

**UCHWAŁA NR XIV/126/2015**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 30 lipca 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej  
położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Sienkiewicza, obręb Mokrzeszów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm./ oraz art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 / Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność gminy Tarnobrzeg oznaczonej nr ewid. 1459/6 o pow. 0,3622 ha objętej K W Nr TB1T/00025540/9 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza, obręb Mokrzeszów z przeznaczeniem pod zabudowę usługową wielofunkcyjną.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Kamil Kalinka**



**UZASADNIENIE**

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr ewid. 1459/6 o pow. 0,3622 ha objęta księgą wieczystą Nr TBIT/00025540/9 położona w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza, obręb Mokrzeszów stanowi własność Gminy Tarnobrzeg. Przedmiotowa nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla „Mokrzeszów” w Tarnobrzegu zatwierdzonym uchwałą nr XXV/350/2012 Rady Miasta Tarnobrzeg z dnia 26 kwietnia 2012 r. położona jest w terenie oznaczonym symbolem:

- 5U i 6U – tereny zabudowy usługowej wielofunkcyjnej, w tym: rzemiosła, gastronomii i handlu o powierzchni sprzedaży do 400 m<sup>2</sup>.
- 19 Kxj - ciągi pieszo – jezdne.

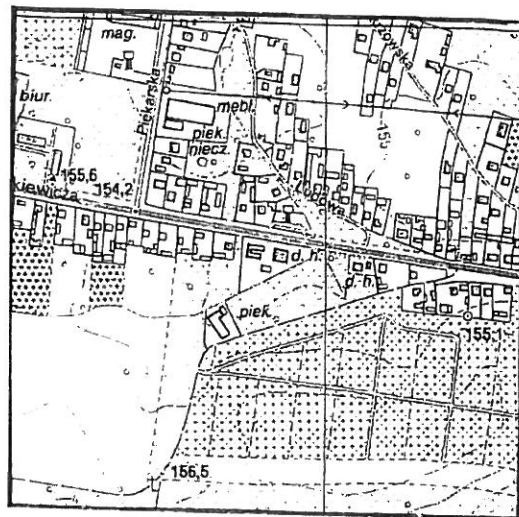
Działka nr ewid. 1459/6 ze względu na położenie, wymiary, dostęp do drogi publicznej, uzbrojenie oraz przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego stanowi samodzielną działkę budowlaną. Zarząd Osiedla Mokrzeszów wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowej działki. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 782/, nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą przesłanki do zbycia nieruchomości w drodze bezprzetargowej wymienione w ust. 2 i 3 tego przepisu. Biorąc pod uwagę powyższe Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Sienkiewicza, obręb Mokrzeszów.

PREZYDENT MIASTA  
*Grzegorz Kiełb*

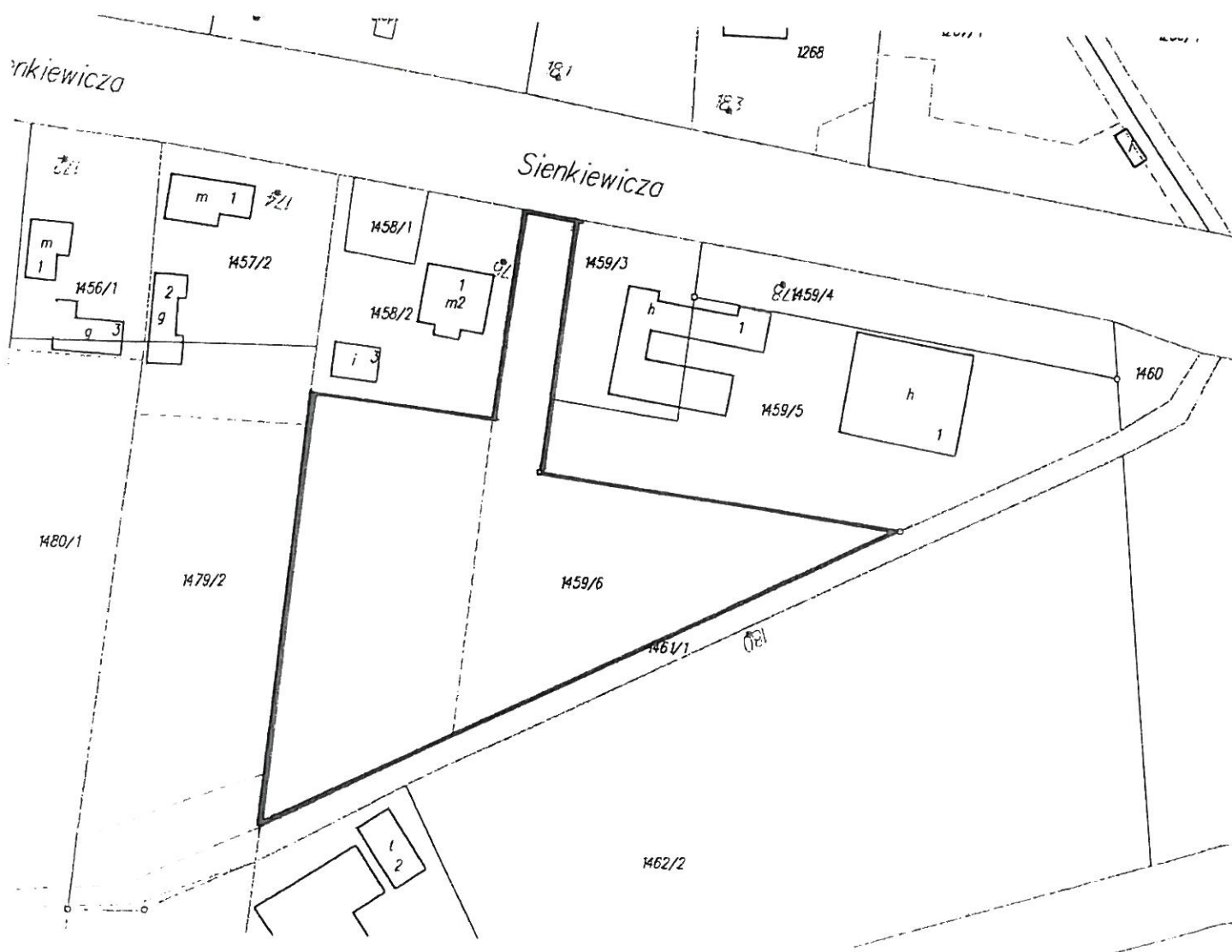
ZAŁĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR X.IV.126/2015  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA  
Z DNIA 30 lipca 2015 r.

Działka ewidencyjna nr: 1459/6  
Powierzchnia: 0,3622 ha  
Księga wieczysta: TB1T/00025540/9  
Własność: Gmina Tarnobrzeg  
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Mokrzeszów

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 0004 MOKRZYSZÓW

**WYPIS Z EWIDENCJI  
GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI**

z dnia: 2015-07-03

Numer inwentarzowy działki : 4-1459/6

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m <sup>2</sup> ]	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Nr KW lub inny dokument własności
012	1459/6		Ł V 1793 Bi 1829	3622	TB1T/00025540/9 G.III-7223k/5480/91

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-07-03

Sporządził: Katarzyna Pawlak

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Ziemi

*Stanisław Czuchara*