

UCHWAŁA NR XXIV/ 244 / 2004
RADY MIASTA TARNOBRZEG
z dnia 03 czerwca 2004 r.

w sprawie uchwalenia statutów osiedli.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym tekst jednolity (Dz.U. z 2001 Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) i § 83 Statutu Miasta Tarnobrzeg /tekst jednolity- Dz. Urz. Woj. Podk. Nr 28 z dnia 10 kwietnia 2003 r./ - **RADA MIASTA TARNOBRZEG** po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami Miasta uchwała co następuje:

§ 1.

Ustala się Statuty Osiedli:

- | | | | |
|--------------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
| 1. Statut Osiedla Dzików | - | stanowiący załącznik Nr 1 | do niniejszej uchwały |
| 2. Statut Osiedla Piastów | - | stanowiący załącznik Nr 2 | do niniejszej uchwały |
| 3. Statut Osiedla Przywiśle | - | stanowiący załącznik Nr 3 | do niniejszej uchwały |
| 4. Statut Osiedla Stare Miasto | - | stanowiący załącznik Nr 4 | do niniejszej uchwały |
| 5. Statut Osiedla Wielopole | - | stanowiący załącznik Nr 5 | do niniejszej uchwały |
| 6. Statut Osiedla Siarkowiec | - | stanowiący załącznik Nr 6 | do niniejszej uchwały |
| 7. Statut Osiedla Serbinów | - | stanowiący załącznik Nr 7 | do niniejszej uchwały |
| 8. Statut Osiedla Wielowieś | - | stanowiący załącznik Nr 8 | do niniejszej uchwały |
| 9. Statut Osiedla Sobów | - | stanowiący załącznik Nr 9 | do niniejszej uchwały |
| 10. Statut Osiedla Zakrzów | - | stanowiący załącznik Nr 10 | do niniejszej uchwały |
| 11. Statut Osiedla Sielec | - | stanowiący załącznik Nr 11 | do niniejszej uchwały |
| 12. Statut Osiedla Mokrzychów | - | stanowiący załącznik Nr 12 | do niniejszej uchwały |
| 13. Statut Osiedla Ocice | - | stanowiący załącznik Nr 13 | do niniejszej uchwały |

14. Statut Osiedla Miechocin - stanowiący załącznik Nr 14 do niniejszej uchwały
15. Statut Osiedla Nagnajów - stanowiący załącznik Nr 15 do niniejszej uchwały

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 3.

Traci moc uchwała Rady Miasta Nr XVII/68/91 z dnia 20 marca 1991 r. w sprawie uchwalenia statutów osiedli oraz zmieniająca Uchwała Nr XXXIII/141/92 z dnia 27 maja 1992 r. i Uchwała Nr XXVIII/180/92 z dnia 25 listopada 1992 r.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Tadeusz Zych

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 1

244
do uchwały Nr XXIV/10/
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004 r.

STATUT OSIEDLA

.....
Dziśków
/nazwa osiedla/

MIASTA TARNOBZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 29

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 30

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 31

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

§ 3

1. Osiedle *Dzięków* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkanie na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Dzięków* w Tamobrzegu”
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględna większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.

3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla

i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału

w zebraniu mieszkańców,

- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6) budowy i remontów dróg,
- 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
- 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
- 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
- 11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.

2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne, gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek, o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.

2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.

2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:

- 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Rada Osiedla,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1) Przewodniczącego Zarządu,
 - 2) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla,
 - 2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których zatawienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działanie swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

1. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Dziśków* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Wskazać w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Dziśków*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Dziśków*
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla *Dziśków*
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Dziśków*
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Dziśków*
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Dziśków*

Załącznik Nr.....².....

do uchwały Nr XXV/144/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004

STATUT OSIEDLA

Głostów

/nazwa osiedla/

MIASTA TARNOBZRZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 29

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 30

W sprawach niuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 31

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

§ 3

1. Osiedle *Osiedle Piastów* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkanie na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle *Piastów* w Tamobrzegu”
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.

3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu mieszkańców,
- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6) budowy i remontów dróg,
- 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalnosc, która może być uciążliwa dla otoczenia,
- 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
- 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
- 11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba , że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne , gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek , o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
 - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
 - 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
 - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
 - 5) decydowanie o potrzebie , rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
 - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
 - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności :

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu ,organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Rada Osiedla,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1) Przewodniczącego Zarządu,
 - 2) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla,
 - 2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działania swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:
 - 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej; budynków społecznych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Głostów* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilkroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Głostów*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Głostów*
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla *Głostów*
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Głostów*
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Głostów*
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Głostów*

Załącznik Nr 3
do uchwały Nr XXV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA

Gryżysie
(nazwa osiedla)

MIASTA TARNOBRZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

W sprawach niuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

1. Osiedle *Pozgrybi's'ke* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkanie na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Pozgrybi's'ke*.....w Tamobrzegu”
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.

