

RADA MIASTA TARNOBRZEG

**UCHWAŁA Nr XII/150/2007
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 27 września 2007r.**

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych
położonych w Tarnobrzegu przy ul. Dąbrówki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzeg**

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Tarnobrzeg ozn. nr ewid. **2479/9** o pow. **0,0037 ha** obj. **KW Nr TB1T/00016860/2 i 2515/63** o pow. **0,0033 ha** obj. **KW Nr TB1T/00016863/3** położonych w Tarnobrzegu przy ulicy dąbrówki na rzecz **Pana Piotra Skowrona** w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej ozn. nr ewid. 2479/4 zabudowanej budynkiem usługowym, stanowiącej własność w/wym. osoby fizycznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jurand Lubas

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XII/150/2007
Z DNIA 27. 09 2007 r.
RADA MIASTA
TARNOBRZEG

Działki ewidencyjne nr : 2479/9; 2515/63

Powierzchnia łączna : 0,0070 ha

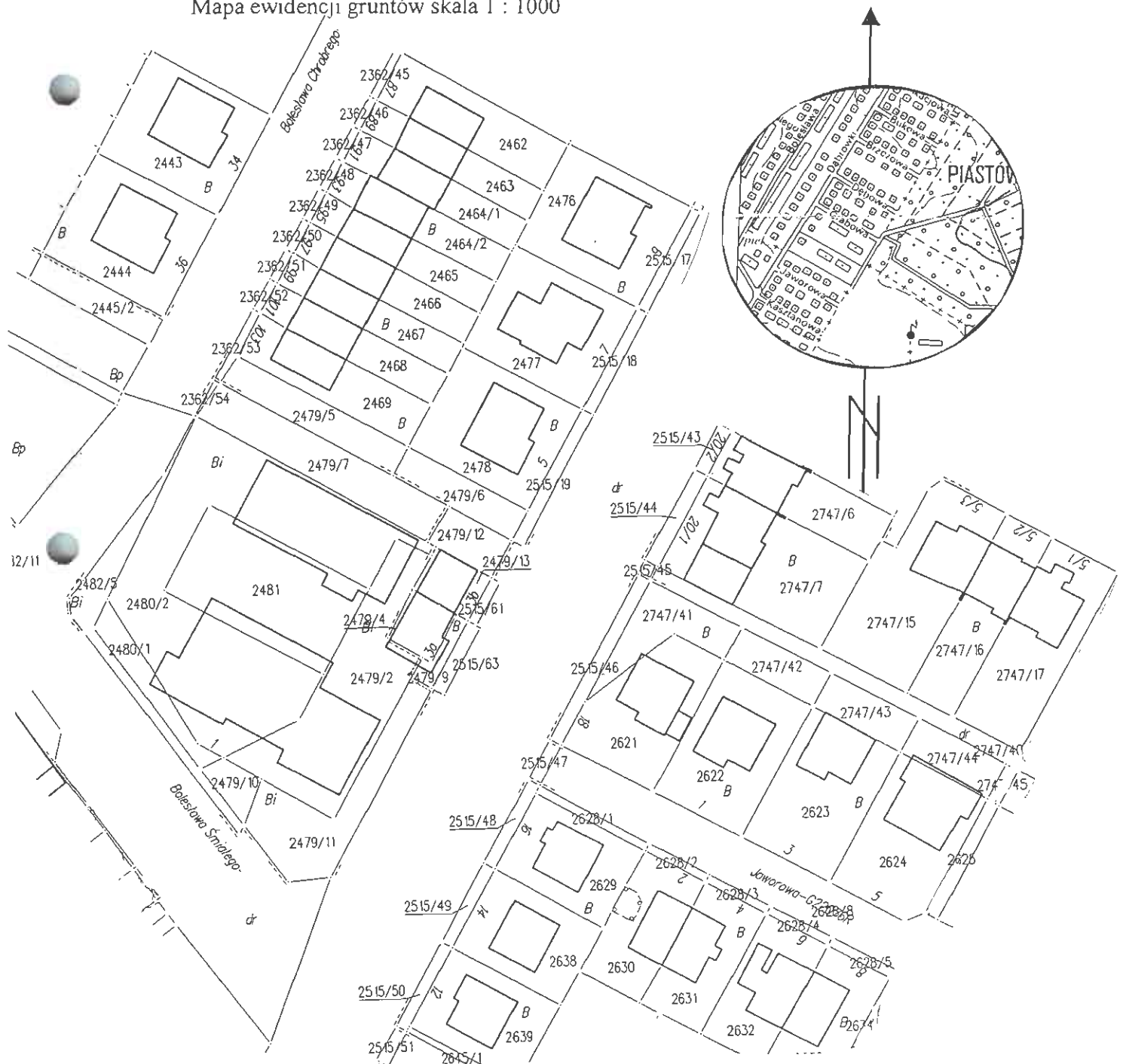
Lokalizacja : Tarnobrzeg ul. Dąbrówki

KW: TB1T/00016860/2; TB1T/00016863/3

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



Uchwała Nr xxx / 441 / 2000

Rady Miasta w Tarnobrzegu
z dnia 28 grudnia 2000 r.

