

**Uchwała Nr XVII/250/2011**  
**Rady Miasta Tarnobrzeg**  
**z dnia 27 października 2011r.**

**w sprawie podziału osiedla Dzików, utworzenia osiedli Dzików i Podłęże,  
nadania statutów oraz o zmianie niektórych uchwał.**

Na podstawie art. 5 ust. 1 i 2, art. 18 ust. 2 pkt 7, oraz art. 35 i art. 40 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z póź. zm.) oraz § 82 Statutu Miasta z dnia 26 lutego 2003 r. stanowiącego załącznik do uchwały Nr VI/50/2003 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 26 lutego 2003 r. z późn. zm. **Rada Miasta Tarnobrzeg** postanawia co następuje:

§ 1

1. Dokonać podziału osiedla Dzików na dwie jednostki pomocnicze: Dzików i Podłęże.
2. Utworzyć na terenie miasta Tarnobrzeg osiedle Podłęże obejmujące ulice: Czereśniową, Dzikowską, Alfreda Freyera, Jabłoniową, Kwiatową, Polną, Tadeusza Rejtana, Sadową, Senatora Wojciecha Wiacka, Jana Słomki (numery parzyste) , Ziołową, Żabią, Aleję Warszawską (od nr 1-91 A) - w granicach obrębu ewidencyjnego DZIKÓW.
3. Utworzyć na terenie miasta Tarnobrzeg osiedle Dzików obejmujące ulice: Dr Michała Marczaka, Konfederacji Dzikowskiej, Prof. Stanisława Pawłowskiego, Ignacego Paderewskiego, Profesora Stanisława Tarnowskiego, Wiejską, Zygmunta Szewery, Jana Słomki (numery nieparzyste), Władysława Sikorskiego (od nr 23-25).

4. Granica pomiędzy osiedlem Podłęże a osiedlem Dzików przebiega zgodnie z granicą między obrębem ewidencyjnym DZIKÓW i obrębem ewidencyjnym TARNOBRZEG. Od południa osiedle Dzików graniczy z osiedlem Stare Miasto.

## §2

1. Granice osiedla Podłęże oraz osiedla Dzików zostały określone na mapie stanowiącej załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Nadaje się osiedlu Podłęże statut stanowiący załącznik Nr 2 do niniejszej uchwały.
3. Nadaje się osiedlu Dzików statut stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej uchwały.

## §3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

## §4

W niżej wymienionych uchwałach dokonuje się następujących zmian:

- 1) w uchwale Nr XIV/55/91 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 23 stycznia 1991 r. w sprawie utworzenia na terenie miasta Tarnobrzega osiedli, z późn. zm. – uchyla się § 1, w zakresie dotyczącym utworzenia osiedla Dzików,
- 2) w uchwale Nr XXIV/244/2004 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 3 czerwca 2004 r. w sprawie uchwalenia statutów osiedli - uchyla się § 1 w części dotyczącej uchwalenia Statutu Osiedla Dzików –załącznik Nr 1 do uchwały.

§5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Dariusz Kołek

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEG**

Załącznik nr 3

Do Uchwały Nr .XVII/250/2011

Rady Miasta Tarnobrzeg

z dnia 27 października 2011r.

**STATUT OSIEDLA  
DZIKÓW  
Miasta TARNOBRZEG**

## I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

### § 1

Statut Osiedla DZIKÓW określa:

1. Nazwę i obszar osiedla,
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla,
3. Organizację i zadania organów,
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

### §2

Ilekroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie - należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg,
2. Radzie Miasta - należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg,
3. Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg,
4. Statucie Miasta - należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg,
5. Osiedlu - należy przez to rozumieć Osiedle DZIKÓW.
6. Zebraniu Mieszkańców - należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla DZIKÓW.
7. Radzie Osiedla –należy przez to rozumieć Radę Osiedla DZIKÓW.
8. Przewodniczącym Zarządu - należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla DZIKÓW.
9. Zarządzie Osiedla - należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla DZIKÓW.
10. Statucie Osiedla - należy przez to rozumieć Statut Osiedla DZIKÓW.
11. Statucie Osiedla-należy przez to rozumieć Statut Osiedla DZIKÓW.

