

UCHWAŁA NR XXIV/222/2016

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 25 lutego 2016 r.

w sprawie przejęcia prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu, obręb Kajmów w zamian za zaległości podatkowe.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / j.t.: Dz. U. z 2015 r. poz.1515 ze zm. / oraz art. 66 § 1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r.Ordynacja podatkowa / j.t.: Dz.U.2015r.poz.613 / Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje :

§ 1 .

Wyraża zgodę na przeniesienie przez Kopalnię Siarki „Machów” S.A. w likwidacji w Tarnobrzegu prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr ewid. : 42/7 o pow. 0,0650 ha, 43/4 o pow. 0,0531 ha, 44/5 o pow. 0,0547 ha, 45/4 o pow. 0,0943 ha, 492/1 o pow. 0,7358 ha objętych Nr Kw TB1T/00076071/2, 490/1 o pow. 0,7613 ha objętej Nr Kw TB1T/00076019/0 oraz prawa własności działki oznaczonej nr ewid. 82/6 o pow. 0,0121ha objętej Nr Kw TB1T/00063947/0 wraz ze znajdującymi się na nich drogami wewnętrznymi położonymi w Tarnobrzegu obręb Kajmów w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**



UZASADNIENIE

Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji w Tarnobrzegu zwróciła się z wnioskiem o przekazanie na rzecz Gminy Tarnobrzeg prawa użytkowania wieczystego działek oznaczonych nr ewid.: 42/7 o pow.0,0650 ha, 43/4 o pow.0,0531 ha, 44 /5 o pow.0,0547 ha, 45/4 o pow.0,0943 ha, 492/1 o pow.0,7358 ha, objętych Nr Kw TB1T/00076071/2, 490/1 o pow. 0,7613 ha obj. Nr Kw TB1T/00076019/0 oraz prawa własności działki oznaczonej nr ewid. 82/6 o pow.0,0121 ha objętej Nr Kw TB1T00063947/0 wraz ze znajdującymi się na nich drogami wewnętrznymi położonymi w Tarnobrzegu obręb Kajmów w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatku od nieruchomości. Łączna kwota zobowiązań Kopalni Siarki „Machów” S.A. w likwidacji z tytułu podatku od nieruchomości wynosi na dzień 03 luty 2016 r. 510 414,00 zł (kwota główna + odsetki). Łączna wartość w/w nieruchomości wraz ze znajdującymi się na nich drogami wewnętrznymi została ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 472 310,00 zł. W myśl art.66 §1 pkt.2 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Ordynacja podatkowa (j. t.: Dz. U. z 2015 r. poz. 613) szczególnym przypadkiem wygaśnięcia zobowiązania podatkowego jest przeniesienie własności rzeczy lub praw majątkowych na rzecz gminy w zamian za zaległości podatkowe z tytułu podatków stanowiących dochody budżetu. Przeniesienie następuje na wniosek płatnika na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Prezydentem Miasta Tarnobrzega a płatnikiem. Wygaszenie zobowiązań nastąpi do wysokości wartości przejmowanych nieruchomości wraz ze znajdującymi się na nich drogami wewnętrznymi. W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego terenu górniczego „Tarnobrzeg II” zatwierdzonym uchwałą Rady Miasta Tarnobrzega nr V/46/99 z dnia 3 lutego 1999r. powyższe nieruchomości znajdują się w części w terenie oznaczonym symbolem Z-1 -tereny zieleni parkowej i izolacyjnej, Z-3-tereny zadrzewień (wzdłuż Wisłostrady), 08 KDG, Kr -obszar tras i urządzeń komunikacyjnych z podstawowym przeznaczeniem pod : tereny kolejowe, tereny komunikacji drogowej, parkingi, tereny dla komunikacji pieszej i rowerowej. Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie przejęcia prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu, obręb Kajmów w zamian za zaległości podatkowe.

