

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

UCHWAŁA NR XXIII/214/2016

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 28 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości gruntowych w formie aportu do Spółki Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tarnobrzegu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 / oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm. / **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

§ 1 .

Wyraża zgodę na wniesienie **do Spółki Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.** z siedzibą w Tarnobrzegu przy ul. Mickiewicza 4 w formie aportu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg oznaczonych w ewidencji nr **1521/19, 1548/3, 1551/2, 1552/2 i 3696/13** o łącznej powierzchni **0,4976 ha**, objętych **KW TB1T/00032112/2** położonych w Tarnobrzegu przy ul. 11-go Listopada, oraz nieruchomości oznaczonej w ewidencji nr **3625/4** o powierzchni **0,8105 ha** objętej **KW TB1T/00075732/7** położonej w Tarnobrzegu przy ul. Św. Barbary.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

Kamil Kalinka

UZASADNIENIE

Nieruchomości niezabudowane objęte KW TB1T/00032112/2 oznaczone w ewidencji nr :

- nr 1521/19 o powierzchni 0,0215 ha
- nr 1548/3 o powierzchni 0,0573 ha
- nr 1551/2 o powierzchni 0,0582 ha
- nr 1552/2 o powierzchni 0,0722 ha
- nr 3696/13 o powierzchni 0,2884 ha

wraz z nieruchomością niezabudowaną objętą TB1T/00075732/7 ozn. nr ewid. 3625/4 o powierzchni 0,8105 ha stanowią własność Gminy Tarnobrzeg.

Przedmiotowe nieruchomości nie są objęte **Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego**.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. działki ewid nr 1521/19, 1548/3, 1551/2 i 1552/2 oznaczone są symbolem: 35 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, działka ewid. nr 3696/13 oznaczona jest symbolami: 35 MW – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i 13 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej, natomiast działka ewid. nr 3625/4 oznaczona jest symbolem 87 U - tereny zabudowy usługowej. Zarząd Osiedla „Siarkowiec” wyraził pozytywną opinię w sprawie przekazania przedmiotowych nieruchomości w formie aportu na rzecz Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. Łączna wartość przedmiotowych nieruchomości została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę: 1.033.075 zł słownie: (jeden milion trzydzieści trzy tysiące siedemdziesiąt pięć złotych 00/100). Wniesienie aportu spowoduje podniesienie kapitału zakładowego spółki Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. oraz pozwoli na realizację polityki mieszkaniowej. Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) nieruchomości mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany i zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub dzierżawę, użyczenia, oddania w trwałe zarząd, a także mogą być obciążane ograniczonymi prawami rzeczowymi, wnoszone jako wkłady niepieniężne (aporty) do spółek, przekazywane jako wyposażenie tworzonych przedsiębiorstw państwowych oraz jako majątek tworzonych fundacji. Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości gruntowych w formie aportu do Spółki Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tarnobrzegu.

PREZYDENT MIASTA

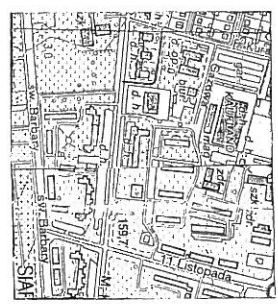
Grzegorz Kiełb

ZALĄCZNIK NR-1 DO UCHWAŁY NR XXIII/214/2016
Z DNIA 28.01.2016 r.,
RADY MIASTA TARNOBREZGA

Działki ewidencyjne :

- nr 1521/19 o powierzchni 0,0215 ha
 - nr 1548/3 o powierzchni 0,0573 ha
 - nr 1551/2 o powierzchni 0,0582 ha
 - nr 1552/2 o powierzchni 0,0722 ha
 - nr 3696/13 o powierzchni 0,2884 ha
- Nr KW TB1T/00032112/2
- Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. 11 Listopada
-nr 3625/4 o powierzchni 0,8105 ha
- Nr KW TB1T/00075732/7
- okalizacja: Tarnobrzeg ul. Św. Barbary
- Właściciel: Gmina Tarnobrzeg
- Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000

Szkiec lokalizacyjny w skali 1:10 000



Urząd Gminy Tarnobrzeg
ul. Wolności 10 40-000 Tarnobrzeg
tel. 15 822 10 00

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2016-01-05

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

Lp.	RST	Numer działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Powierzchnia działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
1	033	1521/19		Bp 215	215	TB1T/00032112/2 Rep.A: 5924/2004
2	033	1548/3		Bp 573	573	TB1T/00032112/2 G.III.7223k/632/94
3	033	1551/2		B 41 Bp 541	582	TB1T/00032112/2 Rep. A: 5924/2004
4	030	1552/2		Bp 274 B 448	722	TB1T/00032112/2 Rep.A: 5924/2004
5	032	3625/4		Bi 8105	8105	TB1T/00075732/7 G.III.7223k/249/94
6	033	3696/13		Bp 2884	2884	TB1T/00032112/2 G.III.7223k/632/94

Łącznie: 13081 m²

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2016-01-05

Sporządził: Katarzyna Pawlak

Z Urzędu Gminy Tarnobrzeg
Zastępca Wójta
Wydział Gminny
[Podpis]

GŁOSOWANIE

7.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie nieruchomości gruntowych w formie aportu do Spółki Tarnobrzeskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tarnobrzegu.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

28.01.2016 14:09

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

21

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

0

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

3**KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE****UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA**

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	za
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	nieoddany
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	za	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kołek Dariusz	nieoddany	17	Stępak Waldemar	za
7	Kołodziej Marian	za	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	nieoddany	19	Uziel Stanisław	za
9	Mudrecka Halina	za	20	Ziolo Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	za	21	Zych Witold	za
11	Nowak Łukasz	za			