

**UCHWAŁA Nr XIV/178/2007
Rady Miasta Tarnobrzeg
z dnia 29 listopada 2007 r.**

w sprawie zbycia nieruchomości gruntowych stanowiących własność gminy Tarnobrzeg położonych w Tarnobrzegu osiedle Wielowieś

Działając na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie gminnym /tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz art. 28 ust.1 i art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz.U z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzeg**

uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowych objętych **KW 53 056** położonych w Tarnobrzegu osiedle Wielowieś przy ul. Szklanej stanowiących własność gminy Tarnobrzeg ozn. nr ewid.:

102/71 o pow. 973 m²
102/72 o pow. 840 m²
102/73 o pow. 840 m²
102/74 o pow. 840 m

z przeznaczeniem pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jurand Lubas



RADA MIASTA TARNOBRZEG

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XIV/178/2007 Z DNIA 29 listopada 2007 r. RADY MIASTA TARNOBRZEG

Działki ewidencyjne nr: 102/71, 102/72, 102/73, 102/74

Powierzchnia łączna: 0,3493 ha

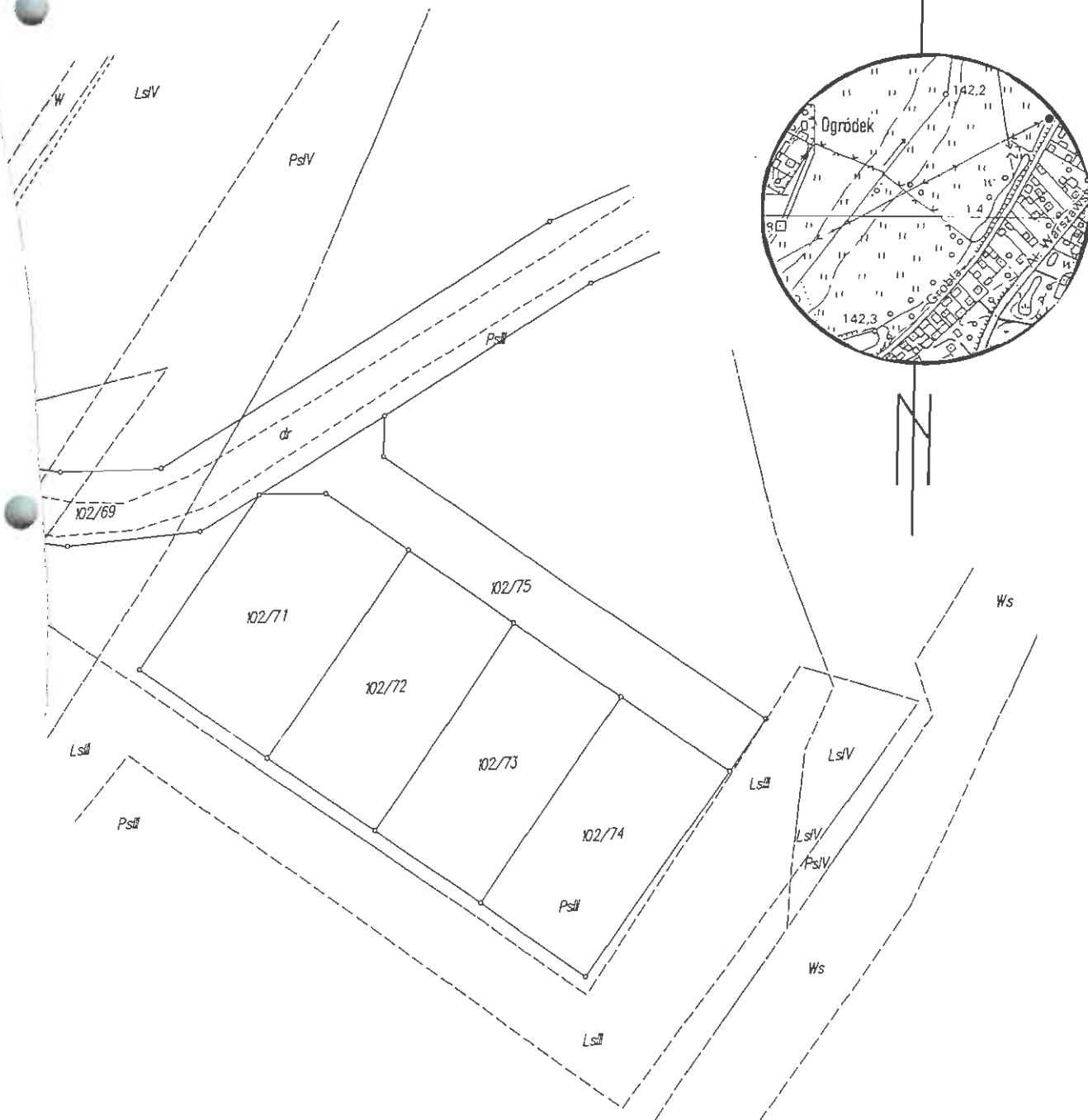
Lokalizacja : Tarnobrzeg os. Wielowieś

Księga wieczysta: TBIT/00053056/4

Właściciel : Gmina Tarnobrzeg

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 07-11-13

Jednostka rejestrowa : G.267

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TARNOBZEG TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBZEG;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub Inny dokument własności
102/71	3		Pastwiska trwałe	PsIII	0.0973	0.0973	GG.VII.7430/41/01
Id działki: 186401_1.0009.102/71 Wartość w tys. zł: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 840010							
102/72	3		Pastwiska trwałe	PsIII	0.0840	0.0840	GG.VII.7430/41/01
Id działki: 186401_1.0009.102/72 Wartość w tys. zł: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 840010							
102/73	3		Pastwiska trwałe	PsIII	0.0840	0.0840	GG.VII.7430/41/01
Id działki: 186401_1.0009.102/73 Wartość w tys. zł: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 840010							
102/74	3		Pastwiska trwałe	PsIII	0.0840	0.0840	GG.VII.7430/41/01
Id działki: 186401_1.0009.102/74 Wartość w tys. zł: Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 840010							

Razem powierzchnia działek :

0.3493 ha

Słownie : trzy tysiące czterysta dziewięćdziesiąt trzy m. kwadr.

Sporządził : Helena Możdżeń

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. *Helena Możdżeń*
Kierownik Grodzkiego Ośrodka
Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

DECYZJA
O WARUNKACH ZABUDOWY

O. K. Dzi. 2
7-39-07
2007

Na podstawie art. 1 ust.2, art.4 ust.2 pkt 2, art. 59, art.60 ust.2, art.54 w związku z art. 64 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717) z późniejszymi zmianami oraz art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks Postępowania Administracyjnego – tekst jednolity (Dz.U. Nr 98 z 2000r. poz. 1071) z późniejszymi zmianami, po rozpatrzeniu wniosku z dnia 27.06.2007r.

