

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Kwiatkowskiego 5 na rzecz jej wieczystego użytkownika - Stowarzyszenia pod nazwą Liga Obrony Kraju w Warszawie

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm.) Rada Miasta Tarnobrzega

uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowej składającej się z działek ozn. nr ewid. 1446/9 i 1446/99 o łącznej pow. 0,3613 ha, obj. KW 18458, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Kwiatkowskiego 5, stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg, na rzecz jej użytkownika wieczystego - Stowarzyszenia pod nazwą Liga Obrony Kraju z siedzibą w Warszawie, ul. Chocimska 14.

§ 2.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Tadeusz Zych

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
Z DNIA 27 marca 2003r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

VIII/67/03

Działki ewidencyjne nr : 1446/9 i 1446/99

Powierzchnia łączna : 0,3613 ha

Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Kwiatkowskiego

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

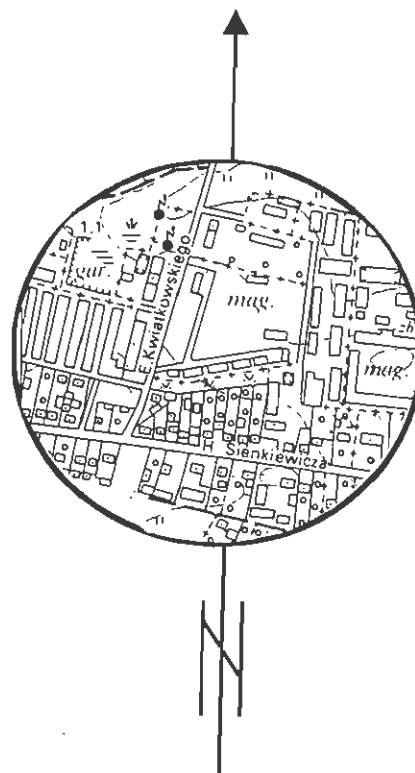
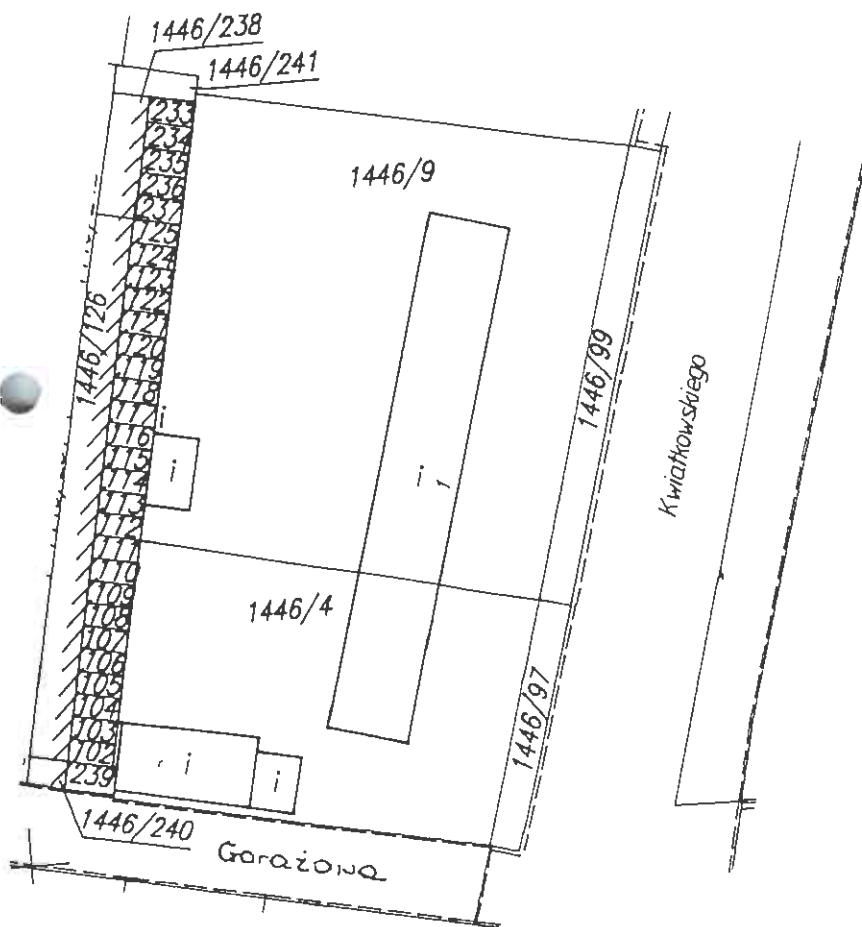
Wieczysty użytkownik : Liga Obrony Kraju

KW : 18 458

RADA MIASTA
TARNOBRZEG

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 2365, Grupa rej. 5

właściciel GMINA TARNOBZEG, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

użytkownik wieczysty LIGA OBRONY KRAJU ZARZĄD WOJEWÓDZKI W TARNOBZEGU, Udział : 1/1
Siedz : TARNOBZEG, ul. KWIATKOWSKIEGO 5

