

**UCHWAŁA NR LII/548/2018**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 25 stycznia 2018 r.

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych wraz z udziałem w drodze wewnętrznej położonych w Tarnobrzegu przy ul. Kościuszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875/ oraz art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity : Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm. / Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Tarnobrzeg objętych księgą wieczystą Nr TB1T/00042673/5 oznaczonych nr ewid. 3689/22 o powierzchni 0,0050 ha i 3689/23 o powierzchni 0,0018 ha wraz z udziałem wynoszącym po 1/10 części w działkach ewidencyjnych nr 3689/19 o powierzchni 0,0084 ha i nr 460/3 o powierzchni 0,0044 ha stanowiących drogę wewnętrzną, położonych w Tarnobrzegu przy ul. Kościuszki w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej numerem ewidencyjnym 3682 i 3689/14 o łącznej powierzchni 0,0137 ha będącej własnością osób fizycznych.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Dariusz Bożek**



## UZASADNIENIE

Właściciele nieruchomości zabudowanej oznaczonej numerami ewidencyjnymi 3682 i 3689/14 o łącznej powierzchni 0,0137 ha położonej w Tarnobrzegu przy ulicy Szkolnej zwrócili się z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Tarnobrzeg objętych księgą wieczystą nr TB1T/00042673/5 oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3689/22 o powierzchni 0,0050 ha i 3689/23 o powierzchni 0,0018 ha wraz z udziałem wynoszącym po 1/10 części w działkach ewidencyjnych nr 3689/19 o powierzchni 0,0084 ha i nr 460/3 o powierzchni 0,0044 ha stanowiących drogę wewnętrzną, położonych w Tarnobrzegu przy ulicy Kościuszki w celu poprawy warunków zagospodarowania wyżej wymienionej nieruchomości przyległej stanowiącej własność wnioskodawców. Działka ewid. nr 3689/22 przylega do dwóch nieruchomości będących własnością osób fizycznych lecz tylko jedna z tych osób zgłosiła chęć zakupu gruntu przyległego mającego związek funkcjonalny z sąsiednią nieruchomością zabudowaną ozn. nr ewid. 3682. Działki ewidencyjne nr 3689/22, 3689/23, 3689/19 i 460/3 nie są objęte obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Tarnobrzega, położone są na terenie zabudowy usługowej oznaczonej symbolem 20 U. Działki ewidencyjne nr 3689/22 i 3689/23 o łącznej powierzchni 0,0068 ha stanowią zaplecze budynku mieszkalno – handlowo - usługowego zlokalizowanego przy ulicy Szerokiej w zabudowie szeregowej. Ze względu na małą powierzchnię i sąsiednią zabudowę nie mogą stanowić odrębnej działki budowlanej. Działki ewidencyjne nr 3689/19 i 460/3 stanowią drogę wewnętrzną. Zarząd Osiedla „ Stare Miasto” pozytywnie zaopiniował sprzedaż ww. nieruchomości gruntowych. Przepis art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm./ zezwala na zbycie nieruchomości lub jej części, które mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości. Biorąc pod uwagę powyższe Prezydent Miasta Tarnobrzega postanowił przedłożyć Radzie Miasta projekt uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych wraz z udziałem w drodze wewnętrznej, położonych w Tarnobrzegu przy ulicy Kościuszki.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega  
*Dariusz Bożek*

**RADA MIASTA  
TARNOBRZEGA**

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LI/548/2018  
Z DNIA 25 STYCZNIA 2018r.  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA**

