

UCHWAŁA NR VIII/68/03.....

z dnia 27 marca 2003r.....

RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA

RADY MIASTA TARNOBRZEGA

w sprawie sprzedaży gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg  
poł. w Tarnobrzegu przy ul. Al.Niepodległości.

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U.z 2001 r.Nr 142 poz.1591 z późn.zm./  
oraz art.37 ust.2 pkt.6 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U.  
z 2000 r.Nr 46 ,poz.543 z późn.zm. / RADA MIASTA TARNOBRZEGA

**u c h w a ł a :**

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Wojciecha Warzyboka zam. Tarnobrzeg ul.Al.Niepodległości 1/1 nieruchomości gruntowej składającej się z dz. ozn. nr ewid.371/24,376/1 i 375 /59 o łącznej pow. 252 m2 obj.KW 54750, stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg poł. w Tarnobrzegu przy ul Al.Niepodległości.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanej ozn.nr ewid. 375/32 o pow.446 m2 przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 2.

Nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz Gminy Tarnobrzeg bezpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie każdorazowego wejścia na przedmiotowy grunt celem usunięcia awarii oraz wykonywania prac związanych z konserwacją i eksploatacją urządzeń podziemnych.

§ 3.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Tadeusz Zych

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR**  
**Z DNIA** 27 marca 2003r.  
**RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

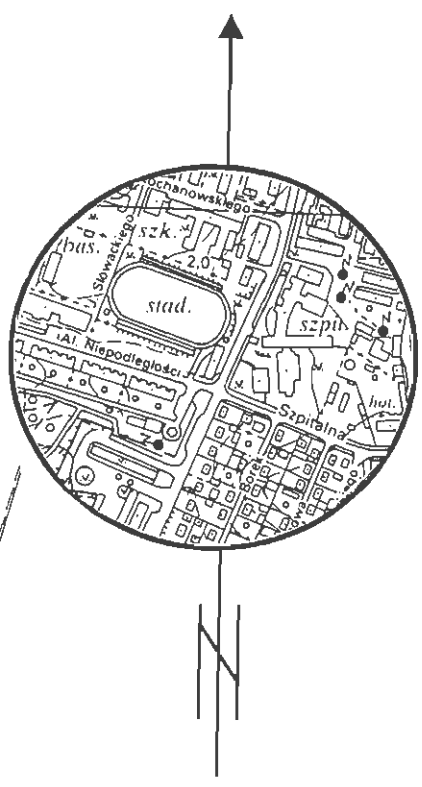
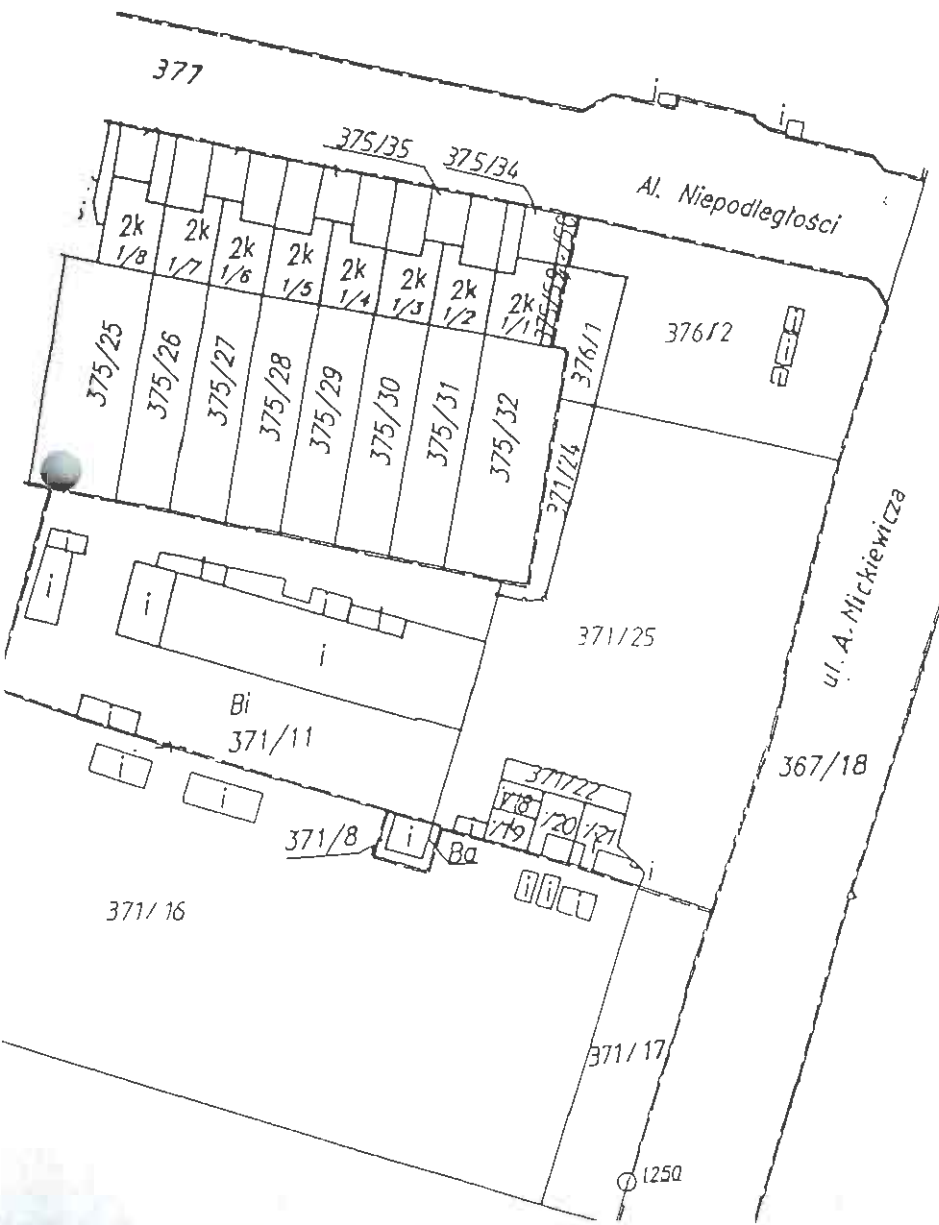
VII/68/03

