

UCHWAŁA Nr **XV/158/2003**
z dnia **24 września 2003 roku**

Rady Miasta Tarnobrzeg

**w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości
gruntowych poł. w Tarnobrzegu przy ul. Kwiatkowskiego i 1-go Maja**

Działając na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzeg**

u c h w a ł a :

§ 1.

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości gruntowe ozn. nr ewid.:
- 1448/21 o pow. 0,0360 ha poł. w Tarnobrzegu przy ul. Kwiatkowskiego obj. KW 31685
- 343/9 o pow. 0,0238 ha poł. w Tarnobrzegu przy ul. 1-go Maja obj. KW 31685 stanowiące
własność gminy Tarnobrzeg, przeznaczone na działalność statutową Przedsiębiorstwa
Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Tarnobrzegu.

§ 2.

Na oznaczonych w § 1 nieruchomościach zlokalizowane są budynki wymiennikowni ciepła,
w których Spółka świadczy usługi w zakresie gospodarki ciepłowniczej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg .

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Zych

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

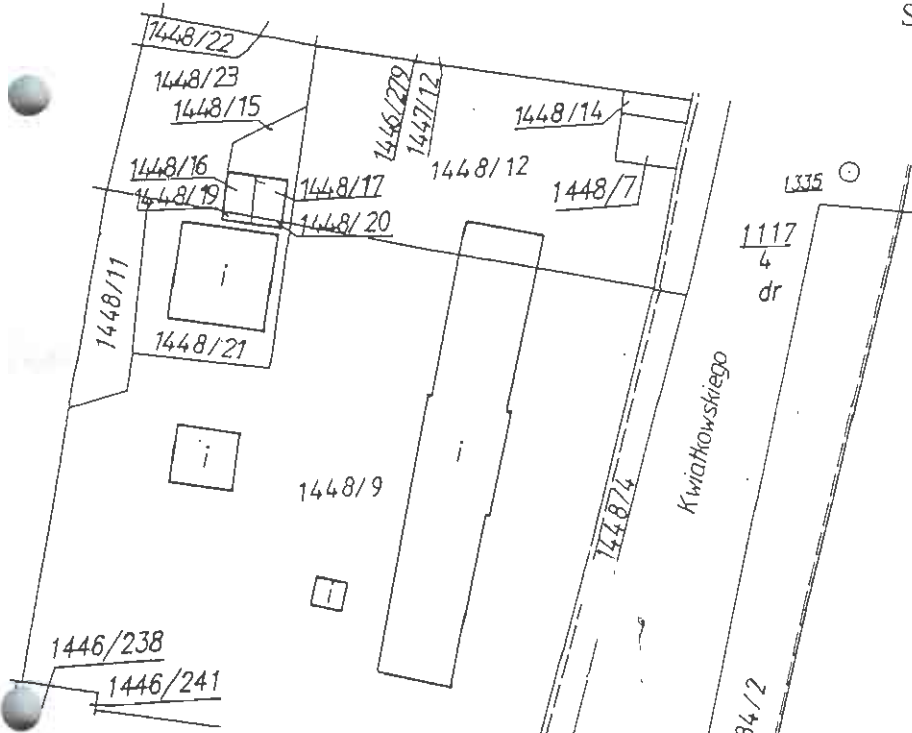
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XV/158/2003

Z DNIA 24 września 2003 r.

