

**UCHWAŁA NR LIII/560/2018**

**Rady Miasta Tarnobrzega**

z dnia 22 lutego 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości  
sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania  
nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym / tekst jednolity: Dz.U z 2017 r. poz. 1875 ze zm./ oraz art. 68 ust. 1 pkt.10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami / tekst jednolity: Dz.U z 2018r. poz. 121 ze zm./ Rada Miasta Tarnobrzega uchwala, co następuje:

**§ 1 .**

Wyraża zgodę na udzielenie 50% bonifikaty od ceny sprzedaży ustalonej w kwocie 12 500 zł / słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100/ + 23 % podatku VAT nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 1097/14 o powierzchni 0,0105 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja z przeznaczeniem na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe oznaczonej nr ewidencyjnym 2742 stanowiącej własność osób fizycznych.

**§ 2 .**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tarnobrzega.

**§ 3 .**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący Rady Miasta  
Dariusz Bożek**



**UZASADNIENIE**

Właściciele nieruchomości oznaczonej nr ewidencyjnym 2742 o powierzchni 0,0444 ha położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja zwrócili się do Prezydenta Miasta Tarnobrzega z wnioskiem o nabycie w trybie bezprzetargowym działki stanowiącej własność Gminy Tarnobrzeg, oznaczonej nr ewidencyjnym 1097/14 o powierzchni 0,0105 ha, położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej wykorzystywanej na cele mieszkaniowe, z zastosowaniem 50% bonifikaty od ceny nieruchomości. Uchwałą Nr XXVI/491/2008 z dnia 30.10.2008r. Rada Miasta Tarnobrzega wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym ww. nieruchomości gruntowej na rzecz wnioskodawców. Na podstawie art. 68 ust.1 pkt 10 ustawy o gospodarce nieruchomościami Prezydent Miasta może udzielić za zgodą Rady Miasta bonifikaty od ceny gruntu, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej część, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości z zastrzeżeniem, że nieruchomość przyległa jest przeznaczona lub wykorzystywana na cele mieszkaniowe. Prezydent Miasta Tarnobrzega na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego Zarządzeniem nr 378/2017 z dnia 28 listopada 2017r. ustalił cenę nieruchomości w kwocie 12 500 zł / słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100/ + 23% podatku VAT. Wobec powyższego Prezydent Miasta postanowił skierować do Rady Miasta projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja.

**PRZEWODNICZĄCY**  
Rady Miasta Tarnobrzega  
*Dariusz Bożek*

**ZAŁĄCZNIK NR .....  
DO UCHWAŁY NR LIII/560/2018.....  
RADY MIASTA TARNOBRZEGA  
Z DNIA 22 LUTEGO 2018r.....**

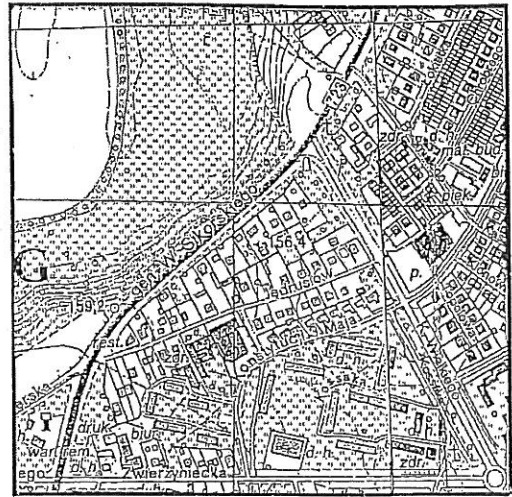
Własność: Gmina Tarnobrzeg  
Lokalizacja: Tarnobrzeg przy ul. Konstytucji 3 Maja

Księga wieczysta: TB1T/00042853/1

Działka ewidencyjna nr: 1097/14

Powierzchnia: 0,0105 ha

Szkic lokalizacyjny w skali 1: 10 000



Mapa ewidencji gruntów skala 1: 1000



## LIII Sesja Rady Miasta Tarnobrzega

## GŁOSOWANIE

17.

8.6 Głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości położonej w Tarnobrzegu przy ul. Konstytucji 3 Maja.

TYP GŁOSOWANIA

Jawne

DATA GŁOSOWANIA

22.02.2018 14:24

LICZBA UPRAWNIONYCH

21

GŁOSY ZA

16

LICZBA OBECNYCH

18

GŁOSY PRZECIW

0

LICZBA NIEOBECNYCH

3

GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ

0

GŁOSY NIEODDANE

2

## KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE

## UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS	LP	NAZWISKO I IMIĘ	GŁOS
1	Dariusz Bożek	za	12	Leszek Ogorzałek	nieoddany
2	Jan Dziubiński	za	13	Sławomir Partyka	nieoddany
3	Kamil Kalinka	za	14	Anna Pekar	za
4	Bożena Kapuściak	za	15	Robert Popek	za
5	Barbara Kłeczek	za	16	Wiktor Stasiak	za
6	Dariusz Kołek	nieobecny	17	Waldemar Stępak	za
7	Marian Kołodziej	za	18	Waldemar Szwedo	nieobecny
8	Norbert Mastalerz	za	19	Stanisław Uziel	nieobecny
9	Halina Mudrecka	za	20	Marian Ziolo	za
10	Mariusz Myszowski	za	21	Witold Zych	za
11	Łukasz Nowak	za			