

UCHWAŁA NR XL/384/2017

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Ocice i obręb Machów, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity Dz. U. 2016 poz. 446 ze zm./ oraz art. 13 ust.1, art. 25 ust. 2, art. 37 ust.4, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata tj. na okres 10 lat umowy najmu części nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewid.: 338 położonej w Tarnobrzegu obręb Ocice i 972/6 położonej w Tarnobrzegu obręb Machów o łącznej powierzchni 0,0152 ha, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

§ 2 .

Najem nieruchomości oznaczonej w § 1 następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz Pana Karola Kadyjewskiego prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „CRUXWALL” 35-041 Rzeszów ul. Dominikańska 6a/39.

§ 3 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 4 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady Miasta

Jan Dziubiński

UZASADNIENIE

Pan Karol Kadyjewski prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą "CRUXWALL" zwrócił się z wnioskiem do Prezydenta Miasta Tarnobrzega o zawarcie umowy najmu na okres 10 lat nieruchomości gruntowych oznaczonych nr ewid.: 338 położonej w Tarnobrzegu obręb Ocice i 972/6 położonej w Tarnobrzegu obręb Machów o łącznej powierzchni 0,0152 ha, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg. Począwszy od 2014 r. wnioskodawca jest najemcą przedmiotowego gruntu na podstawie umowy zawartej na okres 3 lat do dnia 28.02.2017 r. z przeznaczeniem pod zjazd linowy „Tyrolka.” Jest to najdłuższy tego typu zjazd w Polsce i powstał w celu rozwoju atrakcji turystyczno-rekreacyjnych nad Jeziorem Tarnobrzeskim, realizacji koncepcji zrównoważonego gospodarowania terenami pokopalnianymi i promocji innowacyjnych form turystyki ekologicznej. Zawarcie umowy najmu na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu z wyłączeniem przypadku, gdy Rada Miasta wyrazi zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu stosownie do przepisu art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz.2147 ze zm./ Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Ocice i obręb Machów stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

WICEPRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Jan Dziubiński

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XL/384/2017
RADY MIASTA TARNOBRZEGA
Z DNIA 30. marca 2017.....

Mapa ewidencji gruntów skala 1: 2000

Własność: Gmina Tarnobrzeg

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Ocice

Księga wieczysta: TB1T/00005300/9

Działka ewidencyjna nr: 338

Powierzchnia: 0,5718 ha

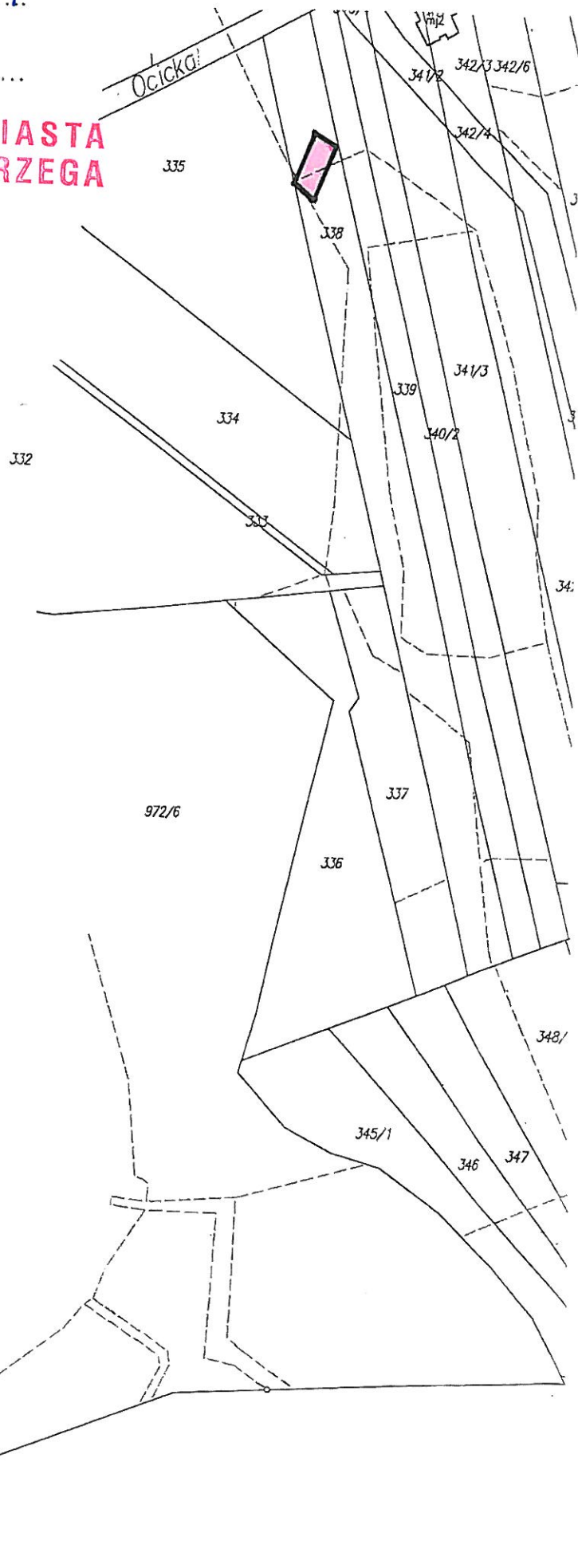
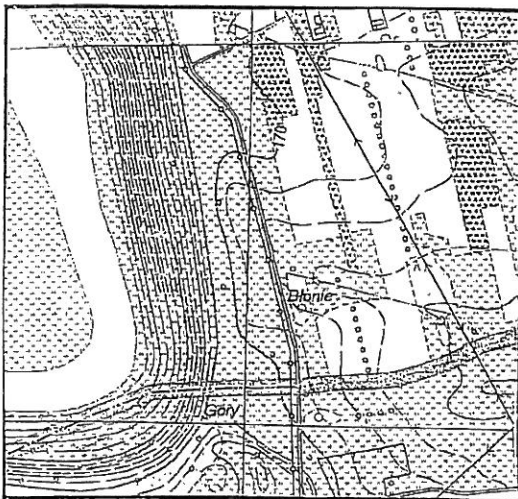
Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Machów

Księga wieczysta: TB1T/00074483/9

Działka ewidencyjna nr: 972/6

Powierzchnia: 25,6341 ha

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



GŁOSOWANIE

7.

Głosowanie nad uchwałą w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości gruntowych położonych w Tarnobrzegu obręb Ocice i obręb Machów, stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

30.03.2017 17:54

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

19

LICZBA OBECNYCH

19

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

2

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

0

KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Jan Dziubiński	za	13	Sławomir Partyka	nieobecny
3	Kamil Kalinka	za	14	Anna Pekar	za
4	Bożena Kapuściak	za	15	Robert Popek	za
5	Barbara Kłeczek	za	16	Wiktor Stasiak	za
6	Dariusz Kólek	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Marian Kołodziej	za	18	Waldemar Szwedo	za
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	za
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszowski	za	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	nieobecny			