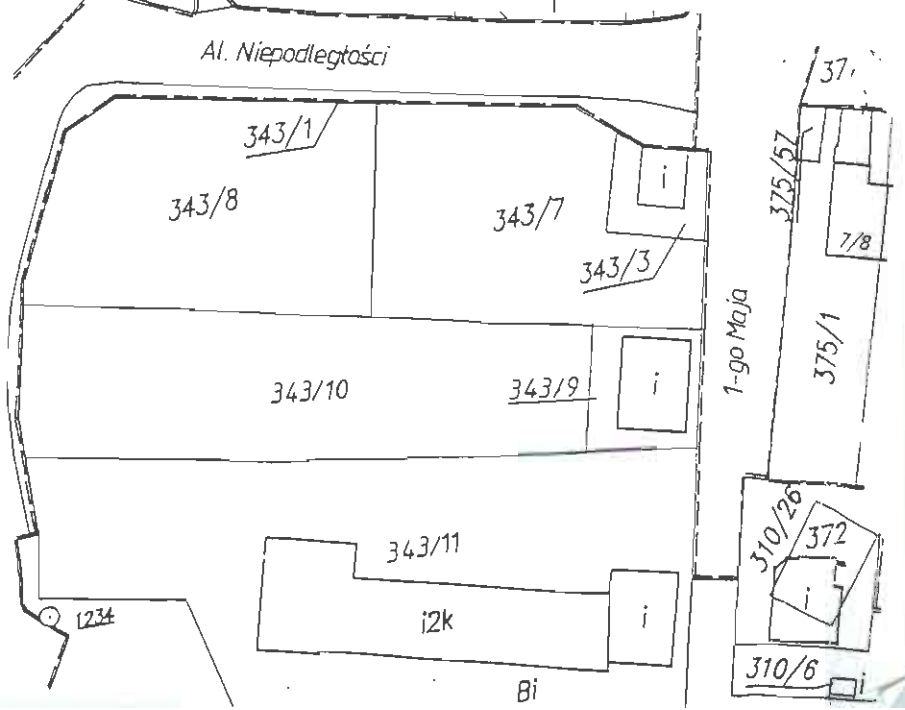
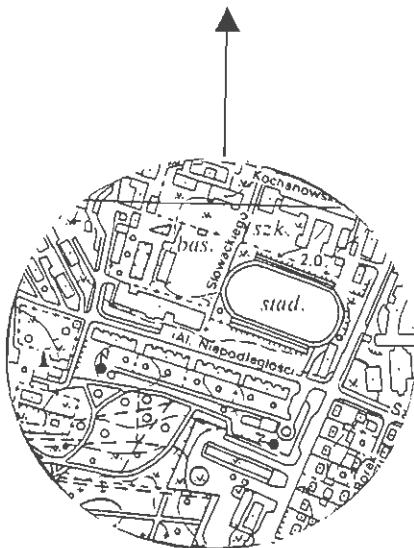
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Działki ewidencyjne nr : 343/9, 1448/21
Powierzchnia łączna : 0,0598 ha
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. I-go Maja, Kwiatkowskiego
Właściciel : Gmina Tarnobrzeg
KW : 31 685

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Al. Niepodległości

1-go Maja

Bi

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 03-09-16

Jednostka rejestrowa : G.207

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TARNOBZEG TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBZEG;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
343/9	3	1 MAJA	0,0238	GN.IX.7722/4/01	Bi		0,0238
1448/21	5	KWIATKOWSKIEGO	0,0360	KW 31685	Bi		0,0360

Razem powierzchnia działek : 0,0598

Słownie : pięćset dziewięćdziesiąt osiem m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 114,8745

Słownie : jeden milion sto czterdzieści osiem tysięcy siedemset czterdzieści pięć m. kwadr.

Sporządził : Barbara Kozłowska

Z up. Prezydenta Miasta
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr inż. Anita Kozłowska-Ledział
Geodeta Powiatowy

~~i głównym ciągiem pieszym z centrum miasta
do parku Zwierzyniec.~~

C22 MW - pow. 12,0 ha

Teren zabudowy mieszkaniowej osiedla Nr 4
wysokiej intensywności zabudowy ze wskaźnikiem
0,9 netto . Pełne wyposażenie w usługi
podstawowe w przeliczeniu na ilość mieszkańców
część wschodnia II etapu osiedla Nr 4.
Adaptacja zrealizowanej zabudowy mieszkaniowej.
w tym:

C22.1 UO - pow. 6,0 ha

Szkoła Podstawowa Srodowiskowa osiedla
Nr4 z krytym basenem kąpielowym i stadionem
międzyszkolnym.

C22.2 ZP - pow. 0,8 ha

Teren zamkniętego cmentarza żydowskiego
do adaptacji jako zieleni urządzonej.
Powierzchnia terenu podana po uwzględnieniu
budowy projektowanej 2-giej jezdni Ul.
Sienkiewicza po stronie północnej.

C22.3 UH MW - pow. 0,7 ha

Teren przeznaczony na plac targowy z halą
targową , w związku z planowanym przeniesie-
niem tej funkcji z centrum miasta .
Alternatywnie zabudowa mieszkalna MW
z usługami handlowymi.

C23 MW - pow. 14,0 ha

Teren zabudowy mieszkaniowej osiedla Nr 4
o wysokiej intensywności zabudowy ze wskaźnikiem
0,9 netto .
Pełne wyposażenie w usługi podstawowe w przeli-
czeniu na ilość mieszkańców - IV etap osiedla
Nr4. Wymagane opracowanie planu realizacyjnego
dla całości IV etapu w tym:

C23.1 MWUH - pow. 2,2 ha

Projektowany zespół zabudowy mieszkaniowej
z usługami podstawowymi w części południo-
wej zespołu przy Ul. M.Fornalskiej /budo-
wnictwo zakładowe KiZPS "Siarkopol"
i Służby Zdrowia/.