DATA WYDZIAŁU
11-3-2003

| Numer | | Blizsze określenie położenia | Rodzaje użytków | Rodzaj Klasa gruntu | Powierzchnia | | Nr Księgi wieczystej (uwagi) |
|-------------|---------|---------------------------------|---------------------|---------------------------|---------------|---------------|----------------------------------|
| mapy | działki | | | | użytków ha | działki ha | |
| 5 | 1446/9 | KWIATKOWSKIEGO 5 | Ter.zabudowane inne | Bi | 0.3349 | 0.3349 | KW 18458, G.III.7223 k/140/94 |
| 5 | 1446/99 | KWIATKOWSKIEGO 5 | Ter.zabudowane inne | Ba | 0.0264 | 0.0264 | |
| R a z e m : | | | | | 0.3613 | 0.3613 | |

Sporządzono według stanu z dnia : 11-3-2003

Słownie : trzy tysiące sześćset trzydzieści m.kv.

Ark. 5 dz. 1446/9
Porzędni ARKUSZ 28
dot.dz.1446/7=0.0509 i 1446/9=0.3390 objęte KW 18458

Ark. 5 dz. 1446/99
Porzędni ARKUSZ 36

Z up. Prezydenta Miasta
Naszim Wydziału
Geodezyjnym i Kartograficznym
Anna Lombardi
mgr inż. Anna Lombardi
Geodeta Powiatowy

Mariusz Kozłowski
Mariusz Kozłowski

Prezydent Miasta Tarnobrzega
Grodzki Biurowiec Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
39-400 TARNOBRZEG
ul. Kościuszki 32

Województwo
Jednostka ewidencyjna
Obręb

podkarpackie
Tarnobrzeg
Tarnobrzeg

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: 658, Grupa rej. 9

właściciel ZARZĄD WOJEWÓDZKI LIGI OBRONY KRAJU, Udział: 1/1
Siedz.: TARNOBRZEG, ul. KWIATKOWSKIEGO 9

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

| Numer | | Bliższe określenie położenia | Rodzaje użytków | Rodzaj klasa gruntu | Powierzchnia | | Nr księgi wieczystej (uwagi) |
|-------------|---------|---------------------------------|----------------------|---------------------------|---------------|---------------|---------------------------------|
| mapy | działki | | | | użytków ha | działki ha | |
| 5 | 1446/4 | KWIATKOWSKIEGO | Ter. zabudowane inne | B1 | 0.1753 | 0.1753 | ZD 650 |
| 5 | 1446/97 | KWIATKOWSKIEGO | Ter. zabudowane inne | B1 | 0.0138 | 0.0138 | ZD 650 |
| R a z e m : | | | | | 0.1891 | 0.1891 | |

Sporządzono według stanu z dnia: 11-3-2003

Słownie: jeden tysiąc osiemset dziewięćdziesiąt jeden a.k.w.

Ark. 5 dz. 1446/4
Porzedni ARKUSZ 38

Ark. 5 dz. 1446/97
Porzedni ARKUSZ 38

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami

mgr inż. Anna Leńdziowa-Łęźniak
Geodeta Powiatowy

Geodezja
Leńdziowa
Miasto Miastec

MN - *ppr. J. Kolesny*
C23.2 UH, ~~MN~~ - pow. 1,7 ha

W stanie istniejącym teren starej, w większości drewnianej zabudowy jednorodzinnej częściowo z improwizowanymi lokalami usług handlowych i rzemieślniczych. Od strony Ul.04KNIII /Ul.Sienkiewicza/- zabudowa ta przeznaczona jest do likwidacji w perspektywie w związku z przyszłą realizacją poszerzenia Ul.Sienkiewicza w granicach linii rozgraniczającej. Na perspektywę od strony północnej przewidziana zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności, o charakterze bud. jednorodzinnej skojarzone z zabudową usługową handlu i nieuciążliwego rzemiosła eksponowanego od strony Ul.04KNIII w miarę możliwości w formie ciągu pawilonowego. W okresie etapowym dopuszcza się bieżące remonty istniejącej zabudowy mieszkalnej przy Ul. Sienkiewicza /bez rozbudowy/ w zakresie umożliwiającym prawidłowe użytkowanie do czasu wykupu nieruchomości koniecznego dla poszerzenia ulicy.

C23.3.1 - UAHR

Teren adaptowanej zabudowy o funkcji administracyjnej/pawilonLOK/z możliwością lokalizacji usług handlu i rzemiosła.

C23.3.2 - MN Ks

Obszar kierunkowej rezerwy terenu dla budownictwa mieszkaniowego niskiej intensywności położony w bezpośrednim sąsiedztwie zwartej zabudowy mieszkaniowej osiedla Serbinów i jednorodzinnej z możliwością korzystania z pobliskich ciągów infrastruktury technicznej zajęty aktualnie przez istniejący zespół garaży. Na okres perspektywiczny ograniczona adaptacja istniejących garaży. Wymagane uporządkowanie obszaru pod względem administr. i estetycznym.

