

**UCHWAŁA NR XXVI/239/2016**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu  
nieruchomości niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. 2015, poz. 1515 z późn. zm.) oraz art. 13 ust.1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn.zm.) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu na okres 10 lat nieruchomości niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 406/37 o powierzchni 1,9300 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00030628/8 położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów, stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg z przeznaczeniem pod usługi wielofunkcyjne i działalność produkcyjną.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Traci moc uchwała Nr XXIX/428/2012 Rady Miasta Tarnobrzega z dnia 27 września 2012 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów.

**§ 4 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Kamil Kalinka**



## UZASADNIENIE

Nieruchomość gruntowa oznaczona nr ewidencyjnym 406/37 o powierzchni 1,9300 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1T/00030628/8 położona w Tarnobrzegu, obręb Zakrzów stanowi własność Gminy Tarnobrzeg. W dniu 27 września 2012 r. Rada Miasta Tarnobrzeg podjęła uchwałę nr XXIX/428/2012 wyrażającą zgodę na sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu. W latach 2012-2016 ogłoszono 4 przetargi ustne nieograniczone, które zakończyły się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów. Aktualnie inwestorzy są zainteresowani dzierżawą nieruchomości na okres 10 lat z przeznaczeniem na działalność produkcyjną. W myśl art.37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( t. j. Dz. U. 2015, poz. 1774 ) zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obszaru usług i przemysłu w tym Tarnobrzeskiego Parku Technologicznego w rejonie ulic Al. Warszawska, Batalionów Chłopskich i Wędkarskiej na terenie miasta Tarnobrzega - osiedle Zakrzów uchwalonym przez Radę Miasta Tarnobrzega Uchwałą Nr XXIV/327/2012 z dnia 29 marca 2012 r. ww. nieruchomość położona jest w terenie oznaczonym symbolem U,P- tereny zabudowy wielofunkcyjnej i działalności produkcyjnej. Przedmiotowa nieruchomość jest objęta działalnością Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej Euro-Park Wisłosan. Mając na uwadze powyższe Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów.

PREZYDENT MIASTA  
*Grzegorz Kubiś*



URZĄD MIASTA TARNOBRZEGA  
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami  
ul. Mickiewicza 7, 39-400 Tarnobrzeg  
tel. : 15 822 65 70 fax : 15 822 52 81

Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 00010 ZAKRZÓW

## WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2015-03-15

Numer inwentarzowy działki : GG/020/12/6

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m <sup>2</sup> ]	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Nr KW lub inny dokument własności
020	406/37		Ps Ps VI 50 Ls Ls VI 9273 Ps Ps IV 3748 Ps Ps V 2601 Ls Ls V 1772 W 536 R Lzr VI 1320	19300	TB1T/00030328/5 G.III.7223k/4150/91

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-03-15

Sporządził: Katarzyna Pawlak

z up. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Naczelnika Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
*Stanisław Czuchara*

## GŁOSOWANIE

10.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę w drodze przetargu nieruchomości niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu obręb Zakrzów.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

31.03.2016 14:43

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

2

## KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

## UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	za
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	nieoddany
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	nieobecna	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kołek Dariusz	nieoddany	17	Stępak Waldemar	za
7	Kołodziej Marian	za	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	za	19	Uziel Stanisław	za
9	Mudrecka Halina	za	20	Zioło Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	za	21	Zych Witold	za
11	Nowak Łukasz	za			