

**UCHWAŁA Nr...XXXVIII/533/01**

**z dnia...27...września...2001r..**

**RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

**w sprawie sprzedaży gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg, położonego w Tarnobrzegu przy ul. B. Chrobrego.**

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz.U z 1996r Nr 13 poz.74, Nr 58 poz.261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz.622 z 1997 r Nr 9 poz.43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775 z 1998r Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126 , z 2000r Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz.1009 i Nr 95, poz. 1041 oraz z 2001 r Nr 45 poz. 497/ oraz art. 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2000r Nr 46 poz. 543/ **Rada Miasta Tarnobrzega**

**u c h w a ł a :**

**§ 1**

wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. 2362/1 o pow. 35 m<sup>2</sup> obj. KW nr 16796 i nr ewid. 2363/6 o pow. 206 m<sup>2</sup> obj. KW nr 16799 położonej w Tarnobrzegu przy ul. B. Chrobrego stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg na rzecz P.P. Jana i Teresy Kazalskich zam. Tarnobrzeg, ul. B. Chrobrego 1 w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 2364 będącej własnością w/wym. osób fizycznych.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Jacek Brycki

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXX VIII/533/01  
Z DNIA 27 września 2001r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA

Działka ewidencyjna nr 2362/1 ; 2363/6

szkic lokalizacji skala 1:10 000

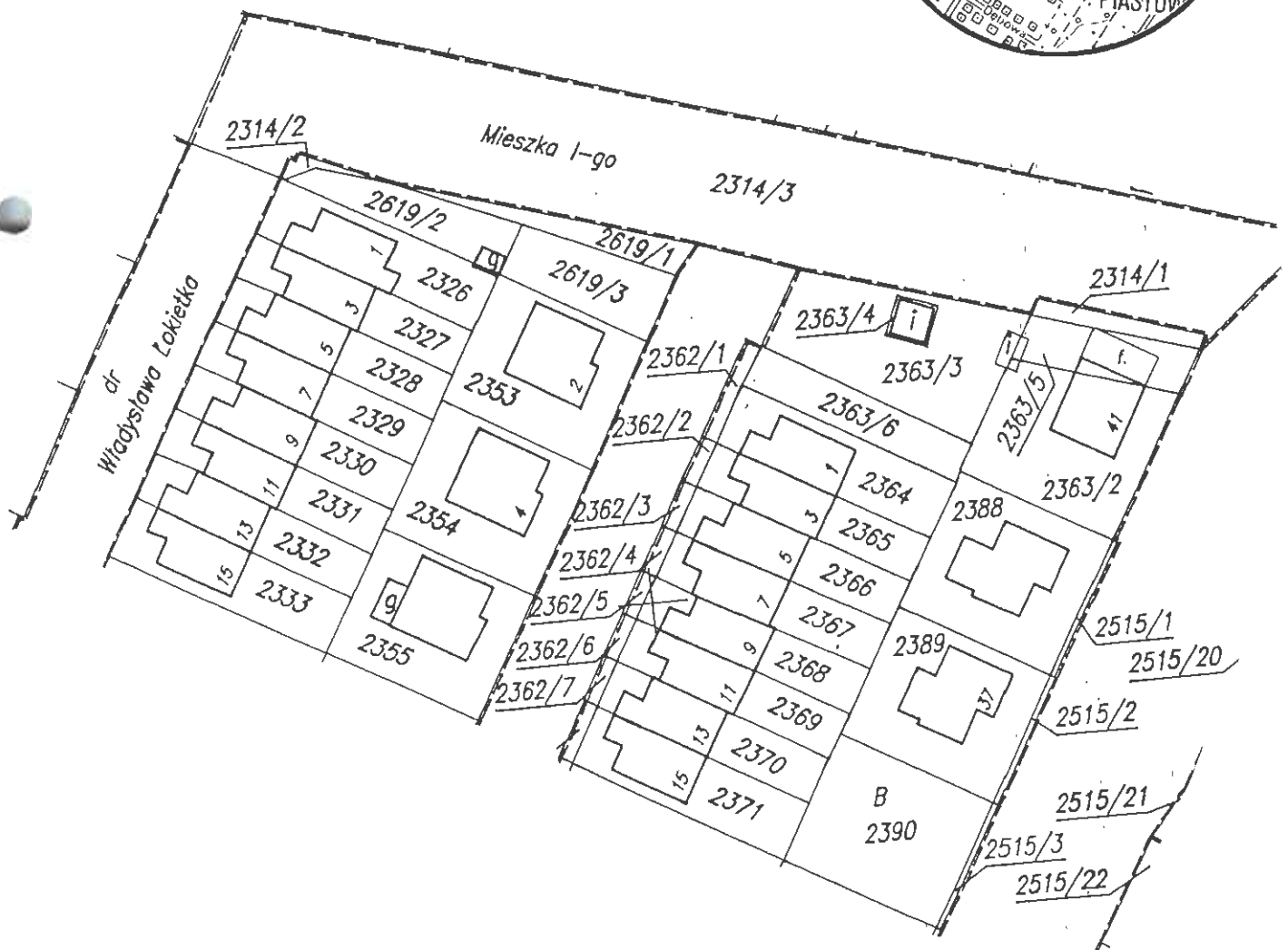
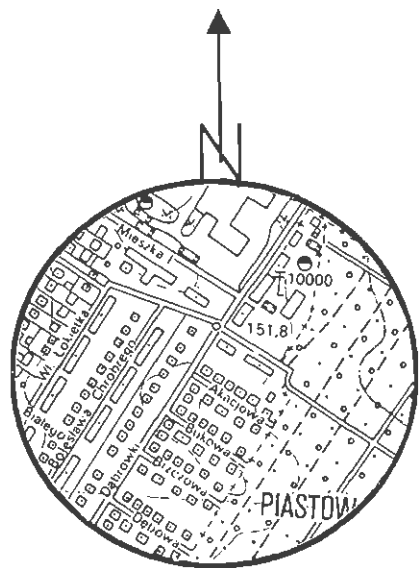
Powierzchnia : 0,0035 ; 0,0206 ha

Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. B. Chrobrego

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW - 16 796 ; 16 799

Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



w jednorodziną. Dopuszczone uzupełnienia i wymiana istniejącej zabudowy. Ewentualny podział działek dopuszczalny przy możliwości zachowania warunków przepisów szczególnych. Linia zabudowy nowych budynków nie może przekraczać istniejących linii zabudowy.

3. Oznaczone symbolem:

E 16 MN

o ustaleniach:

Teren zabudowy bliźniaczej.

4. Oznaczone symbolami:

E 14 MN, E 15 MN, E 22 MN, E 46 MN

o ustaleniach:

Teren zabudowy jednorodzinnej szeregowej.

5. Oznaczone symbolami:

E 17 MN, E 18 MN, E 19 MN, E 20 MN

o ustaleniach:

Tereny zabudowy jednorodzinnej szeregowej i wolnostojącej. W poszczególnych zespołach zabudowa w dwóch równoległych pasach – od strony zachodniej zabudowa szeregowa, od strony wschodniej wolnostojąca. W zabudowie wolnostojącej dopuszczona realizacja budynków gospodarczych tworzących z tarasami i pergolami zwarty system łańcuchowy.

6. Oznaczone symbolami:

E 21 MN, E 23 MN, E 24 MN

o ustaleniach:

Tereny zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej. Dopuszcza się lokalizację małych budynków gospodarczych usytuowanych w głębi działek, przy zachowaniu warunków przepisów szczególnych. Na działkach wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi dopuszcza się lokalizację usług nie powodujących utrudnienia w użytkowaniu działek sąsiednich.

7. Oznaczone symbolami:

E 27 Kp

o ustaleniach:

Projektowany samodzielny ciąg pieszy 2 x 2,5 m, pas dzielący szerokości 3,0 m z zielenią towarzyszącą o parkowym charakterze nasadzeń.

8. Oznaczone symbolami:

E 28 Kp, E 29 Kp

o ustaleniach:

Projektowany samodzielny ciąg pieszy 2 x 2,5 m, pas dzielący szerokości 3,0 m z zielenią towarzyszącą o parkowym charakterze nasadzeń.

