

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity : Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) oraz art.28 ust.1 i art.37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity : Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) Rada Miasta Tarnobrzeg

uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg oznaczonej nr ewid. **1349** o pow.**0.0974 ha** objętej księgą wieczystą Nr TB1T/00018946/3 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dominikańskiej z przeznaczeniem pod zabudowę usługowo- gastronomiczno-handlową.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Jurand Lubas



ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XXIII/380/2008
Z DNIA 31 lipiec 2008r.
RADY MIASTA TARNOBREZEG

Dzielnica ewidencyjna nr: 1349

Powierzchnia: 0,0974ha

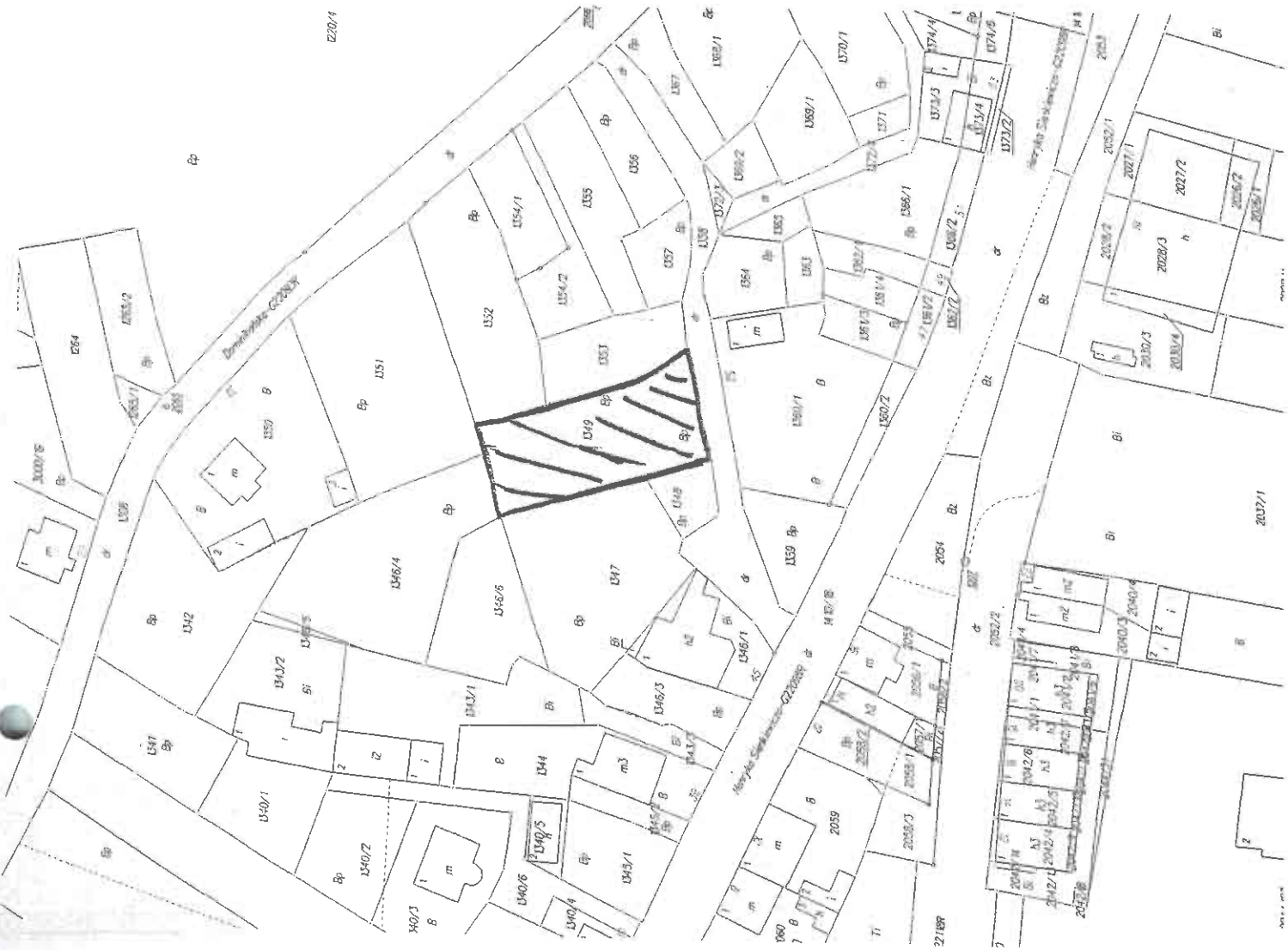
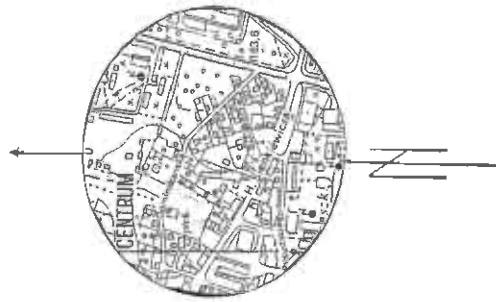
Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Dominikańska

Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

**RADA MIASTA
TARNOBREZEG**

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000

Mapa ewidencyjną gruntów skala 1:1000



opubl. Dz. U. Woj. Lubl. Nr 21
z dn. 23.03.00 5

RADA MIASTA
TARNOBRZEGA

**Uchwała Nr XIII/170/99
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
z dnia 23 września 1999 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu
zabudowy usługowo – mieszkaniowej „Centrum” w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139).

Rada Miasta Tarnobrzega uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy usługowo – mieszkaniowej „Centrum” w Tarnobrzegu.

§ 1

1. Obszar objęty planem obejmuje tereny ustaleń oznaczone symbolami: B-5 AUC, B 5.1 UC, B 5.2 AUŁZP oraz częściowo A 20 MW, A 20.1 UO, B 2.1 ZP, 02 KN II, 04 KN III, 07 KN IV Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tarnobrzega zatwierdzonego uchwałą WRN w Tarnobrzegu Nr VII/24/77 z dnia 29.06.1977 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzieskiego Nr 1 poz. 27 z 1991 r. z późniejszymi zmianami.
2. Szczegółowe granice działania planu określone są na rysunku planu w skali 1:500, załącznik Nr 1 do uchwały, o którym mowa w § 2.

§ 2

Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały wraz z rysunkami planu w skali 1:500 określającymi przeznaczenie i zasady zagospodarowania poszczególnych terenów, tj.: załącznikiem Nr 1 – plansza podstawowa i załącznikiem Nr 2 – plansza infrastruktury technicznej, które obowiązują w zakresie określonym w § 5.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. Ochrona interesów publicznych w zakresie zagospodarowania terenów przewidzianych pod budownictwo usługowo - mieszkaniowe, pod urządzenia i trasy komunikacyjne oraz określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
2. Umożliwienie działalności różnorodnych podmiotów przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów.
3. Racjonalne wykorzystanie terenu z preferencją dla obiektów usługowych o znaczeniu ponadlokalnym z zachowaniem ładu przestrzennego.

§ 4

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług, oznaczone na rysunku planu symbolem „MN”.
 - 2) Tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem „MU”.
 - 3) Tereny zabudowy usługowo – handlowej z dopuszczeniem mieszkań lub pracowni na piętrze lub poddaszu, oznaczone na rysunku planu symbolem „U”.
 - 4) Tereny zieleni miejskiej oznaczone na rysunku planu symbolem „ZP”.
 - 5) Tereny tras komunikacyjnych, oznaczone na rysunku planu symbolem „K” oraz teren parkingu, oznaczony symbolem „KS”.
 - 6) Zasady obsługi oraz tereny urządzeń infrastruktury technicznej, oznaczone na rysunku planu symbolem „IT”.
2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się przeznaczenie podstawowe, oraz określa się przeznaczenie dopuszczalne i warunki jego dopuszczenia.
3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem lub na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

§ 5

Zakres obowiązywania rysunków planu:

1. linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu bądź różnych zasadach zagospodarowania i symbole tych terenów,
2. sposób lokalizacji zabudowy,
3. główne przebiegi ciągów infrastruktury technicznej,
4. granice opracowania planu.

