

**UCHWAŁA NR XX/200/2015**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 22 grudnia 2015 r.

**w sprawie określenia wzoru formularza informacji  
o nieruchomościach i obiektach budowlanych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz.1515 ) w związku z art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz.849 z późn. zm.) **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala co następuje:**

**§ 1 .**

Określa się wzór informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych IN-1, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

**§ 2 .**

Traci moc Uchwała Nr XVII/166/2015 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 29 października 2015 r. w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

**§ 3 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4 .**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2016 roku.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Kamil Kalinka**

Elektronicznie podpisany przez: KAMIL KALINKA; RADA MIASTA TARNOBRZEGA Data: 2015.12.23 10:47:58 Odcisk palca certyfikatu: 6f1d d25f f897 b9f4 d772 ba26 7732 a9d2 5e93 e98f
---

## UZASADNIENIE

W dniu 29 października 2015 r. Rada Miasta Tarnobrzega Uchwałą Nr XVII/166/2015 określiła wzór formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych na 2016 rok.

W dniu 27 października 2015 r. Prezydent RP podpisał ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, która została ogłoszona 3 listopada 2015 roku w Dzienniku Ustaw z 2015 r. poz.1777. Art.37 tego aktu prawnego przewiduje nową (czwartą) stawkę podatku od nieruchomości dla gruntów, przy czym przepis ten obowiązywać będzie od 1 stycznia 2016 r. Stosownie do jego treści: „ W ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r.poz.849, z późn.zm.) wprowadzone zostały następujące zmiany:

1) w art. 1a w ust.2a pkt 2 otrzymał brzmienie: „2) gruntów, o których mowa w art.5 ust.1 pkt 1 lit.b i d;”;

2) W art.5 w ust.1 w pkt 1 lit.c średnik zastąpiono przecinkiem i dodano lit.d w brzmieniu: „d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – 3 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni;”.

Konsekwencją wejścia w życie tego aktu prawnego jest obowiązek dostosowania uchwał regulujących stawki podatku od nieruchomości oraz wzory formularzy o nieruchomościach i obiektach budowlanych do aktualnego stanu prawnego.

Stąd konieczność wprowadzenia nowego formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych poprzez dodanie w punkcie D.1 wiersza o treści: "Nie zabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach,dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego".

PREZYSTANT MIASTA  
Grzegorz Kłob



**C. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI**

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty-art.81 Ustawy Ordynacja Podatkowa

32. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat )

 1. informacja składana po raz pierwszy 2. korekta uprzednio złożonej informacji obowiązująca

od dnia \_\_\_\_\_

**33. UZASADNIENIE PRZYCZYŃ ZŁOŻENIA KOREKTY INFORMACJI****D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)****D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. własne .....	m <sup>2</sup>
	35. dzierżawa .....	m <sup>2</sup>
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	36. .....	ha
pozostałych gruntów	37. własne .....	m <sup>2</sup>
	38. dzierżawa .....	m <sup>2</sup>
Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 09.10.2015 r. o rewitalizacji (Dz.U.poz.1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	39. .....	m <sup>2</sup>

**D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI / LOKALI \*)**

	o wysokości powyżej 2,20 m	o wysokości od 1,40 m do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)
mieszkalnych ( bez powierzchni garaży )	40. ..... m <sup>2</sup>	41. ..... m <sup>2</sup>
garaży w budynkach mieszkalnych	42. ..... m <sup>2</sup>	43. ..... m <sup>2</sup>
związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej:	44.	45.
- w budynkach mieszkalnych	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
- w innych budynkach	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	46. ..... m <sup>2</sup>	47. ..... m <sup>2</sup>
związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń:	48.	49.
- w budynku mieszkalnym	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
- w innych budynkach	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
pozostałych (zgodnie z definicją budynku):	50.	51.
- budynków gospodarczych	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>
- garaży wolnostojących lub w bud. gospodarczych	..... m <sup>2</sup>	..... m <sup>2</sup>

\*) **Za budynek** uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiada fundamenty i dach.  
**Za powierzchnię użytkową budynku lub jego części** uważa się powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych.  
 Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.  
**Powierzchnię pomieszczeń lub ich części** oraz części kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50%, a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m powierzchnię tę pomija się.

### D.3 WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ<sup>\*)</sup>

budowle (wartość podać w pełnych złotych) (wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych)	52.	.....zł
--	-----	---------

\*\*) **Za budowlę** uważa się obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego nie będący budynkiem lub obiektem małej architektury, a także urządzenie budowlane w rozumieniu przepisów prawa budowlanego związane z obiektem budowlanym, które zapewnia możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem.

### E. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH

**E. 1** Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych  
 (tekst jednolity : Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.) ;

53. Podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa, z którego wynika zwolnienie

#### E. 2 Zwolnienia zgodnie z Uchwałą Rady Miasta

54. Podać rodzaj, powierzchnię gruntów, budynków bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych

### F. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

55. Imię i nazwisko podatnika / osoby reprezentującej podatnika

56. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika

57. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)

58. e-mail

### G. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

58. Uwagi organu podatkowego;

59.

.....  
 Data i podpis przyjmującego formularz

60.

Sprawdzono pod względem formalno-merytorycznym  
 Informacja prawidłowa

.....  
 (data) (podpis)

**Dane współwłaścicieli:**

I.

1. Nazwisko, imię, data urodzenia
2. Imię ojca, imię matki
3. Numer PESEL
5. Adres zamieszkania

II.

1. Nazwisko, imię, data urodzenia
2. Imię ojca, imię matki
3. Numer PESEL
5. Adres zamieszkania

III.

1. Nazwisko, imię, data urodzenia
2. Imię ojca, imię matki
3. Numer PESEL
5. Adres zamieszkania

IV.

1. Nazwisko, imię, data urodzenia
2. Imię ojca, imię matki
3. Numer PESEL
5. Adres zamieszkania

V.

1. Nazwisko, imię, data urodzenia
2. Imię ojca, imię matki
3. Numer PESEL
5. Adres zamieszkania

## Sesja Rady Miasta 20/22.12.2015

## GŁOSOWANIE

20.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie określenia wzoru formularza informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

22.12.2015 15:32

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

19

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

2

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

1

## KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

## UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	za
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	za
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	za	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kolek Dariusz	nieoddany	17	Stępak Waldemar	za
7	Kołodziej Marian	nieobecny	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	za	19	Uziel Stanisław	za
9	Mudrecka Halina	za	20	Ziolo Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	za	21	Zych Witold	nieobecny
11	Nowak Łukasz	za			