

**zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej 6 na rzecz użytkownika wieczystego Tarnobrzesckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / **Rada Miasta Tarnobrzeg**

**uchwała, co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr XXXIII/ 645 /2009 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 25 marca 2009 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej 6 na rzecz użytkownika wieczystego Tarnobrzesckiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w § 1 w miejsce wyrazów „651/95 o pow. 0,1314 ha” wpisuje się wyrazy „651/128 o pow. 0,1210 ha”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Jurand Lubas**

# RADA MIASTA TARNOBRZEG

## ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XLVIII / 973 / 2010 Z DNIA 25 marca 2010 r. RADY MIASTA TARNOBRZEG

Działka ewidencyjna nr: 651/128

Powierzchnia : 0,1210 ha

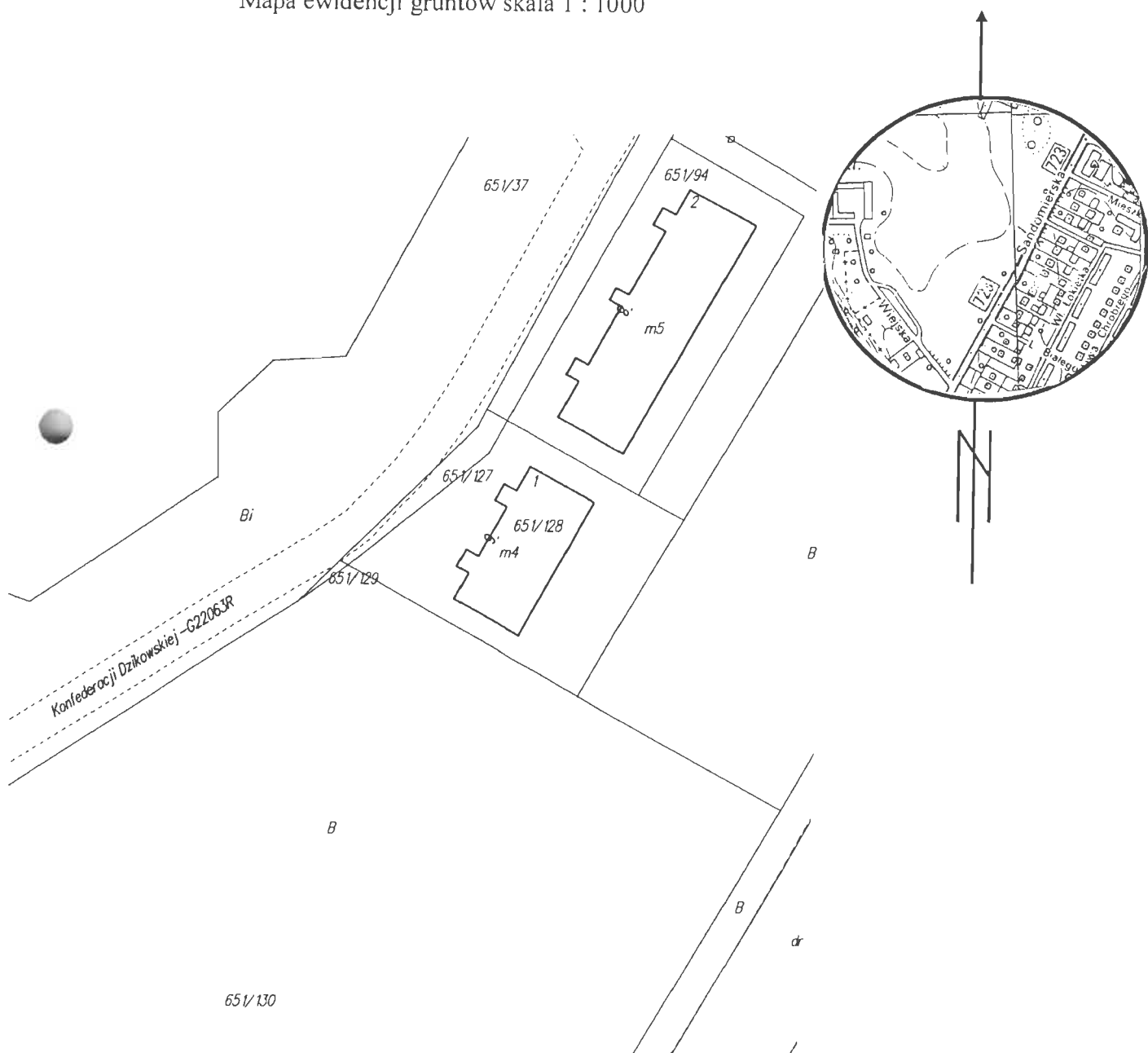
Lokalizacja: Tamobrzeg ul. Konfederacji Dzikowskiej