3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału

w zebraniu mieszkańców,

- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,

3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,

4) czynów społecznych,

5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,

6) budowy i remontów dróg,

7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,

9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne, 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.

2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne, gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek, o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.

2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należą:

- 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażeniu wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokołant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
 2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
 3. wykonywanie uchwał Rady,
 4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
 5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
 6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
 7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.
- #### § 16
1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
 2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
 3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
 4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności :

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu ,organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Rada Osiedla,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwalodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1) Przewodniczącego Zarządu,
 - 2) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla,
 - 2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działania swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków społecznych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilkroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle
6. Zebraniu Mieszkańców Osiedla – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr.....
4
do uchwały Nr XXIV/24/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA

Stare Miasto
/nazwa osiedla/

MIASTA TARNOBRZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 29

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 30

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 31

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

§ 3

1. Osiedle *Stare Miasto* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Stare Miasto* w Tamobrzegu”
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

- 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.
2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.
3. Pozostatych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji. Jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu mieszkańców,
- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.
4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6) budowy i remontów dróg,
- 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
- 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
- 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
- 11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba , że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne , gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek , o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
 - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
 - 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
 - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których q ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
 - 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
 - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
 - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności :

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:

1) Rada Osiedla,

2) Zarząd Osiedla.

2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

- 1) Przewodniczącego Zarządu,
- 2) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla,
- 2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działanie swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków społecznych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Stara Miasto* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Wskroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Stara Miasto*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Stara Miasto*
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla *Stara Miasto*
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Stara Miasto*
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Stara Miasto*
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Stara Miasto*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. **5**.....

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA

Wielopole
.....
/nazwa osiedla/

MIASTA TARNOBRZEG

§ 28

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 29

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 30

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 31

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

§ 3

1. Osiedle *Wielopole*..... w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.

2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.

3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.

4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.

2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz wieź społeczną i gospodarczą.

3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : Osiedle *Wielopole*..... w Tamobrzegu”

2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :

1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),

2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,

3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.

3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu mieszkańców,
- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6) budowy i remontów dróg,
- 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działaność,

która może być uciążliwa dla otoczenia,

- 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
- 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
- 11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba , że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne , gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek , o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
 - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
 - 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
 - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
 - 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
 - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
 - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności :

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przekładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:

1) Rada Osiedla,

2) Zarząd Osiedla.

2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym Osiedla.

2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.

3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :

1) Przewodniczącego Zarządu,

2) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla,

2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.

2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.

2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:

1) przyjęcie kandydatów do Rady,

2) podanie informacji o sposobie głosowania,

3) przeprowadzenie głosowania,

4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
 2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
 3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
 4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
 5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
 6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
 7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których zatwierdzenie wykracza poza możliwości Osiedla.
- 1

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działania swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Wielopole* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilekróć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Wielopole*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Wielopole*
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla *Wielopole*
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Wielopole*
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Wielopole*
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Wielopole*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr..... 244
6
do uchwały Nr XXIV/104
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004

STATUT OSIEDLA

Siarkowice
.....
/nazwa osiedla/

MIASTA TARNOBRZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

1. Osiedle Siołkowiec w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkanie na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

1. Osiedle tworzy, łączy i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle Siołkowiec w Tamobrzegu”
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.
2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględna większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.
3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału

w zebraniu mieszkańców,

- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,

3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,

4) czynów społecznych,

5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,

6) budowy i remontów dróg,

7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalnosc, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,

9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.

2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne, gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek, o których mowa w ust 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należą:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
 - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
 - 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
 - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażeniu wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
 - 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
 - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
 - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:

1) Rada Osiedla,

2) Zarząd Osiedla.

2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwalodawczym Osiedla.

2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.

3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny

wniosek :

1) Przewodniczącego Zarządu,

2) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla,

2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.

2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.

2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:

1) przyjęcie kandydatów do Rady,

2) podanie informacji o sposobie głosowania,

3) przeprowadzenie głosowania,

4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działanie swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków społecznych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla SIAKOWIEC określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilekroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle SIAKOWIEC
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla SIAKOWIEC
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla SIAKOWIEC
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla SIAKOWIEC
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla SIAKOWIEC
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla SIAKOWIEC

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 7

do uchwały Nr XXIV/244/2004
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004 r.

STATUT OSIEDLA

.....
Serbinów

(nazwa osiedla)

MIASTA TARNOBRZEG

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

1. Osiedle Serbinów w Tarnobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tarnobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle Serbinów w Tarnobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),
 - 2) ze Statutu Miasta Tarnobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów.

