

UCHWAŁA NR III/19/2014

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 22 grudnia 2014 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej
położonej w Tarnobrzegu, obręb 12 przy ul. Sienkiewicza.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz.594 z późn. zm./, art. 24 ust. 2 i art. 25 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm. / oraz art. 19 ust. 5 i art. 20 pkt. 18 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 260 z późn. zm. / Rada Miasta Tarnobrzega uchwała, co następuje :

§ 1 .

Wyraża zgodę na nabycie przez Gminę Tarnobrzeg prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1507/43 o powierzchni 0,0054 ha, położonej w Tarnobrzegu, obręb 12 przy ul. Sienkiewicza, objętej księgą wieczystą TBIT/00034059/6, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Dariusza i Iwony małż. Kołek.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 1507/43 o powierzchni 0,0054 ha, położona w Tarnobrzegu, obręb 12 przy ul. Sienkiewicza, stanowi zgodnie z księgą wieczystą TB1T/00034059/6 własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Państwa Iwony i Dariusza małż. Kołek. Realizacja inwestycji drogowej pn.: "Rozbudowa drogi wojewódzkiej nr 871 wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi" spowodowała, że dostęp do drogi publicznej dla działki zabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 1507/37 został zaprojektowany i urządzony na działce ewidencyjnej nr 1507/43. Zachowanie istniejącego przed modernizacją drogi bezpośredniego zjazdu na ul. Sienkiewicza nie było możliwe z uwagi na zmianę organizacji ruchu drogowego tj. budowę wiaduktu, związanych z nim zjazdów i przejścia dla pieszych. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren na którym zlokalizowana jest działka ewidencyjna nr 1507/43 przeznaczony jest pod zabudowę usługową z dopuszczeniem obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m² – symbol UC. Wartość prawa użytkowania wieczystego została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 3 665,00 zł. Zgodnie z art. 20 pkt. 18 ustawy z dnia z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych do zadań zarządcy drogi, tj. Prezydenta Miasta Tarnobrzega należy m.in. nabywanie nieruchomości innych niż przeznaczone pod pasy drogowe dróg publicznych, na potrzeby zarządzania drogami i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego do nich prawa. W myśl art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym nabycie przedmiotowej nieruchomości jest niezbędne także w celu realizacji zadań własnych gminy obejmujących sprawy m.in. organizacji ruchu drogowego. Prezydent Miasta Tarnobrzega, mając na uwadze stan faktyczny i prawny przedmiotowej sprawy, postanowił skierować do Rady Miasta Tarnobrzega projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu, obręb 12 przy ul. Sienkiewicza.

PREZYDENT MIASTA

Grzegorz Kiełb

Województwo : **podkarpackie**
Powiat : **m.Tarnobrzeg**
Jednostka ewidencyjna : **186401_1 M.Tarnobrzeg**
Obręb : **0012 TARNOBRZEG**

CG XI. 6621. 1516. 2014
Nr kancelaryjny :

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2014-12-12

Jednostka rejestrowa : **G.2946**

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA TADEUSZA KOŚCIUSZKI 32; 39-400 TARNOBRZEG;	własność	1/1
2 (małżeństwo)	DARIUSZ ADAM KOŁEK Rodzice:WŁADYSŁAW,ANTONINA MIKOŁAJA KOPERNIKA 19/22; 39-400 TARNOBRZEG; IWONA KOŁEK Rodzice:JAN,WIESŁAWA MIKOŁAJA KOPERNIKA 19/22; 39-400 TARNOBRZEG;	Użytkowanie wieczyste	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1507/43	39	SIENKIEWICZA	Tereny przemysłowe	Ba	0.0054	0.0054	TB1T/00034059/6

Id działki: **186401_1.0012.1507/43**

Rejestr zabytków : Rejon statystyczny : 840121

Razem powierzchnia działek :

Słownie : pięćdziesiąt cztery m. kwadr.

0.0054 ha

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2014-12-12

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara

Sporządził : Michał Kiliański