

**UCHWAŁA Nr XXXV/496/2001**

**30 maja 2001 r.  
z dnia .....**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej poł. w Tarnobrzegu Os. Mokrzeszów.**

Działając na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity / Dz.U.Nr 46 poz.543 z 2001 r. / oraz art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 1996 r. Nr 13 poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775 oraz z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 z 2000r. Nr 26, poz.306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz.718, Nr 88, poz.985, Nr 91, poz.1009 i Nr 95, poz.1041 / Rada Miasta Tarnobrzega

**u c h w a ł a :**

**§ 1.**

wyraża zgodę na wydierżawienie Panu Ryszardowi Duma i Panu Piotrowi Duma zam. w Tarnobrzegu , przy ul. Łokietka 26 na okres 10 lat nieruchomość gruntową składającą się z cz. dz.ewid. ozn. nr 1459/1 o pow. 20arów 67 m2 poł. w Tarnobrzegu Os. Mokrzeszów , stanowiącą własność gminy Tarnobrzeg obj.KW.Nr 25540.

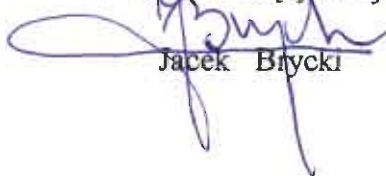
**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega .

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

  
Jacek Błycki

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR .....XXXV/496/2001.....  
Z DNIA 30 maja 2001 roku  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