## ROZDZIAŁ II

### §3

1. Osiedle DZIKÓW w Tarnobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tarnobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

### §4

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

### §5

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle DZIKÓW w Tarnobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności :
  - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),
  - 2) Statutu Miasta Tarnobrzeg,
  - 3) postanowień niniejszego Statutu Osiedla.

## §6

Do zadań Osiedla należy:

- 1) tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla wszystkich jego mieszkańców,
- 2) działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
- 3) inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
- 4) propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
- 5) rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
- 6) organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
- 7) występowanie do Rady Miasta, Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

## §7

Osiedle realizuje swoje zadania poprzez działanie swoich organów.

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno-oświatowych, sportowych i innych,
- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno-porządkowych na terenie Osiedla,
- 6) budowy i remontów dróg,

- 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
  - 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
  - 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
  - 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
  - 11) ochrony środowiska w tym wycinka drzew, krzewów,
2. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

#### §8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

### **Rozdział III**

#### **Organy Osiedla**

#### §9

1. Organami Osiedla są:
  - 1) Rada Osiedla,
  - 2) Zarząd Osiedla.
2. Radę Osiedla wybiera ogólne zebranie mieszkańców a ta spośród swoich członków wybiera Zarząd i Przewodniczącego Zarządu. Prawo do udziału w ogólnym zebraniu mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Kadencja organów Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji rady Miasta. Do czasu powołania nowych organów działa Zarząd Osiedla.



## §10

1. Rada Osiedla jest organem uchwałodawczym Osiedla.
2. Organem wykonawczym w osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi przewodniczący Zarządu.
3. Liczbę członków Rady Osiedla ustala się na podstawie art. 17 ustawy o samorządzie gminnym.

## §11

1. Radę Osiedla zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
  - 1) Przewodniczącego Zarządu,
  - 2) co najmniej  $\frac{1}{4}$  mieszkańców osiedla,
  - 3) Rady Miasta.
2. Posiedzenie Rady na wniosek , o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
3. Posiedzenia Rady powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

## §12

1. Posiedzenia Rady otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.
2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Rady przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

## §13

1. Rada Osiedla podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości Rady Osiedla należy:
  - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,
  - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,

- 3) wybór uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
- 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
- 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
- 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
- 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu.

#### § 14

1. Uchwały Rady zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym w obecności co najmniej połowy składu Rady. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole posiedzenia Rady
2. Protokoły i uchwały podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
3. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Rady Osiedla przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

#### § 15

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności :

- 1) zwoływanie Rady Osiedla,
- 2) przygotowywanie posiedzeń Rady i projektów uchwał,
- 3) wykonywanie uchwał Rady,
- 4) współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
- 5) organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowej,
- 6) zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
- 7) występowanie z wnioskami dotyczącymi potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

## § 16

1. Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
2. Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
3. Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Radzie Osiedla sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.
4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

## § 17

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Rada Osiedla.

## § 18

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

- 1) przewodniczenie posiedzeniom Rady i posiedzeniom Zarządu,
- 2) przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
- 3) zwoływanie posiedzeń Zarządu stosowne do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
- 4) kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
- 5) reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
- 6) prowadzenie administracji organów Osiedla,
- 7) uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
- 8) przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas posiedzeń Rady Osiedla.

## § 19

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do

uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami posiedzeń Rady Osiedla i Zarządu Osiedla, uchwałami Rady Osiedla i Zarządu Osiedla.

## § 20

1. Zebranie mieszkańców Osiedla zwoływane jest przez Radę Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek:
  - 1) Rady Miasta,
  - 2) Prezydenta Miasta,
  - 3) co najmniej  $\frac{1}{4}$  mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu,
  - 4) Zarządu Osiedla.
2. Zebranie mieszkańców odbywa się w miarę potrzeb.
3. Zebranie mieszkańców Osiedla zwołane na wniosek w którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od zgłoszenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin pomniejszy.
4. Decyzje zebrania ogólnego zapadają zwykłą większością głosów.
5. Zebranie mieszkańców jest ważne, gdy zostali o nim powiadomieni wszyscy mieszkańcy w sposób zwyczajowo przyjęty, bez względu na ilość obecnych.