Działki ewidencyjne nr : 371/24, 375/59, 376/1  
Powierzchnia łączna 0,0252 ha  
Lokalizacja Tarnobrzeg ul Al Niepodległości  
Właściciel : Gmina Tarnobrzeg  
KW : 54 750

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000



Wojew.: PODKARPACKIE  
 Gmina: TARNOBRZEG  
 Obręb: TARNOBRZEG

Wrys z mapy skala 1 : 1000

## PROJEKT PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

położonej w: TARNOBRZEGU PRZY UL. AL. NIEPODLEGŁOŚCI  
 właściciel: GMINA TARNOBRZEG - MIENIE KOMUNALNE, siedz. Jarnobrzeg, ul. Kościuszki, 32

Stary stan			Nowy stan		
Numer księgi wiecz. mapy	rej. grunt. mapy	rodzaj działki bud.	Powierzchnia działki		Rodzaj użytków bud.
			ha	a m <sup>2</sup>	
1732	375/33	B	0	00 26	Razem: 0 02 52
1732	376	Bi	0	09 91	B 0 00 10
1732	371/23	Bi	0	20 80	Bi 0 08 62
		Razem:	0	30 97	Bi 0 19 73
		Łącznie:	0	30 97	Razem: 0 28 145
					Ogółem: 0 30 97

(oznaczenie archiwalne)

Uwaga!  
 Nowe granice i numery działek powstałych w wyniku podziału oznaczono kolorem czerwonym

Wykonano w 5 egzemplarzach  
 Zamówienie Nr 14/2003

Sporządził: \_\_\_\_\_  
 Sprawdził: \_\_\_\_\_

Tarnobrzeg, dnia 21.02.2003r.  
 (miejscowość)



OPIS DLA KSIĄG WIECZYSTYCH

Działki ewid. nr 371/4, 376 i 375/33 objęte są KW nr 54750. Działka ewid. nr 371/4 operatem nr 2793-67/01 z dnia 24.10.2002 r. podzieliła się na działki ewid. nr 371/20, 371/21, 371/22 i 371/23. Niniejszym działka ewid. nr 371/23 dzieli się na 371/24 i 371/25. Działka ewid. nr 376 dzieli się na 376/1 i 376/2. Działka ewid. nr 375/33 dzieli się na działki ewid. 375/58 i 375/59.

RADA MIASTA  
 TARNOBRZEGA

Wydane przez MGPIB

Pracownia Miasta Tarnobrzega  
Grodzki Biurowiec Inżynierski  
Geodezyjny i Kartograficzny  
w Tarnobrzegu  
39-400 TARNOBRZEG  
ul. Kościuszki 32

Województwo  
Jednostka ewidencyjna  
Obszar

podkarpackie  
Tarnobrzeg  
Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 161, Grupa rej. 5.1

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

właściciel WARZYBOK WOJCIECH ( STANISŁAW, ANNA) Udział : 1/1  
Zam : TARNOBRZEG, ul. AL. NIEPODLEGŁOŚCI 1a.1

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków	działki	
3	375/32	AL. NIEPODLEGŁOŚCI 1 1/1	Ter. mieszkaniowe	B	0.0446	0.0446	KV 14056, B. III. 7223 z/1201/91
R a z e m :					0.0446	0.0446	

Sporządzono według stanu z dnia : 6-3-2003

Słownie : czterysta czterdzieści sześć m.kv.