w sprawie miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla
budownictwa jednorodzinnego „Sandomierska” w Tarnobrzegu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym – (tekst jednolity Dz. U. Nr 13 poz. 74 z 1996 roku, z późniejszymi zmianami: z 1996 r. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496, Nr 132 poz. 622, z 1997 r. Nr 9 poz. 43, Nr 106 poz. 679, Nr 107 poz. 686, Nr 113 poz. 734, Nr 123 poz. 775, z 1998 r. Nr 155 poz. 1014, Nr 162 poz. 1126) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym – (tekst jednolity Dz. U. z 1999 r. Nr 15 poz. 139) – Rada Miasta w Tarnobrzegu uchwala:

- zmianę miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego osiedla budownictwa jednorodzinnego „Sandomierska” w Tarnobrzegu, zatwierdzonego Uchwałą Powiatowej Rady Narodowej w Tarnobrzegu Nr 103/641/73 z dnia 23 marca 1973 roku, zmienionego:
 1. Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tarnobrzega Nr 16/80 z dnia 20.05.1980 r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Nr 2, poz. 95 z dnia 1.02.1985 r.);
 2. Zarządzenie Prezydenta Miasta Tarnobrzega Nr 2/84 z dnia 27 stycznia 1984 r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Nr 2, poz. 95 z dnia 1.02.1985 r.);
 3. Uchwałą Nr XLIX/246/93 Rady Miasta w Tarnobrzegu z dnia 24 listopada 1993 r. (publikacja Dziennik Urzędowy Województwa Nr 1, poz. 15 z dnia 20.01.1994 r.).

§ 1

1. Plan obejmuje obszar położony w Tarnobrzegu, którego granice wyznaczają: od strony zachodniej linia rozgraniczająca ulicy Sikorskiego, od strony północnej baza transportowa KPKS i baza przedsiębiorstw drogowych, od strony wschodniej teren ogrodu działkowego „Wymysłów” i ulica Królowej Jadwigi, a od południa ulica Kazimierza Wielkiego.
2. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1). tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczone na rysunku planu symbolem E MN i cyframi;
 - 2). tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej oznaczone na rysunku planu symbolem E MNR i cyframi;
 - 3). tereny zabudowy usługowej oznaczone na rysunku planu symbolem E UHp, URp, UAG, UH, UHR, Up, MU i cyframi;
 - 4). tereny zieleni osiedlowej oznaczone na rysunku planu symbolem E ZP i cyframi;
 - 5). tereny urządzeń i tras komunikacyjnych oznaczonych na rysunku planu symbolem E K i cyframi.
3. Ilekroć w dalszych przepisach planu jest mowa o:
 - 1). przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi;

w jednorodzinną. Dopuszczone uzupełnienia i wymiana istniejącej zabudowy. Ewentualny podział działek dopuszczalny przy możliwości zachowania warunków przepisów szczególnych. Linia zabudowy nowych budynków nie może przekraczać istniejących linii zabudowy.

3. **Oznaczone symbolem:**
E 16 MN
o ustaleniach:
Teren zabudowy bliźniaczej.
4. **Oznaczone symbolami:**
E 14 MN, E 15 MN, E 22 MN, E 46 MN
o ustaleniach:
Teren zabudowy jednorodzinnej szeregowej.
5. **Oznaczone symbolami:**
E 17 MN, E 18 MN, E 19 MN, E 20 MN
o ustaleniach:
Tereny zabudowy jednorodzinnej szeregowej i wolnostojącej. W poszczególnych zespołach zabudowa w dwóch równoległych pasach – od strony zachodniej zabudowa szeregowa, od strony wschodniej wolnostojąca. W zabudowie wolnostojącej dopuszczona realizacja budynków gospodarczych tworzących z tarasami i pergolami zwarty system łańcuchowy.
6. **Oznaczone symbolami:**
E 21 MN, E 23 MN, E 24 MN
o ustaleniach:
Tereny zabudowy wolnostojącej i bliźniaczej. Dopuszcza się lokalizację małych budynków gospodarczych usytuowanych w głębi działek, przy zachowaniu warunków przepisów szczególnych. Na działkach wzdłuż ulicy Królowej Jadwigi dopuszcza się lokalizację usług nie powodujących utrudnienia w użytkowaniu działek sąsiednich.
7. **Oznaczone symbolami:**
E 27 Kp
o ustaleniach:
Projektowany samodzielny ciąg pieszy 2 x 2,5 m, pas dzielący szerokości 3,0 m z zielenią towarzyszącą o parkowym charakterze nasadzeń.
8. **Oznaczone symbolami:**
E 28 Kp, E 29 Kp
o ustaleniach:
Projektowany samodzielny ciąg pieszy 2 x 2,5 m, pas dzielący szerokości 3,0 m z zielenią towarzyszącą o parkowym charakterze nasadzeń.
9. **Oznaczone symbolami:**
E 26 UHp URp
o ustaleniach:
Teren usług handlu i rzemiosła. Dopuszcza się funkcję mieszkaniową dla potrzeb właścicieli obiektów usługowych i rzemieślniczych.