Gmina Tarnobrzeg 39-400 Tarnobrzeg ul. Kościuszki 32

USTALAM WARUNKI ZABUDOWY

DLA INWESTYCJI: budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z przyłączami zewnętrznymi na działce nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś

1. **Rodzaj inwestycji:** zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.
2. **Funkcja obiektu:** mieszkalna w zabudowie jednorodzinnej;
3. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów szczególnych:**

1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- a) zamierzenie inwestycyjne może być realizowane na działce nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś, w konturze oznaczonym literami ABCDE-A i powierzchni do 0.50 ha, zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, (tekst jednolity Dz.U. nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) i przepisami wykonawczymi do ustawy, w tym: przepisów wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz. 690 z późn.zm.)
- b) ustala się zasady zagospodarowania:
 - ❖ dopuszcza się podział działki o powierzchni do 0.50 ha w konturze oznaczonym literami ABCDE-A na odrębne działki budowlane o powierzchni w granicach 800-1500 m² i minimalnej szerokości 20 m każda,
 - ❖ do każdej z nowo wydzielonych działek należy zapewnić dojazd z drogi publicznej (za pośrednictwem projektowanej drogi od strony północnej),
- c) budynki mieszkalne jednorodzinne, wolnostojące o powierzchni zabudowy do 140.0m² każdy:
 - zlokalizować w odległości minimum 12.0 m od granicy projektowanej drogi publicznej-gminnej wyznaczonej po północno-zachodniej stronie na działce nr ew. 102/67, z zachowaniem niezbędnych odległości zabudowy od pozostałej części działki nr ew. 102/67,(i z uwzględnieniem występującego na niej zagospodarowania- leśnego), określonych w przepisach odrębnych,
 - wysokość budynków ustala się jako parterowe z możliwością wykorzystania poddasza na cele mieszkalne. Wysokość kalenicy mierzona od poziomu terenu nie może przekroczyć 8.5 m. Poziom posadowienia parteru w granicach 30 – 80 cm ponad poziom terenu;
 - szerokość elewacji frontowych budynków od projektowanej drogi publicznej (od strony północnej) – maksymalnie po 14.0 m każdy;
 - dachy dwuspadowe (dopuszczalne wielospadowe) o nachyleniu połaci dachowych w granicach 30° – 42°;
 - usytuowanie kalenicy (główniej–w przypadku dachu wielospadowego) wzdłuż drogi publicznej;
 - poddasze może być doświetlone przy użyciu okien w ścianach szczytowych i otwarć dachowych nakrytych daszkami dwuspadowymi, dopuszcza się otwarcia pulpitemowe i okna połaciowe,
 - pokrycie dachu blachą dachówkopodobną z możliwością zastosowania innych powszechnie stosowanych rozwiązań o wysokim stopniu estetyki,

- kolorystyka ścian zewnętrznych jasna z możliwością zastosowania ciemnych detali, dach w kolorze ciemnym,

2) warunki ochrony środowiska i zdrowia ludzi:

- a) gromadzenie odpadów na własnej działce i usuwanie na zasadach obowiązujących w gminie;
- b) odprowadzenie wód opadowych z połąci dachowych wg indywidualnego rozwiązania na własnej działce z zapewnieniem pełnej ochrony wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem,
- c) odprowadzenie ścieków bytowych do zbiorczej sieci kanalizacyjnej na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
- d) pozostawienie na każdej działce co najmniej 30% powierzchni terenu biologicznie czynnej,
- e) wskaźnik intensywności zabudowy na każdej nowo wydzielonej działce – do 30%,
- f) w przypadku, gdy teren zabudowy jest zmeliorowany (zdrenowany)-zobowiązuje się Inwestora do wykonania na własny koszt naprawy lub przełożenia sieci drenarskiej znajdującej się w granicach w/w działki w taki sposób aby funkcjonalność jej nie została zmieniona. Wszelkie nieprawidłowości lub szkody powstałe z tego tytułu obciążają Inwestora

3) warunki ochrony dziedzictwa kulturowego i dóbr kultury

- a) teren opracowania nie jest objęty ochroną dziedzictwa kulturowego i nie występują na nim obiekty wymagające takiej ochrony w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003r o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U.Nr 162 poz.1568 z późn.zm.).

4) warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- a) zjazd do nowo wydzielonych działek z drogi publicznej-gminnej (ul. Grobla), za pośrednictwem projektowanej drogi publicznej-gminnej od strony północnej, zgodnie z wymogami zawartymi w rozdziale 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 marca 1999r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U.Nr 43, poz. 430),
- b) zjazd powinien posiadać:
 - szerokość nie mniejszą niż 4,5m, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,0m i nie większej niż szerokość jezdni na ulicy,
 - nawierzchnię co najmniej twardą w granicach pasa drogowego (tłuczniowa, żwirowa, bruk, kostka betonowa, klinkier, bitumiczna),
 - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym,
 - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosować do jej ukształtowania,
 - na długości nie mniejszej niż 5,0m od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie powinno być większe niż 5%,
- c) zaopatrzenie w energię elektryczną, gaz oraz sieć wodociągową z sieci zewnętrznych na warunkach określonych przez zarządców sieci,
- d) ogrzewanie budynków indywidualnym źródłem ciepła, z preferencją dla paliw ekologicznych,
- e) każdy budynek winien posiadać własną instalację odgromową i uziemiającą, jeżeli taki wymóg wynika z przepisów odrębnych,

5) warunki dotyczące ochrony interesów osób trzecich:

- a) projektowana inwestycja nie może powodować ograniczeń praw osób trzecich, możliwości zagospodarowania i użytkowania terenów sąsiednich zgodnie z przepisami odrębnymi,

6) ochrony obiektów budowlanych na terenach górniczych:

- a) nie dotyczy przedmiotowej inwestycji

4. Linie rozgraniczające teren zamierzonej inwestycji wyznaczono na mapie stanowiącej załącznik graficzny w skali 1:1000 do niniejszej decyzji w konturze ABCDE-A.

UZASADNIENIE

Gmina Tarnobrzeg 39-400 Tarnobrzeg ul. Kościuszki 32 wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji pn: **budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących wraz z przyłączami zewnętrznymi na działce nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś**

Wnioskodawca przedłożył wymagane dokumenty, wyszczególnione w art. 52 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Strony postępowania zostały zawiadomione o zamiarze budowy i nie wniosły zastrzeżeń.