Ark. 3 dz. 375/32  
Porządek ARRUSZ 41

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami

*[Podpis]*  
mgr inż. Aneta Lombardi-Lachwał  
Geodeta Powiatowy

Geodeta  
*[Podpis]*  
mgr inż. [nieczytelny]

Prezydent Miasta Tarnobrzega  
 Grzegorz Kozłowski (Kamionka)  
 Geodeta (mapy) i Kartograficzny  
 w Tarnobrzegu  
 39-400 TARNOBZEG  
 ul. Kościuszki 32

Województwo  
 Jednostka ewidencyjna  
 Obręb

podkarpackie  
 Tarnobrzeg  
 Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej: 1732, Grupa rej. 4.1

**RADA MIASTA  
 TARNOBZEGA**

właściciel: GMINA TARNOBZEG, Udział: 1/1  
 Siedz.: TARNOBZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32

Numer		Bliższe określenie położenia	Rodzaje użytków	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
3	376	AL. NIEPODLEGŁOŚCI	Ter. zabudowane inne		0.0991	0.0991	KW 54750
3	375/33	AL. NIEPODLEGŁOŚCI	Ter. mieszkaniowe		0.0026	0.0026	KW 54750
3	371/23	UL. A. NICKIEWICZA - UL. NIEPODLEGŁ.	Ter. zabudowane inne		0.2080	0.2080	KW 54750
R a z e s :					0.3097	0.3097	

Sporządzono według stanu z dnia: 2003-3-11

Słownie: trzy tysiące dziewięćdziesiąt siedem m.kw.

Ark. 3 dz. 376  
 Porzędni ARKUSZ 41

Ark. 3 dz. 375/33  
 Porzędni ARKUSZ 41

Geodeta  
*Marian Niemiec*  
 Marian Niemiec

Z up. Prezydenta Miasta  
 Narcał Wniewiaza  
 Geodeta (Gospodarkę Gruntami)  
*Narcał Wniewiaza*  
 wgr. im. Józefa Piłsudskiego-Łódźniak  
 Geodeta Powiatowy

Szkoła Podstawowa istniejąca

A4. SV - pow. 1,80 ha

Teren starego browaru . Po likwidacji browaru w obiekcie mieści się kurtownia branży chemicznej

A5.US - pow. 4,0 ha

Obiekty sportowe klubu "Siarka". Między innymi stadion piłki nożnej , pływalnia odkryta hala widowiskowo - sportowa z pływalnią krytą i sauną.

A6. UZ - pow. 4,0 ha

Wojewódzki Szpital Zespolony w Tarnobrzegu . Rozbudowa Szpitala : oddział pomocy doraźnej , pogotowie ratunkowe zespół przychodni specjalistycznych , obiekty pomocnicze :laboratorium , prosektorium . Rezerwa terenu pod pawilon bloku operacyjnego i tereny spacerowe. W części południowej terenu hotel pielęgniarek . W części wschodniej istniejące garaże osiedlowe wzdłuż ulicy.

A7.KS - pow. 2,5 ha

Teren urządzeń komunikacji samochodowej w tym:

A7.1 KM- postój taksówek przy dworcu autobusowym

A7.2 KS - dworzec autobusowy KPKS i MKS z punktem gastronomicznym

A8.ZP - pow. 13,50 ha

Obszar skarp i stromizm z zielenią urządzoną , boisko do piłki dla młodzieży , górka saneczkowa.

W części południowo - wschodniej cmentarz Parafialny miasta , oraz park leśny.

A9.MW - pow. 7,50 ha

Tereny zabudowy mieszkaniowej wchodzące w skład tzw. osiedla Nr 2 "Młodych" łącznie z terenem A10,A13 MW w tym:

A9.1 MW - mieszkalnictwa wielorodzinne o wysokiej intensywności zabudowy.

A9.2 MN - mieszkalnictwo jednorodzinne w zabudowie zwartej - wolnostojące.

A9.3 UOp

Szkoła Podstawowa Nr 4 - ośmioklasowa

A9.4 ZP

Cmentarz wojskowy z I i II wojny światowej

A9.5 KM

istniejące garaże osiedlowe

URZĄD MIEJSKI  
w Tarnobrzegu  
Wydział Urbanistyki  
Architektury i Budownictwa  
39-400 Tarnobrzeg, ul. Mickiewicza 7  
REGON 830413508



JS DA MIŁOŚĆ  
stad  
FARNOBRZEG

Dir. zec PKS

PISKI

D2MNR

D26RPZ