

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

UCHWAŁA NR XXXIII/317/2016

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 29 września 2016 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego
o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tarnobrzeg prawa własności nieruchomości
gruntowych Skarbu Państwa położonych w Tarnobrzegu obręb Tarnobrzeg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446) oraz art. 5 ust. 4 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r., Nr 32, poz. 191 ze zm.) Rada Miasta Tarnobrzega uchwała, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o nieodpłatne przekazanie Gminie Tarnobrzeg prawa własności nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa położonych w Tarnobrzegu obręb Tarnobrzeg oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka nr 343/13 o powierzchni 0,0026 ha i działka nr 343/15 o powierzchni 0,2461 ha objęte księgą wieczystą nr TB1T/00033723/5 oraz działka nr 1890/5 o powierzchni 0,2231 ha objęta księgą wieczystą nr TB1T/00047847/1 w celu realizacji zadań własnych gminy związanych z utrzymaniem ładu przestrzennego, dróg gminnych oraz organizacją ruchu drogowego.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Nieruchomości gruntowe położone w Tarnobrzegu obręb Tarnobrzeg oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 343/13 o powierzchni 0,0026 ha i działka nr 343/15 o powierzchni 0,2461 ha objęte księgą wieczystą nr TB1T/00033723/5 oraz działka nr 1890/5 o powierzchni 0,2231 ha objęta księgą wieczystą nr TB1T/00047847/1, stanowią własność Skarbu Państwa.

W dniu 27 maja 1990r. przedmiotowe nieruchomości stanowiły własność Skarbu Państwa i pozostawały w zarządzie Kopalń i Zakładów Przetwórczych Siarki „Siarkopol” w Tarnobrzegu.

Działka ewidencyjna nr 1890/5 położona jest w pasie drogowym drogi publicznej – ul. Św. Barbary, natomiast działki ewidencyjne nr 343/13 i 343/15 stanowią ciąg drogowy łączący drogi publiczne – Al. Skalna Góra i ul. 1-go Maja.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenu górniczego "Tarnobrzeg II" działka ewidencyjna nr 343/13 i część działki ewidencyjnej nr 343/15 położone są na obszarze ozn. symbolem M-1 - "M" - obszar zabudowy mieszkaniowej z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zabudowę mieszkaniową wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (infrastruktury technicznej i komunikacji) niezbędnymi dla prawidłowego funkcjonowania obszaru, w tym: M-1 obszar zabudowy wielorodzinnej. Na ww. obszarze dopuszcza się lokalizację tras i urządzeń komunikacyjnych niezbędnych do obsługi obszaru.

Działka ewidencyjna nr 1890/5 i część działki ewidencyjnej nr 343/15 nie są objęte Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie z I zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tarnobrzega zatwierdzoną Uchwałą Rady Miasta Tarnobrzeg Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009r., działka ewidencyjna nr 1890/5 położona jest na terenie oznaczonym symbolem: 84 KDL – teren istniejących ulic lokalnych – klasa L, natomiast część działki ewidencyjnej nr 343/15 położona jest na terenach oznaczonych symbolami: 47 U – tereny zabudowy usługowej, 7 ZL – tereny zieleni urządzonej, 9 KDZ - teren istniejących ulic zbiorczych – klasa Z oraz 4 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Nieruchomości są niezbędne Gminie do realizacji zadań własnych w zakresie objętym przepisem art. 7 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 poz. 446). Są to zadania własne obejmujące sprawy z zakresu ładu przestrzennego, dróg gminnych oraz organizacji ruchu drogowego.

Zgodnie z art. 2a ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015r. poz. 460 ze zm.) drogi gminne stanowią własność gminy. W myśl art. 19 ust. 5 ww. ustawy, w granicach miast na prawach powiatu zarządcą wszystkich dróg publicznych, z wyjątkiem autostrad i dróg ekspresowych, jest prezydent miasta.

Przejęcie przez Gminę prawa własności przedmiotowych nieruchomości pozwoli na zwiększenie efektywności zarządzania drogami i zwiększy zasób gminnych nieruchomości przeznaczonych pod infrastrukturę techniczną (drogi gminne).