Na terenie objętym decyzją nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w związku z czym, stosownie do przepisów art. 59 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, inwestycja wymaga ustalenia lokalizacji w drodze decyzji.

Zgodnie z ustaleniami uchwalonego studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, teren projektowanej inwestycji położony jest na obszarze, dla którego nie ustalono obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a zamierzenie inwestycyjne nie jest zgodne z ustaleniami studium.

Projektowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem mogącym znacząco wpływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. z 2004r Nr 257 z późn.zm.) .

Nie znajduje się także w obszarze Natura 2000.

Jego realizacja nie wymaga zatem uzyskania przed decyzją o pozwoleniu na budowę „decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach” o której mowa w ustawie z dnia 27 kwietnia 2001r – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. Nr 62,poz.627 z późn.zm.)

Dla przedmiotowego terenu nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych i leśnych – tekst jednolity (Dz.U. Nr 121 poz . 1266 z 2004r). Zadanie inwestycyjne obejmuje działki użytkowane rolniczo oznaczoną bonitacyjnie - PsIII o pow. do 0.50 ha.

Stosownie do przepisów art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, została dokonana analiza warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji.

Analiza i projekt decyzji zostały sporządzone przez mgr Władysława Gurdaka wpisanego na listę Okręgowej Izby Urbanistów z siedzibą w Katowicach pod numerem 2-094/02.

Uzgodnienia:

Dla projektowanej inwestycji uzyskano uzgodnienie stosownie do art. 53 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80/2003) z:

- 1) Podkarpackim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie z dnia 14.08.2007r. znak EM.5060/T/591/07 w zakresie melioracji wodnych
- 2) Prezydentem Miasta Tarnobrzeg z dnia 02.08.2007r. znak: GG.XII.6014/18/07 , w zakresie ochrony gruntów rolnych.

Mając na uwadze powyższe orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Realizacja inwestycji wymaga:

- 1) opracowania projektu budowlanego zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, (tekst jednolity Dz.U. nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) i przepisami wykonawczymi do ustawy,
- 2) uzgodnienia projektu budowlanego w trybie i zakresie określonym w przepisach odrębnych,
- 3) uzyskanie decyzji na wyłączenie gruntów z produkcji rolnej na podstawie przepisów odrębnych,
- 4) uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę wymienionego na wstępie zamierzenia.

Wygaśnięcie decyzji następuje, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę, a także z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub jego zmiany, gdy decyzja ta jest sprzeczna z ustaleniami tego planu (art. 65, ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Dz.U.nr 80 poz.717).

Wniosek o pozwolenie na budowę należy złożyć wraz z oświadczeniem stwierdzającym prawo do dysponowania nieruchomością oraz projektem budowlanym i z niezbędnymi uzgodnieniami.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Tarnobrzegu za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu (art.130,§1 KPA).

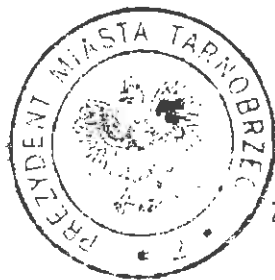
Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji (art. 130 §2 KPA).

Z A Ł A C Z N I K I D O D E C Y Z J I :

Nr 1 - rysunek przedstawiający wyznaczenie linii rozgraniczających teren inwestycji w konturze ABCD-A na mapie w skali 1:500;

Nr 2 - wyniki analizy związanej z postępowaniem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy wraz z częścią graficzną na mapie w skali 1:1000.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225, poz. 1635).



Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Wójtowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA

Otrzymują:

1. 1 x Gmina Tarnobrzeg 39-400 Tarnobrzeg ul. Kościuszki 32;
2. 1 x Strony postępowania administracyjnego wg wykazu pozostającego w aktach sprawy;
3. 1 x a/a.

