

**UCHWAŁA NR IV/28/2014**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 29 grudnia 2014 r.

**w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dekutowskiego, stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega na prawach powiatu.**

Na podstawie art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 595 z późn. zm. ), art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej nr ewidencyjnym 2154/8 o powierzchni 0,0122 ha, objętej księgą wieczystą nr TB1T/00067950/2 stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega na prawach powiatu, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dekutowskiego w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 2154/5 o powierzchni 0,0480 ha stanowiącej własność Urszuli i Ryszarda Rzeźnik prowadzących działalność gospodarczą pod firmą P.P.H.U. „BRAWO” S.C. z siedzibą w Tarnobrzegu przy ulicy Dekutowskiego 6.

**§ 2 .**

Sprzedaż nieruchomości oznaczonej w § 1 nastąpi na rzecz Urszuli i Ryszarda Rzeźnik prowadzących działalność gospodarczą pod firmą P.P.H.U. „BRAWO” S.C. z siedzibą w Tarnobrzegu przy ulicy Dekutowskiego 6.

**§ 3 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 4 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Kamil Kalinka**

**UZASADNIENIE**

Państwo Urszula i Ryszard Rzeźnik prowadzący działalność pod firmą P.P.H.U. „BRAWO” S.C. z siedzibą w Tarnobrzegu przy ulicy Dekutowskiego 6, zwrócili się z prośbą o sprzedaż w trybie bezprzetargowym części nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewidencyjnym 2154/4 z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 2154/5 o powierzchni 0,0480 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Dekutowskiego. Decyzją znak: GGVII.6831.53.2014 z dnia 30.10.2014 r. zatwierdzono podział ww. działki, w wyniku którego powstały działki oznaczone nr ewidencyjnym 2154/7, 2154/8 i 2154/9. Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona nr ewidencyjnym 2154/8 o powierzchni 0,0122 ha, objęta księgą wieczystą nr TB1T/00067950/2 położona w Tarnobrzegu przy ul. Dekutowskiego stanowi własność Miasta Tarnobrzega na prawach powiatu i zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Tarnobrzega położona jest na terenie oznaczonym symbolem 33U- teren zabudowy usługowej. Ponadto ww. działka ze względu na jej parametry nie może stanowić samodzielnej nieruchomości. W myśl art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. , poz. 518 z późn. zm.), nieruchomość lub jej część jest zbywana w drodze bezprzetargowej jeśli może poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie zbycia w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w Tarnobrzegu przy ul. Dekutowskiego, stanowiącej własność Miasta Tarnobrzega na prawach powiatu.

PREZYDENT MIASTA

*Grzegorz Kielb*



Gmina Tarnobrzeg  
ul. Kosciuszki 32  
39-400 Tarnobrzeg  
NIP 6672079169 Regon 1430409092

Województwo : podkarpackie  
Powiat : m.Tarnobrzeg  
Jednostka ewidencyjna : 186401\_1 M.Tarnobrzeg  
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

## WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2014-12-18

Numer inwentarzowy działki : GG/032/14/76

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własność / władania
1/1	GMINA TARNOBRZEG	własność

RST	Nr działki	Położenie działki	Użytki [m <sup>2</sup> ]	Pow. działki [m <sup>2</sup> ]	Nr KW lub inny dokument własności
032	2154/8		Bi 122	122	TB1T/00067950/2 N.VII-7723-14/10

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2014-12-18

Sporządził: Katarzyna Pawlak

URZĘDNIKA MIASTA  
Katarzyna Pawlak Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
Katarzyna Pawlak  
Katarzyna Pawlak