

UCHWAŁA NR XXVI/243/2016

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 31 marca 2016 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego
nr 13 położonego w Tarnobrzegu przy ul. Mickiewicza 5.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity : Dz.U.z 2015 r., poz.1515 z póź. zm / oraz art.28 ust.1 i art.37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz.U.z 2015 r., poz.1774 z póź. zm / Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu wolnego lokalu mieszkalnego nr 13, położonego w budynku przy ul. Mickiewicza 5 w Tarnobrzegu , stanowiącego własność Gminy Tarnobrzeg, o pow. użytkowej 26,00 m² wraz z udziałem wynoszącym 2600/116935 części wspólnych budynku oraz gruntu ozn. nr ewid. 2136/6 o pow. 0,410 ha obj. KW TBIT/00024427/4.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Sprzedaż lokali mieszkalnych odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami oraz zapisy uchwały Rady Miasta Tarnobrzega Nr XL/528/2013 z dnia 25 kwietnia 2013r. , regulującej zasady sprzedaży lokali stanowiących mieszkaniowy zasób gminy . Nadto, polityka sprzedaży mieszkań komunalnych została określona w "Wieloletnim programie gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Tarnobrzeg na lata 2012-2016", przyjętym uchwałą Nr XXII/310/2012 z dnia 23 lutego 2012r. W myśl tego programu działania gminy winny być ukierunkowane na sprzedaż mieszkań komunalnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych . Celem takiego zamierzenia jest wychodzenie gminy ze współwłasności . Konsekwencją tego było wprowadzenie przez Radę Miasta w 2013r. w uchwale o sprzedaży lokali 90% bonifikaty , w przypadku jednoczesnej sprzedaży wszystkich nie wykupionych mieszkań w budynkach, w których gmina posiada mniej niż 20% udziałów.

Gmina w nieruchomości wspólnej przy ul. Mickiewicza 5 posiada 5 lokali mieszkalnych o pow. 178,40 m², co stanowi 16 % udziałów. Spośród w/w lokali w budynku tym znajduje się jeden wolny lokal mieszkalny o nr 13 , pozostający w dyspozycji gminy. W związku z tym w celu realizacji wspomnianej wcześniej jednoczesnej sprzedaży mieszkań , konieczne jest podjęcie uchwały o sprzedaży wolnego lokalu w drodze przetargu.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Wojciech Brzezowski
Zastępca Prezydenta

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XXVI/243/2016
Z DNIA 31 MARCA 2016r.
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

Lokal mieszkalny nr 13

Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Mickiewicza

Budynek wielorodzinny nr 5

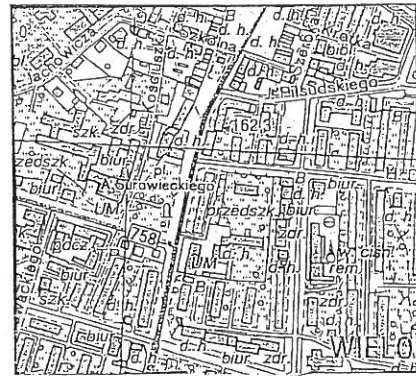
na działce ewid. nr 2136/6 o powierzchni 0,0410 ha

objętej KW TB1T/00024427/4

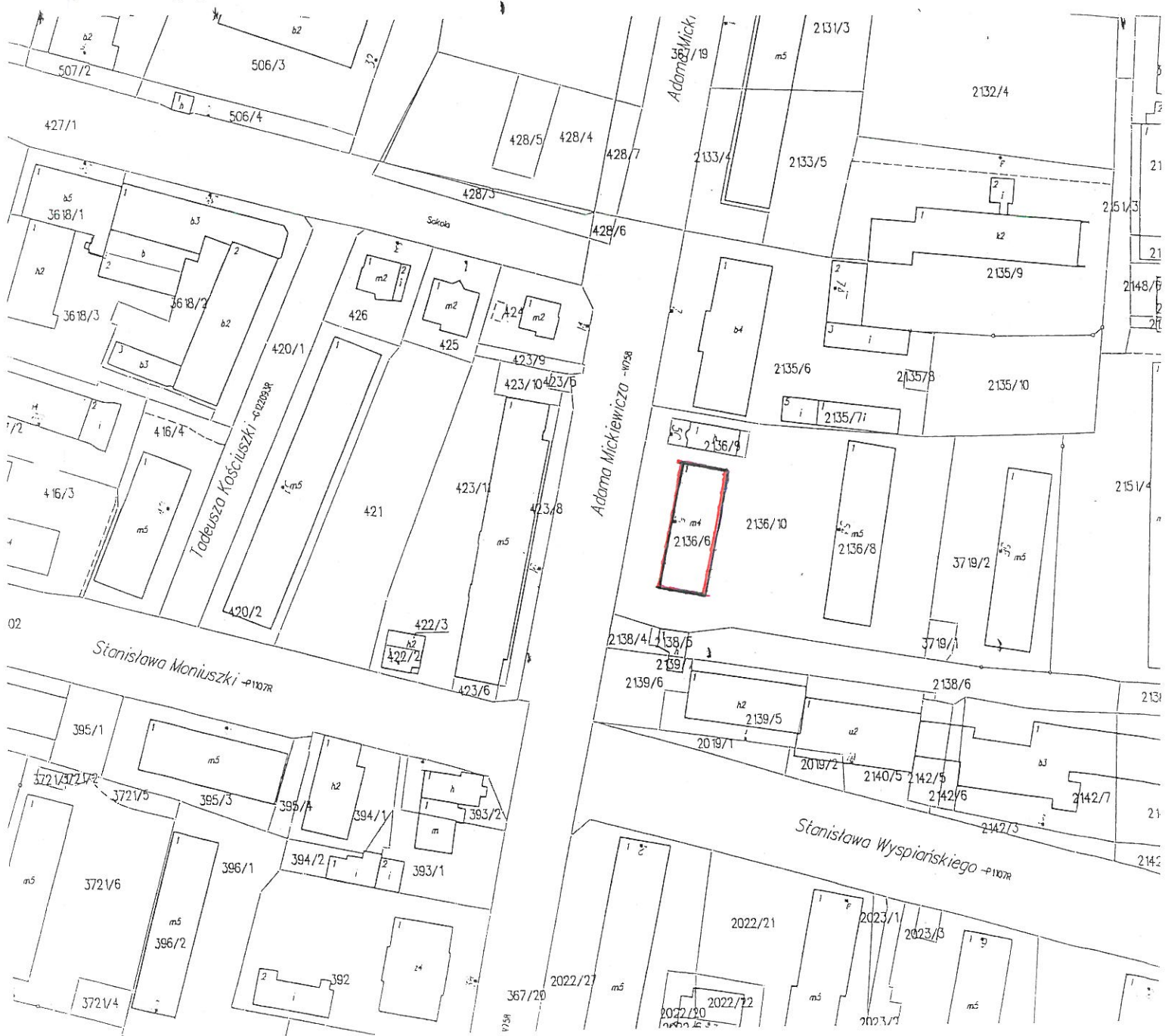
Współwłaściciel: Gmina Tarnobrzeg

Udział w części wspólnej budynku i gruntu 2600/116935

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



Sesja Rady Miasta 26/31.03.2016

GŁOSOWANIE

14.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie sprzedaży w drodze lokalu mieszkalnego nr 13 położonego w Tarnobrzegu przy ul. Mickiewicza 5.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

31.03.2016 16:45

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

20

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

0**KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE**

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Bożek Dariusz	za	12	Ogorzałek Leszek	za
2	Dziubiński Jan	za	13	Partyka Sławomir	za
3	Kalinka Kamil	za	14	Pekar Anna	za
4	Kapuściak Bożena	nieobecna	15	Popek Robert	za
5	Kłeczek Barbara	za	16	Stasiak Wiktor	za
6	Kołek Dariusz	za	17	Stępak Waldemar	za
7	Kołodziej Marian	za	18	Szwedo Waldemar	za
8	Mastalerz Norbert	za	19	Uziel Stanisław	za
9	Mudrecka Halina	za	20	Ziolo Marian	za
10	Myszkowski Mariusz	za	21	Zych Witold	za
11	Nowak Łukasz	za			