

UCHWAŁA NR XIII/114/2015

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 25 czerwca 2015 r.

**w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości
gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Jana Słomki i ul. Nadole.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 24 ust. 2 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. 2014r. poz.518 z późn. zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Tarnobrzeg prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej objętej księgą wieczystą TB1T/00055714/9 oznaczonej numerem ewidencyjnym 636 o pow. 0,0137 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Jana Słomki i numerem ewidencyjnym 58 o powierzchni 0,0096 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Nadole, stanowiącej własność Skarbu Państwa we współużytkowaniu wieczystym Ryszarda Patrzyka, Zbigniewa Patrzyka i Danuty Adamskiej.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa położona w Tarnobrzegu, objęta księgą wieczystą Nr TB1T/00055714/9 oznaczonej nr ewid. 636 o pow. 0,0137 ha i nr ewid. 58 o pow. 0,0096 ha stanowi własność Skarbu Państwa we współużytkowaniu wieczystym Ryszarda Patrzyka, Zbigniewa Patrzyka i Danuty Adamskiej. Działka nr ewid. 636 położona przy ul. Jana Słomki przeznaczona jest pod realizację inwestycji mającej na celu budowę chodnika łączącego ul. Jana Słomki z ulicą Dzikowską. Działka nr ewid. 58 przylega do ulicy Nadole. Wyżej wymieniona nieruchomość niezbędna jest do wykonania zadań własnych Gminy Tarnobrzeg, dlatego przeprowadzone zostały ze współużytkownikami wieczystymi negocjacje mające na celu ustalenie warunków nabycia nieruchomości pod realizację ww. inwestycji. Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wraz z budynkiem gospodarczym przeznaczonym do rozbiórki ustalona została w operacie szacunkowym sporządzonym w 2014 r. na kwotę 9.759,-zł. W wyniku negocjacji strony ustaliły cenę 5.000,-zł. / słownie: pięć tysięcy złotych 00/100/ za nabycie przez Gminę Tarnobrzeg prawa użytkowania wieczystego ww. nieruchomości. Mając na uwadze powyższe, Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie nabycia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Jana Słomki i ul. Nadole.

PREZYDENT MIASTA

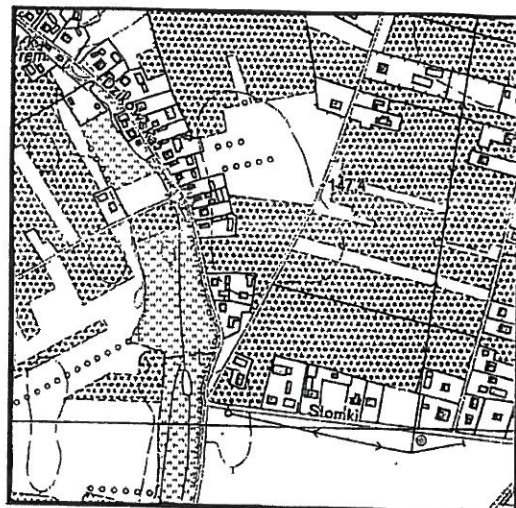

Grzegorz Kiełb

ZAŁĄCZNIK NR 1.....
DO UCHWAŁY NR X.III.1.14.2015.....
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA 25. Czerwca 2015 r......

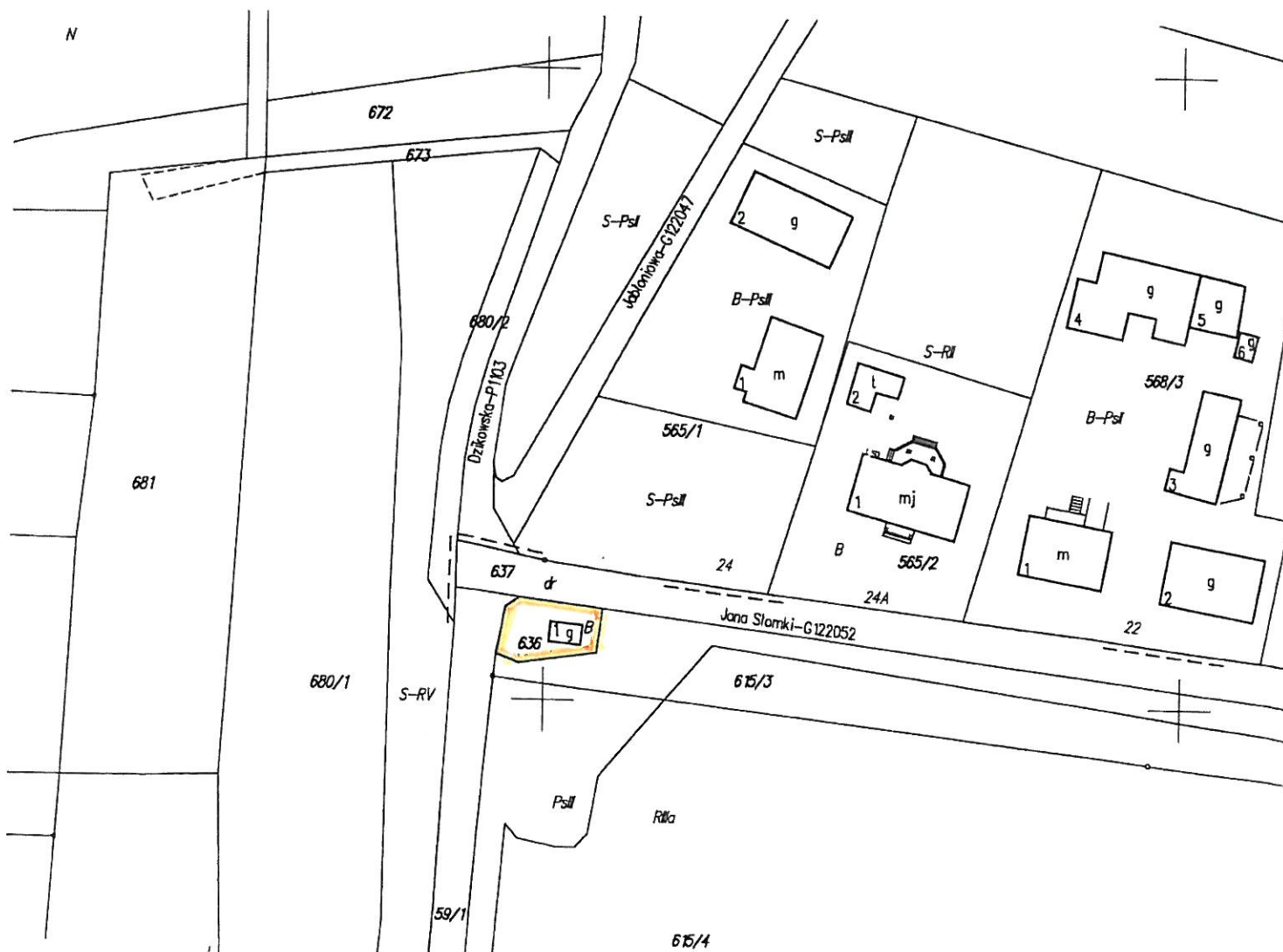
Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000

Działka ewidencyjna nr: 636
Powierzchnia: 0,0137 ha
Księga wieczysta: TB1T/00055714/9
Własność: Skarb Państwa
Współużytkownicy wieczysti: Danuta Adamska,
Ryszard Patrzyk, Zbigniew Patrzyk

Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Jana Słomki



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000

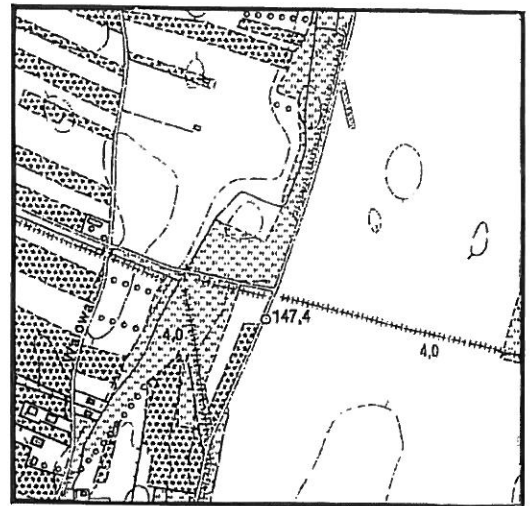


ZAŁĄCZNIK NR ..2.....
DO UCHWAŁY NR ..XIII/114/2015.....
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA ..25..czerwca..2015.r.....