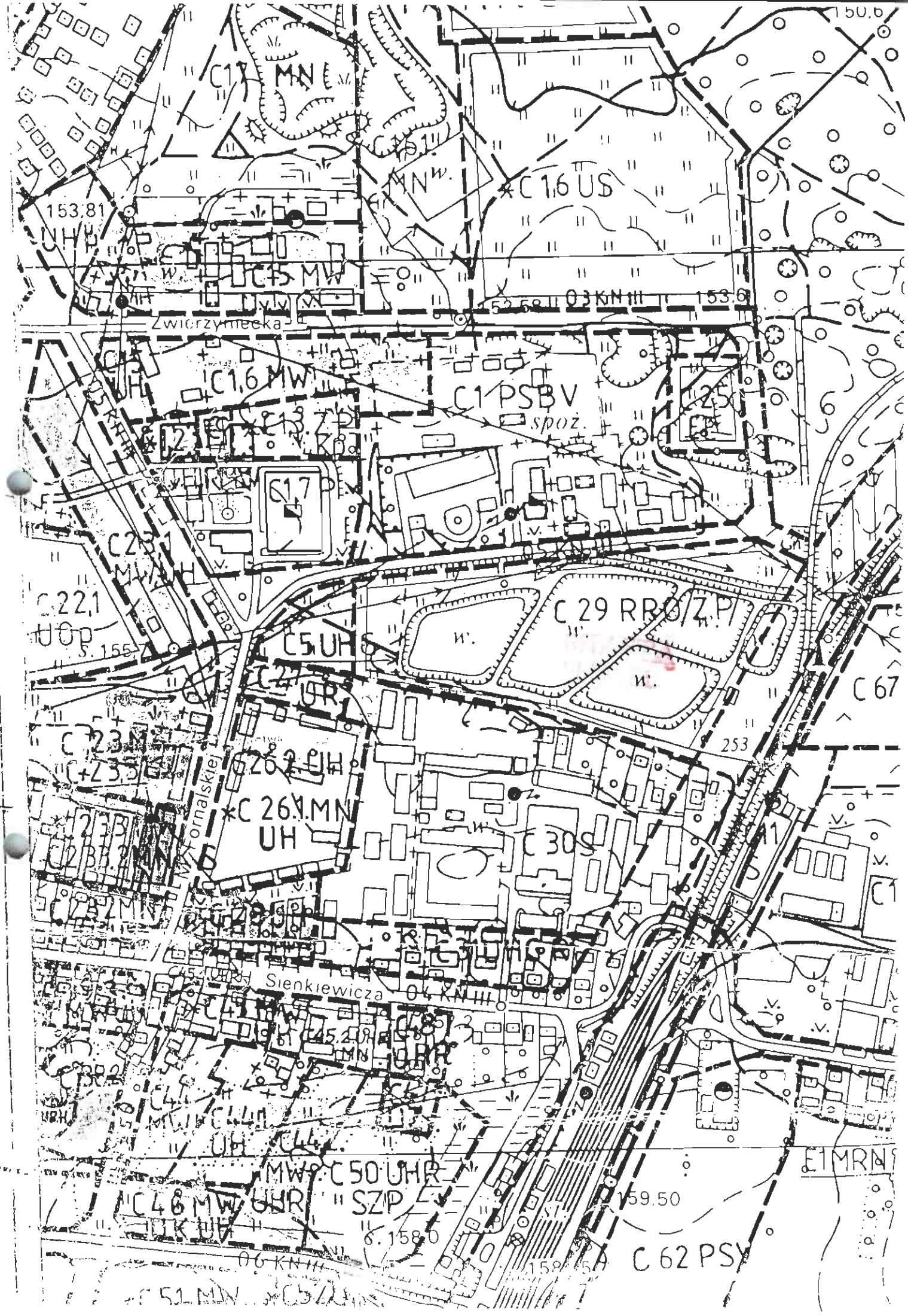
C25 EE- pow. 1,2 ha

Główny punkt zasilania maista w energię elektryczną /adaptacja GPZ/

*zm - 97 ** C26 MN - pow. 3,2 ha

Przy zmianie planu miejscowego obszar przeznaczony na wniosek właściciela gruntów pod budownictwo jednorodzinne z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przebiegu gazociągu wysokoprężnego. Wymagane opracowanie planu realizacyjnego.

URZĄD MIEJSKI
w Tarnobrzegu
Wydział Urbanistyki
Architektury i Budownictwa
28-400 Tarnobrzeg, ul. Mickiewicza 7
REGON 830413509



Zwirzyńska

Sienkiewicza

Ornańska

153.81

153.6

C221

UOp

C23

C23

C5 UH

C29 RR/ZP

C67

253

C26 MN UH

C30

ETMRNS

C50 UHR

C48 MW UHR

SZP

159.50

158.0

C62 PSY

06 KN III

158.50

C51 MN

C52