## **Rozdział IV**

### **Zasady, Tryb wyboru, odwołania Rady Osiedla, Zarządu Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.**

## §21

1. Wybory do organów Osiedla zarządza w drodze uchwały Rady Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.

2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla, zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

## §22

1. Wyboru Rady dokonuje zebranie mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta .
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta .

## § 23

1. Wybory do Rady przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

## § 24

1. Wybory do Rady Osiedla przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3-7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji Skrutacyjnej nie może być osoba kandydująca do Rady.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
  - 1) przyjęcie kandydatów do Rady,
  - 2) podanie informacji o sposobie głosowania,
  - 3) przeprowadzenie głosowania,
  - 4) ustalenie i ogłoszenie wyników,

- 5) sporządzenie protokołu o wynikach wyborów,
- 6) Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

#### § 25

1. Rada Osiedla wybiera spośród swoich członków Zarząd Osiedla i Przewodniczącego Zarządu.
2. Przewodniczącego Zarządu wybiera się w głosowaniu tajnym bezwzględną większością głosów w obecności co najmniej 2/3 ustawowego składu Rady.
3. Pozostałych członków Zarządu wybiera Rada w głosowaniu tajnym zwykłą większością głosów w obecności co najmniej połowy ustawowego składu Rady.

#### § 26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają Radzie Osiedla i mogą być przez nią odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Rada Osiedla może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny, uzasadniony wniosek :
  - 1) co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w zebraniu mieszkańców,
  - 2) organów Miasta.
3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.
4. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla następuje na zasadach i trybie ich powołania określonych § 25 ust.2 i 3.
5. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
6. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Rada Osiedla przyjmuje ich rezygnację.

7. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu – Rada Osiedla przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
8. Rada Osiedla może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.
9. Wybory uzupełniające na członka Zarządu Osiedla przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
10. W przypadku odwołania całego Zarządu Rada Osiedla przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Kontrola i Nadzór nad Osiedlem**

#### §27

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

#### § 28

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

#### §29

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

## **Rozdział VI**

### **Postanowienia końcowe**

#### §30

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

#### §31

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.



RADA MIASTA  
TARNOBRZEG

Załącznik nr 2  
do Uchwały Nr XVII/250/2011  
Rady Miasta Tarnobrzeg  
z dnia 27 października 2011r.

**STATUT OSIEDLA  
PODŁĘŻE  
Miasta TARNOBRZEG**

# ROZDZIAŁ I

## Postanowienia Ogólne

### § 1

Statut Osiedla PODŁĘŻE określa:

1. Nazwę i obszar osiedla.
2. Zasady i tryb wyboru organów osiedla.
3. Organizację i zadania organów.
4. Kontrolę i nadzór nad działalnością organów osiedla.

### § 2

Ilekroć w niniejszym statucie jest mowa o :

1. Gminie - należy przez to rozumieć Miasto Tarnobrzeg.
2. Radzie Miasta - należy przez to rozumieć Radę Miasta Tarnobrzeg.
3. Prezydencie - należy przez to rozumieć Prezydenta Miasta Tarnobrzeg.
4. Statucie Miasta - należy przez to rozumieć Statut Miasta Tarnobrzeg.
5. Osiedlu - należy przez to rozumieć osiedle PODŁĘŻE.
6. Zebraniu Mieszkańców - należy przez to rozumieć Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla.
7. Przewodniczącym Zarządu - należy przez to rozumieć Przewodniczącego Zarządu Osiedla PODŁĘŻE.
8. Zarządzie Osiedla - należy przez to rozumieć Zarząd Osiedla PODŁĘŻE.
9. Statucie Osiedla - należy przez to rozumieć Statut Osiedla PODŁĘŻE.

## **ROZDZIAŁ II**

### **Osiedle**

#### **§3**

1. Osiedle PODŁĘŻE w Tarnobrzegu jest jednostką pomocniczą Miasta Tarnobrzeg.
2. Osiedle jest wspólnotą samorządową osób mających miejsce zamieszkania na terenie Osiedla.
3. Osiedle nie posiada osobowości prawnej.
4. Osiedle nie prowadzi działalności gospodarczej.