A1.5 ZPp

Zieleń i plac zabaw dla dzieci

A1.6 PC

Teren Kotłowni Nr 1

A1.7 UOp

Istniejące przedszkole 4 oddziałowe

A1.8 UK

Teren byłego Młodzieżowego Domu Kultury w stanie istniejącym w obiekcie znajduje się ^{złota} ^{handlowa} hurtownia farb i lakierów, rozgłośnia radia lokalnego "Leliwa"

A1.9 MN

Zespół zabudowy jednorodzinnej szeregowej o wys. II kondygnacje - adaptacja

A1.10 ZP

Teren zieleni urządzonej

A2 MW - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego o wysokiej intensywności zabudowy w tym:

A2.1 MW

Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego w części północnej zespołu przy Ul. 1 Maja usługi wbudowane w partery budynków mieszkalnych o charakterze handlowym. Ponadto Biuro Podróży "Orbis", bar "Bistro".

W części południowej przy skrzyżowaniu ulic 1 Maja i M. niuszki istnieje wytwórnia wód gazowanych i hurtownia artykułów spożywczych.

Ponadto na tym terenie znajdują się hotele robotnicze KIZPS, oraz dział gospodarki socjalnej KIZPS

A2.2 UZ

Przychodnia Rejonowa Nr 1

Wojewódzka Stacja San-Epid - adaptacja

A2.3 UO

Istniejące przedszkole 4 oddziałowe - adaptacja

A2.4 UZ

Istniejący żłobek - adaptacja

A2.5 UOp

Szkoła Podstawowa Nr 3 / sportowa/

Pomaturalna Szkoła Pedagogiczna.

A2.6 UZ

Przychodnia Specjalistyczna i Pogotowie Ratunkowe.

A3.UOp - pow.3,55 ha



**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

Miejscowy Plan Ogólny zagospodarowania przestrzennego zespołu miast Tarnobrzeg- Sandomierz zatwierdzony Uchwałą Nr VIII/24/77 WRN w Tarnobrzegu z dnia 29.06.1977 r. z późniejszymi zmianami wyszczególnionymi w obwieszczeniu Wojewody Tarnobrzskiego z dnia 18.12.1990 r. oraz Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega Nr XIII/44/90 z dnia 19.12.1990 r. w sprawie obowiązujących aktów prawa miejscowego – publikacja Dziennik Urzędowy Wojewody Tarnobrzskiego Nr 24 poz. 261 z 20.12.1990 r. i Dziennik Urzędowy Nr 1 poz. 27 z 20.01.1991 r., zmienionym uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega Nr XII/45/90 z dnia 19.12.1990 r. (Dziennik Urzędowy Nr 2 poz. 55 z 31.01.1991 r.), Uchwałą Rady Miasta Nr IV/31/94 z dnia 26.10.1994 r. (Dziennik Urzędowy Nr 13 poz.24 z dnia 21.11.1994 r.), Uchwałą Nr V/5/94 z dnia 0.11.1994 r. (Dziennik Urzędowy Nr 15 poz. 280 z dnia 15.12.1994 r.) i Uchwałą Nr XL/262/97 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 21.05.1997 r. (Dziennik Urzędowy Nr 13 poz. 264 z dnia 17.07.1997 r.)

Miejscowy Plan Ogólny zagospodarowania przestrzennego zespołu miast Tarnobrzeg- Sandomierz zatwierdzony Uchwałą Nr VII/24/77 WRN w Tarnobrzegu z dnia 29.06.1977 r. z późniejszymi zmianami wyszczególnionymi w obwieszczeniu Wojewody Tarnobrzieskiego z dnia 18.12.1990 r. oraz Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega Nr XII/44/90 z dnia 19.12.1990 r. w sprawie obowiązujących aktów prawa miejscowego – publikacja Dziennik Urzędowy Wojewody Tarnobrzieskiego Nr 24 poz. 261 z 20.12.1990 r. i Dziennik Urzędowy Nr 1 poz. 27 z 20.01.1991 r., zmienionym uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega Nr XII/45/90 z dnia 19.12.1990 r. (Dziennik Urzędowy Nr 2 poz. 55 z 31.01.1991 r.), Uchwałą Rady Miasta Nr IV/31/94 z dnia 26.10.1994 r. (Dziennik Urzędowy Nr 13 poz.24 z dnia 21.11.1994 r.), Uchwałą Nr V/5/94 z dnia 0.11.1994 r. (Dziennik Urzędowy Nr 15 poz. 280 z dnia 15.12.1994 r.) i Uchwałą Nr XL/262/97 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 21.05.1997 r. (Dziennik Urzędowy Nr 13 poz. 264 z dnia 17.07.1997 r.)

RADA MIASTA TARNOBRZEGA

