

UCHWAŁA NR VI/44/2015

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 29 stycznia 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości
gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2013 poz 594 z późn. zm./ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

§ 1.

Wyraża zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym **842/1 o powierzchni 0,0894 ha** objętej księgą wieczystą nr TB1T/00065930/2, położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 844 o powierzchni 0,4029 ha stanowiącej własność Państwa Marii i Józefa małż. Pióro.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3.

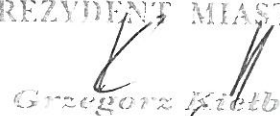
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady
Kamil Kalinka**

UZASADNIENIE

Państwo Maria i Józef małż. Pióro zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym **842/1 o powierzchni 0,0894 ha**, położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 844 o powierzchni 0,4029 ha będącej własnością wnioskodawców. **Zgodnie z Miejsowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego** Miechocin uchwalonym w dniu 26 maja 2011 przez Radę Miasta Tarnobrzega uchwałą Nr XI/141/2011 działka 842/1 jest położona w terenie oznaczonym symbolem: **18 MN** – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przedmiotowa działka może zostać sprzedana w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewidencyjnym 844 ze względu na niemożność jej zagospodarowania jako odrębnej nieruchomości, ponieważ stanowi wąski pas gruntu o wymiarach ok. 257,3 m x 3,3 m. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Zarząd Osiedla Miechocin wydał pozytywną opinię w sprawie sprzedaży ww. nieruchomości w trybie bezprzetargowym. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Miechocin.

PREZYDENT MIASTA


Grzegorz Kiełb

Gmina Tarnobrzeg
ul. Kosciuszki 1
25-400 Tarnobrzeg
NIP 067207119

Województwo : podkarpackie
Powiat : m.Tarnobrzeg
Jednostka ewidencyjna : 186401_1 M.Tarnobrzeg
Obręb : 0003 MIECHOCIN

WYPIS Z EWIDENCJI GMINNEGO ZASOBU NIERUCHOMOŚCI

z dnia: 2015-01-09

Numer inwentarzowy działki : GG/012/14/90

| Udział | Podmiot ewidencyjny | Charakter własność / władania |
|--------|---------------------|----------------------------------|
| 1/1 | GMINA TARNOBRZEG | własność |

| RST | Nr działki | Położenie działki | Użytki [m ²] | Pow. działki [m ²] | Nr KW lub inny dokument własności |
|-----|------------|----------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---|
| 012 | 842/1 | | Ł III 653 R IIIb 241 | 894 | TB1T/00065930/2 R.XVIII.N.7710/32/04 |

Wypis zawiera dane według stanu na dzień: 2015-01-09

Sporządził: Katarzyna Pawlak

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Naczelnika Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Stanisław Czuchara