PREZYDENT MIASTA
Grzegorz Kiełb

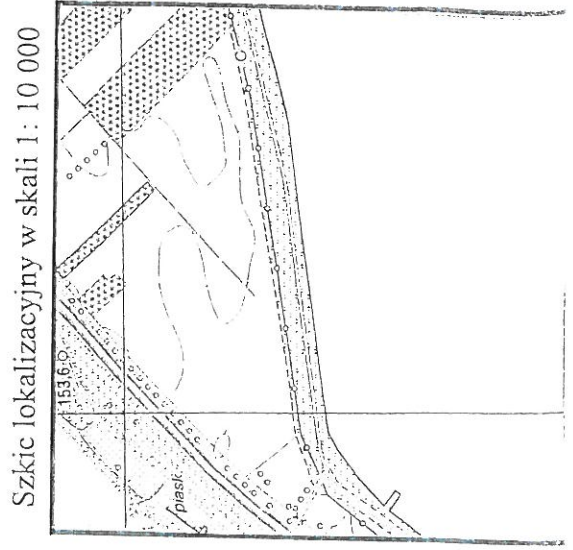
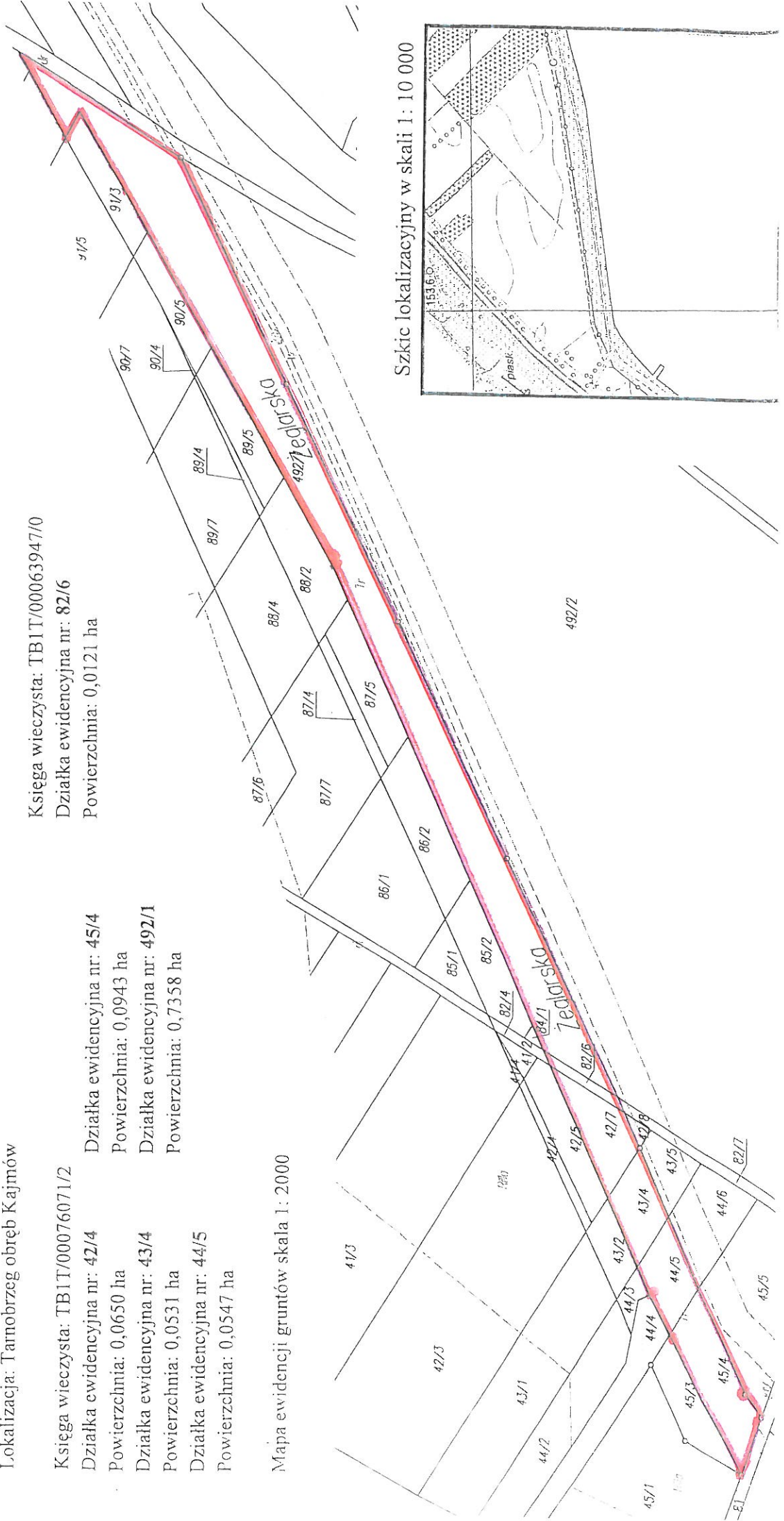
**ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXIV / 222 / 2016
RADY MIASTA TARNOBREZEA
Z DNIA 25 lutego 2016 r.**

Własność: Gmina Tarnobrzeg
 Użytkownik wieczysty: Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji
 Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Kajmów

Księga wieczysta: TB1T/00076071/2
 Działka ewidencyjna nr: 42/4 Powierzchnia: 0,0650 ha
 Działka ewidencyjna nr: 43/4 Powierzchnia: 0,0531 ha
 Działka ewidencyjna nr: 44/5 Powierzchnia: 0,0547 ha
 Działka ewidencyjna nr: 45/4 Powierzchnia: 0,7358 ha

Mapa ewidencji gruntów skala 1: 2000

Własność: Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji
 Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Kajmów
 Księga wieczysta: TB1T/00063947/0
 Działka ewidencyjna nr: 82/6
 Powierzchnia: 0,0121 ha



ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXIV/222/2016
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA 25 lutego 2016 r.

