

**UCHWAŁA NR VI/45/2015**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 29 stycznia 2015 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości  
gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sielec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. 2013 poz. 594 z późn. zm. / oraz art. 28, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm./ **Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:**

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowej oznaczonej nr ewid. **832/5** o powierzchni **0,0661 ha** objętej **KW TB1T/00075386/6** stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, położonej w Tarnobrzegu obręb Sielec.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

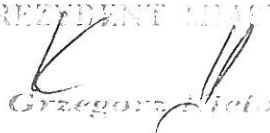
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady  
Kamil Kalinka**



## UZASADNIENIE

Państwo Anna i Jan małż. Lis zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym **832/5 o powierzchni. 0,0661 ha**, położonej w Tarnobrzegu obręb Sielec w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej nr ewid. 832/3 i 829/4 o łącznej powierzchni 0,2883 ha będącej własnością wnioskodawców. Działka ewid. nr 832/5 położona w obrębie Sielec nie jest objęta Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzeg zatwierdzonym uchwałą Nr XLII/844/2009 z dnia 26 listopada 2009 roku ww. grunt oznaczony jest symbolami: **21 R2 – tereny rolnicze oraz 152 MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**. Przedmiotowa działka przylega jednocześnie do trzech nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i nie może być zagospodarowana jako odrębna działka budowlana. Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.) nieruchomości są sprzedawane w drodze przetargu, chyba że zachodzą ustawowe przesłanki zastosowania trybu bezprzetargowego, o których mowa w ust. 2 oraz 3 tego artykułu. Przetarg przeprowadza się w formie: 1) przetargu ustnego nieograniczonego; 2) przetargu ustnego ograniczonego; 3) przetargu pisemnego nieograniczonego; 4) przetargu pisemnego ograniczonego. O zastosowanej formie przetargu decyduje jego organizator zgodnie z art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r. poz. 518 z późn. zm.). Zarząd Osiedla Sielec wyraził zgodę na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości w drodze przetargu. Biorąc powyższe pod uwagę Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości gruntowej położonej w Tarnobrzegu obręb Sielec.

PREZYDENT MIASTA  
  
Grzegorz Niele

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR V/15/2015  
Z DNIA 29.01.2015  
RADY MIASTA TARNOBRZĘGA

Działka ewidencyjna: 832/5  
Powierzchnia działki: 0,0661 ha

Szkie lokalizacyjny w skali 1:10 000

Lokalizacja: Tarnobrzeg obręb Stolec  
Nr Księgi Wieczystej TB1/17/00075386/6  
Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000