§ 6

1. Ustala się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczone na rysunku planu symbolami:

1 MN	- pow. 0,28 ha
2 MN	- pow. 0,13 ha
3 MN	- pow. 0,53 ha
4 MN	- pow. 0,18 ha
5 MN	- pow. 0,09 ha
2. Na terenach zespołów zabudowy, o których mowa w ust. 1 ustala się jako przeznaczenie podstawowe mieszkalnictwo jednorodzinne na wydzielonych działkach o powierzchni od 2 do 4 arów, przy średniej liczbie 20 mieszkań na 1 ha terenów brutto.
3. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się możliwość lokalizacji:

3. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z projektowaną zabudową kubaturową.

§ 10

1. Wyznacza się obszar zabudowy usługowo – handlowej oznaczony na rysunku planu symbolem „U”:

1 U o pow. 0,04 ha

2 U o pow. 0,30 ha

3 U o pow. 0,36 ha

4 UA o pow. 0,21 ha

5 U o pow. 0,09 ha

6 U o pow. 0,14 ha

z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod pawilony handlowo – gastronomiczno – usługowe w zespołach zabudowy 1, 2, 3, 5 i 6 U oraz pod większy obiekt usług administracji gospodarczej na terenie oznaczonym symbolem 4 UA.

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne, na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się możliwość lokalizacji:
- 1) funkcji mieszkaniowej, jako uzupełniającej, na piętrze lub poddaszu,
 - 2) pracowni związanej z prowadzonymi usługami,
 - 3) terenów zieleni urządzonej,
 - 4) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
3. Teren oznaczony symbolem 4 UA zamiennie przeznacza się w zależności od potrzeb pod inne usługi o charakterze publicznym jak usługi nauki, oświaty, kultury, zdrowia itp.,
4. Teren oznaczony symbolem 6 U zamiennie przeznacza się w zależności od potrzeb pod parking miejski (KS).

§ 11

1. Na terenach zabudowy usługowo – handlowej, o których mowa w § 10 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
- 1) zabudowa usługowa winna być lokalizowana w formie zwartych zespołów, zgodnie z rysunkiem planu, z wytworzeniem ciągów handlowo – usługowych od strony projektowanych pasażów handlowych i głównych ulic: Sienkiewicza, Dominikańska, Wyszyńskiego i Sikorskiego. Zaopatrzenie i dojazd do zaplecza zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wysokość zabudowy usługowej na terenach oznaczonych symbolami 1, 2, 3, 5 i 6 U ustala się ~~z~~ max 2 kondygnacje naziemne oraz poddasze użytkowe, dla obiektu projektowanego przy ul. Wyszyńskiego na terenie oznaczonym symbolem 4 UA dopuszcza się max wysokość IV kondygnacji naziemnych,
 - 3) szerokość projektowanych segmentów handlowo – usługowych winna wynosić min 6 m lub więcej, w zależności od potrzeb inwestora.
 - 4) w przypadku potrzeby budowy garażu winien on się mieścić w gabarycie segmentu handlowo – usługowego, w poziomie terenu z dojazdem od strony zaplecza,

- 5) lokalizacja pawilonów handlowo – usługowych, oznaczonych symbolem 6 U wymaga przebudowy istniejącej kanalizacji telefonicznej.

§ 12

1. Wyznacza się obszar zieleni miejskiej oznaczonej na rysunku planu symbolem ZP o pow. 0,20 ha:
z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zielen publiczną urządzoną.
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1, ustala się możliwość lokalizacji urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.

§ 13

Na terenach zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo – usługowej, o których mowa w §§ 6 i 8 oraz na terenach zabudowy handlowo – usługowej, o których mowa w § 10 obowiązują następujące wymogi z zakresu ochrony środowiska:

1. W celu zachowania warunków równowagi ekologicznej na obszarach w/w zabudowy zabroniona jest:
 - 1) budowa i rozbudowa obiektów przemysłowych, baz i składów, obiektów handlu hurtowego i magazynów handlowych wymagających dojazdu samochodami dostawczymi o ciężarze całkowitym powyżej 3 ton.
 - 2) lokalizacja inwestycji, które zalicza się do mogących pogorszyć stan środowiska lub inwestycji szkodliwych dla środowiska.
2. Ewentualna uciążliwość dla środowiska stała lub okresowa, wywołana przez obiekty usługowe i inne nie może wykraczać poza teren lokalizacji obiektu.
3. W celu utrzymania odpowiedniej wentylacji obszaru osiedla wskazana jest lokalizacja obiektów korzystających z ciepła z ciepłowni miejskiej.