#### **§4**

1. Osiedle tworzy, łączy dzieli i znosi Rada Miasta w drodze uchwały po przeprowadzeniu konsultacji z mieszkańcami miasta lub z ich inicjatywy.
2. Przy ustalaniu granic Osiedla bierze pod uwagę jednorodność układu zasadniczego oraz więź społeczną i gospodarczą.
3. Teren, obszar osiedla określa Rada Miasta w uchwale o utworzeniu, łączeniu, dzieleniu i znoszeniu Osiedla.

#### **§5**

1. Nazwa Osiedla brzmi: „Osiedle PODŁĘŻE w Tarnobrzegu”.
2. Osiedle działa na podstawie przepisów prawa a w szczególności:
  - 1) ustawy z dnia 8 marca 1990 o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.),
  - 2) Statutu Miasta Tarnobrzeg,
  - 3) postanowień niniejszego Statutu Osiedla.

## §6

Do zadań Osiedla należy:

- 1) tworzenie warunków do udziału w życiu publicznym Osiedla i wszystkich jego mieszkańców,
- 2) działania na rzecz rozwoju gospodarczego i społecznego Osiedla,
- 3) inspirowanie różnych form opieki społecznej i pomocy sąsiedzkiej dla mieszkańców,
- 4) propagowanie zasad współżycia społecznego oraz dbanie o mienie będące w użytkowaniu mieszkańców osiedla,
- 5) rozpatrywanie spraw socjalno-bytowych, kulturalnych, opieki zdrowotnej, sportu i wypoczynku, budowy dróg, infrastruktury technicznej, planowania przestrzennego i innych związanych z miejscem zamieszkania,
- 6) organizowanie samopomocy mieszkańców i wspólnych prac na rzecz miejsca zamieszkania zwłaszcza w zakresie utrzymania czystości, spokoju i porządku publicznego,
- 7) występowanie do Rady Miasta Prezydenta o rozpatrzenie spraw publicznych Osiedla, których załatwienie wykracza poza możliwości Osiedla.

## §7

1. Organy podejmują uchwały i opinie w sprawach:

- 1) budowy, utrzymania, konserwacji i remontów: urządzeń komunalnych i infrastruktury technicznej, budynków socjalnych, kulturalno- oświatowych, sportowych i innych,
- 2) planu zagospodarowania przestrzennego Osiedla,
- 3) utrzymania porządku na terenie Osiedla,
- 4) czynów społecznych,
- 5) prac konserwacyjno- porządkowych na terenie Osiedla,

- 6) budowy i remontów dróg,
  - 7) przeznaczenia lokali użytkowych i lokalizacji zakładów na działalność, która może być uciążliwa dla otoczenia,
  - 8) rozmieszczenia przystanków, rozkładu komunikacji miejskiej oraz tras,
  - 9) opiniowanie spraw związanych z najmem, dzierżawą, użytkowaniem nieruchomości gruntowych i budynków stanowiących mienie komunalne,
  - 10) lokalizacji obiektów handlowych usługowych,
  - 11) ochrony środowiska w tym wycinki drzew i krzewów,
3. Organy Osiedla mogą wyrażać również swoje stanowisko w formie oświadczenia, jak również występować z wnioskami do Rady Miasta i Prezydenta Miasta w sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla.

#### § 8

1. Osiedle nie tworzy własnego budżetu, gospodarkę finansową prowadzi w ramach budżetu Miasta.
2. Sprawy związane z gospodarką finansową Osiedla prowadzi Urząd Miasta Tarnobrzeg.

#### § 9

1. Osiedle zarządza i korzysta z mienia komunalnego.
2. Rada Miasta nie może uszczuplić dotychczasowych praw Osiedla do korzystania z mienia komunalnego.
3. Osiedle ma prawo do pobierania opłat za korzystanie z mienia komunalnego.
4. Rada Miasta może odrębną uchwałą przekazać na rzecz Osiedla składniki mienia komunalnego.

5. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom Osiedla własności; użytkowania i inne prawa rzeczowe i majątkowe jako mienie komunalne pozostają nienaruszone.