Część działka ewidencyjny nr : 1459/1

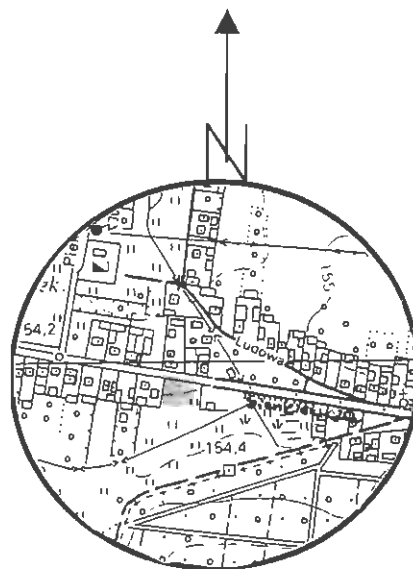
szkic lokalizacji skala 1:10 000

Powierzchnia : 0,2067 ha

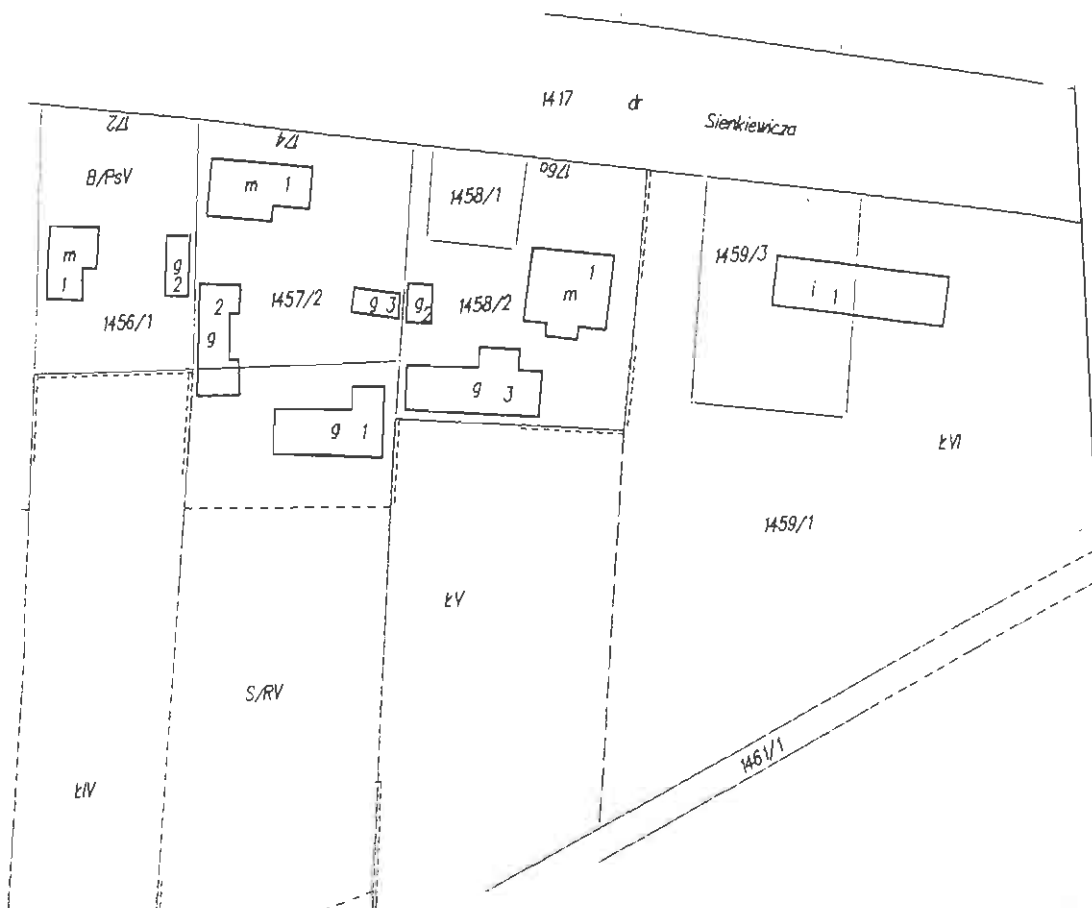
Lokalizacja : Tarnobrzeg os. Mokrzychów

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

KW – 25 540



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW  
z dnia 15:05:01

Jednostka ewidencyjna : TARNOBRZEG  
Obręb : 4 MOKRZYSZÓW

Pozycja rejestrowa : G.890

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności	Udział	Grupa rej.
1	GMINA TARNOBRZEG MIENIE KOMUNALNE TARNOBRZEG;KOŚCIUSZKI 32	właściciel	1/1	4

Jednostka rejestrowa : G.890-1(2)

Nr działki arkusz	RZ	Położenie działki uwagi	Pow. [ha]	KW dokument własności	Opis użytku	Użyt.	Klas	Pow.uz. [ha]
1459/1			0.6298		łąka	t	V	0.1793
155.134.212				Rep.A:4918/93	łąka	t	VI	0.4505

Razem powierzchnia działek: 0.6298  
Cała jednostka rejestrowa: 6.0996

GEODETA  
sp. z o.o. H. MOŻDŻEN  
mgr inż. Helena Możdżen

ochronną KiZPS "Siarkopol", od strony wschodniej istniejącą zabudową Os. Miechocin.

#### **D24 - RPSZ**

Tereny użytków rolnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone) w obszarze określonym od strony zachodniej granicą strefy ochronnej KiZPS „Siarkopol”, ustaloną decyzją Wojewody Tarnobrzeskiego z 27. 12. 1995 r., - od strony wschodniej ulicą Azotową, - od strony południowej granicą administracyjną m. Tarnobrzega.

#### **D25 - RPSZL**

Tereny użytków rolnych i leśnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone, lasy i zadrzewienia śródpolne) w obszarze określonym - od strony zachodniej ul. Azotową, - od strony północnej zabudową zwartą osiedla Miechocin, - od strony północnej granicą dzielnicy A1 - Tarnobrzeg (wg miejscowego planu ogólnego w skali 1:5000), - od strony wschodniej linią kolejową PKP, - od strony południowej granicą administracyjną m. Tarnobrzega. Wzdłuż linii kolejowej PKP przebiega 40 m szerokości pas rezerwy terenowej dla kierunkowej drogi publicznej relacji Tarnobrzeg - Machów „Siarkopol” - Wisłostrada oznaczonej pod symbolem **D-KrK**. Pod symbolem **Lz** i linią przerywaną oznaczono obszary przeznaczone do zalesienia, wg. projektu „Granica rolno-leśna m. Tarnobrzega”.

#### **D26 - RPS**

Teren użytków rolnych (uprawy polowe, sady, użytki zielone) w obszarze ograniczonym ulicami Mickiewicz (03 KW III), J. Długosza, Budowlanych, Krzywa i Miodowa.

### **9. USTALENIA REALIZACYJNE DLA REJONU BIII** **- MOKRZYSZÓW**

**E1 MRN** pow. 1,8 ha

**E2 MRN** pow. 2,20 ha

Teren istniejącej przy ul. Sienkiewicza zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej. Adaptacja. Możliwa modernizacja i przebudowa budynków oraz zmiany zabudowy zagrodowej na jednorodziną. Możliwa lokalizacja nie uciążliwych usług handlu, gastronomii i rzemiosła w budynkach istniejących i projektowanych. Inwestycje z tym związane nie mogą pogorszyć stanu środowiska.

Świadczenie usług w budynkach istniejących następuje po wydaniu pozwolenia na zmianę sposobu użytkowania obiektu budowlanego przez właściwy organ administracji państwowej.

Warunki lokalizacji usług w budynkach projektowanych ustala się w decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu przy uwzględnieniu opinii i uzgodnień wymaganych przepisami szczególnymi.

**E3 UR** pow. 0,26 ha

Teren istniejącej, prywatnej piekarni mechanicznej. Adaptacja.

**E4 PBUH** pow. 0,44 ha

Teren własności komunalnej o negatywnych warunkach dla zabudowy mieszkalnej, przeznaczony dla lokalizacji usług handlu i produkcji prefabrykowanej kostki drogowej i chodnikowej z warunkiem nieuciążliwości dla otoczenia potwierdzonej analizą uciążliwości wykonaną przez właściwego rzeczoznawcę ds. ochrony środowiska.

