

**Uchwała Nr XXXII/456/2012
Rady Miasta Tarnobrzega
z dnia 29 listopada 2012r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt.15 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz U z 2001r Nr.142 poz. 1591 z póź. zm/ oraz art. 21 ust.1 pkt.2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego /tekst jednolity Dz U Nr. 31 z 2005r poz. 266 z póź. zm/
Rada Miasta Tarnobrzega

Uchwała, co następuje :

§ 1

W uchwale Nr LII/ 1032/2010 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 24 czerwca 2010r w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Tarnobrzeg wprowadza się następujące zmiany :

1. W § 9 po ust. 7 dodaje się ustępy o brzmieniu :

„ 7a. Kolejność osób umieszczonych na listach mieszkaniowych wynika z okresu oczekiwania tj. z uwzględnieniem roku, w którym osoba złożyła wniosek”.

„ 7b. Wskazanie lokalu następuje wg kolejności osób umieszczonych na liście, przy uwzględnieniu rodzaju lokalu odpowiedniego do struktury i potrzeby gospodarstwa domowego wnioskodawcy. Realizację listy uzależnia się od możliwości mieszkaniowych gminy”.

„ 7c. Osoby zakwalifikowane na listę osób oczekujących na przydział lokalu są obowiązane na wezwanie corocznie uaktualnić wnioski w zakresie: zmian w sytuacji mieszkaniowej, rodzinnej, dochodów członków gospodarstwa domowego, zmiany adresu zamieszkania”.

2. W § 10 po ust. 4 dodaje się ust. 5 o treści :

„5 . Nie przyjęcie przez osobę umieszczoną na liście propozycji lokalu skutkuje skreśleniem jej z listy”.

3. W § 10 po ust. 5 dodaje się ust. 6 o brzmieniu:

„6. Skreślenie z listy o którym mowa w ust. 5 nie ogranicza możliwości ponownego złożenia wniosku , który będzie poddany ponownemu rozpatrzeniu zgodnie z uchwałą”.

4. W § 11 ust. 7 otrzymuje brzmienie :


„ 7. Czynsz za lokale przyznane w wyniku zamiany – na lokal o większej powierzchni lub wyższym standardzie – w przypadku przekroczenia kryterium dochodowego określonego w uchwale ustala się wg zasad określonych w § 10 ust. 6 uchwałą Nr XXII/310/2012 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 23 lutego 2012r w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Tarnobrzeg na lata 2012-2016” z póź. zm ”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega .

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

Przewodniczący Rady

Dariusz Kołek