

UCHWAŁA NR XLV/447/2017

Rady Miasta Tarnobrzega

z dnia 27 lipca 2017 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości
położonej w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 446 ze zm. / oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

§ 1 .

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości oznaczonej w ewidencji nr 1077/2 o powierzchni 0,0061 ha objętej KW TB1T/00078320/7 stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej w ewidencji nr 1071 o powierzchni 0,1100 ha.

§ 2 .

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

§ 3 .

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta
Dariusz Bożek**



UZASADNIENIE

Nieruchomość niezabudowana położona w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów oznaczona w ewidencji gruntów nr 1077/2 o powierzchni 0,0061 ha posiada urzędową księgę wieczystą nr TB1T/00078320/7 i stanowi własność Gminy Tarnobrzeg. Przedmiotowa działka jest funkcjonalnie powiązana wyłącznie z nieruchomością ozn. nr ewid. 1071 i nie ma możliwości zagospodarowania jej jako odrębnej działki budowlanej. Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku ww. nieruchomość oznaczona jest symbolem: MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Zarząd Osiedla Sobów pozytywnie opiniuje sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze bezprzetargowej na poprawę zagospodarowania działki nr 1071. Przepis art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ zezwala na zbycie nieruchomości w drodze bezprzetargowej jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza te nieruchomości lub ich części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Wobec powyższego Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta Tarnobrzega
Dariusz Bożek

**RADA MIASTA
TARNOBRZEGA**

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
Z DNIA
RADY MIASTA TARNOBRZEGA

XLV/447/2017

27 lipca 2017 r.

Działka ewidencyjna: 1077/2

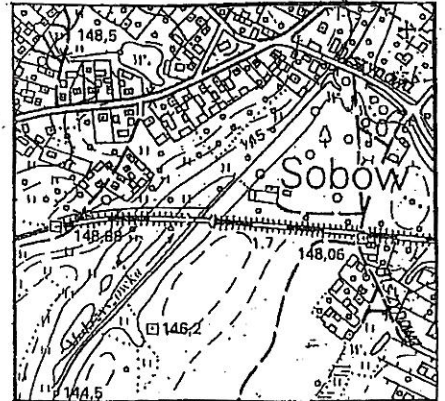
powierzchnia działki : 0,0061 ha

Nr Księgi Wieczystej: TB1T/00078320/7

Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów

Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Szkic lokalizacyjny w skali 1:10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 2000



XLV Sesja Rady Miasta Tarnobrzega 45/27.07.2017

GŁOSOWANIE

18.

7.10 Projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Gen. Józefa Bema, obręb Sobów - głosowanie

TYP GŁOSOWANIA		Jawne	DATA GŁOSOWANIA		27.07.2017 16:08
LICZBA UPRAWNIONYCH		21	GŁOSY ZA		18
LICZBA OBECNYCH		19	GŁOSY PRZECIW		0
LICZBA NIEOBECNYCH		2	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ		0
			GŁOSY NIEODDANE		1
KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE					
UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA					
LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	nieoddany
2	Jan Dziubiński	nieobecny	13	Sławomir Partyka	za
3	Kamil Kalinka	za	14	Anna Pekar	za
4	Bożena Kapuściak	za	15	Robert Popek	za
5	Barbara Kłeczek	nieobecna	16	Wiktor Stasiak	za
6	Dariusz Kołek	za	17	Waldemar Stępak	za
7	Marian Kołodziej	za	18	Waldemar Szwedo	za
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	za
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszkowski	za	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	za			