

**UCHWAŁA NR III/13/2014**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 22 grudnia 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Władysława Łokietka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz.518 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2325/4 o powierzchni 0,0007 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00016855/4 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Władysława Łokietka w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 3156 o powierzchni 0,0209 ha stanowiącej własność Marii i Stanisława małż. Czerepak.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

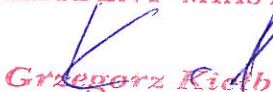
**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Kamil Kalinka**

**UZASADNIENIE**

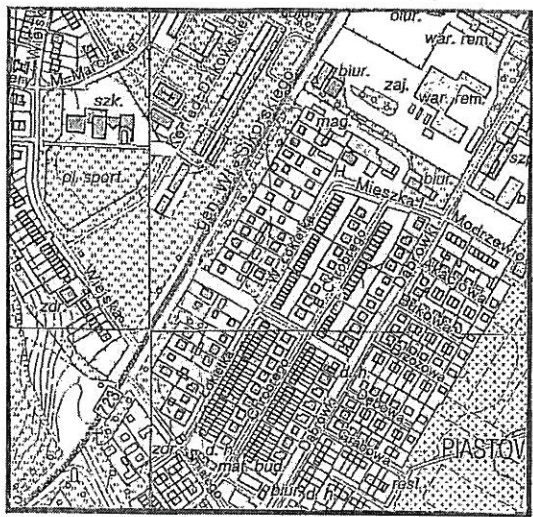
Państwo Maria i Stanisław małż. Czerepak - właściciele nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 3156 powierzchni 0,0209 ha położonej w Tarnobrzegu osiedle Piastów - zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2325/4 o powierzchni 0,0007 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Władysława Łokietka w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzeg, przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 30 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa stanowi wąski pas gruntu przyległy do nieruchomości wnioskodawców, który nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 / zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Władysława Łokietka.

**PREZYDENT MIASTA**  
Grzegorz Kiełb

ZAŁĄCZNIK NR **1**  
 DO UCHWAŁY NR **III/19/2014**  
 RADY MIASTA TARNOBRZEGA  
 Z DNIA **22 XI 2014**

Działka ewidencyjna nr: 2325/4  
 Powierzchnia: 0,0007 ha  
 Księga wieczysta: TB1T/00016855/4  
 Własność: Gmina Tarnobrzeg  
 Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Władysława Łokietka

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 500



Gmina Tarnobrzeg  
ul. Kosciuszki 22  
39-400 Tarnobrzeg  
NIP 8672079199 Regon 830400032

Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

## WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2014-12-02

Numer inwentarzowy działki : 12-2325/4

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m <sup>2</sup> ]	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Nr KW lub inny dokument własności
030	2325/4	WŁADYSŁAWA ŁOKIETKA	B 7	7	TB1T/00016855/4 G.III.7223k/1133/92

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-12-02

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*Stanisław Czuchara*