

**w sprawie określenia zasad wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność gminy Tarnobrzeg i miasta Tarnobrzeg na prawach powiatu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a”, art. 40 ust. 2 pkt. 3, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. / oraz art. 12 pkt. 8 lit. „a” i art. 92 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym / tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm. / oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm. / **Rada Miasta Tarnobrzeg**

**uchwała, co następuje:**

**§ 1**

Określa się zasady wdzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność gminy Tarnobrzeg, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

**§ 2**

Po umowie dzierżawy lub najmu zawartej na czas oznaczony do 3 lat, Prezydent Miasta może zawierać kolejne umowy dzierżawy lub najmu z dotychczasowym dzierżawcą lub najemcą na czas nie dłuższy niż 3 lata, jeśli przedmiotem umowy jest ta sama nieruchomość przeznaczona pod:

- 1/ uprawy rolne, warzywne, ogrodnicze, plantacje, szkółki, szklarnie, inspekty, hodowlę zwierząt,
- 2/ poprawę warunków zagospodarowania działki własnej, ogródki przydomowe, trawniki, zieleńce, stawy,
- 3/ sezonową działalność gospodarczą / reklamy, promocje, prezentacje, sprzedaż obwoźną, kiermasze /.
- 4/ garaże stałe i tymczasowe,
- 5/ kioski „RUCH”

- 6/ schodki, podesty, podjazdy, drogi dojazdowe
- 7/ na cele użyteczności publicznej
- 8/ na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych
- 9/ na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa.

§ 3

Stawki czynszu najmu lub dzierżawy dla w/wym. nieruchomości ustala w drodze zarządzenia Prezydent Miasta w zależności od położenia nieruchomości oraz celu przeznaczenia nieruchomości.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzeg.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.

**Przewodniczący Rady**

**Dariusz Kołek**