### **Rozdział III** **Organy Osiedla**

#### § 10

1. Organami Osiedla są:

- 1) Ogólne Zebranie Mieszkańców,
- 2) Zarząd Osiedla.

2. Zarząd Osiedla wybierany jest przez Ogólne Zebranie Mieszkańców.

3. Kadencja Zarządu Osiedla trwa 4 lata i kończy się z upływem kadencji Rady Miasta. Do czasu powołania nowego Zarządu działa dotychczasowy Zarząd Osiedla.

#### § 11

1. Ogólne Zebranie Mieszkańców jest organem uchwałodawczym Osiedla.

2. Organem wykonawczym w Osiedlu jest Zarząd Osiedla na czele którego stoi Przewodniczący Zarządu.

3. Prawo do udziału w Zebraniu Mieszkańców mają wszyscy mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.

#### § 12

1. Zebranie Mieszkańców zwołuje Zarząd Osiedla z własnej inicjatywy lub na pisemny wniosek;

- 1) Rady Miasta,

- 2) Prezydenta Miasta,
  - 3) co najmniej  $1/4$  mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu,
  - 4) Przewodniczącego Zarządu.
2. Zebranie Mieszkańców na wniosek, o którym mowa w ust. 1 powinno się odbyć nie później niż w terminie 14 dni od daty złożenia wniosku, chyba, że wnioskodawca wskazał termin późniejszy.
3. Zebranie Mieszkańców powinno być zwoływane w miarę potrzeb, nie rzadziej jednak niż raz w roku.

### § 13

1. O miejscu, terminie i proponowanym porządku obrad Zebrania Mieszkańców zawiadamia Zarząd wywieszając zawiadomienie w miejscach publicznych na terenie Osiedla lub w inny sposób zwyczajowo przyjęty w Osiedlu co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.
2. Zebranie jest ważne, jeżeli wzięło w nim udział co najmniej  $1/5$  uprawnionych.
3. Jeżeli w Zebraniu Mieszkańców nie wzięła udziału wymagana liczba mieszkańców Zarząd wyznacza ponowny termin zebrania za 15 minut. Zebranie Mieszkańców przeprowadzane w drugim terminie jest ważne bez względu na liczbę jego mieszkańców.

### § 14

1. Zebranie Mieszkańców otwiera i przewodniczy jego obradom Przewodniczący Zarządu.

2. W przypadku nieobecności Przewodniczącego Zarządu obradom Zebrania Mieszkańców przewodniczy członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.

## § 15

1. Zebranie Mieszkańców podejmuje uchwały we wszystkich sprawach należących do Osiedla.
2. Do wyłącznej właściwości zebrania mieszkańców należy:
  - 1) wybór i odwołanie Przewodniczącego Zarządu,
  - 2) wybór i odwołanie Zarządu Osiedla lub poszczególnych jego członków,
  - 3) podejmowanie uchwał opiniodawczych w sprawach łączenia, podziału i znoszenia Osiedla,
  - 4) wyrażenie opinii i stanowisk w sprawach określonych w § 6 i § 7 niniejszego statutu a także wynikających z przepisów prawa lub w których o ich wyrażenie wystąpi Rada Miasta albo Prezydent Miasta,
  - 5) decydowanie o potrzebie, rodzaju i zakresie wykonania przez mieszkańców wspólnych prac społecznie użytecznych,
  - 6) stanowienie o kierunkach działania Zarządu Osiedla,
  - 7) rozpatrywanie rocznych sprawozdań Zarządu i ocena pracy Zarządu,

## § 16

1. Uchwały Zebrania Mieszkańców zapadają zwykłą większością głosów w głosowaniu jawnym chyba, że statut stanowi inaczej.
2. W głosowaniu jawnym mieszkańcy Osiedla głosują przez podniesienie ręki. Wynik głosowania odnotowuje się w protokole Zebrania Mieszkańców.



3. Uchwały i protokoły podpisuje osoba prowadząca obrady oraz protokolant.
4. Protokolantem Zebrań Mieszkańców oraz posiedzeń Zarządu Osiedla jest członek Zarządu Osiedla wyznaczony przez Zarząd Osiedla.
5. Zarząd Osiedla ogłasza uchwały Zebrania Mieszkańców przez rozplakatowanie na tablicach ogłoszeń.

