

UCHWAŁA NR XIII/113/2015

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej
położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wrzosowej obręb Mokrzeszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz 594 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

§ 1 .

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym **1399/17 o powierzchni 0,0269 ha** objętej księgą wieczystą nr TB1T/00050521/4, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wrzosowej obręb Mokrzeszów w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek ewidencyjnych nr 1297 i 1298 o łącznej powierzchni 0,2466 ha, stanowiącej własność Pani Józefy Cieśli.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Pani Józefa Cieśla zwróciła się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 1399/17 o powierzchni 0,0269 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wrzosowej obręb Mokrzeszów w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej zabudowanej i użytkowanej na cele mieszkaniowe, składającej się z działek ewidencyjnych nr 1297 i 1298 o łącznej powierzchni 0,2466 ha stanowiącej własność Pani Józefy Cieśli.

Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Mokrzeszów uchwalonym w dniu 26 kwietnia 2012 przez Radę Miasta Tarnobrzeg uchwałą Nr XXV/350/2012 działka 1399/17 jest położona w terenie oznaczonym symbolem: 9 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przedmiotowa działka może zostać sprzedana w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej składającej się z działek ewidencyjnych nr 1297 i 1298 ze względu na niemożność jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości.

Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Zarząd Osiedla Mokrzeszów wydał pozytywną opinię w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości w trybie bezprzetargowym.

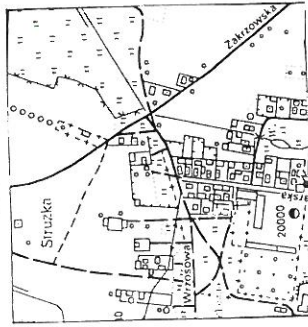
Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Wrzosowej obręb Mokrzeszów.

PREZIDENT MIASTA
Grzegorz Klejch

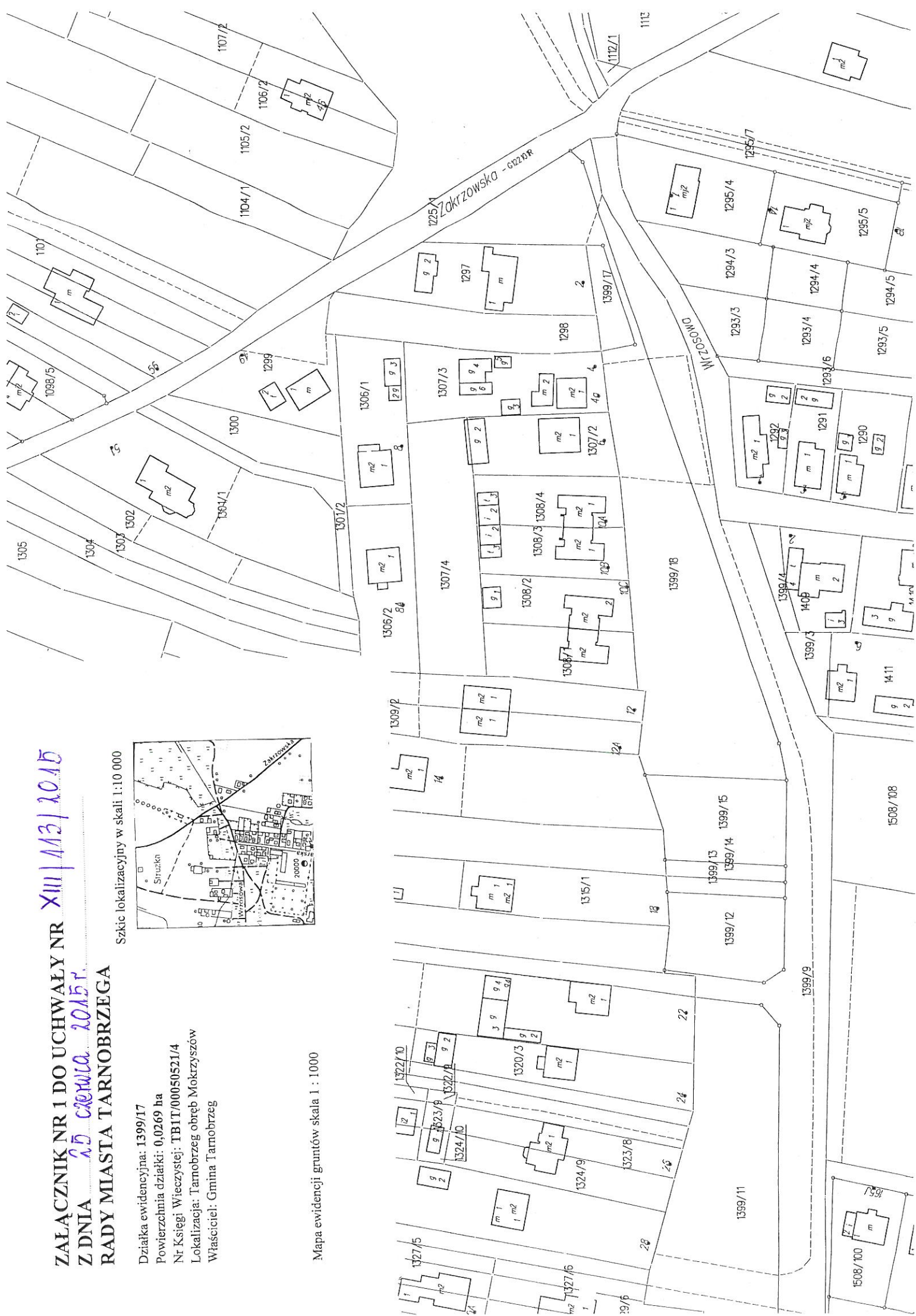
**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIII/113/2015
Z DNIA 25 czerwiec 2015r.
RADY MIASTA TARNOBREGA**

Dziatka ewidencyjna: 1399/17
Powierzchnia dziatki: 0,0269 ha
Nr Ksiegi Wieczystej: TB1T/00050521/4
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Mokrzyzyszów
Wlasciciel: Gmina Tarnobrzeg

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0004 MOKRZYSZÓW

WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2015-06-08

Numer inwentarzowy działki : GG/013/15/141

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
013	1399/17		Ps V 269	269	TB1T/00050521/4 G.III.7223k/5492/91

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-06-08

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Województwo Podkarpackie
Z Urzędu Miejskiego w Tarnobrzegu
Zastępca Wójta / Burmistrza Wydziału
Miejscowości

Stanisław Czuchra