§ 14

1. Ustala się tereny tras komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu symbolem „K” z przeznaczeniem podstawowym pod:

04 KN III	ul. Sienkiewicza	o pow. 0,75 ha
07 KN IV	ul. Wyszyńskiego (ze ścieżką rowerową)	o pow. 0,60 ha
1 KDL	ul. Dominikańska	o pow. 0,44 ha
2 KDL	ul. Dominikańska boczna	o pow. 0,26 ha
3 KDL	ul. Projektowana	o pow. 0,30 ha
4 KDL	ul. Projektowana	o pow. 0,30 ha
1 KDX	ciąg pieszo – jezdny	o pow. 0,05 ha
1 KX	ciagi piesze - główne pasaże handlowe na osiedlu	o pow. 0,06 ha
2 KX	ciagi piesze - główne pasaże handlowe na osiedlu	o pow. 0,32 ha
2. Jako przeznaczenie dopuszczalne na terenach, o których mowa w ust. 1 ustala się możliwość lokalizacji:

- 1) urządzeń komunikacyjnych, w szczególności zatok i pasów postojowych, zatok pod przystanki autobusowe itp.,
 - 2) urządzeń związanych z eksploatacją dróg,
 - 3) urządzeń infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych odrębnymi przepisami dotyczącymi dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg,
 - 4) pasów zieleni i trawników,
 - 5) nasadzeń zieleni wysokiej i różnorodnej małej architektury organizującej przestrzeń projektowanych pasaży handlowych, oznaczonych symbolem KX.
3. Urządzenia, o których mowa w ust. 2 można lokalizować pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego.
 4. Wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej na wydzielone działki budowlane należy do właściciela (użytkownika) nieruchomości po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

§ 15

Ustala się tereny urządzeń komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu symbolem „KS” o pow. 0,18 ha:

1. Z przeznaczeniem podstawowym gruntów pod parking,
2. I z przeznaczeniem dopuszczalnym pod zielenią miejską urządzoną.

§ 16

1. Na terenach tras komunikacyjnych ustala się zasady zagospodarowania podane w tabeli niżej:

Czynności planu zagospodarowania	Symbol	Nazwa ulicy	Charakterystyka ulicy	Szerokość (m)	Cechy ulicy	Względna odległość od obiektów (m)	Względna odległość obiektów (m)			Uwagi
							Odległość od obiektów	Maksymalna szerokość publicznej	Względna odległość od obiektów	
02 KN II	-	Sikorskiego	ulica ruchu normalnego	10,5	oddzielone od jezdni, szer. 3,0 m	wg stanu istniejącego	10	30	35	przewidywana dobudowa drugiej jezdni wg MPOZP m Tamobrzeża
04 KN III	-	Sienkiewicza	ulica ruchu normalnego	9,0	usytuowane przy jezdni o zmiennej szerokości	wg stanu istniejącego	8	8	20	
07 KN IV	-	Wyspiańskiego	ulica ruchu normalnego	9,0	oddzielone od jezdni, szer. 2,5 m	wg stanu istniejącego	8	10	10	możliwość wprowadzenia w przekrój ulicy szeregów rowerowych
-	1 KDL	Dominikańska	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 - 3,0 i 6,0 m	22 - 23	6	8	-	
-	2 KDL	Dominikańska boczna	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 m	15 - 21	6	8	-	
-	3 KDL	ulica projektowana	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 do 3,0 m	15	6	8	-	
-	4 KDL	ulica projektowana	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 m	12 - 18	6	8	-	

¹⁾ Odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni.

²⁾ Odległości nie dotyczą ogrodzeń, obiektów wodnych melioracji i budownictwa komunikacyjnego.

Prezydent Miasta Tarnobrzeg
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
ul. Mickiewicza 7
39-400 TARNOBRZEG

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 12 TARNOBRZEG

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2008-07-11

Jednostka rejestrowa : G.207

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA TARNOBRZEG TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBRZEG;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1349	31.32.36.37		Zurbanizowane tereny niezabud.	Bp	0.0974	0.0974	INS.223/2003 TB1T/00018946/3 VI.DZ.KW. 4228- 4229/03

Id działki: 186401_1.0012.1349	Rejestr zabytków :	Rejon statystyczny : 840053
Wartość w tys. zł:		

Razem powierzchnia działek :

0.0974 ha

Słownie : dziewięćset siedemdziesiąt cztery m. kwadr.

