

UCHWAŁA NR V/41/2003.....

z dnia 30 stycznia 2003 roku.....

RADY MIASTA TARNOBRZEGA

w sprawie sprzedaży gruntu stanowiącego własność gminy Tarnobrzeg  
poł. w Tarnobrzegu przy ul. Wiejskiej.

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r.  
o samorządzie gminnym / tekst jednolity : DZ.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. /  
oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U.  
z 2000 r. Nr 46 ,poz. 543 z późn. zm. / RADA MIASTA TARNOBRZEGA

**u c h w a ł a :**

§ 1.

1. Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Kazimierza Jaworskiego zam. Tarnobrzeg ul. Mickiewicza 1/9 nieruchomości gruntowych, obj. KW 52264 stanowiących własność gminy Tarnobrzeg ozn. nr ewid. 651/61 i 651/62 o łącznej pow. 155 m<sup>2</sup> poł. w Tarnobrzegu przy ul. Wiejskiej.
2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości zabudowanej ozn. nr ewid. 645/50 o pow. 624 m<sup>2</sup> przyległej do działek stanowiących przedmiot zbycia.

§ 2.

Warunki sprzedaży zostaną określone w protokole z rokowań.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Tadeusz Zych

0.24.3 MN

Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej intensywnej wyłącznie szeregowej projektowanej w uzgodnieniu Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Woj. Konserwatora Przyrody. Ze względu na bezpośrednie sąsiedztwo zabytkowego spichlerza przeznaczonego do adaptacji i modernizacji na muzeum historyczne m. Tarnobrzega oraz starej al. Lipowej stanowiącej pomnik przyrody /ZP/.

0.24.3 MN

Teren projektowanej zabudowy jednorodzinnej na gruntach własności indywidualnej. Wymagane opracowanie planów realizacyjnych zabudowy. Dla zabudowy przy al. Lipowej wymagane uzgodnienie planu z Woj. Konserwatorem Przyrody. Dopuszczalna wysokość zabudowy do 2 1/2 kondygn. Dach spadzisty.

nie oznaczono

0.24.6 UK ha

Zmniejszenie obszaru 0.24.1 MWMN. Teren przeznaczony dla realizacji kościoła rzymsko - katolickiego. Wymagane opracowanie planu realizacyjnego z uwzględnieniem lokalizacji parkingów samochodowych oraz właściwe rozwiązanie lokalizacji placików gosp. w sposób nie szpecący obiektu sakralnego.

0.26 UI - pow

Projektowana Wojewódzka Komenda Straży Pożarnych - strażnica p.poż. dla m. Tarnobrzega z zapleczem technicznym i szkoleniowym - klasy do ćwiczeń i boisko sportowe. Program użytkowy wg koncepcji zagospodarowania terenu.

0.26.1 UI - pow. 3.30ha

Proj. Woj. Komenda Straży Pożarnych Ustalenia bez zmiany.

0.26.2 MN - pow. 1.80 ha

Teren indywidualnej zabudowy jednorodzinnej. Możliwość podziału na działki indywidualne przy zachowaniu samodzielnego dojazdu do poszczególnych działek budowlanych. Wzdłuż Ul. Warszawskiej wymagane zachowanie ograniczeń wynikających z przebiegu trasy gazociągu i wodociągu. uzgodnienie planów realizacyjnych zagosp. terenu z RZG - Sandomierz.