Właściciel: Gmina Tamobrzeg

Wieczysty użytkownik: Tamobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



Prezydent Miasta Tarnobrzeg  
Grodzki Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjno-Kartograficznej  
w Tarnobrzegu  
ul. Mickiewicza 7  
39-400 TARNOBZEG

Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : M.Tarnobrzeg  
Obręb : 12 TARNOBRZEG

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2010-03-09

Jednostka rejestrowa : G.2605

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TARNOBRZEG TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBRZEG;	własność	1/1
2	TARNOBRZESKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 3; 39-400 TARNOBRZEG;	Użytkowanie wieczyste	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Nr KW lub inny dokument własności	Pow. działki [ha]	Opis użytku	Klasa	Pow. uż. [ha]
651/128	13.19	KONFEDERACJI DZIKOWSKIEJ	TB1T/00004126/8	0.1210	B		0.1210

Razem powierzchnia działek : 0.1210 ha

Słownie : jeden tysiąc dwieście dziesięć m. kwadr.

Cała jednostka rejestrowa: 31.1150 ha

Słownie : trzydzieści jeden ha. jeden tysiąc sto pięćdziesiąt m. kwadr.

## WYPIS Z KARTOTEKI BUDYNKÓW

Nr ewid. budynku	Działka	Adres budynku	Funkcja budynku	Kondygn n / p	Powierzchnia		Ilość lokali	
					zabud [m]	użytk [m]	odr.	ogółem
651/56;1	651/128	39-400 TARNOBRZEG KONFEDERACJI DZIKOWSKIEJ 6	mieszkalne	4.0 / 1.0	309.00		0	

Wartość w tyś. zł: Rok zakończ. bud. - 1999 Rejestr zbytków : Materiał : MUR

Sporządził : Dorota Ginal-Hnat

Z up. Prezydenta Miasta Tarnobrzeg  
Geodezji i Kartografii  
mgr inż. Anna Ginal-Hnat  
Geodeta Powiatowy

MIĘDZYGOSPODARSTWA  
MIASTA

**UCHWAŁA NR XXXIII/645/2009**

**Rady Miasta Tarnobrzeg**

**z dnia 25 marca 2009 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej 6 na rzecz użytkownika wieczystego Tarnobrzeskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz art. 32 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / **Rada Miasta Tarnobrzeg**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg, położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej 6 oznaczonej w ewidencji gruntów nr 651/95 o pow. 0,1314 ha obj. KW Nr TB1T/00004126/8 na rzecz użytkownika wieczystego – Tarnobrzeskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu, ul. Wyspiańskiego 3.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady**

**Jurand Lubas**

## UZASADNIENIE

Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Tarnobrzegu złożyła wniosek o sprzedaż na własność prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 651/95 o pow. 0,1314 ha poł. w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej 6 zabudowanej przez Tarnobrzeską Spółdzielnię Mieszkaniową w Tarnobrzegu budynkiem wielorodzinnym z lokalami mieszkalnymi i garażami.

Przedmiotowa nieruchomość, dla której w Sądzie Rejonowym w Tarnobrzegu VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr TB1T/00004126/8 została oddana w użytkowanie wieczyste na podstawie umowy notarialnej Nr Rep. A: 939/1983 z dnia 22 grudnia 1983 r.

Stosownie do przepisu art. 32 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm. / nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste może być sprzedana wyłącznie użytkownikowi wieczystemu.

Spółdzielnia oświadczyła, że cena sprzedaży nieruchomości zostanie wpłacona jednorazowo przy zastosowaniu 99% bonifikaty ustalonej przez Radę Miasta w uchwale Nr XL VIII/551/2006 z dnia 26 stycznia 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty przy sprzedaży nieruchomości gruntowych na rzecz użytkowników wieczystych- spółdzielni mieszkaniowych w związku z ustanowieniem na rzecz członków spółdzielni odrębnej własności lokali lub z przeznaczeniem na rzecz członków spółdzielni własności lokali lub domów jednorodzinnych.

Sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej oddanej w użytkowanie wieczyste umożliwi Spółdzielni realizację wniosków złożonych przez członków Spółdzielni w trybie przepisów ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o spółdzielniach mieszkaniowych / tekst jednolity: Dz. U z 2003 r. Nr 119 poz.1116 z późn. zm./

Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Konfederacji Dzikowskiej na rzecz użytkownika wieczystego- Tarnobrzeskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Tarnobrzegu.