#### § 17

Do obowiązków i kompetencji Zarządu Osiedla należy w szczególności:

- 1)zwoływanie Zebrań Mieszkańców,
- 2)przygotowywanie Zebrań Mieszkańców i projektów uchwał tych zebrań,
- 3)wykonywanie uchwał Zebrania Mieszkańców,
- 4)współpraca z Radą Miasta i Prezydentem Miasta w realizacji zadań Osiedla,
- 5)organizowanie i koordynowanie inicjatyw i przedsięwzięć społecznych mających na celu poprawę życia społeczności osiedlowej,
- 6)zbieranie wniosków i innych wystąpień mieszkańców w sprawach Osiedla,
- 7)występowanie z wnioskami dot. potrzeb Osiedla i jego mieszkańców.

#### § 18

- 1.Zarząd Osiedla jest organem wykonawczym.
- 2.Zarząd Osiedla podejmuje decyzje w formie uchwał.
- 3.Zarząd Osiedla co najmniej raz w roku składa Zebraniu

Mieszkańców sprawozdanie z całokształtu swojej działalności.

4. Przewodniczący Zarządu Osiedla korzysta z ochrony prawnej przysługującej funkcjonariuszom publicznym.

#### § 19

1. Zarząd Osiedla składa się od 4 do 7 członków, w tym Przewodniczący Zarządu.
2. Liczbę członków Zarządu Osiedla ustala Zebranie Mieszkańców.

#### § 20

Zadaniem Przewodniczącego Zarządu jest w szczególności:

- 1) przewodniczenie Zebraniom Mieszkańców i posiedzeniom Zarządu,
- 2) przygotowywanie posiedzeń Zarządu, organizowanie jego pracy,
- 3) zwoływanie posiedzeń Zarządu stosowne do potrzeb wynikających z bieżącej działalności nie rzadziej jednak niż raz na kwartał,
- 4) kierowanie bieżącymi sprawami Osiedla,
- 5) reprezentowanie Osiedla na zewnątrz,
- 6) prowadzenie administracji organów Osiedla,
- 7) uczestniczenie w sesjach Rady Miasta na zasadach określonych w Statucie Miasta,
- 8) przedkładanie informacji o działalności Zarządu podczas Zebrań Mieszkańców.

#### § 21

1. Działalność organów Osiedla jest jawna.
2. Jawność działania organów Osiedla obejmuje prawo mieszkańców do uzyskania informacji z ich działalności oraz prawo zaznajomienia się z protokołami Zebrań Mieszkańców i posiedzeń Zarządu, uchwałami Zebrania Mieszkańców i Zarządu.

## **Rozdział IV**

### **Zasady, Tryb wyboru, odwołania Zarządu i Przewodniczącego Zarządu.**

#### **§ 22**

1. Wybory Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla zarządza w drodze uchwały Rada Miasta, wyznaczając spośród radnych przewodniczącego zebrania mieszkańców w sprawie wyborów, tak aby mogły się one odbyć nie później niż w ciągu 6 miesięcy od daty wyborów do Rady Miasta.
2. Zebranie w sprawie wyborów organów Osiedla zwołuje wyznaczony przez Radę Miasta przewodniczący zebrania mieszkańców w uzgodnieniu z Zarządem Osiedla.
3. O zwołaniu Zebrania Mieszkańców w sprawie wyborów podaje się do publicznej wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej na 7 dni przed wyznaczonym terminem.

#### **§ 23**

1. Wyboru Zarządu i Przewodniczącego Zarządu Osiedla dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym, bezpośrednim spośród nieograniczonej liczby kandydatów posiadających czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
2. Uprawnionymi do głosowania są mieszkańcy Osiedla posiadający czynne prawo wyborcze do Rady Miasta.
3. Zebranie Mieszkańców ustala w ilu osobowym składzie będzie wybierało Zarząd Osiedla.
4. W pierwszej kolejności dokonuje się wyboru Przewodniczącego Zarządu a następnie pozostałych członków Zarządu.

## § 24

1. Wybór przeprowadza się na kartach do głosowania opatrzonych pieczęcią Rady Miasta.
2. Na karcie do głosowania umieszcza się w kolejności alfabetycznej nazwiska i imiona zgłoszonych kandydatów.