WYNIKI ANALIZY

warunków i zasad zagospodarowania oraz stanu faktycznego i prawnego terenu związana z postępowaniem o wydanie decyzji o warunkach zabudowy na działce nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś

Wniosek dotyczy inwestycji pod nazwą:

❖ **budowa budynków mieszkalnych jednorodzinnych wznoszących wraz z przyłączami zewnętrznymi na działce nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś**

1. Warunki i zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych:

- a) zachowanie warunków technicznych zabudowy określonych przepisami ustawy Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U. nr 207, poz. 2016 z 2003r. z późniejszymi zmianami) i przepisami wykonawczymi do ustawy, w tym: przepisów wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2002r Nr 75, poz. 690 z późn.zm.)
- b) zachowania warunków przyłączenia do sieci infrastruktury technicznej, określonych przez dysponentów sieci
- c) teren nie jest położony na obszarze objętym ochroną prawną zgodnie z ustawą z 16.04.2004r o ochronie przyrody (Dz.U. Nr 92 poz. 880)
- d) teren nie jest objęty obowiązkiem sporządzenia planu miejscowego na podstawie art. 53 ust.1 ustawy z 4.02.1994 Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. Nr 27 poz.96 z późn. zm.)
- e) teren nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemnych lub narażonym na zalanie wodami powodziowymi;
- f) teren nie był przeznaczony w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta, który utracił moc na podstawie art. 67 ustawy z 7 lipca 1994r o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 1999r Nr 15 poz. 139 z późniejszymi zmianami) na realizację celu publicznego, o którym mowa w art. 39 ust 3 pkt. 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003r. (Dz. U z 2003r Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami);
- g) inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, które określa Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. (zm. z 10 maja 2005r) w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzania raportu oddziaływania na środowisko.

4. Stan faktyczny terenu:

- a) działka nr ew. 102/67 w Tarnobrzegu – dzielnica Wielowieś, o powierzchni do 0.50 ha, w obrębie której ma być realizowana inwestycja jest własnością Inwestora - według wykazu właścicieli i w chwili obecnej jest niezabudowana – bonitacyjnie oznaczone R-III (grunty orne),
- b) działka usytuowana jest w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z rozproszoną zabudową usługowo-mieszkaniową w obrębie nowo powstającego osiedla zabudowy jednorodzinnej,
- c) w obszarze analizowanym budynki są parterowe o ich wysokości nie przekraczają 9.0 m, z dachami dwu i wielospadowymi i kącie nachylenia w granicach 30° – 42° ,
- d) szerokość elewacji frontowych budynków mieszkalnych kształtuje się w granicach 9-14 m,
- e) linia zabudowy od granicy drogi publicznej kształtuje się w granicach 15m,
- f) wskaźnik intensywności zabudowy na działkach sąsiednich mieści się w granicach do 30%,
- g) teren ma dostęp do drogi publicznej

5. Stan prawny terenu:

- a) dla przedmiotowego terenu nie jest wymagana zgoda na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych na cele nierolnicze zgodnie z art. 7 ust. 1 i 2 ustawy z 3 lutego 1995r o ochronie gruntów rolnych

i leśnych – tekst jednolity (Dz.U. Nr 121 poz . 1266 z 2004r). Zadanie inwestycyjne obejmuje część działki użytkowanej rolniczo oznaczoną bonitacyjnie - PsIII o pow. do 0.50 ha.

- b) w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzega uchwalonym uchwałą nr XLIX/335/1998 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 28 stycznia 1998r nie został określony obowiązek sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
- c) zamierzenie inwestycyjne nie jest zgodne z ustaleniami studium
- d) projektowana inwestycja wymaga uzgodnienia ustawy z dnia 27 marca 2003 r o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 80/2003) w trybie art. 53 ust. 4 z Podkarpackim Zarządem Melioracji i Urządzeń Wodnych w Rzeszowie w zakresie melioracji wodnych (wewnętrznie z właściwym Wydziałem U.M w zakresie ochrony gruntów rolnych)

4. Wnioski:

- a) teren objęty wnioskiem spełnia warunki, określone w art. 61 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, niezbędne do wydania decyzji o warunkach zabudowy. Planowana realizacja inwestycji będzie stanowiła kontynuację funkcji istniejącej zabudowy.
- b) przeprowadzona analiza urbanistyczno - architektoniczna pozwala na ustalenie wymagań dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z rozproszoną zabudową mieszkaniową w obrębie nowo powstającego osiedla zabudowy jednorodzinnej, co pozwala określić parametry, cechy i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