Zastępca Prezydenta Miasta

mgr inż. Andrzej Wajtowicz

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR *XXXIII / 645 / 2009*  
Z DNIA *25 marca 2009 r.*  
RADY MIASTA TARNOBRZEG

Działka ewidencyjna nr: 651/95

Powierzchnia: 0,1314 ha

Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Konfederacji Dzikowskiej

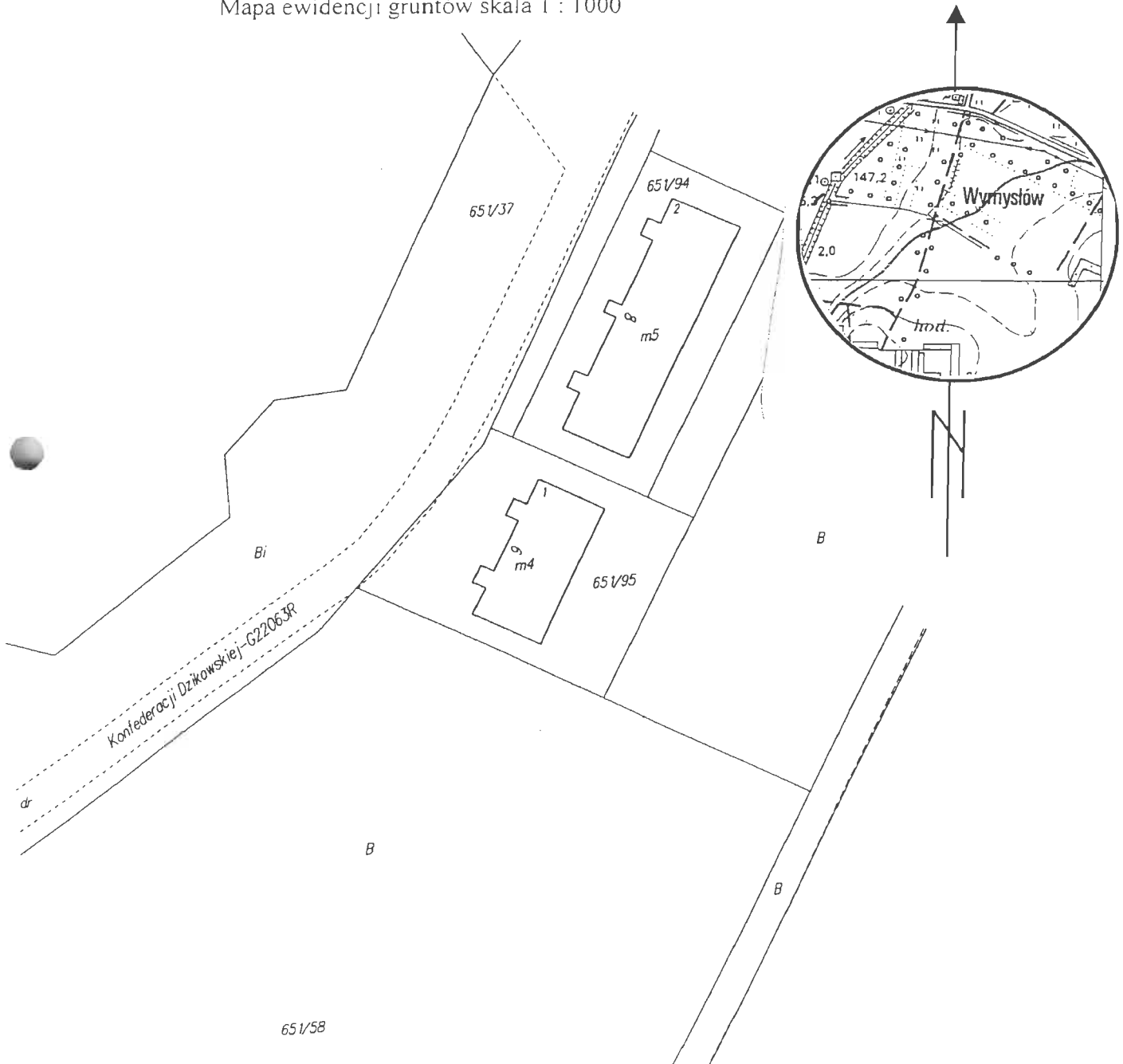
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Wieczysty użytkownik: Tarnobrzaska Spółdzielnia Mieszkaniowa

Księga wieczysta: TBIT/00004126/8

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 12 TARNOBRZEG

## WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2009-03-10

Jednostka rejestrowa : G.2605

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMIŃA TARNOBRZEG TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBRZEG;	własność	1/1
2	TARNOBRZESKA SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA STANISŁAWA WYSPIAŃSKIEGO 3; 39-400 TARNOBRZEG;	Użytkowanie wieczyste	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
651/95	13.19.20	KONFEDERACJI DZIKOWSKI	Drogi Tereny mieszkaniowe	dr B	0.0012 0.1302	0.1314	TB1T/00004126/8

Id działki: 186401\_1.0012.651/95

Wartość w tys. zł:

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny : 840051

Razem powierzchnia działek :

0.1314 ha

Słownie : jeden tysięcy trzysta czternaście m. kwadr.

Sporządził : Helena Mozdzeń

Z up. Przewodniczącego  
Naczelnik sekcji  
Geodzy i Gospodarki Gruntami  
mgr inż. Anna Lombarda-Łętnicka  
Główny Geodeta Powiatowy