Sporządził : Katarzyna Urbaniak

Z. URBANIAK
Kierownik Wydziału
Geodezji i Kartografii
M. Tarnobrzeg

**Uchwała Nr XIII/170/99
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
z dnia 23 września 1999 r.**

**w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu
zabudowy usługowo – mieszkaniowej „Centrum” w Tarnobrzegu**

Na podstawie art. 18. ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r., o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Dz. U. Nr 58 poz. 261, Nr 106 poz. 496 i Nr 132 poz. 622 z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734 i Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139).

Rada Miasta Tarnobrzega uchwala miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zespołu zabudowy usługowo – mieszkaniowej „Centrum” w Tarnobrzegu.

§ 1

1. Obszar objęty planem obejmuje tereny ustaleń oznaczone symbolami: B 5 AUC, B 5.1 UC, B 5.2 AUŁZP oraz częściowo A 20 MW, A 20.1 UO, B 2.1 ZP, 02 KN II, 04 KN III, 07 KN IV Miejsowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego miasta Tarnobrzega zatwierdzonego uchwałą WRN w Tarnobrzegu Nr VII/24/77 z dnia 29.06.1977 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Tarnobrzeskiego Nr 1 poz. 27 z 1991 r. z późniejszymi zmianami.
2. Szczegółowe granice działania planu określone są na rysunku planu w skali 1:500, załącznik Nr 1 do uchwały, o którym mowa w § 2.

§ 2

Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały wraz z rysunkami planu w skali 1:500 określającymi przeznaczenie i zasady zagospodarowania poszczególnych terenów. tj.: załącznikiem Nr 1 – plansza podstawowa i załącznikiem Nr 2 – plansza infrastruktury technicznej, które obowiązują w zakresie określonym w § 5.

§ 3

Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest:

1. Ochrona interesów publicznych w zakresie zagospodarowania terenów przewidzianych pod budownictwo usługowo - mieszkaniowe, pod urządzenia i trasy komunikacyjne oraz określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej.
2. Umożliwienie działalności różnorodnych podmiotów przy jednoczesnej minimalizacji wzajemnych konfliktów.
3. Racjonalne wykorzystanie terenu z preferencją dla obiektów usługowych o znaczeniu ponadlokalnym z zachowaniem ładu przestrzennego.

3. Obowiązuje pełne zachowanie istniejącej zieleni wysokiej nie kolidującej z projektowaną zabudową kubaturową.

§ 10

1. Wyznacza się obszar zabudowy usługowo – handlowej oznaczony na rysunku planu symbolem „U”:

1 U	o pow. 0,04 ha
2 U	o pow. 0,30 ha
3 U	o pow. 0,36 ha
4 UA	o pow. 0,21 ha
5 U	o pow. 0,09 ha
6 U	o pow. 0,14 ha

z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod pawilony handlowo – gastronomiczno – usługowe w zespołach zabudowy 1, 2, 3, 5 i 6 U oraz pod większy obiekt usług administracji gospodarczej na terenie oznaczonym symbolem 4 UA.

2. Jako przeznaczenie dopuszczalne, na terenach o których mowa w ust. 1 ustala się możliwość lokalizacji:
 - 1) funkcji mieszkaniowej, jako uzupełniającej, na piętrze lub poddaszu,
 - 2) pracowni związanej z prowadzonymi usługami,
 - 3) terenów zieleni urządzonej,
 - 4) urządzeń i sieci infrastruktury technicznej.
3. Teren oznaczony symbolem 4 UA zamiennie przeznacza się w zależności od potrzeb pod inne usługi o charakterze publicznym jak usługi nauki, oświaty, kultury, zdrowia itp.,
4. Teren oznaczony symbolem 6 U zamiennie przeznacza się w zależności od potrzeb pod parking miejski (KS).