Prezydent Miasta Tarnobrzeg

ul. Kościuszki 32

55-400 TARNOBRZEG

**RADA MIASTA
TARNOBRZEG**

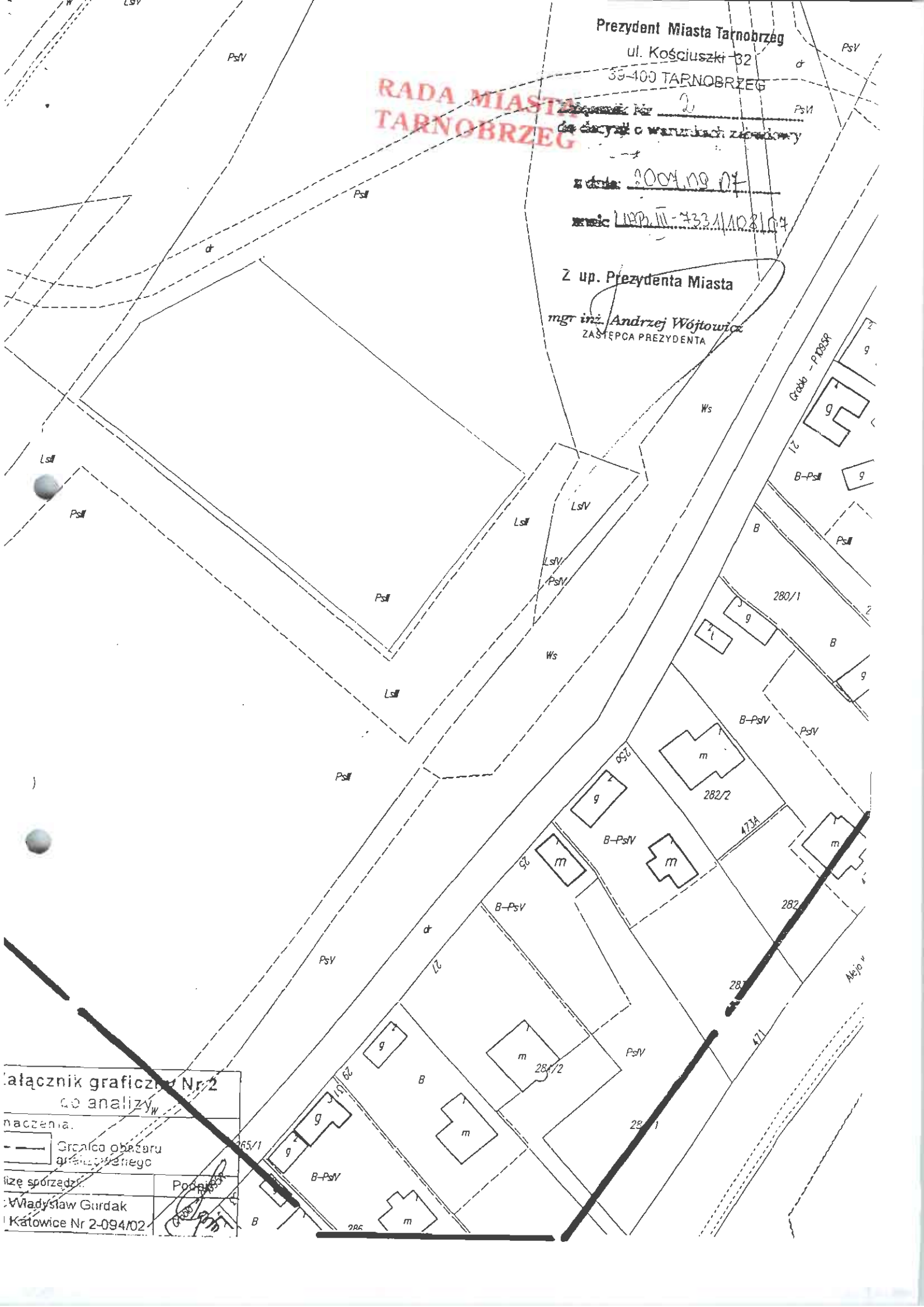
Zobowiązanie Nr 2
do analizy o warunkach zabudowy

