

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

U C H W A Ł A Nr...XXXV/497/2001
z dnia.....30...maja...2001...r.....
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

**w sprawie: sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych
w Tarnobrzegu oś. Zakrzów**

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /Dz.U z 1996r Nr 13 poz.74, Nr 58 poz.261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz.622 z 1997 r Nr 9 poz.43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz.686, Nr 113 poz. 734 i Nr 123 poz. 775 z 1998r Nr 155 poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126 oraz z 2000r Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz.552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz.1009 i Nr 95, poz. 1041/ oraz art. 28 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U z 2000r Nr 46 poz. 543/ **Rada Miasta Tarnobrzega**

u c h w a ł a:
§ 1

wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu oś. Zakrzów oznaczonych w ewidencji gruntów nr:

915/6	pow. 0,2028 ha	915/13	pow. 0,1067 ha
915/7	pow. 0,0989 ha	915/14	pow. 0,1081 ha
915/8	pow. 0,1002 ha	915/15	pow. 0,1089 ha
915/9	pow. 0,1015 ha	915/16	pow. 0,1186 ha
915/10	pow. 0,1028 ha	915/17	pow. 0,1306 ha
915/11	pow. 0,1041 ha	915/18	pow. 0,1601 ha
915/12	pow. 0,1055 ha		

z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

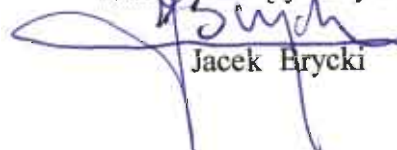
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta


Jacek Brycki

	<p>przeznaczony dla budownictwa jednorodzinnego. Linia zabudowy 20 m od krawędzi jezdni ul. J.Słomki</p>
	<p>O 51 MN - pow. 0,10 ha Ustalenia jak O 46 MN.</p>
	<p>O 52 - MN - pow. 0,12 ha Ustalenia jak dla O 46 MN. Linia zabudowy 20 m od krawędzi jezdni ul. Słomki.</p>
A II ZLP	<p>O 53 - ZPUZ - pow. 4,18 ha W stanie istniejącym obszar łąk i pastwisk gromadzkich dzielący tereny zalesione położone bezpośrednio przy drodze krajowej (ul. Warszawska). Teren przewidziany do planowego zalesienia. Przy zmianie planu miejscowego część obszaru przewidzianego do zalesienia przeznacza się dla funkcji rekreacyjno-zdrowotnej, w tym częściowo dla zabudowy przewidzianej dla zakładu rehabilitacji i odnowy biologicznej, a częściowo dla zadrzewienia o charakterze parkowym. Wymagane opracowanie koncepcji zagospodarowania obszaru i regulacja stosunków własnościowych. Wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu następuje na podstawie koncepcji zagospodarowania uzgodnionej i zaopiniowanej zgodnie z przepisami szczególnymi.</p>

3 JEDNOSTKA STRUKTURALNA A III - JASIEŃ

3.1 TEKST ZMIANY PLANU

Symbol przed zmianą	Symbol, powierzchnia, treść ustaleń po zmianie
0 33 ZP	<p>0 18 UHRMN - pow. 0,63 ha W stanie istniejącym teren łąk i nieużytków własności gromadzkiej. Po zmianie planu, na wniosek Rady Sołeckiej teren przeznacza się dla lokalizacji nieuciążliwych obiektów usługowych handlu i rzemiosła z możliwym skojarzeniem funkcji usługowej z mieszkalną. Inwestycje z tym związane nie mogą powodować pogorszenia stanu środowiska. Wymagane uregulowanie stosunków własnościowych i podział geodezyjny. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wydaje właściwy organ administracji szczebla podstawowego przy uwzględnieniu ocen i opinii wymaganych przepisami szczególnymi.</p>
0 33 ZP	<p>0 19 UHRMN - pow. 1,48 ha Treść ustaleń jak dla symbolu 0 18 UHRMN</p> <hr/> <p>0 20 UHR - pow. 0,7 ha Treść ustaleń jak dla symbolu 0 18 UHRMN</p>

4 JEDNOSTKA STRUKTURALNA A IV - SIELEC

4.1 USTALENIA SZCZEGÓŁOWE ZMIANY PLANU

Ustalenia szczegółowe zawarte są w tekście i rysunku miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego Os. "Sielec"

Prezydent Miasta Tamobrzega
Biuro Geodezji i Kartografii
Geodetyzacji i Kartografii
w Tamobrzegu
38-400 TAMOBZEG
ul. Kościuszki 32

Województwo : podkarpackie
Jednostka ewidencyjna : Tamobrzeg
Obręb : Zakrzów

MAPA

wyrys z mapy ewidencyjnej
Skala 1 : 2000

Nr jednostki rejestrowej 419

Nr księgi wieczystej

Gmina Tamobrzeg
siedz. Tamobrzeg ul. Kościuszki 32

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Numer mapy	działki	Użytek	Klasa	Powierzchnia		
				wybitku	działki	
ha	a	ha	ha	ha	a	
8	915/4	Ps	III	3	24	3 65
		Ps	III	0	19	
		Ps	IV	0	03	
		W		0	19	
		Razem		3	65	3 65

OPIS DLA KSIĄG WIECZYSTYCH

Działki ewidencyjne nr 915/1 objęta jest Lvh 116 Gminy Katastralnej Zakrzów.