3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów

§ 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.

3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.

2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na piśmie uzasadniony wniosek:

- 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału

w zebraniu mieszkańców,

- 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.

2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,

3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,

4) czynów społecznych,

5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,

6) budowy i remontów dróg,

7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,

9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów.

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.

2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

1. Rady Miasta,
 2. Prezydenta Miasta,
 3. Co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
 4. Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne, gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.

§ 21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta,
3. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.

2. Posiedzenie Rady na wniosek, o których mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy
3. Posiedzenie Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

§ 12

1. Posiedzenie Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu.
 - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
 - 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
 - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
 - 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
 - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
 - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady.
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Rady Osiedla,
2. przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
3. wykonywanie uchwał Rady,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę warunków życia społeczności osiedlowej,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu osiedla ustala Rada Osiedla.

§ 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

§ 19

1. Działalność Organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla. uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

§ 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:

Rozdział III Organy Osiedla

§ 9

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Rada Osiedla,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.

§ 10

1. Rada Osiedla jest organem uchwalodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

§ 11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek :
 - 1) Przewodniczącego Zarządu,
 - 2) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla,
 - 2) Rady Miasta.

4. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcom Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

§ 22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym. Bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) przeprowadzenie głosowania,
 - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. stworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o imię będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania.
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działania swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,

5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

6. w przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację

7. w przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

9. wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

10. w przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyborów na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.

2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.

3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.

4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Serbinów* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Wskroć w niniejszym statucie jest mowa o:

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Serbinów*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Serbinów*
7. Radzie Osiedla – należy przez to rozumieć Radę Osiedla *Serbinów*
8. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Serbinów*
9. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Serbinów*
10. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Serbinów*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 8

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA
Wielomias

/nazwa osiedla/

Miasta TARNOBZRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Wielowieś* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Wielowieś* w Tamobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,

9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcy Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwoływajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokołanem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakutowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwalodawczym Osiedla.
 2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
 3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
- #### § 12
1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
 3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców i trybie wyboru na kadencję.
- przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Mielowice* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Wskroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Mielowice*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Mielowice*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Mielowice*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Mielowice*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Mielowice*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr 9

do uchwały Nr XXIV/244/04

Rady Miasta Tarnobrzeg

z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA

Sobótka

/nazwa osiedla/

Miasta TARNOBZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Sobó'w*..... w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.

2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.

3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.

4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.

2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.

3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Sobó'w*.....w Tamobrzegu”.

2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :

1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),

2) Statutu Miasta Tamobrzeg,

3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras, 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrania Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrania Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawniających.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokolantem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla.

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 12

1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek;
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierano Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
 3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których zatwierdzenie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Sobór* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Wskroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle *Sobór*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla *Sobór*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Sobór*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Sobór*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla *Sobór*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 10

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r

STATUT OSIEDLA

STOKŁOW

/nazwa osiedla/

Miasta TARNOBRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle w Tamobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

- 7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
- 8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

- 11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcy Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.
3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziatu i znośzenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokołanem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przystępujące do czasu mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
 2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
 3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
- § 12
1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek;

- 1) Rady Miasta,
- 2) Prezydenta Miasta,
- 3) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
- 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
 2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.
- § 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw społeczno-bytowych ,kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
 2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
 3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
 4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.
- Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 29

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Stoków* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ileć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Stoków*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Stoków*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Stoków*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Stoków*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Stoków*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 11

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004.

STATUT OSIEDLA

Sialac

(nazwa osiedla)

Miasta TARNOBZRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Sialac*..... w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.

2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.

3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.

4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.

2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.

3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Sialac*..... w Tamobrzegu”.

2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :

1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),

2) Statutu Miasta Tamobrzeg,

3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras, 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrania Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo znanajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i zmoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statutu stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokołanem Zebrania Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosowne do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności, użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 12

1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierano Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
 3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg.

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Sialac* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Jeżeli w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Sialac*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Sialac*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Sialac*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Sialac*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Sialac*

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr 12

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA
Młotki
nazwa osiedla

Miasta TARNOBRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Hokryszów* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle *Hokryszów* w Tamobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),
 - 2) Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

§ 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras, 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcy Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadania Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnoty prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokołanem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakotowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla.

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz.

5. Wszystkie przysługujące do tychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 12

1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek;
- 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
- 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
 3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-portażkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Mokryszów* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

1 § 2

Niektóre w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Mokryszów*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Mokryszów*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Mokryszów*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Mokryszów*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Mokryszów*

Rada Miasta Tarnobrzeg

13

Załącznik Nr.....