0.26.3 MN - pow. 0.90ha - Ustalenia jak dla 026.2 MN

nie oznaczono

KDIV - pow. 0,36ha

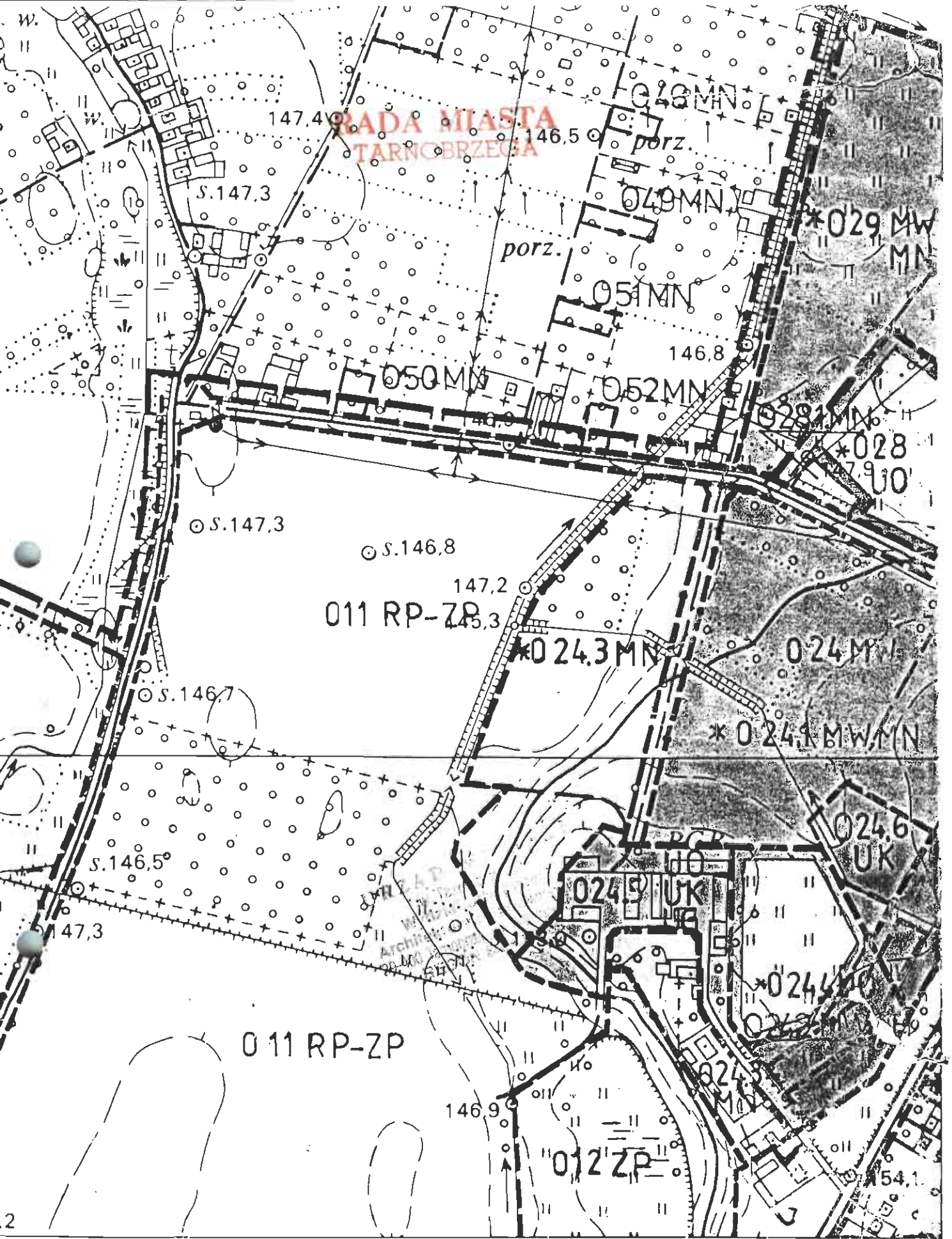
Ulica dojazdowa szer. jezdni 6m + obustronne chodniki po 2,0m.

0.29 MWMN - pow. 10,0 ha

Teren lokalizacji II etapu osiedla "Dzików". Projektowana zabudowa wielorodzinna i jednorodzinna szeregowa. Teren położony po północnej stronie ul. Wójta Słomki. W części południowej przy ul. Wójta Słomki, wzniesiono ogólnie

0.29 MN - pow. 10,0 ha

Teren przeznaczony dla lokalizacji bud. jednorodzinnej realizowana w formie bud. indywidualnego i zorganizowanego. Teren obecnie użytkowany rolniczo jedna działka zabudowana.



Województwo            podkarpackie  
Jednostka ewidencyjna    Tarnobrzeg  
Obręb                      Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 3066, Grupa rej. 5

właściciel            GMINA TARNOBRZEG, Udział : 1/1  
                          Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOŚCIUSZKI 32  
użytkownik wieczysty JAWORSKA MARIA ( STANISŁAW, KATARZYNA) Udział : 1/1  
do dnia 22.12.2082    Zam : TARNOBRZEG, ul. MICKIEWICZA 1m.9  
użytkownik wieczysty JAWORSKI KAZIMIERZ STANISŁAW ( JAN, ROZALIA) Udział : 1/1M  
do dnia 22.12.2082    Zam : TARNOBRZEG, ul. MICKIEWICZA 1m.9

N u m e r		Bliższe określenie położenia	R o d z a j e u ż y t k ó w	Rodzaj Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	645/50	WIEJSKA	Ter. mieszkaniowe	B	0.0624	0.0624	KW 40650, Rep. A. 839/9 5
R a z e m :					0.0624	0.0624	

Sporządzono według stanu z dnia : 5-12-2002

Słownie : sześćset dwadzieścia cztery m.kv.

Ark. 1 dz. 645/50  
Poprzedni ARKUSZ 19

Gędele  
nie mam tu  
Kazimierz Stanisław

Województwo                    podkarpackie  
Jednostka ewidencyjna        Tarnobrzeg  
Obręb                                Tarnobrzeg

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

Nr jednostki rejestrowej 1732, Grupa rej. 4.1

właściciel                    GMINA TARNOBRZEG, Udział : 1/1  
Siedz : TARNOBRZEG, ul. KOSCIUSZKI 32

N u m e r		Blizsze określenie położenia	R o d z a j e u ż y t k ó w	Klasa gruntu	Powierzchnia		Nr Księgi wieczystej (uwagi)
mapy	działki				użytków ha	działki ha	
1	651/61	UL. WIEJSKA	Ter. mieszkaniowe		0.0040	0.0040	KW 52264
1	651/62	UL. MARCZAKA	Ter. mieszkaniowe		0.0115	0.0115	KW 52264
R a z e m :					0.0155	0.0155	

Sporządzono według stanu z dnia : 2002-12-11

Słownie : sto pięćdziesiąt pięć m.kw.

*Geodeta*  
*Niemcewicz*  
*Mariusz Niemcewicz*

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

**ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR V/41/2003  
Z DNIA 30 stycznia 2003 r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

Działki ewidencyjne nr 651/61, 651/62

Powierzchnia łączna 0,0155 ha

Lokalizacja Tarnobrzeg ul. Wiejska

Właściciel Gmina Tarnobrzeg

KW. 52 264

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1:1000

