

UCHWAŁA NR XV/144/2015

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 24 września 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm. / oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

§ 1 .

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na okres 6 lat umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. **1398 o powierzchni 9,5523 ha** położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 2 .

Wydzierżawienie nieruchomości ozn. w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Mariusza Matuszaka .

§ 3 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Pan Mariusz Matuszak zwrócił się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą w sprawie zawarcia umowy dzierżawy działki nr ewid. 1398 o pow. 9,5523 ha położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów na okres 6 lat z przeznaczeniem na cele rolne. Wnioskodawca ubiega się o wsparcie ze specjalnego programu ARiMR pod nazwą „Program Rozwoju Obszarów Wiejskich” w ramach PROW 2014-2020.

Działka ewid. nr 1398 położona w obrębie Sobów nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku w/w grunt oznaczony jest symbolem 58 U/P – tereny usługowo - produkcyjne. Mieszkańcy Osiedla Sobów na zebraniu ogólnym w dniu 14.06.2015 r. pozytywnie zaopiniowali wniosek Pana Mariusza Matuszaka w sprawie zawarcia na okres 6 lat umowy dzierżawy przedmiotowej działki.

Zawarcie umowy dzierżawy na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm./ Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.


PREZIDENT MIASTA
Grzegorz Kiełb

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XV / 144 / 2015
Z DNIA 24 września 2015
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

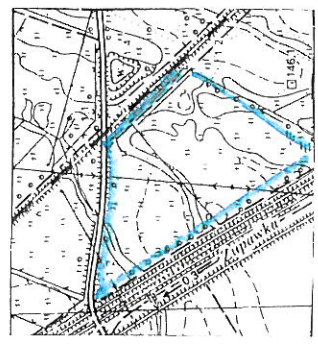
Działka ewidencyjna : 1398

Powierzchnia dzierżawy: 9,5523 ha

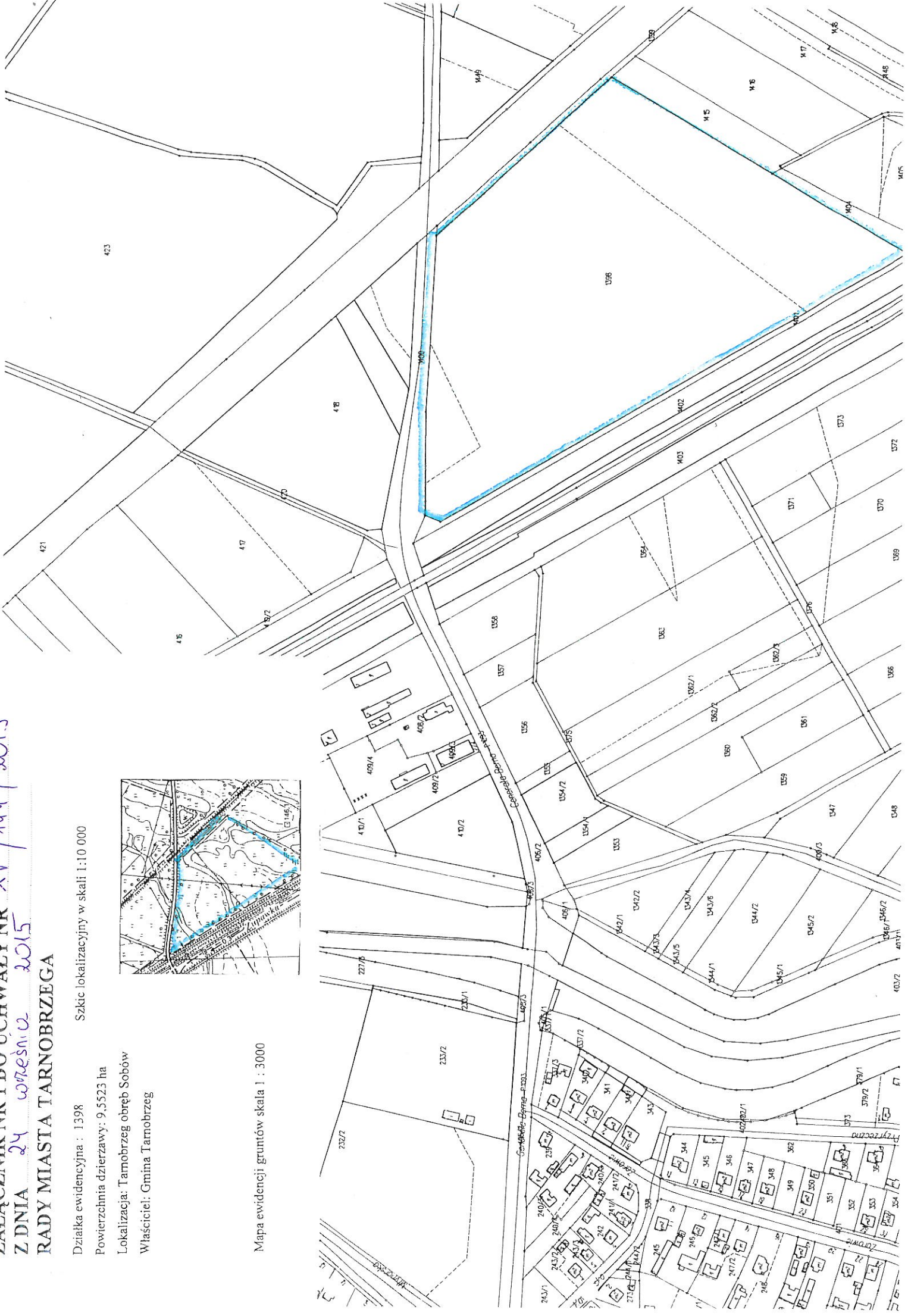
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Sobów

Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 3000



Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0008 SOBÓW

**WYPIS Z EWIDENCJI
GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI**

z dnia: 2015-09-08

Numer inwentarzowy działki : 8-1398

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
013	1398		Ps IV 67380 Ps V 24730 Ps III 3413	95523	G.III.7223k/3877/91

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-09-08

Sporządził: Katarzyna Pawlak

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara
Stanisław Czuchara

GŁOSOWANIE

9.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sobów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

24.09.2015 17:01

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

14

LICZBA OBECNYCH

19

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

2

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

5**KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE**

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	nieoddany
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	za
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	nieoddany	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kołek Dariusz	nieobecny	17	Stępak Waldemar	nieoddany
7	Kołodziej Marian	za	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	nieoddany	19	Uziel Stanisław	nieoddany
9	Mudrecka Halina	za	20	Zioło Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	nieobecny	21	Zych Witold	za
11	Nowak Łukasz	za			