

UCHWAŁA Nr XXXVI/511/2001  
z dnia 27. czerwca. 2001. r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości zabudowanej stacją transformatorową poł. w Tarnobrzegu przy ul. Św. Kingi.

Działając na podstawie art.37 ust.3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2000 r./ oraz art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.o samorządzie gminnym / Dz.U.z 1996 r.Nr 13, poz.74, Nr 58,poz.261,Nr 106,poz.496 i Nr 132, poz.622 oraz z 1997 r.Nr 9, poz.43 Nr 106,poz.679,Nr 107 poz.686 i Nr 113 poz.734 i Nr 123 poz.775 z 1998 , Nr 155 , poz.1014 i Nr 162 poz.1126 z 2000r. oraz z 2000 r.Nr 26 poz.306 ,Nr 48 , poz.552, Nr 62 ,poz.718 ,Nr 88, poz.985, Nr 91, poz.1009 i Nr 95 poz.1041 i z 2001 r.Nr 45 poz.497 / , Rada Miasta Tarnobrzega

u c h w a ł a :

**§ 1.**

zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Tarnobrzegu przy ul.Św.Kingi o pow.0,0111 ha oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 3538/3 uregulowaną w księdze wieczystej nr 29882.

**§ 2.**

Na gruncie opisanym w § 1 została wybudowana stacja transformatorowa stanowiąca własność Rzeszowskiego Zakładu Energetycznego Spółka Akcyjna w Rzeszowie ul. 8 -go Marca 6 ,służąca do doprowadzenia prądu elektrycznego dla potrzeb ogólnospołecznych.

**§ 3**

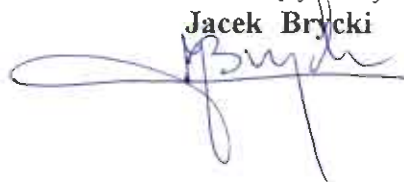
Wykonanie uchwały w zakresie określenia warunków jakie musi spełniać nabywca realizujący cel określony w § 2 powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

**Jacek Brycki**



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXXVI / 511 / 2001  
Z DNIA 27 czerwca 2001 r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działka ewidencyjna nr : 3538/3

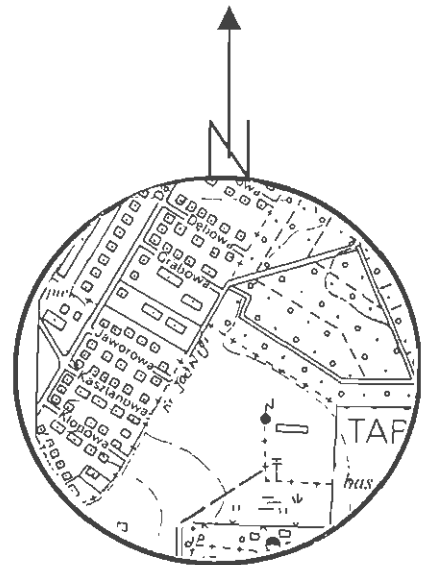
szkic lokalizacji skala 1:10 000

Powierzchnia łączna : 0,0111 ha

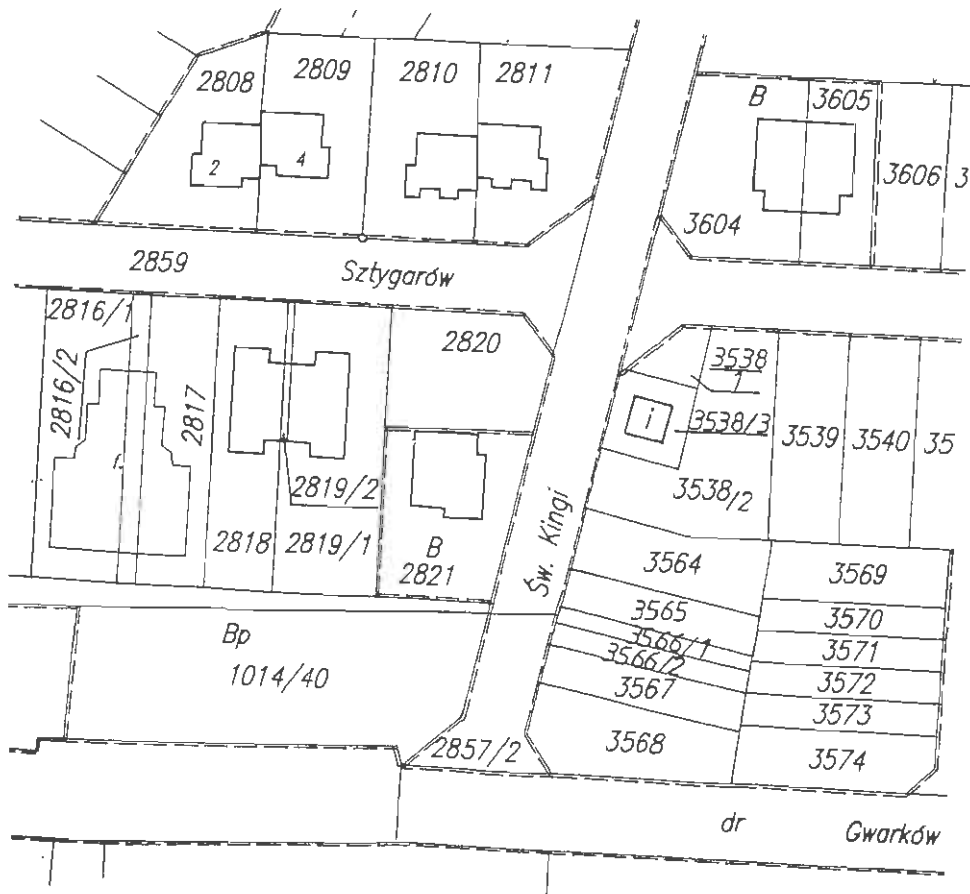
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Św. Kingi