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000

Własność: Gmina Tarnobrzeg

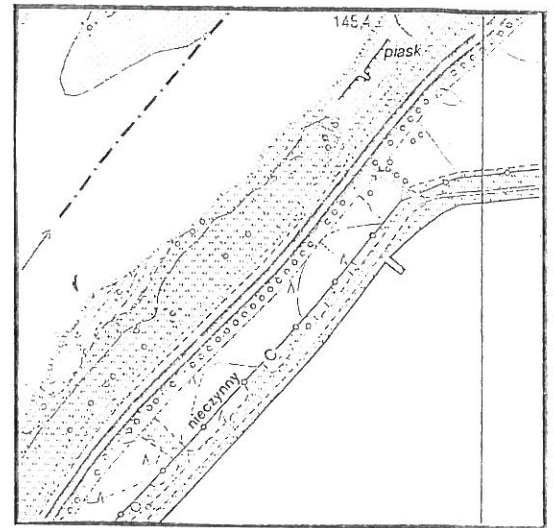
Użytkownik wieczysty: Kopalnia Siarki „Machów” S.A. w likwidacji

Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Kajmów

Księga wieczysta: TB1T/00076019/0

Działka ewidencyjna nr: 490/1

Powierzchnia: 0,7613 ha



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 2000



PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA
Grodzki Ośrodek Dokumentacji
Geodezyjnej i Kartograficznej
w Tarnobrzegu
ul. Mickiewicza 7
39-400 Tarnobrzeg

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0002 KAJMÓW

Nr kancelaryjny :

WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 2016-01-13

Jednostka rejestrowa : G.86

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	KOPALNIA SIARKI "MACHÓW" SPÓŁKA AKCYJNA GÓRNICZA 11; 39-402 TARNOBRZEG;	własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
82/6	4		drogi	dr	0.0121	0.0121	TB1T/00063947/0

Id działki: 186401_1.0002.82/6

Rejestr zabytków :

Rejon statystyczny :

Razem powierzchnia działek :

0.0121 ha

Słownie : sto dwadzieścia jeden m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 2016-01-13

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika
Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Wiesław Moźdżeń
Geodeta Powiatowy

Sporządził : Michał Kiliański

Tarnobrzeg
ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg
Regon 14099992

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0002 KAJMÓW

WYPIS Z GMINNEJ EWIDENCJI NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2016-01-13

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność
1/1	KOPALNIA SIARKI "MACHÓW"	użytkowanie wieczyste

Lp.	RST	Numer działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Powierzchnia działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
1	X050	42/7		Tr 650	650	TB1T/00076071/2 N-VII.7531.5.2015
2	X050	43/4		Tr 531	531	TB1T/00076071/2 N-VII.7531.5.2015
3	X050	44/5		Tr 547	547	TB1T/00076071/2 N-VII.7531.5.2015
4	X050	45/4		Tr 943	943	TB1T/00076071/2 N-VII.7531.5.2015
5	X050	490/1		Tr 7613	7613	TB1T/00076019/0 N-VII.7531.5.2015
6	X050	492/1		Tr 7358	7358	TB1T/00076071/2 N-VII.7531.5.2015

Łącznie: 17642 m²

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2016-01-13

Sporządził: Katarzyna Pawlak

z PRACOWNIA MIASTA
Zastępca Naczelnika
Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami
Katarzyna Woźdzeń
Ciepła, Poznań

Sesja Rady Miasta 24/25/02/2016

GŁOSOWANIE

7.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie przejęcia prawa użytkowania wieczystego oraz prawa własności nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu, obręb Kajmów w zamian za zaległości podatkowe.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

25.02.2016 16:03

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

2**KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE**

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	za
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	za
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	za	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kolek Dariusz	nieoddany	17	Stępak Waldemar	za
7	Kołodziej Marian	za	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	nieoddany	19	Uziel Stanisław	za
9	Mudrecka Halina	za	20	Ziolo Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	za	21	Zych Witold	za
11	Nowak Łukasz	nieobecny			