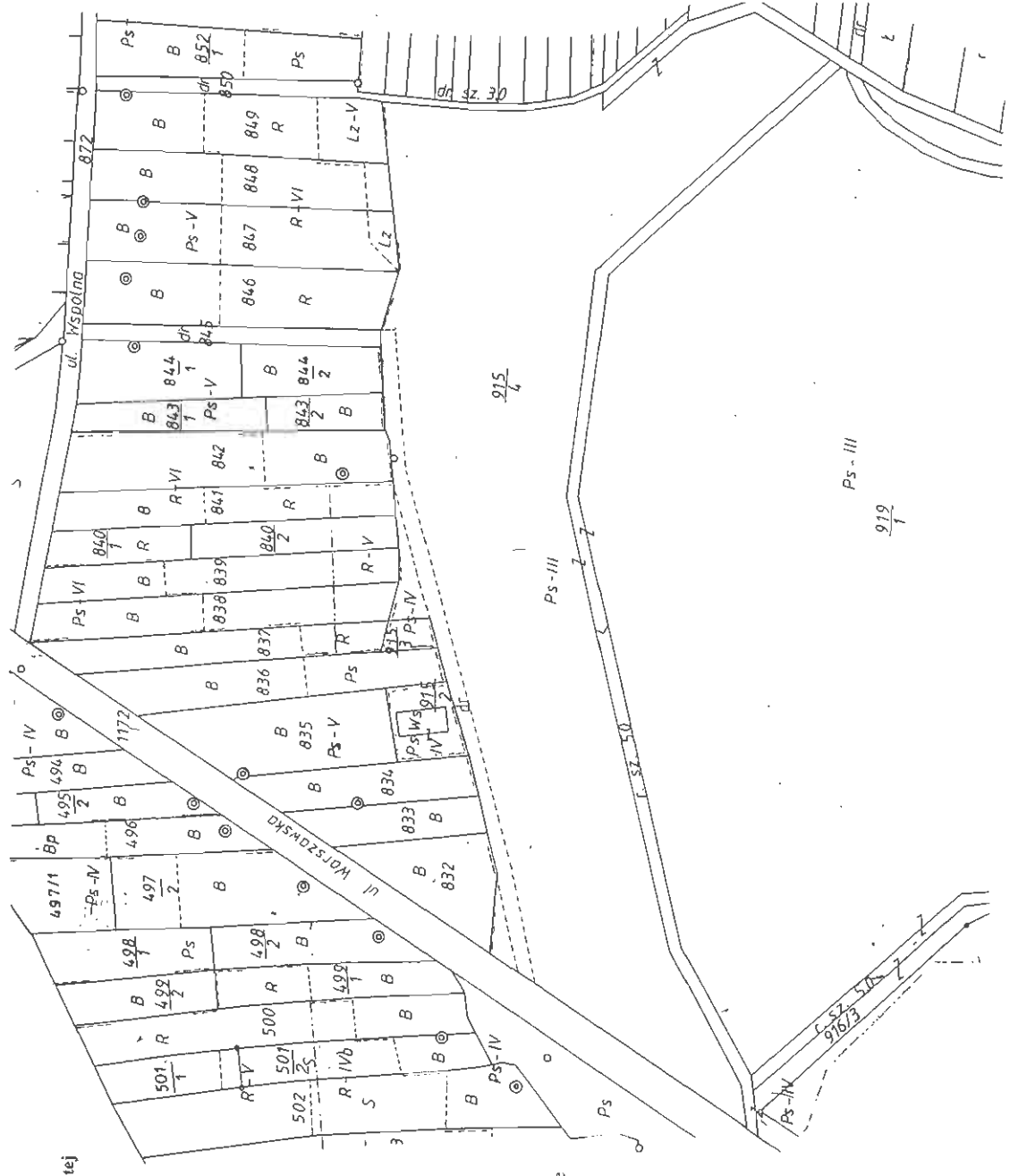
W wyniku kontroli terenowej operatu ewidencyjnego gruntów działka ewidencyjna nr 915/1 zmieniła oznaczenie na 915/4 i powierzchnię na 3,65 ha pozostając w dotychczasowych granicach zewnętrznych.

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej z 2001 r. wykonanej przez geodetów w oparciu o dane z księgi wieczystej nr 419/1-1/2000.

Dokument niniejszy jest wyrysem z mapy ewidencyjnej z 2001 r. wykonanej przez geodetów w oparciu o dane z księgi wieczystej nr 419/1-1/2000.

Niniejszy wyrys wykonał:
W dniu 2001 r. geodeta
STANISŁAW CZUCHARA
nr 05 064 785

Tamobrzeg 2001-05-11
Z up. Prezydenta Miasta
Tamobrzega
Geodeta Powiatowy
miej. Andrzej Zimolara-Lepiński
Geodeta Powiatowy



Prezydent Miasta Tarnobrzega
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
39-400 TARNOBRZEG
ul. Kościuszki 32

Województwo podkarpackie
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg
Obręb Zakrzów

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 419, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG MIENIE OSIEDLA ZAKRZÓW, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

N u m e r		Blizsze określenie położenia	R o d z a j e u ż y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
	915/4		Pastwisko	PsIII	3.24	3.65	G.III.7223k/4150/91 z dn. 2.08.91r.
			Drogi	PsIII	0.19		
			Pastwisko	PsIV	0.03		
			Rowy	W	0.19		
R a z e m :					3.65	3.65	

Sporządzono według stanu z dnia : 1-6-2001

Słownie : trzy ha, sześćdziesiąt pięć arów

GEODETA
spor. H. Moździerz
mgr inż. Helena Moździerz

działka ewidencyjna nr 915/4 uległa podziałowi
na działki ewid. od nr 915/6 do nr 915/19.

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelniczka Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anna Lombarda-Łosińska
Geodeta Powiatowy