Mając powyższe na uwadze Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tarnobrzeg prawa własności nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa położonych w Tarnobrzegu obręb Tarnobrzeg.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miasta Tarnobrzega



Kamil Kalinka

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXXIII\317\2016...
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA 29 września 2016 r.

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000

Własność: Skarb Państwa
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Tarnobrzeg

Księga wieczysta: TB1T/00033723/5

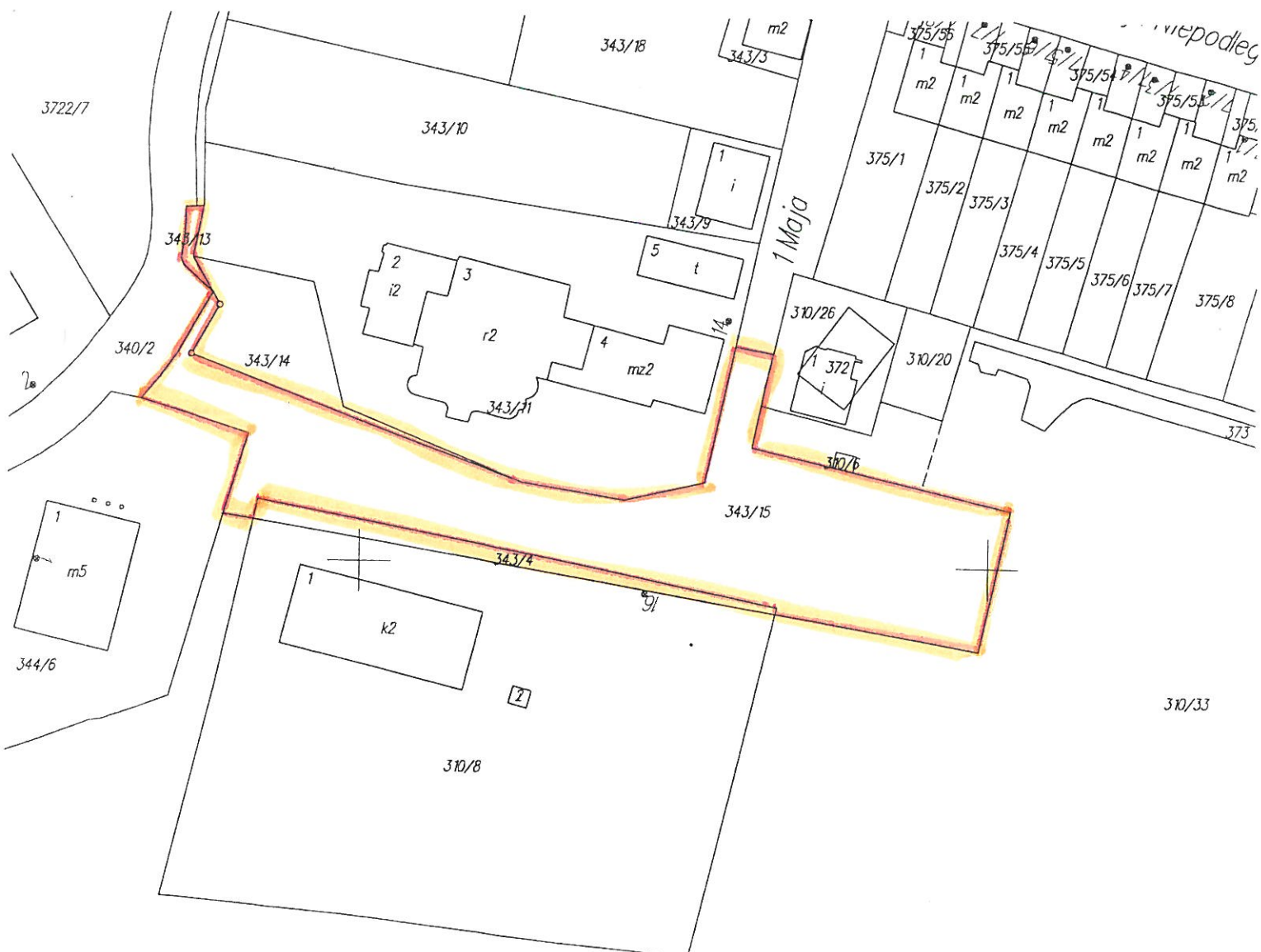
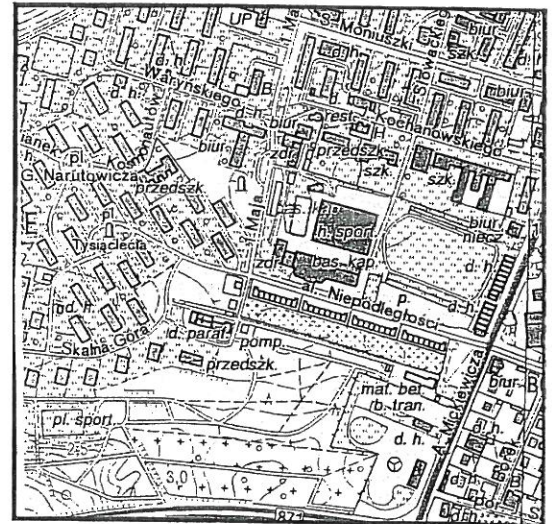
Działka ewidencyjna nr: 343/13