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW - 29 882



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel                    GMINA TARNOBZEG / MIENIE KOMUNALNE /, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

Numer		Blizsze określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
6	3538/3	UL. ŚW. KINGI	Ter.zabudowane inne	Bi	0.0111	0.0111	KW 29882
R a z e m                    :					0.0111	0.0111	

Sporządzono według stanu z dnia : 5-6-2001

Słownie : sto jedenaście m.kw.

Geodeta  
*Nieznany*  
Marta Kozłowska



Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*Anna Lombarda-Leśniak*  
mgr inż. Anna Lombarda-Leśniak  
Geodeta Powiatowy



Realizacja osiedla związana będzie z wykonaniem dwóch warunków:

1/ ograniczenia emisji Zakładów Przetwórczych do wielkości zgodnych z programem ochrony środowiska KIZPS.

2/zagospodarowanie I etapu realizacji strefy ochronnej.

Warunki te wynikają również z generalnych ustaleń planu ogólnego.

"Równocześnie z rozwojem czynników miastotwórczych zakłada się że zostaną zlikwidowane /doprowadzone do warunków odpowiadających normom/ występujące skażenia środowiska naturalnego. Obecnie szkodliwości powstające w związku z eksploatacją i przetwórstwem siarki są poważne i utrzymywanie się ich wykluczałoby intensywną rozbudowę miasta. Celowym byłoby opracowanie programu ochrony środowiska i likwidacji występujących szkodliwości.

C15 MW - pow. 3,2 ha

Teren istniejącej i projektowanej zabudowy wielorodzinnej . Budynki mieszkalne z usługami podstawowymi handlu i rzemiosła w układzie pawilonowym wzdłuż ulicy Zwierzynieckiej i Kazimierza Wielkiego. Zabudowa mieszkaniowa IV-V kondygnacji. Zespół zabudowy " Bogdanówka I i IV".

72-97

C16 US - pow. 15,0 ha

Teren ośrodka sportu i rekreacji OSiR "Wisła" w Tarnobrzegu : otwarty basen kąpielowy , zespół boisk piłki nożnej, projektowane korty tenisowe zespół boisk do gier małych i ścieżka zdrowia . Wymagane opracowanie szczegółowe planu zagospodarowania w powiązaniu z planem zagospodarowania parku leśnego , rekreacji i wypoczynku "Zwierzyniec"

C17 MN- pow. 5,0 ha

Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej intensywnej /zabudowa szeregową/ - osiedle "Barbórka". W stanie istniejącym teren niezabudowany , stanowiący własność państwową . Wymagane opracowanie planu realizacyjnego dla całego osiedla w powiązaniu z osiedlem "Piastów"

URZĄD MIASTOBRZEGU  
ul. Benierski  
25-400 Tarnobrzeg  
DN 630413500

i głównym ciągiem pieszym z centrum miasta do parku Zwierzyniec.

C18 ZB - pow. 0,7 ha

Teren istniejącej bazy Zakładu Zadrzewień Zieleni i Rekultywacji Ligii Ochrony Przyrody Oddz. Terenowy Tarnobrzeg dla celów urządzenia i konserwacji zieleni miejskiej i stref ochronnych.

C19 UT - pow. 4,0 ha

Projektowany camping miejski kat.II na 300-400 użytkowników.

W części północnej zagajnik brzoźowo - olchowy włączony do terenu campingu bez zmiany użytkowania, jako zielen izolacyjna.

W części południowej teren użytkowany obecnie rolniczo kl.VI.

W części zachodniej teren czasowo użytkowany jako ogrody działkowe TPBP.

Opracowanie planu realizacyjnego winno być kompleksowo z proj. stadionem w powiązaniu z dzielnicą mieszkaniową "Borów".

C20 US - pow. 8,8 ha

Stadion miejski uniwersalny - piłka nożna lekkoatletyka na 15 - 20 tys. miejsc.

Główna płyta w części wschodniej . Boisko treningowe w części zachodniej na terenie obecnie użytkowanym jako czasowy ogród działkowy TPBP. Na terenie stadionu proj. zespół boisk do gier małych - siatkówka, koszykówka i piłka ręczna.

Część wschodnia terenu w stanie istniejącym użytkowana tymczasowo , jako szkółka leśna.

C21 UT- pow. 0,6 ha

Ośrodek rekreacyjny TPBP - istniejący.