

UCHWAŁA Nr ...X/113/99
z dnia ...24 maja 1999 r.

Rady Miasta Tarnobrzega

w sprawie przeniesienia własności działki za wynagrodzeniem

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 , poz. 74 , Nr 58 , poz. 261 , Nr 106 , poz. 496 i Nr 132 , poz. 622 oraz z 1997 r. Nr 9 , poz. 43 , Nr 106 , poz. 679 , Nr 107 poz. 686 i Nr 113 poz.734 oraz art.231 i Nr 123 , poz.775 oraz z 1998 r. Nr 155 , poz. 1014 i Nr 162 poz. 1126) oraz art. 231 § 2 kc Rada Miasta Tarnobrzega

uchwała :

§ 1.

wyraża zgodę na przeniesienie za wynagrodzeniem własności działki gruntu ozn. nr ewid. 1111/25 o pow. 0.1651 ha objętej KW nr 48 211 poł. w Tarnobrzegu przy ul. Zwierzynieckiej , stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg na rzecz Adama Błyskała , Jacka Janiec i Józefa Cygana jako współników spółki cywilnej pod nazwą Przedsiębiorstwo Instalacyjno – Budowlane „BCJ” S.C. z siedzibą w Tarnobrzegu.

§ 2.

Na gruncie oznaczonym w § 1 został wybudowany budynek magazynowo – biurowy wraz z urządzeniami technicznymi.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Tarnobrzega .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia .

§ 5.

Traci moc uchwała nr XXXVII/235/97 z dnia 26 lutego 1997 r. Rady Miasta Tarnobrzega .

Przewodniczący Rady Miasta
Jacek Brycki

Województwo Podkarpackie
Jednostka ewidencyjna Tarnobrzeg
Obręb Tarnobrzeg

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel GMINA TARNOBRZEG / MIENIE KOMUNALNE /, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBRZEG, ul. MICKIEWICZA 4

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (umagi)
mapy	działki				użytków	użytków	
5	1111/25	ZWIERZYŃCIECKA	Ter.zabudowane inne	Bi	0.1651	0.1651	KW 48211
R a z e m :					0.1651	0.1651	

Sporządzono według stanu z dnia : 26-3-1999

Słownie : jeden tysiąc sześćset pięćdziesiąt jeden m.kw.

Ark. 5 dz. 1111/25
Popzedni ARKUSZ 33

Geodeta
Niemcewicz
Marian Niemcewicz

UZASADNIENIE

Wspólnicy spółki cywilnej pod nazwą Przedsiębiorstwo Instalacyjno – Budowlane „BCJ” S.C. z siedzibą w Tarnobrzegu umową kupna – sprzedaży z dnia 08-01-1993 r. nabyli od Tarnobrzieskiego Kombinatoru Budowlanego w Stalowej Woli budynek magazynowo – biurowy wraz z urządzeniami technicznymi.

W dniu 29 stycznia 1993 r. Zarząd Miasta zawarł umowę ze współnikami w/wym. spółki na dzierżawę działki zabudowanej ozn. nr ewid. 1107/5 (po odnowie ewidencji gruntów działka jest ozn. nr ewid. 1111/25) z przeznaczeniem pod bazę składowania materiałów budowlanych. Wartość budynku wraz z przyłączami technicznymi wynosi 387 326 zł / słownie : trzysta osiemdziesiąt siedem tysięcy trzysta dwadzieścia sześć złotych / i znacznie przekracza wartość zajętej działki , ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 51 098 zł / słownie : pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt osiem złotych/.

Wspólnicy spółki cywilnej „BCJ” przedłożyli stosowne dokumenty świadczące o nabyciu i wybudowaniu z własnych środków obiektów budowlanych na przedmiotowym gruncie , a zatem przeniesienie własności działki na rzecz współników spółki cywilnej może nastąpić stosownie do art. 231 § 2 kc. Podjęcie niniejszej uchwały spowoduje utratę mocy obowiązującej uchwały nr XXXVII/235/97 z dnia 26 lutego 1997 r. Rady Miasta Tarnobrzega w sprawie zbycia gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg. /*nr załącznika*/ Zmiany dotyczące oznaczenia i powierzchni działki są wynikiem wprowadzenia nowej ewidencji gruntów w systemie GEOINFO zatwierdzonej decyzją Kierownika Urzędu Rejonowego w Tarnobrzegu Nr G.II.7410/1/1/97 z dnia 28-05-1997 r.

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Tarnobrzega jest to teren oznaczony symbolem C 1.1 PSBKS – teren istniejących baz i składów oraz drobnego przemysłu.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Wójcicki