data: 2004.09.07

nr: LUB. III - 7331/108/04

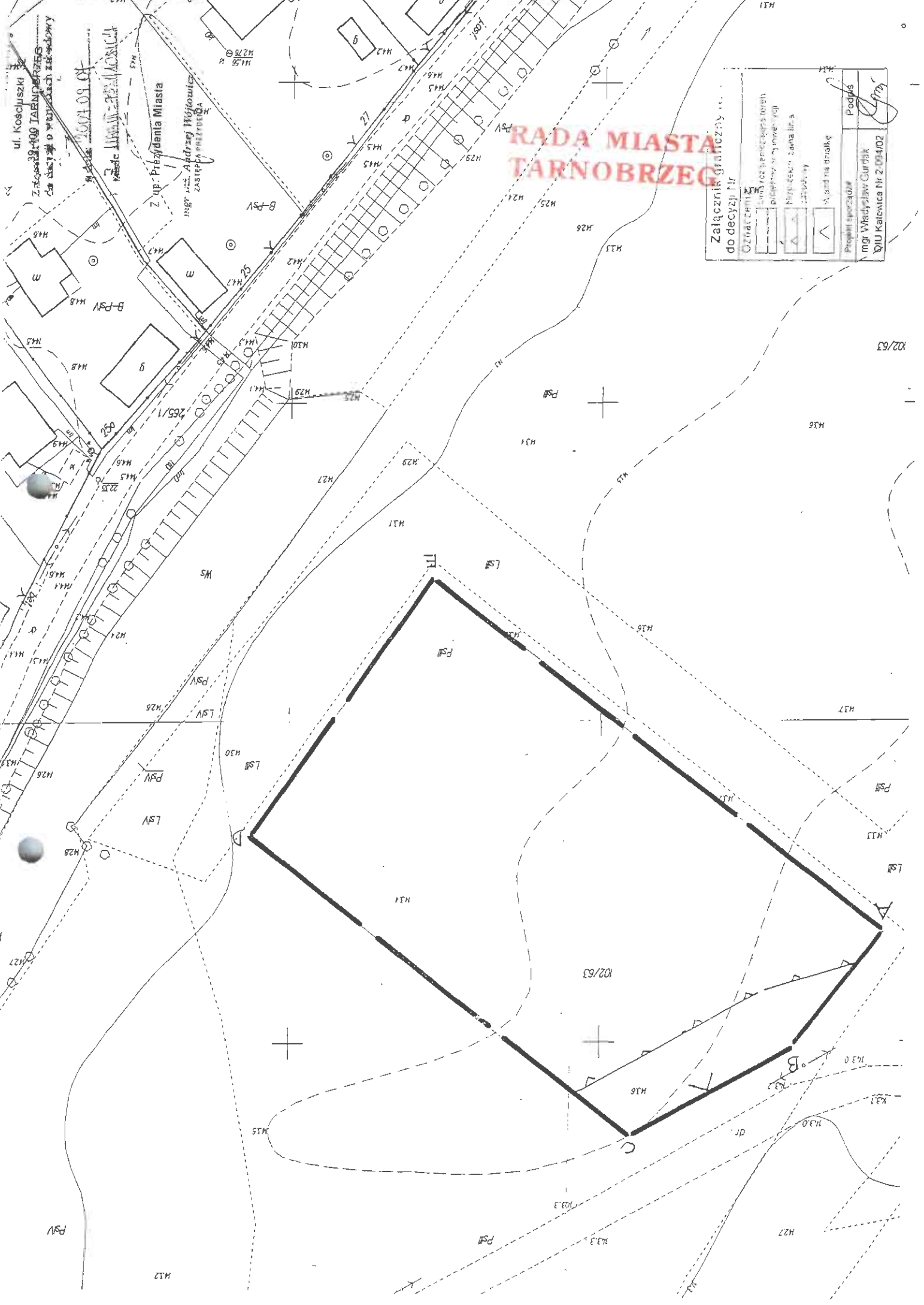
Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Wójtowicz
ZASTĘPCA PREZYDENTA



Łącznik graficzny Nr 2
do analizy

naczenia.	
	Granica obszaru analizowanego
lice sporządz.	
Władysław Gurdak	
Kátowice Nr 2-094/02	



RADA MIASTA TARNOBRZEG

Załącznik graficzny ...
do decyzji Nr ...

Oznaczenie:
 Liniowa rozgraniczeniowa linia
 Liniowa rozgraniczeniowa linia
 Liniowa rozgraniczeniowa linia
 Liniowa rozgraniczeniowa linia
 Liniowa rozgraniczeniowa linia

Projekt sporządził:
 mgr Władysław Gurdzik
 OJU Katowice Nr 2-084/02

Podpis:

ul. Koszuszki
 Z załącznika nr 100 TARNOBZEG
 dla działki nr 100 w granicach zabudowy

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA

Z up. Prezydenta Miasta
 mgr Andrzej Woźniak
 ZASTĘPCA PRZEZYDENTA