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA

Osice

[nazwa osiedla]

Miasta TARNOBRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Źmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Osiedle* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu , łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi : „Osiedle *Osiedle* w Tamobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r Nr 142 poz. 1591 z póź. zmianami),
 - 2) Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :

1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,

2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.

4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.

5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.

6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.

7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalnosc, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras

9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.

2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.

2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.

3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.

4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcy Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku...

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla.
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokolantem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakutowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
 2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
 3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
- ##### § 12
1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej ¼ mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierano Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
 3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Ocie* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilkroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Ocie*.....
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Ocie*.....
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Ocie*.....
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Ocie*.....
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Ocie*.....

R.

Rada Miasta Tarnobrzeg

Załącznik Nr. 14
do uchwały Nr XXI/1744/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

STATUT OSIEDLA
Siachocin
nazwa osiedla

Miasta TARNOBZRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *Osiedle „Wiosna” w Tamobrzegu* jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle *Osiedle „Wiosna” w Tamobrzegu*”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),
 - 2) Statutu Miasta Tamobrzeg,
 - 3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wystuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

- 7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
- 8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
- 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
- 10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
- 11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tamobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskaże termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.

2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.

2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:

- 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla ,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokołanem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.
 2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
 3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
- ##### § 12
1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
 2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.
- ##### § 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniająca na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Miechocin* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Ilekrót w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Miechocin*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Miechocin*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla *Miechocin*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla *Miechocin*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Miechocin*

Załącznik Nr 15

do uchwały Nr XXIV/244/04
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 03 czerwca 2004r.

Rada Miasta Tarnobrzeg

STATUT OSIEDLA

Magnajów

(nazwa osiedla)

Miasta TARNOBZRZEG

Rozdział VI

Postanowienia końcowe

§ 31

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 32

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.

ROZDZIAŁ II

Osiedle

§ 3

1. Osiedle *„Bogocin”* w Tamobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tamobrzeg.

2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.

3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.

4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

§ 4

1. Osiedle tworzy, łączy, dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.

2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.

3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

§ 5

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle *„Bogocin”* w Tamobrzegu”.

2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności:

1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami),

2) Statutu Miasta Tamobrzeg,

3) postanowieniami niniejszego Statutu Osiedla.

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
 1. co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
 2. organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

§ 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.

7/ przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,

8/ rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras, 9/ opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,

10/ lokalizacji obiektów handlowych usługowych,

11/ ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,

2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

§ 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

§ 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

6. prowadzenie administracji organów Osiedla,
7. uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
8. przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

§ 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

Rozdział IV

Zasady, Tryb Wyboru, Odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.

§ 22

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego Zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców z w uzgodnieniem z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańcy Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.

3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku..

§ 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej 1/5 uprawnionych.

3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

§ 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

§ 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
 - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,

- 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
- 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla ,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

§ 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki.
3. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.
4. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
5. Protokołanem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
6. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

§ 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

1. zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
2. przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
3. wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
4. współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,

5. organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowe,
6. zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
7. Występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

§ 18

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym..
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

§ 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

§ 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

1. przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
2. przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
3. zwoływanie posiedzeń Zarządu stosownie do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
4. kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
5. reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

Rozdział III

Organy Osiedla

§ 10

1. Organami Osiedla są:
 - 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
 - 2) Zarząd Osiedla.
2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.
3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

§ 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwalodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.
3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

§ 12

1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
 - 1) Rady Miasta,
 - 2) Prezydenta Miasta,
 - 3) co najmniej 1/4 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
 - 4) Przewodniczącego Zarządu.

§ 23

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

§ 24

1. Wybory przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

§ 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
 - 1) przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
 - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
 - 3) ustalenie i ogłoszenie wyników,
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

§ 6

Do zadań Osiedla należy:

1. tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
2. działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
3. inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
4. propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
5. rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
6. organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
7. występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

§ 7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1/ budowy, utrzymania, konserwacji i remontów : urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2/ planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3/ utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4/ czynów społecznych,
- 5/ prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6/ budowy i remontów dróg,

8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
9. W przypadku odwołania całego Zarządu – Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

ROZDZIAŁ V

Kontrola i Nadzór nad Osiedlem

§ 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

§ 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

§ 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

Statut Osiedla *Węgrajów* określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

§ 2

Elekroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie – należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta – należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie – należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta – należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu – należy przez to rozumieć Osiedle..... *Węgrajów*
6. Zebraniu Mieszkańców – należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla..... *Węgrajów*
7. Przewodniczącym Zarządu – należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla .. *Węgrajów*
8. Zarządzie Osiedla – należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla .. *Węgrajów*
9. Statucie Osiedla – należy przez to rozumieć Statut Osiedla..... *Węgrajów*