## § 25

1. Wybory przeprowadza Komisja Skrutacyjna w składzie 3 - 7 osób. Komisja Skrutacyjna wybiera spośród siebie Przewodniczącego Komisji. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca do organów Osiedla.
2. Do zadań Komisji Skrutacyjnej należy:
  - przyjęcie zgłoszeń kandydatów na Przewodniczącego Zarządu i członków Zarządu,
  - podanie informacji o sposobie głosowania,
  - ustalenie i ogłoszenie wyników,
3. Za wybranych uważa się kandydatów, którzy otrzymali największą liczbę głosów.

## §26

1. Przewodniczący i członkowie Zarządu Osiedla podlegają zebraniu mieszkańców i mogą być przez nie odwołani przed upływem kadencji, jeżeli nie wywiązują się ze swoich obowiązków, naruszają przepisy prawa lub dopuścili się czynu dyskwalifikującego ich w opinii środowiska osiedlowego.
2. Zebranie Mieszkańców może odwołać Przewodniczącego i członków Zarządu Osiedla na pisemny, uzasadniony wniosek :
  - 1) co najmniej 1/10 mieszkańców Osiedla uprawnionych do udziału w Zebraniu Mieszkańców,
  - 2) organów Miasta.

3. Odwołanie może być poprzedzone wysłuchaniem zainteresowanych osób.

## § 27

1. Odwołanie Przewodniczącego i członków Zarządu dokonuje Zebranie Mieszkańców w głosowaniu tajnym i w tym celu powołuje Komisję Skrutacyjną.
2. W głosowaniu tajnym mieszkańcy głosują na kartach opatrzonych pieczęcią Osiedla.
3. Przewodniczący i członkowie Zarządu zostają odwołani przed upływem kadencji zwykłą większością głosów mieszkańców biorących udział w głosowaniu.
4. Zarząd lub Przewodniczący Zarządu po odwołaniu przed upływem kadencji działa do czasu wyboru nowego Zarządu lub Przewodniczącego Zarządu.
5. W przypadku rezygnacji Przewodniczącego Zarządu lub członka Zarządu, Zebranie Mieszkańców przyjmuje ich rezygnację.
6. W przypadku odwołania bądź przyjęcia rezygnacji Przewodniczącego Zarządu - Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory Przewodniczącego Zarządu w terminie 30 dni od daty odwołania lub przyjęcia rezygnacji.
7. Zebranie Mieszkańców może przeprowadzić wybory uzupełniające członka Zarządu Osiedla w czasie kadencji.
8. Wybory uzupełniające na członka Zarządu przeprowadza się na zasadach i trybie wyboru na kadencję.
9. W przypadku odwołania całego Zarządu - Zebranie Mieszkańców przeprowadza wybory w terminie 30 dni od daty odwołania na zasadach i trybie wyboru na kadencję.

## **ROZDZIAŁ V**

### **Kontrola i Nadzór nad Osiedlem**

#### § 28

1. Nadzór nad działalnością organów Osiedla sprawuje Rada Miasta i Prezydent.
2. Organem kontroli działalności organów osiedla jest Komisja Rewizyjna Rady Miasta.
3. Bieżący nadzór nad działalnością osiedla sprawuje Prezydent Miasta.
4. Organy kontroli i nadzoru nad działalnością organów Osiedla mają prawo żądania niezbędnych informacji danych, wyjaśnień dotyczących funkcjonowania Osiedla.

#### § 29

Przewodniczący Zarządu Osiedla zobowiązany jest do przedkładania Przewodniczącemu Rady Miasta uchwał organów osiedla oraz protokołów w ciągu 7 dni od daty odbycia posiedzeń.

#### § 30

1. Uchwały organów osiedla sprzeczne z prawem są nieważne.
2. O nieważności uchwały organów osiedla w całości lub części orzeka Rada Miasta.

**Rozdział VI**  
**Postanowienia końcowe**

§ 3 1

W sprawach nieuregulowanych w Statucie Osiedla mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa.

§ 3 2

Zmiany statutu dokonuje Rada Miasta w drodze uchwały.