9. Oznaczone symbolami:

E 26 UHp URp

o ustaleniach:

Teren usług handlu i rzemiosła. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla potrzeb właścicieli obiektów usługowych i rzemieślniczych.

**RZĄD MIEJSKI**  
w Tarnobrzegu  
Wydział Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa  
39-400 Tarnobrzeg, ul. Młocznicza 1  
REGON 140413558

**RADA MIASTA**  
**TARNOBREGA**



URZĄD MIASTKI

w granicach  
Wydział Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa  
39-400 Młocznica, ul. Młocznicka 1  
REGON 140013688

E 04 KDL

E 41 ZP

E 45 MN

TARNOBREGA

E 19 MN

E 01 KDL



Województwo podkarpackie  
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg  
Obręb Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

| Numer       |         | Bliższe określenie położenia | Rodzaje użytków   | Klasa gruntu | Powierzchnia |            | Nr Księgi wieczystej (uwagi) |
|-------------|---------|------------------------------|-------------------|--------------|--------------|------------|------------------------------|
| mapy        | działki |                              |                   |              | użytków ha   | działki ha |                              |
| 6           | 2362/1  | UL. B. CHROBREG              | Ter. mieszkaniowe |              | 0.0035       | 0.0035     |                              |
| 6           | 2363/6  | UL. B. CHROBREGO             | Ter. mieszkaniowe |              | 0.0206       | 0.0206     |                              |
| R a z e m : |         |                              |                   |              | 0.0241       | 0.0241     |                              |

Sporządzono według stanu z dnia : 2001-8-28

Słownie : dwieście czterdzieści jeden m.kv.

Ark. 6 dz. 2362/1  
Porzedni ARKUSZ 20

Ark. 6 dz. 2363/6  
Porzedni ARKUSZ 20

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodazji i Gospodarki Gruntami  
*mgr inż. Anna Łombaru Lesniak*  
Geodeta Powiatowy

Geodeta  
*Niemilich*  
Klasa Geodeta

RADA MIASTA  
TARNOBRZEG

Prezydent Miasta Tarnobrzega  
 Grodzki Ośrodek Dokumentacji  
 Geodezyjnej i Kartograficznej  
 w Tarnobrzegu  
 39-400 TARNOBRZEG  
 ul. Kościuszki 32

Województwo podkarpackie  
 Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg  
 Obręb Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1512, Grupa rej. 5

właściciel KAZALSKA TERESA ( CZESŁAW, JARINA) Udział : 1/1  
 Zam : TARNOBRZEG, ul. CHROBREGO 1  
 właściciel KAZALSKI JAN ( TADEUSZ, STEFANIA) Udział : 1/1M  
 Zam : TARNOBRZEG, ul. CHROBREGO 1

| N u m e r   |         | Blizsze określenie<br>położenia | R o d z a j e<br>u ż y t k ó w | Rodzaj<br>Klasa<br>gruntu | Powierzchnia  |               | Nr Księgi<br>wieczystej (uwagi)     |
|-------------|---------|---------------------------------|--------------------------------|---------------------------|---------------|---------------|-------------------------------------|
| mapy        | działki |                                 |                                |                           | użytków<br>ha | działki<br>ha |                                     |
| 6           | 2364    | CHROBREGO 1                     | Ter. mieszkaniowe              | B                         | 0.0304        | 0.0304        | KW 22298, G. III. 7223<br>k/2887/91 |
| R a z e m : |         |                                 |                                |                           | 0.0304        | 0.0304        |                                     |

Sporządzono według stanu z dnia : 29-8-2001

Słownie : trzysta cztery m.kv.

Ark. 6 dz. 2364  
 Porzedni ARKUSZ 20

**Geodeta**  
*M. Niemcewicz*  
**Marian Niemcewicz**

**RADA MIASTA  
 TARNOBRZEGA**

Z up. Prezydenta Miasta  
 Naczelnik Wydziału  
 Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*mgr inż. Anna Lombara-Lesniak*  
 Geodeta Powiatowy