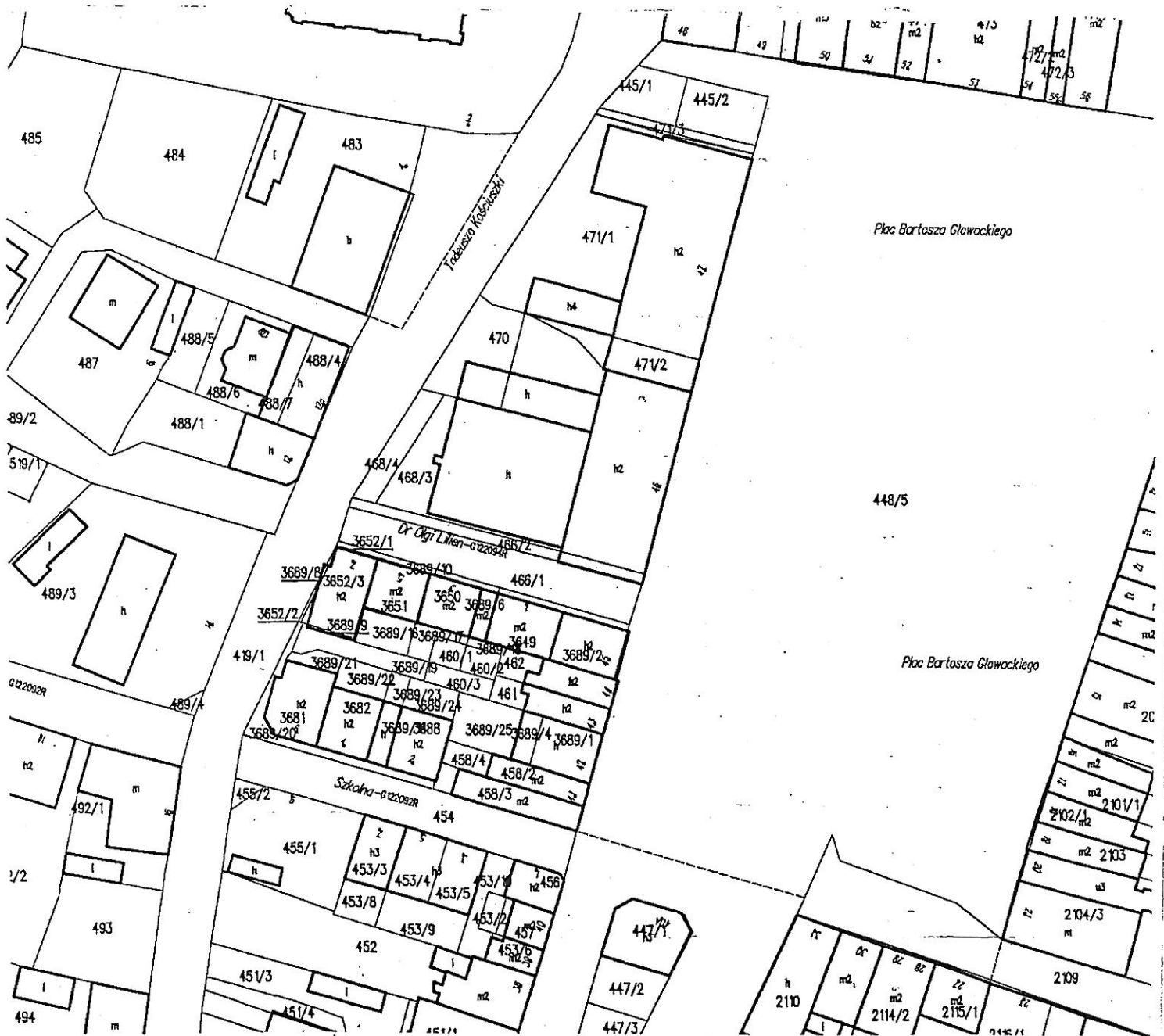
Szkic-lokalizacyjny w skali 1:10 000

Działki ewidencyjne:

- nr 3689/22 o powierzchni: 0,0050 ha
- nr 3689/23 o powierzchni: 0,0018 ha
- wraz z udziałem po 1/10 części w działkach ewid.
- nr 3689/19 o powierzchni: 0,0084 ha
- nr 460/3 o powierzchni: 0,0044 ha
- KW nr TB1T/00042673/5
- Lokalizacja: Tarnobrzeg ul. Tadeusza Kościuszki

Właściciel: Gmina Tarnobrzeg

Mapa ewidencji gruntów skala 1 : 1000



## GŁOSOWANIE

8.

Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości gruntowych wraz z udziałem w drodze wewnętrznej położonych w Tarnobrzegu przy ulicy Kościuszki

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

25.01.2018 15:23

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

18

LICZBA OBECNYCH

19

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

2

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

1

## KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

## UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	za
2	Jan Dziubiński	za	13	Sławomir Partyka	za
3	Kamil Kalinka	za	14	Anna Pekar	za
4	Bożena Kapuściak	za	15	Robert Popek	za
5	Barbara Kłeczek	za	16	Wiktor Stasiak	za
6	Dariusz Kołek	nieoddany	17	Waldemar Stępak	za
7	Marian Kołodziej	za	18	Waldemar Szwedo	za
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	nieobecny
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszkowski	nieobecny	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	za			