

UCHWAŁA NR III/16/2014

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 22 grudnia 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Dąbrówki.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz.518 z późn. zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2515/59 o powierzchni 0,0030 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00016863/3 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dąbrówki w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 2674 o powierzchni 0,0573 ha stanowiącej własność Waldemara i Bogusławy małż. Kupilas.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Państwo Waldemar i Bogusława małż. Kupilas - właściciele nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 2674 powierzchni 0,0573 ha położonej w Tarnobrzegu osiedle Piastów - zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2515/59 o powierzchni 0,0030 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dąbrówki w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzeg, przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 34MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa stanowi wąski pas gruntu przyległy do nieruchomości wnioskodawców, który nie może być zagospodarowany jako odrębna nieruchomość. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 / zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dąbrówki.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Kleib

ZAŁĄCZNIK NR ¹
DO UCHWAŁY NR 111/16/2014
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA .. 22.11.2014

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000

Działka ewidencyjna nr: 2515/59
Powierzchnia: 0,0030 ha
Księga wieczysta: TB1T/00016863/3
Własność: Gmina Tarnobrzeg
Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Dąbrówki



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 500



Gmina Tarnobrzeg
Urząd Miasta
ul. Tarnobrzeg 10
26-100 Tarnobrzeg

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2014-12-02

Numer inwentarzowy działki : 12-2515/59

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Pow. działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
030	2515/59	DĄBRÓWKI	B 30	30	TB1T/00016863/3 G.III.7223k/1144/92

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-12-02

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara