

**UCHWAŁA NR IV/27/2014**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości  
gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Władysława Łokietka.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. 2014 r. poz.518 z późn. zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2619/2 o powierzchni 0,0190 ha objętej księgą wieczystą nr TB1T/00016909/8 położonej w Tarnobrzegu przy ul. Władysława Łokietka w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 2326 o powierzchni 0,0308 ha stanowiącej własność Zbigniewa i Stanisławy małż. Winiarz.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Kamil Kalinka**

**UZASADNIENIE**

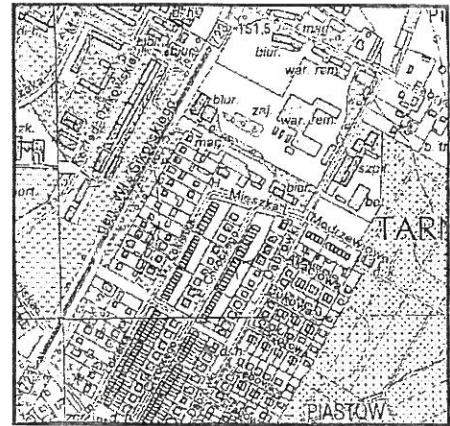
Państwo Zbigniew i Stanisława małż. Winiarz - właściciele nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 2326 powierzchni 0,0308 ha położonej w Tarnobrzegu osiedle Piastów - zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z prośbą o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości przyległej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 2619/2 o powierzchni 0,0190 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Łokietka w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości własnej. Działka nr ewidencyjny 2619/2 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 r. w sprawie uchwalenia i zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzeg, przedmiotowa działka znajduje się w terenie oznaczonym symbolem 30MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Wyżej wymieniona nieruchomość gruntowa przyległa do nieruchomości wnioskodawców ze względu na swoje wymiary, linię sąsiedniej istniejącej zabudowy oraz przebiegające przez nią sieci uzbrojenia terenu, nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm. / zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Władysława Łokietka.

PREZYDENT MIASTA  
  
Grzegorz Kielb

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY NR IV/27/2014  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA  
Z DNIA 29 GRUDNIA 2014 r.

Działka ewidencyjna nr: 2619/2  
Powierzchnia: 0,0190 ha  
Księga wieczysta: TBI1/00016909/8  
Własność: Gmina Tarnobrzeg  
Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Władysława Łokietka

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



Mapa ewidencyjnej gruntów skala 1: 1000





m. Tarnobrzeg  
ul. Kościuszki 32  
26-400 Tarnobrzeg  
26 400 3 504 09 092

Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

## WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2014-12-17

Numer inwentarzowy działki : 12-2619/2

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m <sup>2</sup> ]	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Nr KW lub inny dokument własności
030	2619/2		B 190	190	TB1T/00016909/8 G.III.7223k/1129/92

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-12-17

Sporządził: Katarzyna Pawlak

2. p. PREZYDENTA MIASTA  
Zastępca Burmistrza/Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Stanisław Czuchara