Powierzchnia: 0,0026 ha

Działka ewidencyjna nr: 343/15

Powierzchnia: 0,2461 ha

Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXXIII/317/2016..
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA 29 września 2016 r.

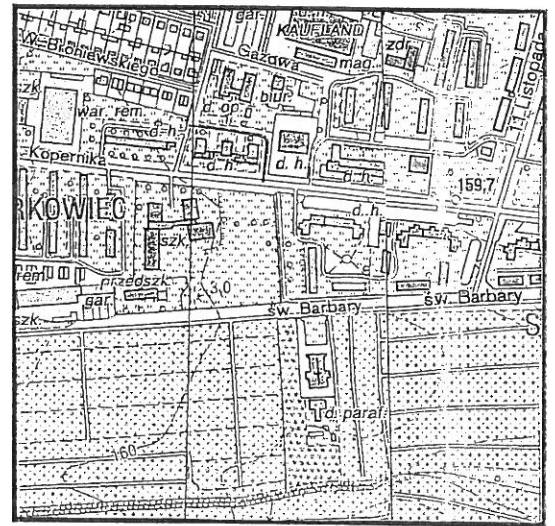
Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000

Własność: Skarb Państwa
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Tarnobrzeg

Księga wieczysta: TB1T/00047847/1

Działka ewidencyjna nr: 1890/5

Powierzchnia: 0,2231 ha



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



PREZYDENT MIASTA TARNOBRZEGA

ul. Kościuszki 32
39-400 Tarnobrzeg

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0012 TARNOBRZEG

**WYPIS Z EWIDENCJI
ZASOBU NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA**

z dnia: 2016-09-06

Udział	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania
1/1	SKARB PAŃSTWA	własność

Lp.	RST	Numer działki	Położenie działki	Użytki [m ²]	Powierzchnia działki [m ²]	Nr KW lub inny dokument własności
1	032	343/13		Bi 26	26	TB1T/00033723/5
2	032	343/15		Bi 2461	2461	TB1T/00033723/5
3	036	1890/5		dr 2231	2231	TB1T/00047847/1

Łącznie: 4718 m²

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2016-09-06

Sporządził: Katarzyna Pawlak

2 up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Ziemi

Stanisław Cuchara

GŁOSOWANIE

4.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na wystąpienie z wnioskiem do Wojewody Podkarpackiego o nieodpłatne przekazanie na rzecz Gminy Tarnobrzeg prawa własności nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa położonych w Tarnobrzegu obręb Tarnobrzeg.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

29.09.2016 17:02

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

20

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

1

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

2

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Jan Dziubiński	za	13	Sławomir Partyka	za
3	Kamil Kalinka	za	14	Anna Pekar	za
4	Bożena Kapuściak	nieoddany	15	Robert Popek	za
5	Barbara Kłeczek	za	16	Wiktor Stasiak	nieobecny
6	Dariusz Kołek	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Marian Kołodziej	za	18	Waldemar Szwedo	za
8	Norbert Mastalerz	nieoddany	19	Stanisław Uziel	za
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszkowski	za	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	za			