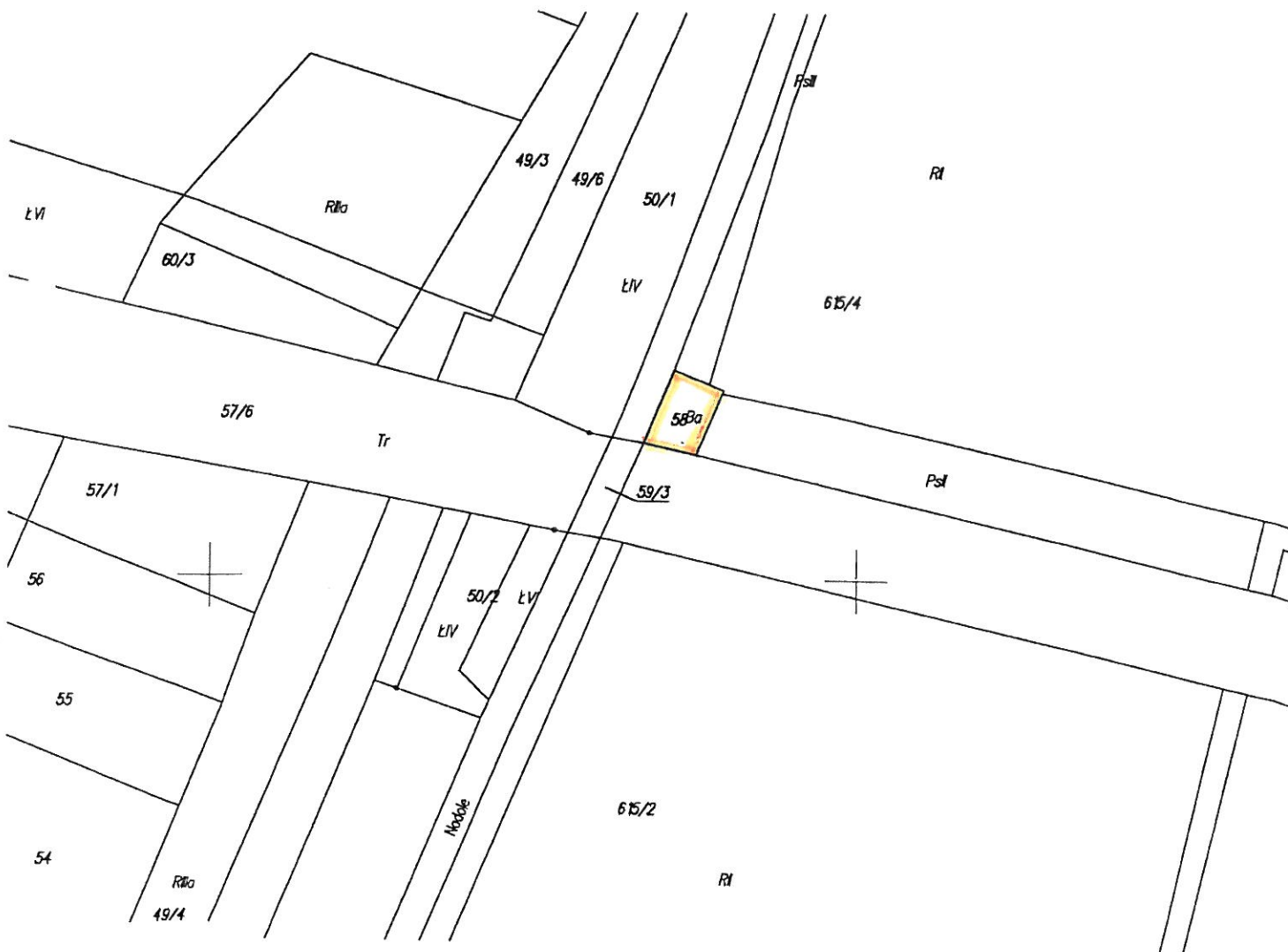
Działka ewidencyjna nr: 58
Powierzchnia: 0,0096 ha
Księga wieczysta: TB1T/00055714/9
Własność: Skarb Państwa
Współużytkownicy wieczystości: Danuta Adamska,
Ryszard Patrzyk, Zbigniew Patrzyk

Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Nadole

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

WYPIS Z EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA

z dnia: 2015-06-08

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania
1/1	SKARB PAŃSTWA	własność
1/3	ADAMSKA DANUTA O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste
1/3	PATRZYK RYSZARD O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste
1/3	PATRZYK ZBIGNIEW O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste

Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
58		Ba 96	96	TB1T/00055714/9

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-06-08

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Z LP. TARNOBRZEG MIASTA
Zastępca Wójta / Zastępca Wójtki Wydziału
ni
Stanisław Czuchra

URZĄD MIASTA TARNOBRZĘGA
Wydział Geodazji i Gospodarki Gruntami
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg
tel. : 15 822 65 70 fax. : 15 822 52 81

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

**WYPIS Z EWIDENCJI
NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA**

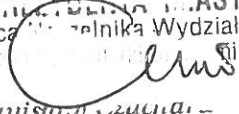
z dnia: 2015-06-08

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania
1/1	SKARB PAŃSTWA	własność
1/3	ADAMSKA DANUTA O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste
1/3	PATRZYK RYSZARD O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste
1/3	PATRZYK ZBIGNIEW O: JAN M: BARBARA	Użytkowanie wieczyste

Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
636		B 137	137	TB1T/00055714/9

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-06-08

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Z ŁP. PRZEWODNICZĄ MIASTA
Zastępcą Dyrektora Wydziału

Stanisław Czuchra