§ 11

- I. Na terenach zabudowy usługowo – handlowej, o których mowa w § 10 ustala się następujące zasady zagospodarowania:
 - 1) zabudowa usługowa winna być lokalizowana w formie zwartych zespołów, zgodnie z rysunkiem planu, z wytworzeniem ciągów handlowo – usługowych od strony projektowanych pasażów handlowych i głównych ulic: Sienkiewicza, Dominikańska, Wyszyńskiego i Sikorskiego. Zaopatrzenie i dojazd do zaplecza zgodnie z rysunkiem planu,
 - 2) wysokość zabudowy usługowej na terenach oznaczonych symbolami 1, 2, 3, 5 i 6 U ustala się na: max 2 kondygnacje naziemne oraz poddasze użytkowe, dla obiektu projektowanego przy ul. Wyszyńskiego na terenie oznaczonym symbolem 4 UA dopuszcza się max wysokość IV kondygnacji naziemnych,
 - 3) szerokość projektowanych segmentów handlowo – usługowych winna wynosić min 6 m lub więcej, w zależności od potrzeb inwestora.
 - 4) w przypadku potrzeby budowy garażu winien on się mieścić w gabarycie segmentu handlowo – usługowego, w poziomie terenu z dojazdem od strony zaplecza,

- 1) urządzeń komunikacyjnych, w szczególności zatok i pasów postojowych, zatok pod przystanki autobusowe itp.,
 - 2) urządzeń związanych z eksploatacją dróg,
 - 3) urządzeń infrastruktury technicznej i sieci uzbrojenia terenu pod warunkiem nienaruszania wymagań określonych odrębnymi przepisami dotyczącymi dróg publicznych, a także uzyskania zgody zarządcy dróg,
 - 4) pasów zieleni i trawników,
 - 5) nasadzeń zieleni wysokiej i różnorodnej małej architektury organizującej przestrzeń projektowanych pasażerów handlowych, oznaczonych symbolem KX.
3. Urządzenia, o których mowa w ust. 2 można lokalizować pod warunkiem dostosowania do charakteru i wymagań przeznaczenia podstawowego.
 4. Wykonanie zjazdu z drogi wojewódzkiej na wydzielone działki budowlane należy do właściciela (użytkownika) nieruchomości po uzyskaniu zgody zarządcy drogi.

§ 15

Ustala się tereny urządzeń komunikacyjnych oznaczone na rysunku planu symbolem „KS” o pow. 0,18 ha:

1. Z przeznaczeniem podstawowym gruntów pod parking,
2. I z przeznaczeniem dopuszczalnym pod zielenią miejską urządzoną.

§ 16

1. Na terenach tras komunikacyjnych ustala się zasady zagospodarowania podane w tabeli niżej:

Czynności planu miejscowego	Liczba miejsc parkingowych	Nazwa ulicy	Charakterystyka ulicy	Szerokość jezdni (m)	Opis drogi	Liczba miejsc parkingowych	Minimalne odległości posadzew (licząc od krawędzi jezdni) (m)			Uwagi
							Odległość od obiektów budowlanych	Odległość od obiektów technicznych	Odległość od obiektów kandydacyjnych	
02 KN II	-	Sikorskiego	ulica ruchu normalnego	10,5	oddzielone od jezdni, szer. 3,0 m	wg stanu istniejącego	10	30	35	przewidywana dobudowa drugiej jezdni wg MPOZP m. Tamobręga
04 KN III	-	Sienkiewicza	ulica ruchu normalnego	9,0	usytuowane przy jezdni o zmiennej szerokości	wg stanu istniejącego	8	8	20	
07 KN IV	-	Wyspiańskiego	ulica ruchu normalnego	9,0	oddzielone od jezdni, szer. 2,5 m	wg stanu istniejącego	8	10	10	możliwość wprowadzenia w przekrój ulicy ścieżek rowerowych
-	1 KDL	Dominikańska	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 - 3,0 i 6,0 m	22 - 23	6	8		
-	2 KDL	Dominikańska boczna	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 m	15 - 21	6	8		
-	3 KDL	ulica projektowana	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 do 3,0 m	15	6	8		
-	4 KDL	ulica projektowana	lokalna	6,0	usytuowane przy jezdni, szer. 2,0 m	12 - 18	6	8		

¹⁾ Odległość mierzona od zewnętrznej krawędzi jezdni.

²⁾ Odległości nie dotyczą ogrodzeń, obiektów wodnych melioracji i budownictwa komunikacyjnego.