł B/Ps	V V	0.0036 0.0024

Razem powierzchnia działek: 0.0120  
 Cała jednostka rejestrowa: 0.5830

Z up. Prezydenta Miasta  
 Naczelnik Wydziału  
 Geodezji i Gospodarki Gruntami  
 mgr inż. Anna Lamparska-Leszniak  
 Geodeta Powiatowy

ochronną KiZPS "Siarkopol", od strony wschodniej istniejąca zabudową Os. Miechocin.

#### **D24 - RPSZ**

Tereny użytków rolnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone) w obszarze określonym od strony zachodniej granicą strefy ochronnej KiZPS „Siarkopol”, ustaloną decyzją Wojewody Tarnobrzeskiego z 27. 12. 1995 r., - od strony wschodniej ulicą Azotową, - od strony południowej granicą administracyjną m. Tarnobrzega.

#### **D25 - RPSZL**

Tereny użytków rolnych i leśnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone, lasy i zadrzewienia śródpolne) w obszarze określonym - od strony zachodniej ul. Azotową, - od strony północnej zabudową zwartą osiedla Miechocin, - od strony północnej granicą dzielnicy A1 - Tarnobrzeg (wg miejscowego planu ogólnego w skali 1:5000), - od strony wschodniej linią kolejową PKP, - od strony południowej granicą administracyjną m. Tarnobrzega. Wzdłuż linii kolejowej PKP przebiega 40 m szerokości pas rezerwy terenowej dla kierunkowej drogi publicznej relacji Tarnobrzeg - Machów „Siarkopol” - Wisłostrada oznaczonej pod symbolem **D-KrK**. Pod symbolem **Lz** i linią przerywaną oznaczono obszary przeznaczone do zalesienia, wg. projektu „Granica rolno-leśna m. Tarnobrzega”.

#### **D26 - RPS**

Teren użytków rolnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone) w obszarze ograniczonym ulicami Mickiewicz (03 KW III), J. Długosza, Budowlanych, Krzywa i Miodowa.

### **9. USTALENIA REALIZACYJNE DLA REJONU BIII** **- MOKRZYSZÓW**

**E1 MRN** pow. 1,8 ha

**E2 MRN** pow. 2,20 ha

Teren istniejącej przy ul. Sienkiewicza zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Adaptacja. Możliwa modernizacja i przebudowa budynków oraz zmiany zabudowy zagrodowej na jednorodziną. Możliwa lokalizacja nie uciążliwych usług handlu, gastronomii i rzemiosła w budynkach istniejących i projektowanych. Inwestycje z tym związane nie mogą pogorszyć stanu środowiska.

Świadczenie usług w budynkach istniejących następuje po wydaniu pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego przez właściwy organ administracji państwowej.

Warunki lokalizacji usług w budynkach projektowanych ustala się w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przy uwzględnieniu opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

**E3 UR** pow. 0,26 ha

Teren istniejącej, prywatnej piekarni mechanicznej. Adaptacja.

**E4 PBUH** pow. 0,44 ha

Teren własności komunalnej o negatywnych warunkach dla zabudowy mieszkalnej, przeznaczony dla lokalizacji usług handlu i produkcji prefabrykowanej kostki drogowej i chodnikowej z warunkiem nieuciążliwości dla otoczenia potwierdzonej analizą uciążliwości wykonaną przez właściwego rzeczoznawcę ds. ochrony środowiska.

